



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
ООО «КОНТРАСТ»

ИНН: 1659158802
Р/С 40702810162000008798
В ПАО СБЕРБАНК РОССИИ
ОТДЕЛЕНИЕ №8610 Г.КАЗАНЬ

БИК: 049205603
К/С 30101810600000000603

Отчет 5605

**об оценке справедливой стоимости земельных участков и передаточных
устройств в количестве 24 единиц**

Том 2

Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «АК
БАРС КАПИТАЛ» ДУ ЗПИФ рентный «АК БАРС – Горизонт»

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью ООО «КонТраст»

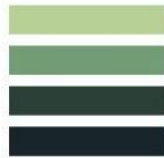
Дата оценки:

07.03.2026 г.

Дата составления отчета:

07.03.2026 г.

Казань 2026 г.



ДОКУМЕНТЫ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫЕ ЗАКАЗЧИКОМ

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Воронежской области (Воронежский сектор)
главное исполнительное отделение регистрационного отдела

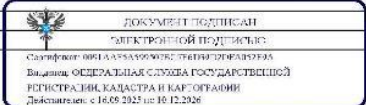
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
26.02.2026г.			
Кадастровый номер:		36:25:6945015:14	
Номер кадастрового квартала:		36:25:6945015	
Дата присвоения кадастрового номера:		17.08.1999	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Кадастровый номер 36:25:69 45 015:0014	
Местоположение:		Воронежская обл., р-н Рамонский, 485 км+450 м (право) автомагистрали М-4 "Дон-1"	
Площадь, м2:		47898 +/- 50	
Кадастровая стоимость, руб:		117919128.24	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
Виды разрешенного использования:		Для строительства комплекса придорожного сервиса	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Яковлев Станислав Юрьевич	

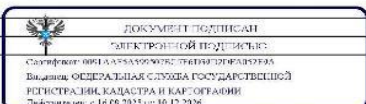
полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

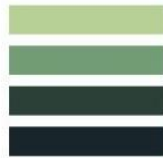
Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
26.02.2026г.			
Кадастровый номер:		36:25:6945015:14	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Замкнутого паевого инвестиционного рентного фонда "АК БАРС-Горизонт", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 36-36-26/056/2012-106 01.11.2012 00:00:00
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	01.11.2012 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	36-36-26/056/2012-106	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.08.2009 по 30.06.2024 с 04.08.2009 по 30.06.2024	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "АК БАРС КАПИТАЛ", ИНН: 1435126890	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "АК БАРС-ГОРИЗОНТ", зарегистрированы Федеральной службой по финансовым рынкам России, № 1504-94198349, выдан 04.08.2009	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------



Лист 3

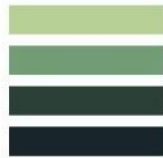
Земельный участок вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 4		
26.02.2026г.		
Кадастровый номер:		
36:25:6945015:14		
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной;	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке;	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0001A555A595070E2E7670707070707070 Владелец: ОУСДЕЛАТЕЛЬСКОЕ СЛУЖБЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.05.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Раздел 3 Лист 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
26.02.2026г.			
Кадастровый номер:			
36:25:6945015:14			
План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1:3000	Условные обозначения		
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0001A555A595070E2E7670707070707070 Владелец: ОУСДЕЛАТЕЛЬСКОЕ СЛУЖБЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.05.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия	



Финанс публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Татарстан
полное наименование органа регистрации недвижимости
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.02.2026, поступившего на рассмотрение 12.02.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 47
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809491			
Кадастровый номер:	16:24:170301:213		
Номер кадастрового квартала:	16:24:170301		
Дата присвоения кадастрового номера:	09.07.2008		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 16-16-13/019/2008-525		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, городское поселение город Лаишево, кв-л 170301, з/у 213.		
Площадь:	303405 +/- 4819.69		
Кадастровая стоимость, руб.:	10155875.56		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	16:24:000000:4523, 16:24:000000:5937		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	16:24:000000:272		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженер:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельство о регистрации выпускающих документов Выдано: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действительно с 24.12.2025 по 19.03.2027		инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	---	--	-------------------	--

Лист 2

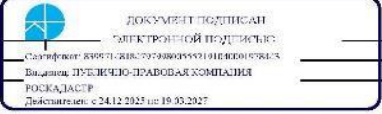
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 47
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809491			
Кадастровый номер:	16:24:170301:213		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом лесном поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства недвижимого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельство о регистрации выпускающих документов Выдано: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действительно с 24.12.2025 по 19.03.2027		инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	---	--	-------------------	--



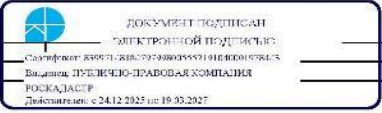
Лист 3

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 47
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809491			
Кадастровый номер:		16:24:170301:213	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): запрещение регистрации; срок действия: с 28.12.2007, -, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.03.2015; реквизиты документа-основания: б/н № б/н, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 02.04.2015; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении карты (плана) охранной зоны линейно-кабельного сооружения связи ОАО "МегаФон" на участке "Ланцевский ретранслятор-Ланцево"" от 23.01.2012 № 136 выдан: Исполнительный комитет Ланцевского муниципального района, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 02.09.2020; реквизиты документа-основания: постановление от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.06.2021; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 25.09.2025 № 1901 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор), вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.08.2023; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 26.04.2021 № 1197 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому, и атомному надзору, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 23.01.2024; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 14.06.2022 № 1958 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с	

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетель: 839571.818173739800000000101610001078123 Выдан: ПРЕДЧЕЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2023 по 19.03.2027	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------

Лист 4

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 47
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809491			
Кадастровый номер:		16:24:170301:213	
Получатель выписки:		12.12.2024; реквизиты документа-основания: распоряжение об установлении охранной зоны объекта газораспределительной сети на территории Ланцевского муниципального района Республики Татарстан от 24.09.2024 № 2849-р выдан: Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан. Гайзатудин Рамиль Ринатович, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АК БАРС КАПИТАЛ", 1435126890	

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетель: 839571.818173739800000000101610001078123 Выдан: ПРЕДЧЕЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2023 по 19.03.2027	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

		Земельный участок	
		вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 47
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-1880/9491			
Кадастровый номер:		16:24:170301:213	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда "АК БАРС - Горизонт" данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев паев
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 16-16-26/040/2013-513 19.12.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		19.12.2013 00:00:00
	номер государственной регистрации:		16-16-26/040/2013-513
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 19.12.2013 по 30.06.2024 с 19.12.2013 по 30.06.2024
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда "Ак Барс - Горизонт" данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев паев. ИИН: 1435126890, ОГРН: 1021401047799
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица основание государственной регистрации:		данные отсутствуют
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом "Ак Барс - Горизонт" под управлением ООО Управляющая компания "Ак Барс Капитал", выдан 04.08.2009 данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 889577.818477959806555910163000078243 Выдано: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСНАДРАСТ Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Лист 6

Земельный участок		Лист № 2 раздела 2	
вид объекта недвижимости		Всего листов раздела 2: 3	
Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 47	
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809491		Кадастровый номер: 16:24:170301:213	
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой;	данные отсутствуют		
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной;			
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке;			
5. Договоры участия в долевом строительстве;	не зарегистрировано		
6. Заявленные в судебном порядке права требования;	данные отсутствуют		
7. Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют		
8. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	данные отсутствуют		
9. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд;	данные отсутствуют		
10. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя;	данные отсутствуют		
11. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости;	отсутствуют		

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сertifikaat: 809071-80A077979B00055591010E0000700000		
ПОЛНОЕ НАИМенование Должности	Владимир ПУШКОВ - ПРАВОВАЯ КОМПАНИА		ИНТЕРНАТЫ, Фамилия
	РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027		

Лист 7

		Земельный участок		Лист 7
		вид объекта недвижимости		
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 47	
12.02.2026г. № КУВН-001/2026-18809491				
Кадастровый номер:		16:24:170301:213		
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют		

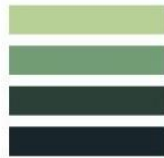
[illegible]

Раздел 3 Лист 8

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 47
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809491			
Кадастровый номер:		16:24:170301:213	
План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1:7000	Условные обозначения:		

[illegible]



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 1 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 7			Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 47							
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809491							
Кадастровый номер:					16:24:170301:213		
Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Помер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	287°42.0'	9.87	данные отсутствуют	16:24:170301:215(1)	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	288°39.9'	31.56	данные отсутствуют	16:24:170301:215(1)	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	288°5.4'	36.71	данные отсутствуют	16:24:170301:215(1)	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	287°10.6'	51.81	данные отсутствуют	16:24:170301:215(1)	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	286°49.4'	43.88	данные отсутствуют	16:24:170301:215(1)	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	282°4.3'	33.95	данные отсутствуют	16:24:170301:215(1)	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	275°25.9'	32.75	данные отсутствуют	16:24:170301:215(1)	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	192°59.0'	4.09	данные отсутствуют	16:24:170301:215(1)	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	187°0.9'	66.9	данные отсутствуют	16:24:170301:215(1)	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	187°1.6'	17.25	данные отсутствуют	16:24:170301:215(1)	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	187°0.8'	111.62	данные отсутствуют	16:24:170301:215(1)	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	278°11.9'	54.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	256°7.8'	8.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	276°8.8'	6.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	274°53.3'	15.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	266°59.9'	24.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	268°4.9'	20.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	236°27.8'	20.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	230°41.5'	22.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	225°0.0'	13.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	208°1.9'	24.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	193°55.8'	26.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельство о регистрации электронной подписи Выдано: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2023 по 19.03.2027	инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	--	-------------------	--

Земельный участок вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 7		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 47	
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809491							
Кадастровый номер:				16:24:170301:213			
1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	184°53.5'	22.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	170°32.3'	11.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	267°48.6'	70.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	307°57.9'	16.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	270°0.0'	11.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	265°6.7'	15.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	253°13.7'	15.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	225°0.0'	9.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	270°42.5'	299.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.33	273°41.5'	3.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	1.1.33	1.1.34	273°45.6'	77.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	1.1.34	1.1.35	4°33.4'	13.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	1.1.35	1.1.36	0°0.0'	8.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	1.1.36	1.1.37	0°0.0'	9.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	1.1.37	1.1.38	5°59.7'	42.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	1.1.38	1.1.39	4°53.5'	22.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	1.1.39	1.1.40	12°39.9'	9.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	1.1.40	1.1.41	4°53.9'	14.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	1.1.41	1.1.42	307°59.9'	4.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	1.1.42	1.1.43	308°59.5'	8.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	1.1.43	1.1.44	303°56.6'	6.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	1.1.44	1.1.45	5°15.0'	47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	1.1.45	1.1.46	5°18.9'	30.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	1.1.46	1.1.47	5°13.6'	16.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	1.1.47	1.1.48	4°17.3'	4.01	данные отсутствуют	16:24:260601:24(1)	данные отсутствуют
48	1.1.48	1.1.49	5°14.2'	25.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	1.1.49	1.1.50	64°37.3'	17.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	1.1.50	1.1.51	65°26.0'	7.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	1.1.51	1.1.52	72°25.7'	12.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельство о регистрации электронной подписи Выдано: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2023 по 19.03.2027	инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	--	-------------------	--

Лист 11

Земельный участок												
вид объекта недвижимости												
Лист № 3 раздела 3.1				Всего листов раздела 3.1: 7				Всего разделов: 8			Всего листов выписки: 47	
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809491												
Катастровый номер:				16:24:170301:213								
1	2	3	4	5	6	7	8					
52	1.1.52	1.1.53	74°11.8'	16.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют					
53	1.1.53	1.1.54	83°56.4'	29.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют					
54	1.1.54	1.1.55	77°47.7'	36.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют					
55	1.1.55	1.1.56	73°37.3'	29.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют					
56	1.1.56	1.1.57	79°50.3'	32.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют					
57	1.1.57	1.1.58	70°56.5'	17.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют					
58	1.1.58	1.1.59	77°5.2'	37.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют					
59	1.1.59	1.1.60	77°4.4'	31.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют					
60	1.1.60	1.1.61	86°21.1'	29.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют					
61	1.1.61	1.1.62	81°36.1'	30.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют					
62	1.1.62	1.1.63	63°10.7'	9.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют					
63	1.1.63	1.1.64	57°3.1'	12.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют					
64	1.1.64	1.1.65	53°58.4'	20.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют					
65	1.1.65	1.1.66	45°0.0'	11.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют					
66	1.1.66	1.1.67	47°26.5'	21.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют					
67	1.1.67	1.1.68	54°32.3'	34.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют					
68	1.1.68	1.1.69	59°8.5'	18.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют					
69	1.1.69	1.1.70	59°0.6'	37.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют					
70	1.1.70	1.1.71	50°20.6'	9.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют					
71	1.1.71	1.1.72	61°30.2'	7.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют					
72	1.1.72	1.1.73	71°15.8'	18.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют					
73	1.1.73	1.1.74	75°37.8'	12.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют					
74	1.1.74	1.1.75	77°7.5'	14.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют					
75	1.1.75	1.1.76	103°37.3'	26.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют					
76	1.1.76	1.1.77	108°41.6'	14.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют					
77	1.1.77	1.1.78	95°18.3'	14.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют					
78	1.1.78	1.1.79	79°30.5'	10.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют					
79	1.1.79	1.1.80	58°48.9'	13.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют					
80	1.1.80	1.1.81	64°41.8'	38.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют					



		ЭЛЕКТРОННОЙ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ			
		Сайт: www.epp.ru , тел.: +7(495) 933-00-00, факс: +7(495) 933-00-01			
полное наименование должника		Выпущен ПУБЛИЧНО-ПРАВОВОЙ КОМПАНИИ			ИНТЕРНАТЫ, ФИЛИАЛА

Лист 12

Лист 12

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 4 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 7		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 47	
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809491							
Кадастровый номер:				16:24:170301:213			
1	2	3	4	5	6	7	8
81	1.1.81	1.1.82	66°43.1'	54.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	1.1.82	1.1.83	64°23.1'	16.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
83	1.1.83	1.1.84	64°54.6'	33.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
84	1.1.84	1.1.85	65°49.7'	13.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
85	1.1.85	1.1.86	68°27.5'	12.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
86	1.1.86	1.1.87	70°36.9'	34.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
87	1.1.87	1.1.88	70°44.7'	15.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
88	1.1.88	1.1.89	80°44.0'	19.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
89	1.1.89	1.1.90	70°49.3'	19.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
90	1.1.90	1.1.91	78°5.9'	24.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
91	1.1.91	1.1.92	71°33.9'	12.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
92	1.1.92	1.1.93	90°0.0'	8.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
93	1.1.93	1.1.94	130°29.7'	11.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
94	1.1.94	1.1.95	147°53.6'	6.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
95	1.1.95	1.1.96	170°16.3'	7.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
96	1.1.96	1.1.97	143°7.8'	9.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
97	1.1.97	1.1.98	135°0.0'	6.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
98	1.1.98	1.1.99	126°41.4'	6.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
99	1.1.99	1.1.100	51°0.5'	8.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
100	1.1.100	1.1.101	344°18.6'	9.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
101	1.1.101	1.1.102	331°30.2'	15.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
102	1.1.102	1.1.103	331°9.4'	7.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
103	1.1.103	1.1.104	68°40.9'	8.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
104	1.1.104	1.1.105	90°0.0'	10.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
105	1.1.105	1.1.106	106°39.5'	13.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
106	1.1.106	1.1.107	142°0.1'	4.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
107	1.1.107	1.1.108	193°31.7'	13.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
108	1.1.108	1.1.109	189°27.7'	11.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
109	1.1.109	1.1.110	190°37.2'	6.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ЭЛЕКТРОННОЕ ПОДПИСАНИЕ			
Сертификат: 849571.ЖИВ.797.0000355931.01.0000070403 Выдана: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ			ИННТЕРНАЛ, ФИНАНСИЯ

Лист 13

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 5 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 7		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 47	
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809491							
Кадастровый номер:				16:24:170301:213			
1	2	3	4	5	6	7	8
110	1.1.110	1.1.111	156°19.1'	6.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
111	1.1.111	1.1.112	143°7.8'	9.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
112	1.1.112	1.1.113	116°33.9'	9.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
113	1.1.113	1.1.114	36°52.2'	0.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
114	1.1.114	1.1.115	40°36.1'	5.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
115	1.1.115	1.1.116	24°46.5'	10.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
116	1.1.116	1.1.117	6°52.7'	25.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
117	1.1.117	1.1.118	11°5.0'	9.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
118	1.1.118	1.1.119	137°25.2'	5.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
119	1.1.119	1.1.120	137°1.6'	63.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
120	1.1.120	1.1.121	201°39.7'	15.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
121	1.1.121	1.1.122	194°44.6'	17.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
122	1.1.122	1.1.123	202°27.1'	13.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
123	1.1.123	1.1.124	170°16.3'	7.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
124	1.1.124	1.1.125	123°33.1'	11.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
125	1.1.125	1.1.126	165°51.5'	13.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
126	1.1.126	1.1.127	213°31.1'	9.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
127	1.1.127	1.1.128	237°3.1'	12.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
128	1.1.128	1.1.129	230°47.6'	4.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
129	1.1.129	1.1.130	176°41.3'	12.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
130	1.1.130	1.1.131	197°7.8'	15.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
131	1.1.131	1.1.132	207°55.7'	9.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
132	1.1.132	1.1.133	226°32.2'	18.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
133	1.1.133	1.1.134	252°1.9'	3.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
134	1.1.134	1.1.135	180°0.0'	0.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
135	1.1.135	1.1.136	173°52.3'	29.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
136	1.1.136	1.1.137	175°37.7'	15.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
137	1.1.137	1.1.138	173°39.6'	0.91	данные отсутствуют	16:24:170301:215(1)	данные отсутствуют
138	1.1.138	1.1.139	175°55.8'	26.77	данные отсутствуют	16:24:170301:215(1)	данные отсутствуют

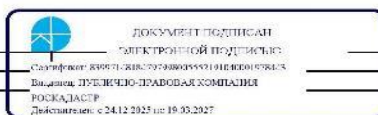


	 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
	Сертификат: 830571.ХИВ.79.568695593.014000.078403 Выдана: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ		ИНТЕРНАТЫ, фамилия
	полное наименование должности		

Лист 14

Лист 14

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 6 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 7		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 47	
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809491							
Кадастровый номер:				16:24:170301:213			
1	2	3	4	5	6	7	8
139	1.1.139	1.1.140	178°2.8'	38.12	данные отсутствуют	16:24:170301:215(1)	данные отсутствуют
140	1.1.140	1.1.141	291°2.3'	1.39	данные отсутствуют	16:24:170301:215(1)	данные отсутствуют
141	1.1.141	1.1.1	287°49.1'	2.94	данные отсутствуют	16:24:170301:215(1)	данные отсутствуют
142	1.2.142	1.2.143	273°20.9'	3.6	данные отсутствуют	16:24:170301:89	данные отсутствуют
143	1.2.143	1.2.144	183°20.3'	3.61	данные отсутствуют	16:24:170301:89	данные отсутствуют
144	1.2.144	1.2.145	93°10.8'	3.61	данные отсутствуют	16:24:170301:89	данные отсутствуют
145	1.2.145	1.2.142	3°11.3'	3.6	данные отсутствуют	16:24:170301:89	данные отсутствуют
146	1.3.146	1.3.147	273°11.3'	3.6	данные отсутствуют	16:24:170301:88	данные отсутствуют
147	1.3.147	1.3.148	183°11.3'	3.6	данные отсутствуют	16:24:170301:88	данные отсутствуют
148	1.3.148	1.3.149	93°11.3'	3.6	данные отсутствуют	16:24:170301:88	данные отсутствуют
149	1.3.149	1.3.146	3°11.3'	3.6	данные отсутствуют	16:24:170301:88	данные отсутствуют
150	1.4.150	1.4.151	273°11.3'	3.6	данные отсутствуют	16:24:170301:87	данные отсутствуют
151	1.4.151	1.4.152	183°20.9'	3.6	данные отсутствуют	16:24:170301:87	данные отсутствуют
152	1.4.152	1.4.153	93°20.9'	3.6	данные отсутствуют	16:24:170301:87	данные отсутствуют
153	1.4.153	1.4.150	3°20.3'	3.61	данные отсутствуют	16:24:170301:87	данные отсутствуют
154	1.5.154	1.5.155	272°52.2'	3.59	данные отсутствуют	16:24:170301:86	данные отсутствуют
155	1.5.155	1.5.156	182°51.7'	3.6	данные отсутствуют	16:24:170301:86	данные отсутствуют
156	1.5.156	1.5.157	92°52.2'	3.59	данные отсутствуют	16:24:170301:86	данные отсутствуют
157	1.5.157	1.5.154	2°51.7'	3.6	данные отсутствуют	16:24:170301:86	данные отсутствуют
158	1.6.158	1.6.159	124°30.5'	7.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
159	1.6.159	1.6.160	118°13.7'	10.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
160	1.6.160	1.6.161	107°25.1'	10.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
161	1.6.161	1.6.162	71°23.0'	10.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
162	1.6.162	1.6.163	98°18.6'	8.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
163	1.6.163	1.6.164	71°6.8'	8.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
164	1.6.164	1.6.165	14°44.6'	9.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
165	1.6.165	1.6.166	10°33.1'	10.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
166	1.6.166	1.6.167	333°48.0'	7.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
167	1.6.167	1.6.168	294°36.0'	9.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

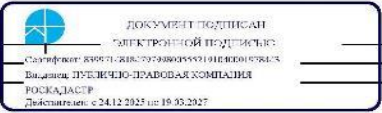


		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ:	
полное наименование должности	Сайт: www.fz.ru , тел.: +7(495)660-9993 и по номеру 8(800) 700-0000 Выдана ПУБЛИЧНО-ПРАВОВОЙ КОМПАНИИ		инициалы, фамилия



Лист 15

Земельный участок										
вид объекта недвижимости										
Лист № 7 раздела 3.1				Всего листов раздела 3.1: 7			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 47	
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809491										
Кадастровый номер:				16:24:170301:213						
1	2	3	4	5	6	7	8			
168	1.6.168	1.6.169	280°35.9'	17.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют			
169	1.6.169	1.6.170	262°18.2'	18.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют			
170	1.6.170	1.6.171	236°8.2'	9.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют			
171	1.6.171	1.6.172	194°2.2'	7.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют			
172	1.6.172	1.6.158	180°0.0'	9.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют			

полное наименование должности			инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	---	-------------------	--

Раздел 3.2 Лист 16

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 7		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 47				
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809491				
Кадастровый номер:		16:24:170301:213		
Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек граници земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	436266.92	1328885.14	Закрепление отсутствует	2.5
2	436263.33	1328884.94	Закрепление отсутствует	2.5
3	436263.53	1328881.34	Закрепление отсутствует	2.5
4	436267.13	1328881.55	Закрепление отсутствует	2.5
1	436266.92	1328885.14	Закрепление отсутствует	2.5
1	436278.28	1328686.08	Закрепление отсутствует	2.5
2	436274.69	1328685.88	Закрепление отсутствует	2.5
3	436274.89	1328682.29	Закрепление отсутствует	2.5
4	436278.48	1328682.49	Закрепление отсутствует	2.5
1	436278.28	1328686.08	Закрепление отсутствует	2.5
1	436289.44	1328486.4	Закрепление отсутствует	2.5
2	436285.84	1328486.19	Закрепление отсутствует	2.5
3	436286.05	1328482.6	Закрепление отсутствует	2.5
4	436289.64	1328482.81	Закрепление отсутствует	2.5
1	436289.44	1328486.4	Закрепление отсутствует	2.5
1	436300.78	1328287.86	Закрепление отсутствует	2.5
2	436297.18	1328287.68	Закрепление отсутствует	2.5
3	436297.36	1328284.09	Закрепление отсутствует	2.5
4	436300.96	1328284.27	Закрепление отсутствует	2.5
1	436300.78	1328287.86	Закрепление отсутствует	2.5
1	436045.1	1328513.6	Закрепление отсутствует	2.5
2	436054.7	1328513.6	Закрепление отсутствует	2.5

полное наименование должности			инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	--	-------------------	--



Лист 17

Лист 17

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 7		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 47
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809491				
Кадатровый номер:		16:24:170301:213		
1	2	3	4	5
3	436062.3	1328515.5	Закрепление отсутствует	2.5
4	436067.4	1328523.1	Закрепление отсутствует	2.5
5	436069.9	1328541.6	Закрепление отсутствует	2.5
6	436066.7	1328558.7	Закрепление отсутствует	2.5
7	436062.9	1328567	Закрепление отсутствует	2.5
8	436056.6	1328570.1	Закрепление отсутствует	2.5
9	436046.4	1328568.2	Закрепление отсутствует	2.5
10	436036.9	1328565.7	Закрепление отсутствует	2.5
11	436034.3	1328558.1	Закрепление отсутствует	2.5
12	436035.6	1328549.2	Закрепление отсутствует	2.5
13	436032.4	1328539.7	Закрепление отсутствует	2.5
14	436035.6	1328529.5	Закрепление отсутствует	2.5
15	436040.7	1328520	Закрепление отсутствует	2.5
1	436045.1	1328513.6	Закрепление отсутствует	2.5
1	436280.3	1329170.7	Закрепление отсутствует	2.5
2	436279.4	1329173.5	Закрепление отсутствует	2.5
3	436278.9	1329174.8	Закрепление отсутствует	2.5
4	436317	1329173.5	Закрепление отсутствует	2.5
5	436343.7	1329171.6	Закрепление отсутствует	2.5
6	436344.6	1329171.5	Закрепление отсутствует	2.5
7	436360.3	1329170.3	Закрепление отсутствует	2.5
8	436390.1	1329167.1	Закрепление отсутствует	2.5
9	436390.6	1329167.1	Закрепление отсутствует	2.5
10	436391.8	1329170.8	Закрепление отсутствует	2.5
11	436404.5	1329184.2	Закрепление отсутствует	2.5
12	436412.8	1329188.6	Закрепление отсутствует	2.5
13	436427.4	1329193.1	Закрепление отсутствует	2.5
14	436439.5	1329192.4	Закрепление отсутствует	2.5
15	436442.6	1329196.2	Закрепление отсутствует	2.5

полное наименование должности			инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------

Лист 18

Лист 18

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 7		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 47
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809491				
Кадастровый номер:		16:24:170301:213		
1	2	3	4	5
16	436449.6	1329207	Закрепление отсутствует	2.5
17	436457.3	1329212.1	Закрепление отсутствует	2.5
18	436470	1329208.9	Закрепление отсутствует	2.5
19	436476.3	1329199.4	Закрепление отсутствует	2.5
20	436483.3	1329198.2	Закрепление отсутствует	2.5
21	436495.4	1329203.2	Закрепление отсутствует	2.5
22	436512.5	1329207.7	Закрепление отсутствует	2.5
23	436526.6	1329213.3	Закрепление отсутствует	2.5
24	436573.4	1329169.7	Закрепление отсутствует	2.5
25	436577.1	1329166.3	Закрепление отсутствует	2.5
26	436567.4	1329164.4	Закрепление отсутствует	2.5
27	436541.7	1329161.3	Закрепление отсутствует	2.5
28	436532.6	1329157.1	Закрепление отсутствует	2.5
29	436528.4	1329153.5	Закрепление отсутствует	2.5
30	436528	1329153.2	Закрепление отсутствует	2.5
31	436532.2	1329144.8	Закрепление отсутствует	2.5
32	436539.8	1329139.1	Закрепление отсутствует	2.5
33	436545.5	1329136.6	Закрепление отсутствует	2.5
34	436551.9	1329137.8	Закрепление отсутствует	2.5
35	436563.3	1329139.7	Закрепление отсутствует	2.5
36	436576.6	1329142.9	Закрепление отсутствует	2.5
37	436579.8	1329140.4	Закрепление отсутствует	2.5
38	436583.6	1329127.7	Закрепление отсутствует	2.5
39	436583.6	1329117.5	Закрепление отсутствует	2.5
40	436580.4	1329109.3	Закрепление отсутствует	2.5
41	436573.5	1329113.1	Закрепление отсутствует	2.5
42	436559.5	1329120.7	Закрепление отсутствует	2.5
43	436550.6	1329123.2	Закрепление отсутствует	2.5
44	436545.5	1329116.9	Закрепление отсутствует	2.5

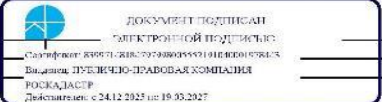
полное наименование должности			инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------



Лист 19

Лист 13

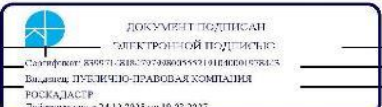
Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 4 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 7		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 47				
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809491				
Кадастровый номер:			16:24:170301:213	
1	2	3	4	5
45	436549.3	1329111.8	Закрепление отсутствует	2.5
46	436553.8	1329107.3	Закрепление отсутствует	2.5
47	436561.4	1329101.6	Закрепление отсутствует	2.5
48	436568.4	1329100.4	Закрепление отсутствует	2.5
49	436573.5	1329097.2	Закрепление отсутствует	2.5
50	436581.1	1329088.3	Закрепление отсутствует	2.5
51	436581.1	1329079.4	Закрепление отсутствует	2.5
52	436577.3	1329068	Закрепление отсутствует	2.5
53	436572.2	1329043.8	Закрепление отсутствует	2.5
54	436565.8	1329025.4	Закрепление отсутствует	2.5
55	436562.7	1329006.4	Закрепление отсутствует	2.5
56	436557.6	1328991.8	Закрепление отсутствует	2.5
57	436546.2	1328959.4	Закрепление отсутствует	2.5
58	436541.7	1328948	Закрепление отсутствует	2.5
59	436536	1328935.3	Закрепление отсутствует	2.5
60	436522	1328905.4	Закрепление отсутствует	2.5
61	436515	1328890.8	Закрепление отсутствует	2.5
62	436493.4	1328840.6	Закрепление отсутствует	2.5
63	436476.9	1328805.7	Закрепление отсутствует	2.5
64	436470	1328794.3	Закрепление отсутствует	2.5
65	436468	1328783.5	Закрепление отсутствует	2.5
66	436469.3	1328769.5	Закрепление отсутствует	2.5
67	436473.8	1328756.2	Закрепление отсутствует	2.5
68	436480.1	1328730.2	Закрепление отсутствует	2.5
69	436476.9	1328716.2	Закрепление отсутствует	2.5
70	436473.8	1328704.1	Закрепление отсутствует	2.5
71	436468	1328687	Закрепление отсутствует	2.5
72	436464.2	1328680	Закрепление отсутствует	2.5
73	436457.9	1328672.4	Закрепление отсутствует	2.5

полное наименование должности			инициалы, фамилия
-------------------------------	--	---	-------------------

Лист 20

Лист 20

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 5 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 7		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 47				
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809491				
Кадастровый номер:		16:24:170301:213		
1	2	3	4	5
74	436438.8	1328640.6	Закрепление отсутствует	2.5
75	436429.3	1328624.7	Закрепление отсутствует	2.5
76	436409	1328596.2	Закрепление отсутствует	2.5
77	436394.4	1328580.3	Закрепление отсутствует	2.5
78	436386.1	1328572	Закрепление отсутствует	2.5
79	436374.1	1328555.5	Закрепление отсутствует	2.5
80	436367.1	1328544.7	Закрепление отсутствует	2.5
81	436362.6	1328535.8	Закрепление отсутствует	2.5
82	436358.2	1328506	Закрепление отсутствует	2.5
83	436356.3	1328476.2	Закрепление отсутствует	2.5
84	436349.3	1328445.7	Закрепление отсутствует	2.5
85	436341	1328409.5	Закрепление отсутствует	2.5
86	436335.3	1328393	Закрепление отсутствует	2.5
87	436329.6	1328361.2	Закрепление отсутствует	2.5
88	436321.4	1328333.3	Закрепление отсутствует	2.5
89	436313.7	1328297.7	Закрепление отсутствует	2.5
90	436310.6	1328268.5	Закрепление отсутствует	2.5
91	436306.1	1328252.6	Закрепление отсутствует	2.5
92	436302.3	1328240.6	Закрепление отсутствует	2.5
93	436299.1	1328233.6	Закрепление отсутствует	2.5
94	436291.7	1328218	Закрепление отсутствует	2.5
95	436266.6	1328215.7	Закрепление отсутствует	2.5
96	436262.6	1328215.4	Закрепление отсутствует	2.5
97	436246.2	1328213.9	Закрепление отсутствует	2.5
98	436216.1	1328211.1	Закрепление отсутствует	2.5
99	436169.3	1328206.8	Закрепление отсутствует	2.5
100	436165.8	1328212	Закрепление отсутствует	2.5
101	436160.7	1328218.3	Закрепление отсутствует	2.5
102	436158.2	1328221.5	Закрепление отсутствует	2.5

полное наименование должности			инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------



Лист 21

Лист 21

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 6 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 7		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 47				
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809491				
Кадастровый номер:		16:24:170301:213		
1	2	3	4	5
103	436144.2	1328220.3	Закрепление отсутствует	2.5
104	436135.3	1328218.3	Закрепление отсутствует	2.5
105	436113.1	1328216.4	Закрепление отсутствует	2.5
106	436071.2	1328212	Закрепление отсутствует	2.5
107	436061.6	1328212	Закрепление отсутствует	2.5
108	436052.8	1328212	Закрепление отсутствует	2.5
109	436039	1328210.9	Закрепление отсутствует	2.5
110	436033.9	1328288.5	Закрепление отсутствует	2.5
111	436033.7	1328291.6	Закрепление отсутствует	2.5
112	436030	1328591.2	Закрепление отсутствует	2.5
113	436036.9	1328598.1	Закрепление отсутствует	2.5
114	436041.3	1328612.7	Закрепление отсутствует	2.5
115	436042.6	1328627.9	Закрепление отсутствует	2.5
116	436042.6	1328639.4	Закрепление отсутствует	2.5
117	436032.3	1328652.6	Закрепление отсутствует	2.5
118	436035	1328723.2	Закрепление отсутствует	2.5
119	436046.4	1328721.3	Закрепление отсутствует	2.5
120	436068.6	1328723.2	Закрепление отсутствует	2.5
121	436094	1328729.5	Закрепление отсутствует	2.5
122	436115.6	1328741	Закрепление отсутствует	2.5
123	436125.1	1328750.5	Закрепление отсутствует	2.5
124	436139.1	1328767.6	Закрепление отсутствует	2.5
125	436150.5	1328784.8	Закрепление отсутствует	2.5
126	436151.2	1328805.7	Закрепление отсутствует	2.5
127	436152.5	1328830.5	Закрепление отсутствует	2.5
128	436151.2	1328845.7	Закрепление отсутствует	2.5
129	436150.5	1328852.2	Закрепление отсутствует	2.5
130	436152.5	1328860.3	Закрепление отсутствует	2.5
131	436144.71	1328914.37	Закрепление отсутствует	2.5

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 809571-2016-777030035551-01659158802 Выдан: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------

Лист 22

Лист 22

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 7 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 7		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 47
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809491				
Кадастровый номер:			16:24:170301:213	
1	2	3	4	5
132	436255.49	1328928	Закрепление отсутствует	2.5
133	436272.61	1328930.11	Закрепление отсутствует	2.5
134	436339.01	1328938.28	Закрепление отсутствует	2.5
135	436343	1328939.2	Закрепление отсутствует	2.5
136	436339.9	1328971.8	Закрепление отсутствует	2.5
137	436332.8	1329005	Закрепление отсутствует	2.5
138	436320.1	1329047	Закрепление отсутствует	2.5
139	436304.8	1329096.5	Закрепление отсутствует	2.5
140	436293.4	1329131.4	Закрепление отсутствует	2.5
141	436283.3	1329161.3	Закрепление отсутствует	2.5
1	436280.3	1329170.7	Закрепление отсутствует	2.5

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 809571-2016-777030035551-01659158802 Выдан: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 47
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809491			
Кадастровый номер:		16:24:170301:213	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:24:170301:213/1	
Масштаб 1:5000		Словесные обозначения:	

полное наименование должности		инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	-------------------	--

Лист 24

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 47
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809491			
Кадастровый номер:		16:24:170301:213	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:24:170301:213/2	
Масштаб 1:5000	Ключевые обозначения:		

[illegible]

Лист 25

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 47
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809491			
Кадастровый номер:		16:24:170301:213	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:24:170301:213/3	
Масштаб 1:5000	Словесные обозначения:		

[illegible]

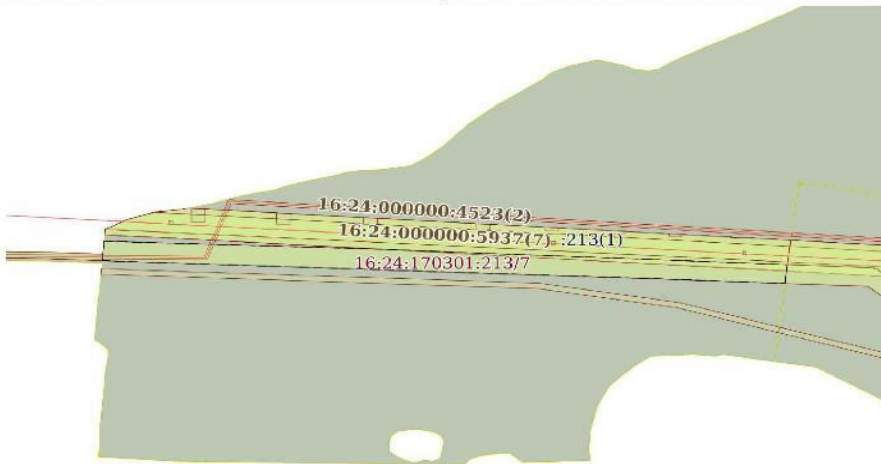
Лист 26

Земельный участок				Лист 26
вид объекта недвижимости				
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 47	
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809491				
Кадастровый номер:		16:24:170301:213		
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:24:170301:213/6		
Масштаб 1:5000	Условные обозначения:			

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельство о регистрации № 0070300005550 (ИНН 0000000000) Выдана ПУБЛИЧНО-ПРАВОВОЙ КОМПАНИИ РОСКАСПР Действительно с 24.12.2025 по 10.05.2027	инициалы, фамилия



Лист 27

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 47
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809491			
Кадастровый номер:		16:24:170301:213	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:24:170301:213/7	
 The image is a cadastral plan of a land plot. It shows a green-shaded area representing the land. A red dashed line indicates a boundary or a specific area within the plot. Text labels in red and black provide identification numbers: 16:24:000000:4523(2), 16:24:000000:5937(7):213(1), and 16:24:170301:213/7. The plan also shows a road or path on the left side and a small white area at the bottom center.			
Масштаб 1:5000		Условные обозначения:	

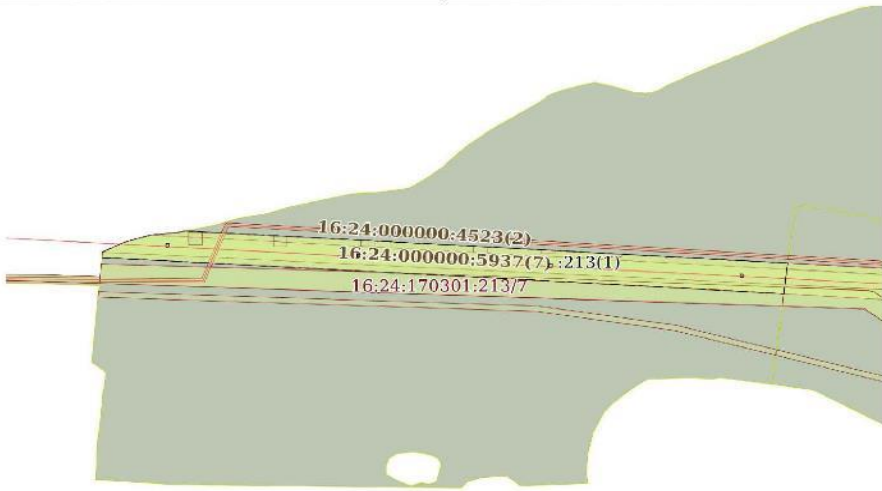
		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: X509v3 #108259700005557010E0000578A53	
ПОЛНОЕ НАИМенование ДОЛЖНОСТИ		Выдана: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТЕР	Инициалы, фамилия
		Действителен с 24.12.2025 по 19.05.2027	

Лист 28

Земельный участок		Лист 28	
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 47
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809491			
Кадастровый номер:		16:24:170301:213	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:24:170301:213/8	
Масштаб 1:5000	Условные обозначения:		

[illegible]

Лист 29

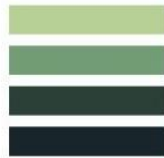
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 47
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809491			
Катастровый номер:		16:24:170301:213	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:24:170301:213/9	
			
Масштаб 1:5000		Условные обозначения:	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 809571381877738800355510169000578413 Выдан: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2023 по 19.03.2027			
ПОЛНОЕ ПАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Лист 30

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 47
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809491			
Катастровый номер:		16:24:170301:213	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:24:170301:213/10	
			
Масштаб 1:5000		Условные обозначения:	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 809571381877738800355510169000578413 Выдан: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2023 по 19.03.2027			
ПОЛНОЕ ПАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	



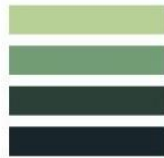
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 47
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809491			
Кадастровый номер: 16:24:170301:213			
Участный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
16:24:170301:213/1	13385	вид ограничения (обременения): запрещение регистрации. Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Запрет на отдельные виды деятельности	
16:24:170301:213/2	23235	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: б/н № б/н; Содержание ограничения (обременения): "Правила охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 В" утвержденные постановлением Совета Министров СССР №255 от 26 марта 1984г.; Реестровый номер границы: 16.24.2.750	
16:24:170301:213/3	4259	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении карты (плана) охранной зоны линейно-кабельного сооружения связи ОАО "Мегафон" на участке "Лаишевский ретранслятор-Лаишево" от 23.01.2012 № 136 выдан: Исполнительный комитет Лаишевского муниципального района; Содержание ограничения (обременения): Право ограничивают правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995г. №578. Виды разрешенного использования: 1. Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного производства; 2. Земельные участки, предназначенные для размещения автодороги; Реестровый номер границы: 16.24.2.13	
16:24:170301:213/6	15561	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Постановлением Правительства Российской Федерации №160 от 24.02.2009 г."О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Система: Электронная система документооборота Выдан: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКОДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	---	-------------------

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 47
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809491			
Кадастровый номер: 16:24:170301:213			
		воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах оговоренной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ); разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); Реестровый номер границы: 16.00.2.333	
16:24:170301:213/7	15561	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 25.09.2025 № 1901 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); Содержание ограничения (обременения): Постановлением Правительства Российской Федерации №160 от 24.02.2009 г."О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах оговоренной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ); разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами,	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Система: Электронная система документооборота Выдан: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКОДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	---	-------------------



Лист 33

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 47
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-1880949			
Катастровый номер:		16:24:170301:213	
		сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); Регистровый номер границы: 16:00-6.585; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: ВКЛ 10 кВ ф.2 ПС Ланисово; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии); Номер: 1	
16:24:170301:213/8	23258	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 26.04.2021 № 1197 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому, и атомному надзору; Содержание ограничения (обременения): Ограничения на использование объекта: В охранных зонах запрещается: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; ж) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); (в ред. Постановления Правительства РФ от 26.08.2013 N 736) з) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отпавными якорями, цепями, лотами, волокущими и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); к) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); Регистровый номер границы: 16:24-6.1198; Вид объекта	

полное наименование должности		документ подписан электронной подписью Стороженко Яна Александровна Выдана: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	---	-------------------

Лист 34

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 47
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-1880949			
Катастровый номер:		16:24:170301:213	
		реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории. Вид зоны по документу: ВКЛ 35 кВ Нармонка - Ланисово с отпавкой на ПС Карадули; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 1	
16:24:170301:213/9	23258	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 14.06.2022 № 1958 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому, и атомному надзору; Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отпавными якорями, цепями, лотами, волокущими и тросами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпильные и погружно-разрушительные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки прохода проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и	

полное наименование должности		документ подписан электронной подписью Стороженко Яна Александровна Выдана: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	---	-------------------

Лист 35

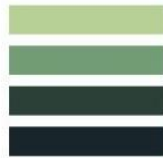
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 47
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809491			
Кадастровый номер:		16:24:170301:213	
		оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 10 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, подвешивать станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огороженности для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи), броскадировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, баржи и плавучих кранов, бросать ящики с судов и осуществлять их проход с отходами ящиками, цепами, лопатами, волокушами и тралями (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); Реестровый номер границы: 16:16-6.1198; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: КВЛ 35 кВ Нармонка - Лангелеево с отпайкой на ПС Карадули; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций	
16:24:170301:213/10	3040	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение об установлении охранной зоны объекта газораспределительной сети на территории Лаишевского муниципального района Республики Татарстан от 24.09.2024 № 2849-р выдан: Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан; Содержание ограничения (обременения): На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения): а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать береговые крепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и складки, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) ограждать и перекораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погребов, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелкими орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций котловой и дымовой защиты, люки подземных колодезь, включать или отключать	

[illegible]

Лист 36

Земельный участок вид объекта недвижимости		
Лист № 6 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8 Всего листов выписки: 47
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809491		
Кадастровый номер:		16:24:170301:213
	электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; д) самостоятельно подключаться к газораспределительным сетям.; Реестровый номер границы: 16:24:6.3146; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта Расширение сетей газопроводов высокого давления для коттеджного поселка "Мысовский" Лаптевского района; Тип зоны: Зоны с особыми условиями использования территории	

[illegible]



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 11		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 47				
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809491				
Кадастровый номер:			16:24:170301:213	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:24:170301:213/1				
Система координат МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	436255.49	1328928	Закрепление отсутствует	2.5
2	436272.61	1328930.11	Закрепление отсутствует	2.5
3	436310.6	1328268.5	Закрепление отсутствует	2.5
4	436306.1	1328252.6	Закрепление отсутствует	2.5
5	436302.3	1328240.6	Закрепление отсутствует	2.5
6	436299.1	1328233.6	Закрепление отсутствует	2.5
7	436291.7	1328218	Закрепление отсутствует	2.5
1	436255.49	1328928	Закрепление отсутствует	2.5

полное наименование должности			инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------

Земельный участок вид объекта недвижимости					
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 11		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 47
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809491					
Кадастровый номер:			16:24:170301:213		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка					
Учетный номер части: 16:24:170301:213/2					
Система координат МСК-16					
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
	X	Y			
1	2	3	4	5	
1	436263.53	1328881.34	Закрепление отсутствует	2.5	
2	436267.13	1328881.55	Закрепление отсутствует	2.5	
3	436266.92	1328885.14	Закрепление отсутствует	2.5	
4	436263.33	1328884.94	Закрепление отсутствует	2.5	
1	436263.53	1328881.34	Закрепление отсутствует	2.5	
1	436274.89	1328682.29	Закрепление отсутствует	2.5	
2	436278.48	1328682.49	Закрепление отсутствует	2.5	
3	436278.28	1328686.08	Закрепление отсутствует	2.5	
4	436274.69	1328685.88	Закрепление отсутствует	2.5	
1	436274.89	1328682.29	Закрепление отсутствует	2.5	
1	436286.05	1328482.6	Закрепление отсутствует	2.5	
2	436289.64	1328482.81	Закрепление отсутствует	2.5	
3	436289.44	1328486.4	Закрепление отсутствует	2.5	
4	436285.84	1328486.19	Закрепление отсутствует	2.5	
1	436286.05	1328482.6	Закрепление отсутствует	2.5	
1	436297.36	1328284.09	Закрепление отсутствует	2.5	
2	436300.96	1328284.27	Закрепление отсутствует	2.5	
3	436300.78	1328287.86	Закрепление отсутствует	2.5	
4	436297.18	1328287.68	Закрепление отсутствует	2.5	
1	436297.36	1328284.09	Закрепление отсутствует	2.5	
1	436291.7	1328218	Закрепление отсутствует	2.5	
2	436285.5	1328217.43	-	-	
3	436282.09	1328285.06	-	-	
4	436270.77	1328483.54	-	-	

полное наименование должности			инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------



Лист 39

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 11		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 47				
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-1880949				
Кадастровый номер:			16:24:170301:213	
1	2	3	4	5
5	436259.61	1328683.22	-	-
6	436248.26	1328882.24	-	-
7	436245.51	1328926.77	-	-
8	436255.49	1328928	Закрепление отсутствует	2.5
9	436272.61	1328930.11	Закрепление отсутствует	2.5
10	436279.51	1328930.96	-	-
11	436282.2	1328884.22	-	-
12	436293.56	1328685.14	-	-
13	436304.72	1328485.46	-	-
14	436315.07	1328304.04	-	-
15	436313.7	1328297.7	Закрепление отсутствует	2.5
16	436310.6	1328268.5	Закрепление отсутствует	2.5
17	436306.1	1328252.6	Закрепление отсутствует	2.5
18	436302.3	1328240.6	Закрепление отсутствует	2.5
19	436299.1	1328233.6	Закрепление отсутствует	2.5
1	436291.7	1328218	Закрепление отсутствует	2.5

полное наименование должности			инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------

Лист 40

Лист 4.2

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 4 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 11		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 47				
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-1880949				
Кадастровый номер:		16:24:170301:213		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:24:170301:213/3				
Система координат МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	436241.81	1328213.49	-	-
2	436240.98	1328233.56	-	-
3	436225.86	1328668.74	-	-
4	436204.76	1328812.73	-	-
5	436177.13	1328918.36	-	-
6	436183.13	1328919.1	-	-
7	436210.65	1328813.93	-	-
8	436231.84	1328669.28	-	-
9	436246.97	1328233.79	-	-
10	436247.78	1328214.04	-	-
11	436246.2	1328213.9	Закрепление отсутствует	2.5
1	436241.81	1328213.49	-	-

полное наименование должности			инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------

Лист 41

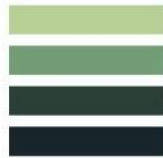
Земельный участок вид объекта недвижимости				Лист 41
Лист № 5 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 11		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 47				
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809491				
Кадастровый номер:		16:24:170301:213		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:24:170301:213/6				
Система координат МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	436257	1328214.89	-	-
2	436236.5	1328797.3	-	0.1
3	436231.64	1328925.07	-	-
4	436252.61	1328927.65	-	-
5	436269.38	1328507.57	-	0.1
6	436278.49	1328216.79	-	-
7	436266.6	1328215.7	Закрепление отсутствует	2.5
8	436262.6	1328215.4	Закрепление отсутствует	2.5
1	436257	1328214.89	-	-

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Судья первой инстанции	Выдана ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Подписано с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Лист 42

Земельный участок				Лист №2
вид объекта недвижимости				
Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 11		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 47
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809491				
Кадастровый номер:		16:24:170301:213		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:24:170301:213/7				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	436231.64	1328925.07	-	-
2	436236.5	1328797.3	-	-
3	436257	1328214.89	-	-
4	436262.6	1328215.4	-	-
5	436266.6	1328215.7	-	-
6	436278.49	1328216.79	-	-
7	436269.38	1328507.57	-	-
8	436252.61	1328927.65	-	-
9	436231.64	1328925.07	-	-

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Содержит электронную подпись не имеющую Будущее ПРАВОВОЕ ДЕЙСТВИЕ КОМПАНИИ РОСНАДЗОР	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ			ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ



Лист 43

Лист 43

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 7 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 11		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 47				
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809491				
Кадастровый номер:		16:24:170301:213		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:24:170301:213/8				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	436279.51	1328930.96	-	-
2	436272.61	1328930.11	-	-
3	436255.49	1328928	-	-
4	436245.51	1328926.77	-	-
5	436248.26	1328882.24	-	-
6	436259.61	1328683.22	-	-
7	436270.77	1328483.54	-	-
8	436282.09	1328285.06	-	-
9	436285.5	1328217.43	-	-
10	436291.7	1328218	-	-
11	436299.1	1328233.6	-	-
12	436302.3	1328240.6	-	-
13	436306.1	1328252.6	-	-
14	436310.6	1328268.5	-	-
15	436313.7	1328297.7	-	-
16	436315.08	1328304.08	-	-
17	436293.56	1328685.14	-	-
18	436282.2	1328884.22	-	-
19	436279.51	1328930.96	-	-
1	436266.92	1328885.14	-	-
2	436267.13	1328881.55	-	-
3	436263.53	1328881.34	-	-
4	436263.33	1328884.94	-	-
5	436266.92	1328885.14	-	-

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельство о регистрации электронной подписи Выдано: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	---	-------------------

Лист 44

Лист 44

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 8 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 11		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 47
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809491				
Кадастровый номер:		16:24:170301:213		
1	2	3	4	5
1	436278.28	1328686.08	-	-
2	436278.48	1328682.49	-	-
3	436274.89	1328682.29	-	-
4	436274.69	1328685.88	-	-
5	436278.28	1328686.08	-	-
1	436289.44	1328486.4	-	-
2	436289.64	1328482.81	-	-
3	436286.05	1328482.6	-	-
4	436285.84	1328486.19	-	-
5	436289.44	1328486.4	-	-
1	436300.78	1328287.86	-	-
2	436300.96	1328284.27	-	-
3	436297.36	1328284.09	-	-
4	436297.18	1328287.68	-	-
5	436300.78	1328287.86	-	-

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельство о регистрации электронной подписи Выдано: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------



Лист 45

Лист 43

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 9 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 11		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 47				
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809491				
Кадастровый номер:		16:24:170301:213		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:24:170301:213/9				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	436279.51	1328930.96	-	-
2	436272.61	1328930.11	-	-
3	436255.49	1328928	-	-
4	436245.51	1328926.77	-	-
5	436248.26	1328882.24	-	-
6	436259.61	1328683.22	-	-
7	436270.77	1328483.54	-	-
8	436282.09	1328285.06	-	-
9	436285.5	1328217.43	-	-
10	436291.7	1328218	-	-
11	436299.1	1328233.6	-	-
12	436302.3	1328240.6	-	-
13	436306.1	1328252.6	-	-
14	436310.6	1328268.5	-	-
15	436313.7	1328297.7	-	-
16	436315.08	1328304.08	-	-
17	436293.56	1328685.14	-	-
18	436282.2	1328884.22	-	-
19	436279.51	1328930.96	-	-
1	436266.92	1328885.14	-	-
2	436267.13	1328881.55	-	-
3	436263.53	1328881.34	-	-
4	436263.33	1328884.94	-	-
5	436266.92	1328885.14	-	-

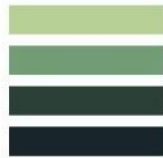
полное наименование должности			инициалы, фамилия

Лист 46

Лист 40

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 10 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 11		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 47
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809491				
Кадастровый номер:		16:24:170301:213		
1	2	3	4	5
1	436278.28	1328686.08	-	-
2	436278.48	1328682.49	-	-
3	436274.89	1328682.29	-	-
4	436274.69	1328685.88	-	-
5	436278.28	1328686.08	-	-
1	436289.44	1328486.4	-	-
2	436289.64	1328482.81	-	-
3	436286.05	1328482.6	-	-
4	436285.84	1328486.19	-	-
5	436289.44	1328486.4	-	-
1	436300.78	1328287.86	-	-
2	436300.96	1328284.27	-	-
3	436297.36	1328284.09	-	-
4	436297.18	1328287.68	-	-
5	436300.78	1328287.86	-	-

полное наименование должности			инициалы, фамилия



Лист 47

Лист 47

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 11 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 11		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 47				
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809491				
Кадастровый номер:		16:24:170301:213		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:24:170301:213/10				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	436283.79	1328931.49	-	-
2	436320.35	1328348.92	-	-
3	436259.09	1328324.46	-	-
4	436258.48	1328324.12	-	-
5	436258.03	1328323.59	-	-
6	436257.78	1328322.91	-	-
7	436258.85	1328215.06	-	-
8	436262.6	1328215.4	-	-
9	436262.84	1328215.42	-	-
10	436261.78	1328321.23	-	-
11	436323.13	1328345.71	-	-
12	436323.73	1328346.06	-	-
13	436324.18	1328346.6	-	-
14	436324.42	1328347.25	-	-
15	436324.42	1328347.95	-	-
16	436287.77	1328931.98	-	-
17	436283.79	1328931.49	-	-

полное наименование должности		инициалы, фамилия	



Финанс публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Татарстан

главное исполнительное отделение регистрации земель

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

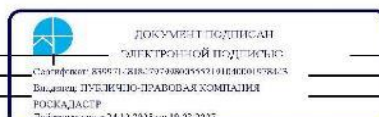
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.02.2026, поступившего на рассмотрение 12.02.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809805			
Кадастровый номер:		16:24:170301:215	
Номер кадастрового квартала:		16:24:170301	
Дата присвоения кадастрового номера:		14.07.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Условный номер 16-16-13/019/2008-528	
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, городское поселение город Лаишево, кв-л 170301, з/у 215.	
Площадь:		112901 1/- 2940.07	
Кадастровая стоимость, руб.:		3783854.43	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		16:24:000000:4523, 16:24:000000:5937	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		16:24:000000:272	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земля населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:		дата завершения кадастровых работ: 02.06.2008	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		данные отсутствуют	

полное наименование должности		инициалы, фамилия	



Лист 2

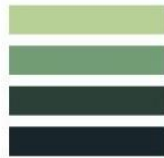
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809805			
Кадастровый номер:		16:24:170301:215	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковым лесном поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	

[illegible]

Лист 3

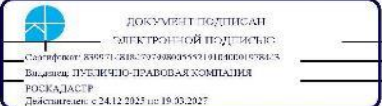
Земельный участок		Лист 3	
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809805			
Кадастровый номер:		16:24:170301:215	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): запрещение регистрации; срок действия: с 28.12.2007, -; Лица (объекты недвижимости), в пользу которых (в связи с которыми) установлены ограничения (обременения): ОАО "Сетская компания" вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.03.2015; реквизиты документа-основания: б/н № б/н, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 02.04.2015; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении карты (плана) охранный зоны линейно-кабельного сооружения связи ОАО "Мегафон" на участке "Ланшевский ретранслятор-Ланшево" от 23.01.2012 № 136 выдан: Исполнительный комитет Ланшевского муниципального района. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 02.09.2020; реквизиты документа-основания: постановление от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.06.2021; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранный зоны объекта электросетевого хозяйства от 25.09.2025 № 1901 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.08.2023; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранный зоны объекта электросетевого хозяйства от 26.04.2021 № 1197 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому, и атомному надзору. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 23.01.2024; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранный зоны объекта электросетевого хозяйства от 14.06.2022 № 1958 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору. вид ограничения (обременения):		

[illegible]



Лист 4

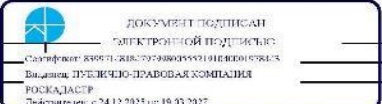
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809805			
Кадастровый номер:		16:24:170301:215	
		ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 12.12.2024; реквизиты документа-основания: распоряжение об установлении охранной зоны объекта газораспределительной сети на территории Лаишевского муниципального района Республики Татарстан от 24.09.2024 № 2849-р выдан: Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.	
Получатель выписки:		Гайзатуллин Рамиль Ринатович, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АК БАРС КАПИТАЛ", 1435126890	

			
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Раздел 2 Лист 5

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809805			
Кадастровый номер:		16:24:170301:215	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Замкнутого паевого инвестиционного фонда "АК БАРС - Горизонт" данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев паев
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 16-16-26/040/2013-514 19.12.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		19.12.2013 00:00:00
	номер государственной регистрации:		16-16-26/040/2013-514
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 19.12.2013 по 30.06.2024
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Владельцы инвестиционных паев Замкнутого паевого инвестиционного фонда "Ак Барс - Горизонт" данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев паев. ИНН: 1435126890. ОГРН: 1021401047799
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Правила доверительного управления Замкнутым паевым инвестиционным фондом "Ак Барс - Горизонт" под управлением ООО Управляющая компания "Ак Барс Капитал", выдан 04.08.2009
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

			
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Лист 6

Лист 6

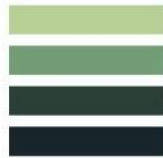
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8
		Всего листов выписки: 39	
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809805			
Кадастровый номер:		16:24:170301:215	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

				ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат ключа электронной подписи не включен Выдан: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	
полное наименование должности				инициалы, фамилия	

Лист 7

Земельный участок			Лист 7
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809805			
Кадастровый номер:		16:24:170301:215	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

				ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат ключа электронной подписи не включен			
полное наименование должности		Выдан: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ		инициалы, фамилия	
		РОСКАДАСТР			
		Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027			

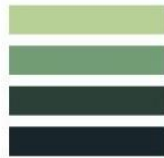


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809805			
Кадастровый номер:		16:24:170301:215	
План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1:5000		Условные обозначения:	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельство №00971-ДН/07-07-00000000-01-000000000000 Выдано: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действительно: с 24.12.2025 по 19.03.2027			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 1 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 3		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 39	
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809805							
Кадастровый номер:		16:24:170301:215					
Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Помер точки начальная	конечная	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	264°7.4'	6.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	281°48.1'	14.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	281°55.7'	1.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	297°33.9'	17.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	308°14.8'	2.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	308°7.9'	20.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	315°45.7'	31.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	311°32.6'	21.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	322°51.5'	29.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	330°6.7'	24.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	310°41.5'	20.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	297°43.9'	140.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	278°11.6'	43.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	7°0.8'	111.62	данные отсутствуют	16:24:170301:213(1)	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	7°1.6'	17.25	данные отсутствуют	16:24:170301:213(1)	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	7°0.9'	66.9	данные отсутствуют	16:24:170301:213(1)	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	12°59.0'	4.09	данные отсутствуют	16:24:170301:213(1)	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	95°25.9'	32.75	данные отсутствуют	16:24:170301:213(1)	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	102°4.3'	35.95	данные отсутствуют	16:24:170301:213(1)	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	106°49.4'	43.88	данные отсутствуют	16:24:170301:213(1)	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	107°10.6'	51.81	данные отсутствуют	16:24:170301:213(1)	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	108°5.4'	36.71	данные отсутствуют	16:24:170301:213(1)	данные отсутствуют
полное наименование должности		инициалы, фамилия					
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельство №00971-ДН/07-07-00000000-01-000000000000 Выдано: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действительно: с 24.12.2025 по 19.03.2027							



Лист 10

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 3		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 39
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809805							
Кадастровый номер:				16:24:170301:215			
1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	108°39.9'	31.56	данные отсутствуют	16:24:170301:213(1)	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	107°42.0'	9.87	данные отсутствуют	16:24:170301:213(1)	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	107°49.1'	2.94	данные отсутствуют	16:24:170301:213(1)	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	111°2.3'	1.39	данные отсутствуют	16:24:170301:213(1)	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	358°2.8'	38.12	данные отсутствуют	16:24:170301:213(1)	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	355°55.8'	26.77	данные отсутствуют	16:24:170301:213(1)	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	353°39.6'	0.91	данные отсутствуют	16:24:170301:213(1)	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	63°36.5'	14.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	70°20.8'	7.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.33	32°40.9'	18.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	1.1.33	1.1.34	39°44.3'	10.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	1.1.34	1.1.35	16°30.2'	11.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	1.1.35	1.1.36	24°59.9'	19.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	1.1.36	1.1.37	2°0.6'	17.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	1.1.37	1.1.38	85°8.6'	15.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	1.1.38	1.1.39	88°7.9'	18.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	1.1.39	1.1.40	160°1.0'	12.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	1.1.40	1.1.41	172°40.0'	10.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	1.1.41	1.1.42	163°14.2'	8.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	1.1.42	1.1.43	184°53.9'	7.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	1.1.43	1.1.44	119°44.7'	15.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	1.1.44	1.1.45	132°57.9'	13.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	1.1.45	1.1.46	139°51.4'	10.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	1.1.46	1.1.47	150°4.1'	19.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	1.1.47	1.1.48	138°5.3'	17.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	1.1.48	1.1.49	138°45.2'	27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	1.1.49	1.1.50	135°0.0'	22.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	1.1.50	1.1.51	139°23.8'	22.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	1.1.51	1.1.52	203°17.9'	185.13	данные отсутствуют	16:24:170301:231(1)	данные отсутствуют

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат ключа электронной подписи Выдан: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	---	-------------------	--

Лист 11

Земельный участок вид объекта недвижимости									
Лист № 3 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 3			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 39	
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809805									
Кадастровый номер:					16:24:170301:215				
1	2	3	4	5	6	7	8		
52	1.1.52	1.1.53	203°18.5'	14.41	данные отсутствуют	16:24:170301:254(1)	адрес отсутствует; Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский р-н, г.Лаишево, ул.Юбилейная, д.5		
53	1.1.53	1.1.1	203°17.8'	156.28	данные отсутствуют	16:24:170301:254(1)	адрес отсутствует; Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский р-н, г.Лаишево, ул.Юбилейная, д.5		
54	1.2.54	1.2.55	216°17.8'	3.6	данные отсутствуют	16:24:170301:91	данные отсутствуют		
55	1.2.55	1.2.56	126°25.5'	3.6	данные отсутствуют	16:24:170301:91	данные отсутствуют		
56	1.2.56	1.2.57	36°17.8'	3.6	данные отсутствуют	16:24:170301:91	данные отсутствуют		
57	1.2.57	1.2.54	306°25.5'	3.6	данные отсутствуют	16:24:170301:91	данные отсутствуют		
58	1.3.58	1.3.59	229°3.7'	3.69	данные отсутствуют	16:24:170301:90	данные отсутствуют		
59	1.3.59	1.3.60	160°57.8'	14.75	данные отсутствуют	16:24:170301:90	данные отсутствуют		
60	1.3.60	1.3.61	111°20.4'	3	данные отсутствуют	16:24:170301:90	данные отсутствуют		
61	1.3.61	1.3.62	62°17.3'	14.97	данные отсутствуют	16:24:170301:90	данные отсутствуют		
62	1.3.62	1.3.63	348°53.0'	4.05	данные отсутствуют	16:24:170301:90	данные отсутствуют		
63	1.3.63	1.3.58	290°40.3'	18.47	данные отсутствуют	16:24:170301:90	данные отсутствуют		

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат ключа электронной подписи Выдан: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	---	-------------------	--



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809805			
Кадастровый номер:		16:24:170301:215	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	436124.63	1329258.63	Закрепление отсутствует	2.5
2	436122.49	1329261.53	Закрепление отсутствует	2.5
3	436119.59	1329259.4	Закрепление отсутствует	2.5
4	436121.73	1329256.5	Закрепление отсутствует	2.5
1	436124.63	1329258.63	Закрепление отсутствует	2.5
1	436264.21	1329074.18	Закрепление отсутствует	2.5
2	436257.69	1329091.46	Закрепление отсутствует	2.5
3	436253.72	1329092.24	Закрепление отсутствует	2.5
4	436246.76	1329078.99	Закрепление отсутствует	2.5
5	436247.85	1329076.2	Закрепление отсутствует	2.5
6	436261.79	1329071.39	Закрепление отсутствует	2.5
1	436264.21	1329074.18	Закрепление отсутствует	2.5
1	435953.1	1329221.5	Закрепление отсутствует	2.5
2	436096.64	1329283.31	Закрепление отсутствует	2.5
3	436109.87	1329289.01	Закрепление отсутствует	2.5
4	436279.9	1329362.23	Закрепление отсутствует	2.5
5	436297.2	1329347.4	Закрепление отсутствует	2.5
6	436313.1	1329331.5	Закрепление отсутствует	2.5
7	436333.4	1329313.7	Закрепление отсутствует	2.5
8	436346.1	1329302.3	Закрепление отсутствует	2.5
9	436362.6	1329292.8	Закрепление отсутствует	2.5
10	436370.9	1329285.8	Закрепление отсутствует	2.5

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 809571-2025-777980035551-01659158802 Выдано: ПРЕДСЕД-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809805			
Кадастровый номер:		16:24:170301:215	

1	2	3	4	5
11	436380.4	1329275.6	Закрепление отсутствует	2.5
12	436388	1329262.3	Закрепление отсутствует	2.5
13	436395	1329262.9	Закрепление отсутствует	2.5
14	436403.3	1329260.4	Закрепление отсутствует	2.5
15	436413.4	1329259.1	Закрепление отсутствует	2.5
16	436425.5	1329254.7	Закрепление отсутствует	2.5
17	436424.9	1329236.3	Закрепление отсутствует	2.5
18	436423.6	1329221	Закрепление отсутствует	2.5
19	436406.5	1329220.4	Закрепление отсутствует	2.5
20	436388.7	1329212.1	Закрепление отсутствует	2.5
21	436377.9	1329208.9	Закрепление отсутствует	2.5
22	436369.6	1329202	Закрепление отсутствует	2.5
23	436353.7	1329191.8	Закрепление отсутствует	2.5
24	436351.2	1329184.8	Закрепление отсутствует	2.5
25	436344.6	1329171.5	Закрепление отсутствует	2.5
26	436343.7	1329171.6	Закрепление отсутствует	2.5
27	436317	1329173.5	Закрепление отсутствует	2.5
28	436278.9	1329174.8	Закрепление отсутствует	2.5
29	436279.4	1329173.5	Закрепление отсутствует	2.5
30	436280.3	1329170.7	Закрепление отсутствует	2.5
31	436283.3	1329161.3	Закрепление отсутствует	2.5
32	436293.4	1329131.4	Закрепление отсутствует	2.5
33	436304.8	1329096.5	Закрепление отсутствует	2.5
34	436320.1	1329047	Закрепление отсутствует	2.5
35	436332.8	1329005	Закрепление отсутствует	2.5
36	436339.9	1328971.8	Закрепление отсутствует	2.5
37	436343	1328939.2	Закрепление отсутствует	2.5
38	436339.01	1328938.28	Закрепление отсутствует	2.5
39	436272.61	1328930.11	Закрепление отсутствует	2.5

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 809571-2025-777980035551-01659158802 Выдано: ПРЕДСЕД-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------

Лист 14

Лист 14

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 3		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 39				
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809805				
Кадастровый номер:		16:24:170301:215		
1	2	3	4	5
40	436255.49	1328928	Закрепление отсутствует	2,5
41	436144.71	1328914.37	Закрепление отсутствует	2,5
42	436138.5	1328957.5	Закрепление отсутствует	2,5
43	436073.1	1329081.9	Закрепление отсутствует	2,5
44	436059.6	1329097.6	Закрепление отсутствует	2,5
45	436038.2	1329109.9	Закрепление отсутствует	2,5
46	436014.7	1329127.7	Закрепление отсутствует	2,5
47	436000.7	1329143.5	Закрепление отсутствует	2,5
48	435977.8	1329165.8	Закрепление отсутствует	2,5
49	435965.24	1329181.8	Закрепление отсутствует	2,5
50	435963.9	1329183.5	Закрепление отсутствует	2,5
51	435955.6	1329199.4	Закрепление отсутствует	2,5
52	435955.3	1329200.82	Закрепление отсутствует	2,5
53	435952.4	1329214.7	Закрепление отсутствует	2,5
1	435953.1	1329221.5	Закрепление отсутствует	2,5

[illegible]

Раздел 4 Лист 15

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809805			
Кадастровый номер:		16:24:170301:215	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:24:170301:215/1	
			
Масштаб 1:3000	Условные обозначения:		

[illegible]

Лист 16

Земельный участок				Лист 16
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39	
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809805				
Кадастровый номер:		16:24:170301:215		
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:24:170301:215/2		
Масштаб 1:3000		Условные обозначения:		

[illegible]

Лист 17

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809805			
Кадастровый номер:		16:24:170301:215	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:24:170301:215/3	
Масштаб 1:3000		Условные обозначения:	

[illegible]

Лист 18

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809805			
Катастровый номер:		16:24:170301:215	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:24:170301:215/6	
Масштаб 1:3000		Условные обозначения:	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДСИДЕЮ Сертификат ключа электронной подписи № ИК-000000000	
ПОЛНОЕ НАИМенование Должности	Выдана ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКДАСТР Дата выдачи с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Лист 19

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809805			
Кадастровый номер:		16:24:170301:215	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:24:170301:215/7	
Масштаб 1:3000	Условные обозначения:		

[illegible]



Лист 20

Земельный участок		Лист 20	
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809805			
Кадастровый номер:		16:24:170301:215	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:24:170301:215/8	
Масштаб 1:3000	Условные обозначения:		

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельство о государственной регистрации Выдано: ЛУЦЕНЦИО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСНАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027		инициалы, фамилия
полное наименование должности		

Лист 21

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809805			
Кадастровый номер:		16:24:170301:215	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:24:170301:215/9	
Масштаб 1:3000	Условные обозначения:		

[illegible]

Лист 22

Земельный участок		Лист 22	
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809805			
Кадастровый номер:		16:24:170301:215	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:24:170301:215/10	
Масштаб 1:3000		Краткое обозначение:	

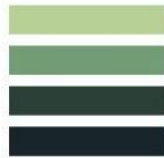
[illegible]

Раздел 4.1 Лист 23

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809805			
Кадастровый номер:		16:24:170301:215	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
16:24:170301:215/1	6384	вид ограничения (обременения): запрещение регистраций. Срок действия: не установлен; Сведения о лицах в пользу которых или в связи с которыми установлены (устанавливаются) ограничения прав и обременения объекта недвижимости: ОАО "Чистая компания"; Содержание ограничения (обременения): Запрет на отдельные виды деятельности	
16:24:170301:215/2	13817	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьёй 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: б/н № б/н; Содержание ограничения (обременения): "Правила охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 В" утвержденных постановлением Совета Министров СССР №255 от 26 марта 1984г.; Реестровый номер границы: 16.24.2.750	
16:24:170301:215/3	2221	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьёй 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении карты (плана) охранной зоны линейно-кабельного сооружения связи ОАО "Мегафон" на участке "Ланцевский ретранслятор-Ланцево" от 23.01.2012 № 136 выдан: Исполнительный комитет Лаишевского муниципального района; Содержание ограничения (обременения): Право ограничивают правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995г. №578. Виды разрешенного использования: 1. Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного производства; 2. Земельные участки, предназначенные для индивидуального жилищного строительства; 3. Земельные участки, предназначенные для размещения автодороги; Реестровый номер границы: 16.24.2.13	
16:24:170301:215/6	8355	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьёй 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства Российской Федерации №160 от 24.02.2009 г."О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сertifikaat kript. dig. razbavayushchego i nekravayushchego Bulvarnoye pruzheniye-pravovaya kompaniya ROSKA JASR 24.12.2025, 10:45:2027		Инициалы, фамилия
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		



Лист 24

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809805			
Кадастровый номер: 16:24:170301:215			
16:24:170301:215/7	8355	а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охраняемых зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охраняемых зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охраняемых зонах подземных кабельных линий электропередачи); Реестровый номер границы: 16.00.2.333 вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации. Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 25.09.2025 № 1901 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); Содержание ограничения (обременения): Постановлением Правительства Российской Федерации №160 от 24.02.2009 г. "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". В охраняемых зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охраняемых зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в	

полное наименование должности		документ подписан электронной подписью Свидетельство о создании электронной подписи Выдано: ПРЕСВЧО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСНАДЗОР Действительно: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------

Лист 25

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809805			
Кадастровый номер: 16:24:170301:215			
16:24:170301:215/8	13817	охраняемых зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охраняемых зонах подземных кабельных линий электропередачи); Реестровый номер границы: 16.00-6.585; Вид объекта реестра границы: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: ВКЛ 10 кВ ф 2 ПС Лаптево; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии); Номер: 1 вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации. Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 26.04.2021 № 1197 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому, и атомному надзору; Содержание ограничения (обременения): Ограничения на использование объекта: В охраняемых зонах запрещается: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охраняемых зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охраняемых зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охраняемых зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; ж) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, подвесные станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охраняемых зонах воздушных линий электропередачи); (в ред. Постановления Правительства РФ от 26.08.2013 N 736) з) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охраняемых зонах воздушных линий электропередачи); и) бросать взоры с судов и осуществлять их проход с отдаленными взорами, цепями, лотами, волокущими и травами (в охраняемых зонах подводных кабельных линий электропередачи); к) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других	

полное наименование должности		документ подписан электронной подписью Свидетельство о создании электронной подписи Выдано: ПРЕСВЧО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСНАДЗОР Действительно: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------

		Лист 26	
Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-1880805			
Кадастровый номер:		16:24:170301:215	
		механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); Рексестровый номер границы: 16-24-6.1198. Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: КВЛ 35 кВ Нармонка - Лаишево с отпайкой на ПС Карадули; Тип зоны: Охранный зона инженерных коммуникаций; Номер: 1	
16:24:170301:215/9	13817	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранный зоны объекта электросетевого хозяйства от 14.06.2022 № 1958 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору; Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; бурить шахты, детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, жилые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели, летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отпайками якоря, цепями, лотами, подвешенными и талатами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании стесненными организациями юридическим и физическим лицам запрещается: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, меллиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников, д) глубокие, земельно-черпалые и погружно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водоемов, кода и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах	

[illegible]

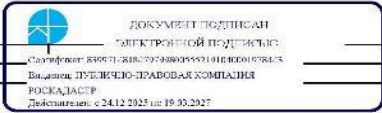
		Лист 27	
Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
12.02.2026г. № КУВН-001/2026-18809805			
Кадастровый номер:		16:24:170301:215	
		воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 10 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, подкормки скота, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огороженности для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих хранилищ, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с оггидными якорями, цепями, лотами, волокушками и тралями (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); Реестровый номер границы: 16:16-6.1198; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: КВЛ 35 кВ Нармонка - Лаишево с оттайкой на ПС Карадули; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций	
16:24:170301:215/10	1658	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренное статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Реквизиты документа-основания: распоряжение об установлении охранной зоны объекта газораспределительной сети на территории Лаишевского муниципального района Республики Татарстан от 24.09.2024 № 2849-р выдан: Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан; Содержание ограничения (обременения): На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения): а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, подопускающие устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и складки, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перекрывать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и механизированными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и	

[illegible]



Лист 28

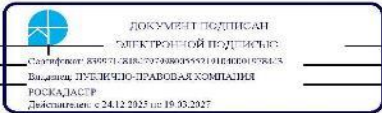
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809805			
Катастровый номер:		16:24:170301:215	
		двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; д) самовольно подключаться к газораспределительным сетям; Реестровый номер границы: 16:24-6.3146; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта. Распирание сетей газопроводов высокого давления для коттеджного поселка "Мысовский" Даниловского района; Тип зоны: Зоны с особыми условиями использования территории	

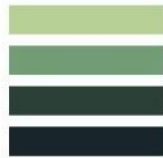
полное наименование должности			инициалы, фамилия
-------------------------------	--	---	-------------------

Раздел 4.2 Лист 29

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 1 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 11		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 39	
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809805							
Катастровый номер:				16:24:170301:215			
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка							
Учетный номер части: 16:24:170301:215/1							
Система координат МСК-16							
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м			
	X	Y					
1	2	3	4	5			
1	436096.64	1329283.31	Закрепление отсутствует	2.5			
2	436109.87	1329289.01	Закрепление отсутствует	2.5			
3	436257.69	1329091.46	Закрепление отсутствует	2.5			
4	436264.21	1329074.18	Закрепление отсутствует	2.5			
5	436272.61	1328930.11	Закрепление отсутствует	2.5			
6	436255.49	1328928	Закрепление отсутствует	2.5			
7	436247.85	1329076.2	Закрепление отсутствует	2.5			
8	436246.76	1329078.99	Закрепление отсутствует	2.5			
1	436096.64	1329283.31	Закрепление отсутствует	2.5			

полное наименование должности			инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------



Лист 30

Лист 30

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39	
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809805				
Кадастровый номер:		16:24:170301:215		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:24:170301:215/2				
Система координат МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	436121.73	1329256.5	Закрепление отсутствует	2.5
2	436124.63	1329258.63	Закрепление отсутствует	2.5
3	436122.49	1329261.53	Закрепление отсутствует	2.5
4	436119.59	1329259.4	Закрепление отсутствует	2.5
1	436121.73	1329256.5	Закрепление отсутствует	2.5
1	436261.79	1329071.39	Закрепление отсутствует	2.5
2	436264.21	1329074.18	Закрепление отсутствует	2.5
3	436257.69	1329091.46	Закрепление отсутствует	2.5
4	436253.72	1329092.24	Закрепление отсутствует	2.5
5	436246.76	1329078.99	Закрепление отсутствует	2.5
6	436247.85	1329076.2	Закрепление отсутствует	2.5
1	436261.79	1329071.39	Закрепление отсутствует	2.5
1	436245.51	1328926.77	-	-
2	436236.44	1329073.78	-	-
3	436086.02	1329278.74	-	-
4	436096.64	1329283.31	Закрепление отсутствует	2.5
5	436109.87	1329289.01	Закрепление отсутствует	2.5
6	436118.36	1329292.67	-	-
7	436267.93	1329089.66	-	-
8	436269.97	1329085.85	-	-
9	436270.83	1329081.62	-	-
10	436279.51	1328930.96	-	-
11	436272.61	1328930.11	Закрепление отсутствует	2.5
12	436255.49	1328928	Закрепление отсутствует	2.5

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат ключа электронной подписи не выдан Выдана: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Лист 31

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 11		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 39				
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809805				
Кадастровый номер:			16:24:170301:215	
1	2	3	4	5
1	436245.51	1328926.77	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат ключа электронной подписи не выдан Выдана: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Лист 32

Лист 32

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 4 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 11		Всего разделов: 8
				Всего листов выписки: 39
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809805				
Кадастровый номер:			16:24:170301:215	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:24:170301:215/3				
Система координат МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	436177.13	1328918.36	-	-
2	436140.51	1329058.38	-	-
3	436025.39	1329252.63	-	-
4	436030.94	1329255.02	-	-
5	436146.07	1329060.7	-	-
6	436183.13	1328919.1	-	-
1	436177.13	1328918.36	-	-

[illegible]

Лист 33

Земельный участок					Лист 33
вид объекта недвижимости					
Лист № 5 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 11		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809805					
Кадастровый номер:		16:24:170301:215			
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка					
Учетный номер части: 16:24:170301:215/6					
Система координат МСК-16					
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
	X	Y			
1	2	3	4	5	
1	436231.64	1328925.07	-	-	
2	436228.36	1329011.22	-	0.1	
3	436045.9	1329261.46	-	-	
4	436065.65	1329269.97	-	-	
5	436247.09	1329021.02	-	0.1	
6	436249.11	1329015.25	-	0.1	
7	436252.61	1328927.65	-	-	
1	436231.64	1328925.07	-	-	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Создано: 05.05.2025 10:00:00 Валидация: ЭЛЕКТРОННО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСНАД, АСТРА	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	--	---	-------------------

Лист 34

Земельный участок вид объекта недвижимости					Лист 34
Лист № 6 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 11		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809805					
Кадастровый номер:			16:24:170301:215		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка					
Учетный номер части: 16:24:170301:215/7					
Система координат					
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
	X	Y			
1	2	3	4		5
1	436252.61	1328927.65	-		
2	436249.11	1329015.25	-		
3	436247.09	1329021.02	-		
4	436065.65	1329269.97	-		
5	436045.9	1329261.46	-		
6	436228.36	1329011.22	-		
7	436231.64	1328925.07	-		
8	436252.61	1328927.65	-		

[illegible]

Лист 35

		Земельный участок		Лист 35	
вид объекта недвижимости					
Лист № 7 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 11		Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 39					
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809805					
Кадастровый номер:		16:24:170301:215			
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка					
Учетный номер части: 16:24:170301:215/8					
Система координат					
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
	X	Y			
1	2	3	4	5	
1	436245.51	1328926.77	-	-	
2	436255.49	1328928	-	-	
3	436272.61	1328930.11	-	-	
4	436279.51	1328930.96	-	-	
5	436270.83	1329081.62	-	-	
6	436269.97	1329085.85	-	-	
7	436267.93	1329089.66	-	-	
8	436118.36	1329292.67	-	-	
9	436109.87	1329289.01	-	-	
10	436096.64	1329283.31	-	-	
11	436086.02	1329278.74	-	-	
12	436236.44	1329073.78	-	-	
13	436245.51	1328926.77	-	-	
1	436124.63	1329258.63	-	-	
2	436121.73	1329256.5	-	-	
3	436119.59	1329259.4	-	-	
4	436122.49	1329261.53	-	-	
5	436124.63	1329258.63	-	-	
1	436264.21	1329074.18	-	-	
2	436261.79	1329071.39	-	-	
3	436247.85	1329076.2	-	-	
4	436246.76	1329078.99	-	-	
5	436253.72	1329092.24	-	-	
6	436257.69	1329091.46	-	-	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельство о регистрации не выдано Выдана: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСНАДАСПР		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	
ПОЛНОЕ ПРИМЕРОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ			

Лист 36

Земельный участок вид объекта недвижимости					Лист 36
Лист № 8 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 11		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809805					
Кадстровый номер:			16:24:170301:215		
1	2	3	4	5	
7	436764.21	1329074.18	-	-	

[illegible]

Лист 37

		Земельный участок		Лист 37
		вид объекта недвижимости		
Лист № 9 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809805				
Кадастровый номер:		16:24:170301:215		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:24:170301:215/9				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	436245.51	1328926.77	-	-
2	436255.49	1328928	-	-
3	436272.61	1328930.11	-	-
4	436279.51	1328930.96	-	-
5	436270.83	1329081.62	-	-
6	436269.97	1329085.85	-	-
7	436267.93	1329089.66	-	-
8	436118.36	1329292.67	-	-
9	436109.87	1329289.01	-	-
10	436096.64	1329283.31	-	-
11	436086.02	1329278.74	-	-
12	436236.44	1329073.78	-	-
13	436245.51	1328926.77	-	-
1	436124.63	1329258.63	-	-
2	436121.73	1329256.5	-	-
3	436119.59	1329259.4	-	-
4	436122.49	1329261.53	-	-
5	436124.63	1329258.63	-	-
1	436264.21	1329074.18	-	-
2	436261.79	1329071.39	-	-
3	436247.85	1329076.2	-	-
4	436246.76	1329078.99	-	-
5	436253.72	1329092.24	-	-
6	436257.69	1329091.46	-	-

[illegible]

Лист 38

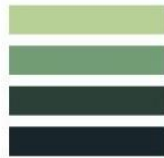
					Лист 38
Земельный участок вид объекта недвижимости					
Лист № 10 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 11		Всего разделов: 8	
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809805		Всего листов выписки: 39			
Кадастровый номер:			16:24:170301:215		
1	2	3	4	5	
7	436264.21	1329074.18	-	-	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 830971.2018.0703000555101E0000058A3C	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		Выдана: ПУБЛИКО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТЕР	ИННИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
		Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	

Лист 39

Земельный участок					Лист 39
вид объекта недвижимости					
Лист № 11 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 11		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18809805					
Кадастровый номер:			16:24:170301:215		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка					
Учетный номер части: 16:24:170301:215/10					
Система координат					
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
	X	Y			
1	2	3	4	5	
1	436287.77	1328931.98	-	-	
2	436277.63	1329093.61	-	-	
3	436126.66	1329296.24	-	-	
4	436122.88	1329294.61	-	-	
5	436273.71	1329092.17	-	-	
6	436283.79	1328931.49	-	-	
7	436287.77	1328931.98	-	-	

[illegible]



Финанс публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Татарстан

главное исполнительное отделение органа регистрации земель

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.02.2026, поступившего на рассмотрение 12.02.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1. Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4
Всего разделов: 6	
Всего листов выписки: 20	
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18803054	
Кадастровый номер:	16:24:090704:220
Номер кадастрового квартала:	16:24:090704
Дата присвоения кадастрового номера:	27.11.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 16-16-13/014/2009-535
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Песчанно-Ковалинское сельское поселение, с Песчаные Ковали, участок 8.
Площадь:	478853 1/4-6055
Кадастровая стоимость, руб.:	271283297.19
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	16:24:000000:251
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Земельные участки (территории) общего пользования
Сведения о кадастровом инженере:	Романов Александр Николаевич, СНИЛС 000-000-000 00, дата завершения кадастровых работ: 15.09.2008
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности		документ подписан электронной подписью Сайт: https://www.roskadastr.ru Выдана: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.05.2027	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------

Лист 2

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4
Всего разделов: 6	
Всего листов выписки: 20	
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18803054	
Кадастровый номер:	16:24:090704:220
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 16:00-6.4171 от 09.08.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Запрещается размещать опасные производственные объекты, функционирование которых может влиять на безопасность полетов воздушных судов, вид/наименование: Пятая ползона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань», тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 16.03.2020, номер решения: 296-п, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 16:00-6.4172 от 09.08.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, вид/наименование: Шестая ползона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань», тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 16.03.2020, номер решения: 296-п, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 16:00-6.4166 от 06.08.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В границах приаэродромной территории устанавливаются 7 ползоны. Ограничения устанавливаются в зависимости от расположения объекта и земельных участков в ползонах, вид/наименование: Приаэродромная территория Международного аэропорта «Казань», тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 16.03.2020, номер решения: 296-п, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 16:00-6.4169 от 09.08.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации Федеральным органом исполнительной власти при установлении приаэродромной территории. Величина ограничения строительства по высоте определяется предельной методикой расчета максимально допустимой высоты объектов в границах третьей ползоны, вид/наименование: Третья ползона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань», тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 16.03.2020, номер решения: 296-п, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 16:00-6.4170 от 09.08.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Запрещается размещать объекты, создание помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой ползоны, вид/наименование: Четвертая ползона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань», тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 16.03.2020, номер решения: 296-п, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности		документ подписан электронной подписью Сайт: https://www.roskadastr.ru Выдана: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.05.2027	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------

Лист 3

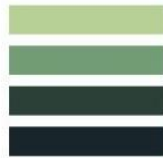
Земельный участок		Лист 3	
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 20
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18803054			
Кадастровый номер:		16:24:090704:220	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, исторной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковым лесном поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		

			ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности		Самойлов Александр Владимирович		
		Выдана ПУБЛИЧНО-ПРАВОВОЙ КОМПАНИИ РОСКАДАСТР		
		Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027		инициалы, фамилия

Лист 4

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 20
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18803054			
Кадастровый номер:		16:24:090704:220	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 16:24:090704:1749. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.09.2021; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.09.2021; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 21.09.2021; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.11.2021; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные стигией 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 07.11.2021; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 16:24:090401:25. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Гайтатуллин Рамиль Ринатович, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АК БАРС КАПИТАЛ", 1435126890	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сайт: www.roskadastre.ru Выдана ПУБЛИЧНО-ПРАВОВОЙ КОМПАНИИ РОСКДАСТР Подписано: 24.12.2025, с 10:55:2025		инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 20
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18803054			
Кадастровый номер:		16:24:090704:220	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда "АК БАРС - Горизонт" данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев паев
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 16-16-01/274/2013-892 17.09.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		17.09.2013 00:00:00
	номер государственной регистрации:		16-16-01/274/2013-892
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 04.08.2009 по 30.06.2024 с 04.08.2009 по 30.06.2024
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда "АК БАРС - Горизонт" данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев паев. ИНН: 1435126890. ОГРН: 1021401047799
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом "АК БАРС - Горизонт", выдан 04.08.2009
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

			
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 20
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18803054			
Кадастровый номер:		16:24:090704:220	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

			
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Лист 7

		Земельный участок		Лист 7
		вид объекта недвижимости		
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 20	
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18803054				
Кадастровый номер:		16:24:090704:220		
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют		

[illegible]

Раздел 3 Лист 8

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 20
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18803054			
Кадастровый номер:		16:24:090704:220	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:20000

Условные обозначения:

				ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Свидетельство о регистрации №0071-ЖВ/029/000055501/01/00006784/3			
ПОЛНОЕ НАИМенование ДОЛЖНОСТИ		Выдана ПУБЛИЧНО-ПРАВОВОЙ КОМПАНИЕЙ РОСГАСЭNERГО		инициалы, фамилия	
		№ 13.0551 от 10.05.2007			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 20
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18803054			
Кадастровый номер:		16:24:090704:220	

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	147°47.2'	45.53	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	159°27.6'	48.82	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	158°24.4'	62.17	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	152°50.5'	30.65	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	151°00.8'	34.09	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	147°59.8'	26.19	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	142°52.2'	29.49	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	150°28.8'	28.45	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	142°16.4'	39.37	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	147°49.4'	20.26	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	142°3.8'	14.49	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	133°29.2'	19.28	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	133°41.7'	13.97	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	131°23.6'	8.54	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	140°9.0'	24.81	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	129°27.6'	4.03	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	131°34.6'	22.97	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	127°12.8'	19.99	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	139°8.0'	18.34	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	131°23.8'	21.16	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	127°8.6'	32.64	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	127°49.1'	32.13	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Classification: 855571-2818-727-9380355521-91E4EE01578423

Выдавец, ПУБЛІЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАЊІЯ

РОСНА, ЛАСТР
Таблицы 1-24

действительн. с 24.12.2023 по 19.05.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Лист 10

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 20
12.02.2026г. № КУВН-001/2026-18803054			
Кадастровый номер:	16:24:090704:220		

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	121°58.6'	55.2	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	130°41.6'	20.81	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	131°28.3'	14.93	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	138°55.4'	14.37	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	161°46.3'	52.72	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	165°56.6'	13.13	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	159°14.7'	50.23	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	172°9.3'	9.67	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	162°13.6'	54.02	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.33	159°45.6'	25.7	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют
33	1.1.33	1.1.34	156°1.7'	26.39	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют
34	1.1.34	1.1.35	146°50.8'	17.5	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют
35	1.1.35	1.1.36	138°10.6'	24.76	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют
36	1.1.36	1.1.37	123°54.8'	30.63	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют
37	1.1.37	1.1.38	126°39.8'	34	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют
38	1.1.38	1.1.39	119°13.8'	19.62	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют
39	1.1.39	1.1.40	118°59.5'	39.2	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют
40	1.1.40	1.1.41	120°44.3'	7.43	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют
41	1.1.41	1.1.42	117°55.4'	23.02	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют
42	1.1.42	1.1.43	109°23.1'	26.91	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют
43	1.1.43	1.1.44	115°44.9'	20.42	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют
44	1.1.44	1.1.45	128°51.4'	16.32	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют
45	1.1.45	1.1.46	143°7.8'	15.85	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют
46	1.1.46	1.1.47	159°19.4'	37.92	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют
47	1.1.47	1.1.48	166°56.8'	64.6	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют
48	1.1.48	1.1.49	171°37.0'	8.3	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют
49	1.1.49	1.1.50	187°46.3'	4.51	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют
50	1.1.50	1.1.51	216°1.6'	5.44	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют
51	1.1.51	1.1.52	249°1.0'	5.33	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Classifier: 836671-2818-797998035552191E4E0157843

Выпущен ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСНА, ДАСТР

Доступно в сети с 24.12.2023 по 19.03.2027

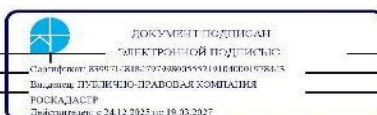
полное наименование должности

MINIMALLY DISSENTING

Лист 11

Лист 11

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 3 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 5		Всего разделов: 6		Всего листов выписки: 20
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18803054							
Калашников:				16:24:090704:220			
1	2	3	4	5	6	7	8
52	1.1.52	1.1.53	262°7.2'	5.18	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют
53	1.1.53	1.1.54	251°48.5'	52.82	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют
54	1.1.54	1.1.55	252°41.8'	4	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют
55	1.1.55	1.1.56	252°0.4'	12.72	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют
56	1.1.56	1.1.57	252°23.2'	1.98	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют
57	1.1.57	1.1.58	287°32.5'	46.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	1.1.58	1.1.59	262°14.7'	40.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	1.1.59	1.1.60	249°36.1'	36.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	1.1.60	1.1.61	217°3.1'	30.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	1.1.61	1.1.62	209°57.1'	19.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	1.1.62	1.1.63	241°48.5'	38.44	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют
63	1.1.63	1.1.64	250°51.6'	24.16	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют
64	1.1.64	1.1.65	249°30.5'	57.65	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют
65	1.1.65	1.1.66	252°21.5'	16.89	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют
66	1.1.66	1.1.67	252°27.7'	45.43	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют
67	1.1.67	1.1.68	257°45.7'	8.96	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют
68	1.1.68	1.1.69	323°24.0'	9.78	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют
69	1.1.69	1.1.70	279°40.1'	7.8	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют
70	1.1.70	1.1.71	299°37.2'	10.24	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют
71	1.1.71	1.1.72	310°57.5'	11.64	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют
72	1.1.72	1.1.73	303°13.9'	6.93	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют
73	1.1.73	1.1.74	302°37.6'	5.97	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют
74	1.1.74	1.1.75	278°34.5'	8.38	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют
75	1.1.75	1.1.76	276°36.5'	10.86	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют
76	1.1.76	1.1.77	246°48.8'	19.35	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют
77	1.1.77	1.1.78	225°3.9'	6.23	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют
78	1.1.78	1.1.79	224°40.3'	3.7	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют
79	1.1.79	1.1.80	219°48.4'	9.84	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют
80	1.1.80	1.1.81	192°59.9'	11.11	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют



	 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ						
полное наименование должности	Сертификат ключей электронной подписи Выдан: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ				ИННОВАТЫ, ФИЛИАЛ		

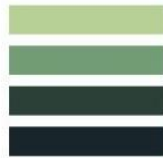
Лист 12

Лист 12

				Земельный участок					
				вид объекта недвижимости					
Лист № 4 раздела 3.1				Всего листов раздела 3.1: 5		Всего разделов: 6		Всего листов выписки: 20	
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18803054									
Катастровый номер:				16:24:090704:220					
1	2	3	4	5	6	7	8		
81	1.1.81	1.1.82	201°28.4'	8.77	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют		
82	1.1.82	1.1.83	214°22.8'	2.3	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют		
83	1.1.83	1.1.84	166°45.1'	16.76	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют		
84	1.1.84	1.1.85	243°34.0'	23.27	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют		
85	1.1.85	1.1.86	254°3.3'	19.73	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют		
86	1.1.86	1.1.87	254°49.9'	26.64	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют		
87	1.1.87	1.1.88	248°19.8'	21.12	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют		
88	1.1.88	1.1.89	260°4.0'	28.23	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют		
89	1.1.89	1.1.90	261°18.8'	27.21	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют		
90	1.1.90	1.1.91	263°12.8'	18.7	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют		
91	1.1.91	1.1.92	272°36.2'	35.46	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют		
92	1.1.92	1.1.93	264°25.3'	30.04	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют		
93	1.1.93	1.1.94	266°12.2'	20.55	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют		
94	1.1.94	1.1.95	263°37.8'	29.56	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют		
95	1.1.95	1.1.96	265°49.4'	24.58	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют		
96	1.1.96	1.1.97	252°36.9'	16.73	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют		
97	1.1.97	1.1.98	249°46.7'	22.71	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют		
98	1.1.98	1.1.99	242°33.2'	61.87	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют		
99	1.1.99	1.1.100	243°18.0'	30.33	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют		
100	1.1.100	1.1.101	239°47.5'	29.83	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют		
101	1.1.101	1.1.102	238°30.3'	32.58	данные отсутствуют	16:24:090704:1749	данные отсутствуют		
102	1.1.102	1.1.103	2°42.8'	20.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
103	1.1.103	1.1.104	17°52.4'	32.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
104	1.1.104	1.1.105	17°26.0'	54.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
105	1.1.105	1.1.106	17°40.4'	97.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
106	1.1.106	1.1.107	18°42.2'	93.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
107	1.1.107	1.1.108	17°50.4'	63.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
108	1.1.108	1.1.109	17°7.6'	64.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
109	1.1.109	1.1.110	18°51.7'	74.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		



	 ЭЛЕКТРОННОЕ ПОДПИСЬ						
полное наименование должности	Служба: 8007-1-ХИМ.УПРАВЛЕНИЯ И НЕКОТОРЫХ Выход: ПУБЛИЧНО-ЗДРАВОВАЯ КОМПАНИЯ					ИННОВАТЫ, ФИЛИАЛ	



Лист 13

Лист 13

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 5 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 5			Всего разделов: 6		Всего листов выписки: 20
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18803054							
Кадастровый номер:				16:24:090704:220			
1	2	3	4	5	6	7	8
110	1.1.110	1.1.111	17°27.0'	37.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
111	1.1.111	1.1.112	16°12.3'	39.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
112	1.1.112	1.1.113	14°42.5'	42.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
113	1.1.113	1.1.114	14°44.3'	54.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
114	1.1.114	1.1.115	9°34.9'	24.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
115	1.1.115	1.1.116	4°13.1'	13.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
116	1.1.116	1.1.117	2°7.7'	69.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
117	1.1.117	1.1.118	0°53.5'	45.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
118	1.1.118	1.1.119	359°52.4'	81.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
119	1.1.119	1.1.120	0°13.7'	178.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
120	1.1.120	1.1.121	2°21.8'	65.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
121	1.1.121	1.1.122	1°12.8'	77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
122	1.1.122	1.1.123	2°52.9'	23.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
123	1.1.123	1.1.124	0°52.1'	29.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
124	1.1.124	1.1.125	0°58.4'	25.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
125	1.1.125	1.1.126	5°9.0'	29.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
126	1.1.126	1.1.1	8°29.4'	18.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
127	1.2.127	1.2.128	185°58.1'	40.01	данные отсутствуют	16:24:090704:195(1)	адрес отсутствует
128	1.2.128	1.2.129	185°57.8'	181.42	данные отсутствуют	16:24:090704:195(1)	адрес отсутствует
129	1.2.129	1.2.130	186°17.9'	118.49	данные отсутствуют	16:24:090704:195(1)	адрес отсутствует
130	1.2.130	1.2.131	109°54.0'	155.12	данные отсутствуют	16:24:090704:195(1)	адрес отсутствует
131	1.2.131	1.2.132	14°49.1'	145.52	данные отсутствуют	16:24:090704:195(1)	адрес отсутствует
132	1.2.132	1.2.133	14°49.3'	61.96	данные отсутствуют	16:24:090704:195(1)	адрес отсутствует
133	1.2.133	1.2.134	14°44.7'	30.02	данные отсутствуют	16:24:090704:195(1)	адрес отсутствует
134	1.2.134	1.2.127	313°22.9'	234.68	данные отсутствуют	16:24:090704:195(1)	адрес отсутствует



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Раздел 3.2 Лист 14

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок под объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 5		Всего разделов: 6
Всего листов выписки: 20				
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18803054				
Кадастровый номер:		16:24:090704:220		
Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	455595.43	1305754.62	Закрепление отсутствует	2,5
2	455556.91	1305778.89	Закрепление отсутствует	2,5
3	455511.19	1305796.02	Закрепление отсутствует	2,5
4	455453.38	1305818.9	Закрепление отсутствует	2,5
5	455426.11	1305832.89	Закрепление отсутствует	2,5
6	455396.29	1305849.41	Закрепление отсутствует	2,5
7	455374.08	1305863.29	Закрепление отсутствует	2,5
8	455350.57	1305881.09	Закрепление отсутствует	2,5
9	455325.81	1305895.11	Закрепление отсутствует	2,5
10	455294.67	1305919.2	Закрепление отсутствует	2,5
11	455277.52	1305929.99	Закрепление отсутствует	2,5
12	455266.09	1305938.9	Закрепление отсутствует	2,5
13	455252.82	1305952.89	Закрепление отсутствует	2,5
14	455243.17	1305962.99	Закрепление отсутствует	2,5
15	455237.52	1305969.4	Закрепление отсутствует	2,5
16	455218.47	1305983.3	Закрепление отсутствует	2,5
17	455215.91	1305988.41	Закрепление отсутствует	2,5
18	455200.67	1306005.59	Закрепление отсутствует	2,5
19	455188.58	1306021.51	Закрепление отсутствует	2,5
20	455174.71	1306033.51	Закрепление отсутствует	2,5
21	455160.72	1306049.38	Закрепление отсутствует	2,5
22	455141.01	1306075.4	Закрепление отсутствует	2,5



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист 15

		Земельный участок		Лист 13
		вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 5		Всего разделов: 6
				Всего листов выписки: 20
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18803054				
Катастровый номер:		16:24:090704:220		
1	2	3	4	5
23	455121.31	1306100.78	Закрепление отсутствует	2.5
24	455092.08	1306147.6	Закрепление отсутствует	2.5
25	455078.51	1306163.38	Закрепление отсутствует	2.5
26	455068.62	1306174.57	Закрепление отсутствует	2.5
27	455057.79	1306184.01	Закрепление отсутствует	2.5
28	455007.72	1306200.5	Закрепление отсутствует	2.5
29	454994.98	1306203.69	Закрепление отсутствует	2.5
30	454948.01	1306221.49	Закрепление отсутствует	2.5
31	454938.43	1306222.81	Закрепление отсутствует	2.5
32	454886.99	1306239.3	Закрепление отсутствует	2.5
33	454862.88	1306248.19	Закрепление отсутствует	2.5
34	454838.77	1306258.91	Закрепление отсутствует	2.5
35	454824.12	1306268.48	Закрепление отсутствует	2.5
36	454805.67	1306284.99	Закрепление отсутствует	2.5
37	454788.58	1306310.41	Закрепление отсутствует	2.5
38	454768.28	1306337.68	Закрепление отсутствует	2.5
39	454758.7	1306354.8	Закрепление отсутствует	2.5
40	454739.7	1306389.09	Закрепление отсутствует	2.5
41	454735.9	1306395.48	Закрепление отсутствует	2.5
42	454725.12	1306415.82	Закрепление отсутствует	2.5
43	454716.19	1306441.2	Закрепление отсутствует	2.5
44	454707.32	1306459.59	Закрепление отсутствует	2.5
45	454697.08	1306472.3	Закрепление отсутствует	2.5
46	454684.4	1306481.81	Закрепление отсутствует	2.5
47	454648.92	1306495.2	Закрепление отсутствует	2.5
48	454585.99	1306509.79	Закрепление отсутствует	2.5
49	454577.78	1306511	Закрепление отсутствует	2.5
50	454573.31	1306510.39	Закрепление отсутствует	2.5
51	454568.91	1306507.19	Закрепление отсутствует	2.5

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ: Сертификат: X.XXX.XXXXXX.YYYYYYYY.ZZZZZZ Выдана ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСНАСАЕР Дата выдачи: с 24.12.2025 по 19.05.2027	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИННИЦИАЛЫ, ФИМИЛИЯ

Лист 16

		Земельный участок		Лист 10
		вид объекта недвижимости		
Лист № 3 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 20
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18803054				
Кадастровый номер:		16:24:090704:220		
1	2	3	4	5
52	454567	1306502.21	Закрепление отсутствует	2,5
53	454566.29	1306497.08	Закрепление отсутствует	2,5
54	454549.8	1306446.9	Закрепление отсутствует	2,5
55	454548.61	1306443.08	Закрепление отсутствует	2,5
56	454544.68	1306430.98	Закрепление отсутствует	2,5
57	454544.08	1306429.09	Закрепление отсутствует	2,5
58	454558.07	1306384.83	Закрепление отсутствует	2,5
59	454552.59	1306344.59	Закрепление отсутствует	2,5
60	454539.98	1306310.68	Закрепление отсутствует	2,5
61	454515.74	1306292.38	Закрепление отсутствует	2,5
62	454498.42	1306282.4	Закрепление отсутствует	2,5
63	454480.26	1306248.52	Закрепление отсутствует	2,5
64	454472.34	1306225.7	Закрепление отсутствует	2,5
65	454452.16	1306171.7	Закрепление отсутствует	2,5
66	454447.04	1306155.6	Закрепление отсутствует	2,5
67	454433.35	1306112.28	Закрепление отсутствует	2,5
68	454431.45	1306103.52	Закрепление отсутствует	2,5
69	454439.3	1306097.69	Закрепление отсутствует	2,5
70	454440.61	1306090	Закрепление отсутствует	2,5
71	454445.67	1306081.1	Закрепление отсутствует	2,5
72	454453.3	1306072.31	Закрепление отсутствует	2,5
73	454457.1	1306066.51	Закрепление отсутствует	2,5
74	454460.32	1306061.48	Закрепление отсутствует	2,5
75	454461.57	1306053.19	Закрепление отсутствует	2,5
76	454462.82	1306042.4	Закрепление отсутствует	2,5
77	454455.2	1306024.61	Закрепление отсутствует	2,5
78	454450.8	1306020.2	Закрепление отсутствует	2,5
79	454448.17	1306017.6	Закрепление отсутствует	2,5
80	454440.61	1306011.3	Закрепление отсутствует	2,5

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельство о создании электронного подписей Выдано: ЛУЖИЧЬЕ-ПРАВАЯ КОМПАНИЯ РОССИЯ, ЛАСТР	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	--	---	-------------------

Лист 17

Земельный участок			Лист 17
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 20
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18803054			
Катастровый номер:		16:24:090704:220	
1	2	3	4
81	454429.78	1306008.8	Закрепление отсутствует
82	454421.62	1306005.59	Закрепление отсутствует
83	454419.72	1306004.29	Закрепление отсутствует
84	454403.41	1306008.13	Закрепление отсутствует
85	454393.05	1305987.29	Закрепление отсутствует
86	454387.63	1305968.32	Закрепление отсутствует
87	454380.66	1305942.61	Закрепление отсутствует
88	454372.86	1305922.98	Закрепление отсутствует
89	454367.99	1305895.17	Закрепление отсутствует
90	454363.88	1305868.27	Закрепление отсутствует
91	454361.67	1305849.7	Закрепление отсутствует
92	454363.28	1305814.28	Закрепление отсутствует
93	454360.36	1305784.38	Закрепление отсутствует
94	454359	1305763.88	Закрепление отсутствует
95	454355.72	1305734.5	Закрепление отсутствует
96	454353.93	1305709.99	Закрепление отсутствует
97	454348.93	1305694.02	Закрепление отсутствует
98	454341.08	1305672.71	Закрепление отсутствует
99	454312.56	1305617.8	Закрепление отсутствует
100	454298.93	1305590.7	Закрепление отсутствует
101	454283.92	1305564.92	Закрепление отсутствует
102	454266.9	1305537.14	Закрепление отсутствует
103	454287.79	1305538.13	Закрепление отсутствует
104	454319.11	1305548.23	Закрепление отсутствует
105	454371.08	1305564.55	Закрепление отсутствует
106	454463.95	1305594.14	Закрепление отсутствует
107	454552.77	1305624.21	Закрепление отсутствует
108	454613.08	1305643.62	Закрепление отсутствует
109	454674.64	1305662.59	Закрепление отсутствует

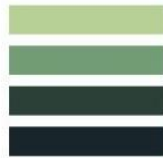
[illegible]

Лист 18

Лист 18

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 5 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 5		Всего разделов: 6
Всего листов выписки: 20				
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18803054				
Кадастровый номер:		16:24:090704:220		
1	2	3	4	5
110	454745.3	1305686.73	Закрепление отсутствует	2.5
111	454781.44	1305698.09	Закрепление отсутствует	2.5
112	454819.84	1305709.25	Закрепление отсутствует	2.5
113	454861.21	1305720.11	Закрепление отсутствует	2.5
114	454913.48	1305733.86	Закрепление отсутствует	2.5
115	454937.83	1305737.97	Закрепление отсутствует	2.5
116	454951.52	1305738.98	Закрепление отсутствует	2.5
117	455020.64	1305741.55	Закрепление отсутствует	2.5
118	455066.3	1305742.26	Закрепление отсутствует	2.5
119	455147.68	1305742.08	Закрепление отсутствует	2.5
120	455326.28	1305742.79	Закрепление отсутствует	2.5
121	455392.18	1305745.51	Закрепление отсутствует	2.5
122	455469.16	1305747.14	Закрепление отсутствует	2.5
123	455492.61	1305748.32	Закрепление отсутствует	2.5
124	455521.66	1305748.76	Закрепление отсутствует	2.5
125	455547.56	1305749.2	Закрепление отсутствует	2.5
126	455576.74	1305751.83	Закрепление отсутствует	2.5
1	455595.43	1305754.62	Закрепление отсутствует	2.5
1	455294.17	1305870.34	-	-
2	455132.98	1306040.9	-	-
3	455103.95	1306033.26	-	-
4	455044.05	1306017.41	-	-
5	454903.37	1305980.19	-	-
6	454956.17	1305834.33	-	-
7	455073.94	1305847.33	-	-
8	455254.38	1305866.18	-	-
1	455294.17	1305870.34	-	-

[illegible]



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 20
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18803054			
Кадастровый номер: 16:24:090704:220			
Участный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): В границах приаэродромной территории устанавливаются 7 подзон. Ограничения устанавливаются в зависимости от расположения объекта и земельных участков в подзонах; Реестровый номер границы: 16:00-6.4166; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Приаэродромная территория Международного аэропорта «Казань»; Тип зоны: Охранная зона транспорта	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): Запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации Федеральным органом исполнительной власти при установлении приаэродромной территории. Величина ограничения строительства по высоте определяется представленной методикой расчета максимально допустимой высоты объектов в границах третьей подзоны; Реестровый номер границы: 16:00-6.4169; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Третья подзона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань»; Тип зоны: Охранная зона транспорта	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): Запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны; Реестровый номер границы: 16:00-6.4170; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Четвертая подзона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань»; Тип зоны: Охранная зона транспорта	

полное наименование должности			инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 20
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18803054			
Кадастровый номер: 16:24:090704:220			
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): Запрещается размещать опасные производственные объекты, функционирование которых может влиять на безопасность полетов воздушных судов; Реестровый номер границы: 16:00-6.4171; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Пятая подзона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань»; Тип зоны: Охранная зона транспорта	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): Запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц; Реестровый номер границы: 16:00-6.4172; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Шестая подзона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань»; Тип зоны: Охранная зона транспорта	

полное наименование должности			инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Татарстан
полное наименование органа регистрации недвижимости

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.02.2026, поступившего на рассмотрение 12.02.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1. Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18810053			
Кадастровый номер:	16:24:170301:231		
Номер кадастрового квартала:	16:24:170301		
Дата присвоения кадастрового номера:	17.12.2008		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 16-16-13/014/2009-353		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, городское поселение город Лаишево, кв-л 170301, з/у 231.		
Площадь:	38295 +/- 1712,29		
Кадастровая стоимость, руб.:	2154277,57		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	16:24:000000:4523		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	16:24:000000:272		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Содержит запись о государственном документе Выдана: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	--	-------------------	--

Лист 2

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18810053			
Кадастровый номер:	16:24:170301:231		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства недвижимого имущества для использования или недвижимого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Содержит запись о государственном документе Выдана: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	--	-------------------	--

Лист 3

		Земельный участок вид объекта недвижимости		Лист 3
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23	
12.02.2026г. № КУВИ-001-18810053				
Кадастровый номер:		16:24:170301:231		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют			
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"			
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 16:24:000000:272. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.03.2015; реквизиты документа-основания: б/н № б/н, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.08.2023; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 26.04.2021 № 1197 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому, и атомному надзору. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 23.01.2024; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 14.06.2022 № 1958 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 12.12.2024; реквизиты документа-основания: распоряжение об установлении охранной зоны объекта газораспределительной сети на территории Лаишевского муниципального района Республики Татарстан от 24.09.2024 № 2849-р выдан: Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.			
Подучатель выписки:	Гайтатуллин Рамиль Ринатович, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АК БАРС КАПИТАЛ". 1435126890			

[illegible]Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2. Лист 4

		Земельный участок	
		вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8
		Всего листов выписки: 23	
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18810053			
Кадастровый номер:		16:24:170301:231	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда "АК БАРС-Горизонт" данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев паев
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 16-16-26/040/2013-515 19.12.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Доверительное управление	
	дата государственной регистрации:	19.12.2013 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	16-16-26/040/2013-515	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.12.2013 по 30.06.2024 с 19.12.2013 по 30.06.2024	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда "Ак Барс-Горизонт" данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев паев. ИНН: 1435126890. ОГРН: 1021401047799	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Ак Барс-Горизонт" под управлением ООО Управляющая компания "Ак Барс Капитал". выдан 04.08.2009	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат ключа электронной подписи Выдан: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСНАСЕТР		Инициалы, фамилия	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		Инициалы, фамилия	

Лист 5

		Земельный участок		Земельный участок	
		вид объекта недвижимости		вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3		Всего разделов: 8	
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18810053				Всего листов выписки: 23	
Кадастровый номер:		16:24:170301:231			
	сведения об управляющем, залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют			
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной:				
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:				
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано			
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют			
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют			
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	данные отсутствуют			
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют			
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют			
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют			

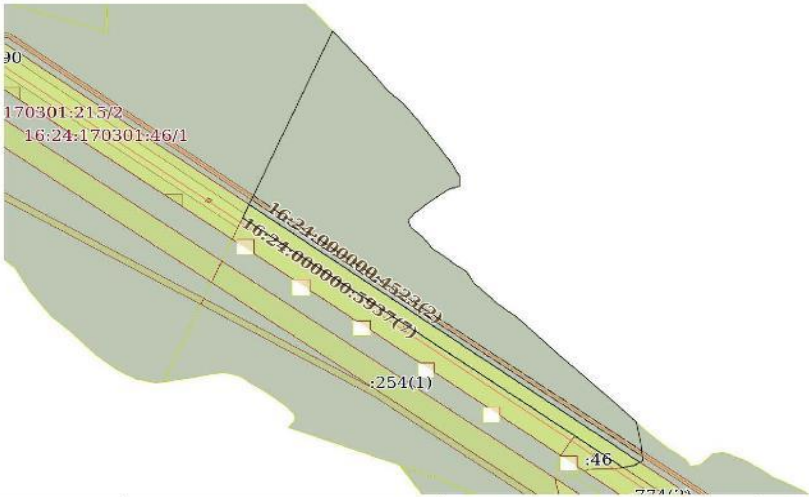
[illegible]

Лист 6

		Земельный участок		Лист 6
		вид объекта недвижимости		
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23	
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18810053				
Кадастровый номер:		16:24:170301:231		
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют		

[illegible]

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18810053			
Кадастровый номер:		16:24:170301:231	
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:4000	Условные обозначения:		
		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
ПОЛНОЕ НАИМенование ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	
Контактный телефон: 8 (800) 775-07-00 (для бесплатного звонка) Выдающая: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОССКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.05.2027			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 1 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 2		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 23
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18810053							
Кадастровый номер:					16:24:170301:231		
Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	168°41.4'	19.38	данные отсутствуют	16:24:170301:232(1)	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	173°41.8'	17.3	данные отсутствуют	16:24:170301:232(1)	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	239°55.9'	8.78	данные отсутствуют	16:24:170301:232(1)	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	258°36.4'	9.36	данные отсутствуют	16:24:170301:232(1)	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	306°17.4'	392.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.5	1.1.5			данные отсутствуют	16:24:170301:46, 16:24:170301:774(2)	данные отсутствуют, Республика Татарстан (Татарстан), г.Казань, ул.Челюска, д.9, кв.59
7	1.1.6	1.1.7	23°18.0'	189.33	данные отсутствуют	16:24:170301:215(1)	данные отсутствуют
8	1.1.6	1.1.6			данные отсутствуют	16:24:170301:254(1)	адрес отсутствует, Республика Татарстан (Татарстан), Ленинский р-н, г.Ленинское, ул.Юбилейная, д.5
9	1.1.7	1.1.8	139°22.4'	12.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.8	1.1.9	139°37.3'	33.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.9	1.1.10	142°4.0'	25.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.10	1.1.11	133°31.9'	19.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.11	1.1.12	142°21.1'	17.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.12	1.1.13	144°16.6'	25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.13	1.1.14	145°35.9'	24.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.14	1.1.15	151°8.2'	14.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.15	1.1.16	180°9.0'	8.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.16	1.1.17	254°18.6'	9.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.17	1.1.18	233°23.9'	21.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.18	1.1.19	229°53.9'	14.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

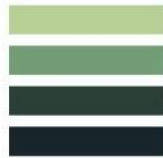
Создан: 08.07.2025 12:25:55, выдан: 08.07.2025 12:25:55, не имеет отмены

Выдана: ПРОДВЕРЖО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСНАД, АСРП

Выдана: 08.07.2025 12:25:55, не имеет отмены

инициалы, фамилия



Лист 9

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 2			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 23
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18810053							
Кадастровый номер:				16:24:170301:231			
1	2	3	4	5	6	7	8
21	1.1.19	1.1.20	220°3.0'	9.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.20	1.1.21	159°37.4'	7.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	1.1.21	1.1.22	131°8.6'	12.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.22	1.1.23	142°1.3'	14.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.23	1.1.24	125°43.2'	10.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.1.24	1.1.25	130°29.7'	11.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.25	1.1.26	124°43.5'	12.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.26	1.1.27	150°8.0'	11.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.27	1.1.28	135°8.8'	27.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.28	1.1.29	127°16.3'	19.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1.1.29	1.1.30	135°0.0'	26.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	1.1.30	1.1.31	135°0.0'	30.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	1.1.31	1.1.32	133°6.3'	27.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	1.1.32	1.1.33	134°10.2'	29.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	1.1.33	1.1.1	135°0.0'	26.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности			инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	--	-------------------	--

Раздел 3.2 Лист 10

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 23				
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18810053				
Кадастровый номер:		16:24:170301:231		
Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	435916.2	1329614.7	Долговременный межевой знак	2.5
2	435934.6	1329596.3	Долговременный межевой знак	2.5
3	435955	1329575.3	Долговременный межевой знак	2.5
4	435974	1329555	Долговременный межевой знак	2.5
5	435995.6	1329533.4	Долговременный межевой знак	2.5
6	436014	1329515	Долговременный межевой знак	2.5
7	436026.1	1329499.1	Долговременный межевой знак	2.5
8	436045.8	1329479.5	Долговременный межевой знак	2.5
9	436055.9	1329473.7	Долговременный межевой знак	2.5
10	436062.9	1329463.6	Долговременный межевой знак	2.5
11	436070.5	1329454.7	Долговременный межевой знак	2.5
12	436076.9	1329445.8	Долговременный межевой знак	2.5
13	436088.3	1329436.9	Долговременный межевой знак	2.5
14	436096.6	1329427.4	Долговременный межевой знак	2.5
15	436103.6	1329424.8	Долговременный межевой знак	2.5
16	436110.5	1329430.6	Долговременный межевой знак	2.5
17	436120.1	1329442	Долговременный межевой знак	2.5
18	436132.8	1329459.1	Долговременный межевой знак	2.5
19	436135.3	1329468	Долговременный межевой знак	2.5
20	436144.2	1329468	Долговременный межевой знак	2.5
21	436156.9	1329461	Долговременный межевой знак	2.5
22	436177.2	1329447.1	Долговременный межевой знак	2.5

полное наименование должности			инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	--	-------------------	--

Лист 11

Лист 11

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18810053				
Кадастровый номер:		16:24:170301:231		
1	2	3	4	5
23	436197.5	1329432.5	Долговременный межевой знак	2.5
24	436211.5	1329421.7	Долговременный межевой знак	2.5
25	436224.8	1329407.7	Долговременный межевой знак	2.5
26	436245.2	1329391.8	Долговременный межевой знак	2.5
27	436270.6	1329370.2	Долговременный межевой знак	2.5
28	436279.89	1329362.23	Долговременный межевой знак	2.5
29	436106	1329287.34	Долговременный межевой знак	2.5
30	435873.75	1329603.62	Долговременный межевой знак	2.5
31	435875.6	1329612.8	Долговременный межевой знак	2.5
32	435880	1329620.4	Долговременный межевой знак	2.5
33	435897.2	1329618.5	Долговременный межевой знак	2.5
1	435916.2	1329614.7	Долговременный межевой знак	2.5

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельство №00571-ЖИЛ/2020/000000001016/00010704/25 Выдано: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действительно: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------

Раздел 4 Лист 12

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18810053			
Кадастровый номер:		16:24:170301:231	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:24:170301:231/1	
			
Масштаб 1:3000		Условные обозначения:	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельство №00571-ЖИЛ/2020/000000001016/00010704/25 Выдано: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действительно: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------

Лист 13

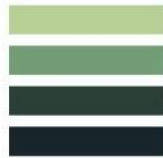
Земельный участок		Лист 13	
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18810053			
Кадастровый номер:		16:24:170301:231	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:24:170301:231/2	
Масштаб 1:3000		Условные обозначения:	

[illegible]

Лист 14

Земельный участок		Лист 14	
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18810053			
Кадастровый номер:		16:24:170301:231	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:24:170301:231/3	
Масштаб 1:3000		Условные обозначения:	

[illegible]



Лист 15

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18810053			
Кадастровый номер:		16:24:170301:231	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:24:170301:231/4	
Масштаб 1:3000		Условные обозначения:	

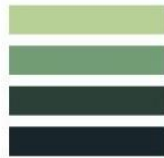
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Раздел 4.1 Лист 16

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 8
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18810053		
Кадастровый номер:		16:24:170301:231
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
16:24:170301:231/1	5082	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: б/н № б/н; Содержание ограничения (обременения): "Правила охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 В" утвержденные постановлением Совета Министров СССР №255 от 26 марта 1984г.; Реестровый номер границы: 16.24.2.750
16:24:170301:231/2	5082	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 26.04.2021 № 1197 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому, и атомному надзору; Содержание ограничения (обременения): Ограничения на использование объекта. В охранных зонах запрещается: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ); разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) складировать или размещать хранения любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; ж) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); (в ред.

полное наименование должности		инициалы, фамилия



Лист 17

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18810053			
Катастровый номер: 16:24:170301:231			
16:24:170301.231/3	5082	Постановления Правительства РФ от 26.08.2013 N 736) з) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралями (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); к) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); Регистровый номер границы: 16:24-6,1198; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: КВЛ 35 кВ Нармонда - Ланисево с отпайкой на ПС Карадули; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 1 вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 14.06.2022 № 1958 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору; Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загон для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралями (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелпоразрывные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) лодочные, землерпильные и погружно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колда и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки прохода проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и	

полное наименование должности		документ подписан электронной подписью Стороженко Яков Александрович Выдана: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------

Лист 18

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18810053			
Катастровый номер: 16:24:170301:231			
16:24:170301.231/4	1612	механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) возни сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); 11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 10 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загон для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огороженности для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралями (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); Регистровый номер границы: 16:16-6,1198; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: КВЛ 35 кВ Нармонда - Ланисево с отпайкой на ПС Карадули; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение об установлении охранной зоны объекта газораспределительной сети на территории Ланисевского муниципального района Республики Татарстан от 24.09.2024 № 2849-р выдан: Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан; Содержание ограничения (обременения): На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения): а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей,	

полное наименование должности		документ подписан электронной подписью Стороженко Яков Александрович Выдана: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------

Лист 19

Земельный участок			Лист 19
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18810053			
Кадастровый номер:		16:24:170301:231	
		щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и переторговывать охраняемые зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреб, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелкотравяными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодезев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям; Реестровый номер границы: 16:24-63:146; Вид объекта реестра границ: Зоны с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта Расширение сетей газопроводов высокого давления для коттеджного поселка "Мысовский" Лаишевского района; Тип зоны: Зоны с особыми условиями использования территории	

[illegible]

Раздел 4.2 Лист 20

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 4		Всего разделов: 8
				Всего листов выписки: 23
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18810053				
Кадастровый номер:		16:24:170301:231		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:24:170301:231/1				
Система координат МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	436118.37	1329292.67	-	-
2	436106	1329287.34	Долговременный межевой знак	2.5
3	435873.75	1329603.62	Долговременный межевой знак	2.5
4	435875.6	1329612.8	Долговременный межевой знак	2.5
5	435878.51	1329617.83	-	-
6	436015.86	1329431.8	-	-
1	436118.37	1329292.67	-	-

[illegible]

Лист 21

Лист 21

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23	
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18810053				
Кадастровый номер:		16:24:170301:231		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:24:170301:231/2				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	435875.6	1329612.8	-	-
2	435873.75	1329603.62	-	-
3	436106	1329287.34	-	-
4	436118.37	1329292.67	-	-
5	436015.86	1329431.8	-	-
6	435878.51	1329617.83	-	-
7	435875.6	1329612.8	-	-

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельство о регистрации юридического лица № 16:24:170301:231/2 Выдано: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действительно: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Лист 22

Лист 22

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23	
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18810053				
Кадастровый номер:		16:24:170301:231		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:24:170301:231/3				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	435878.51	1329617.83	-	-
2	435875.6	1329612.8	-	-
3	435873.75	1329603.62	-	-
4	436106	1329287.34	-	-
5	436118.37	1329292.67	-	-
6	436015.86	1329431.8	-	-
7	435878.51	1329617.83	-	-

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельство о регистрации юридического лица № 16:24:170301:231/3 Выдано: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действительно: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Лист 23

Земельный участок					Лист 23
вид объекта недвижимости					
Лист № 4 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 4		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18810053					
Кадастровый номер:			16:24:170301:231		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка					
Учетный номер части: 16:24:170301:231/4					
Система координат					
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
	X	Y			
1	2	3	4	5	
1	435883.79	1329619.98	-	-	
2	436039.19	1329406.93	-	-	
3	436122.88	1329294.61	-	-	
4	436126.66	1329296.24	-	-	
5	436042.41	1329409.31	-	-	
6	435889.18	1329619.39	-	-	
7	435883.79	1329619.98	-	-	

[illegible]

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Татарстан
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

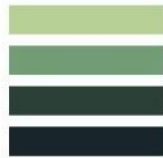
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.02.2026, поступившего на рассмотрение 12.02.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

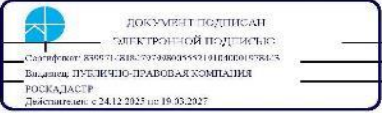
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 24
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18810372			
Кадастровый номер:	16:24:170301:232		
Номер кадастрового квартала:	16:24:170301		
Дата присвоения кадастрового номера:	17.12.2008		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 16-16-13/043/2008-082		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, городское поселение город Лаишево, кв-л 170301, з/у 232.		
Площадь:	61044 +/- 2161.87		
Кадастровая стоимость, руб.:	2681272.24		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	16:24:000000:4523		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	16:24:000000:272		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженер:	дата завершения кадастровых работ: 14.08.2008		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

[illegible]



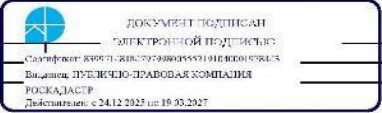
Лист 2

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 24
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18810372			
Кадастровый номер:		16:24:170301:232	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом лесном поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	

полное наименование должности			инициалы, фамилия
-------------------------------	--	---	-------------------

Лист 3

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 24
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18810372			
Кадастровый номер:		16:24:170301:232	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 16:24:000000:272. Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 16:24:170301:343, 16:24:170301:346. Сведения об ограничениях прав на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.03.2015; реквизиты документа-основания: б/н № б/н. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.08.2023; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 26.04.2021 № 1197 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому, и атомному надзору. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 23.01.2024; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 14.06.2022 № 1958 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 12.12.2024; реквизиты документа-основания: распоряжение об установлении охранной зоны объекта газораспределительной сети на территории Лаишевского муниципального района Республики Татарстан от 24.09.2024 № 2849-р выдан: Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.	
Получатель выписки:		Гайзатуллин Рамиль Ринатович, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АК БАРС КАПИТАЛ", 1435126890	

полное наименование должности			инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------

Раздел 2 Лист 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

		Земельный участок	
		вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 24
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18810372			
Кадастровый номер:		16:24:170301:232	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паявого инвестиционного фонда "АК БАРС - Горизонт" данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев паев
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 16-16-26/040/2013-516 19.12.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Доверительное управление	
	дата государственной регистрации:	19.12.2013 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	16-16-26/040/2013-516	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.12.2013 по 30.06.2024 с 19.12.2013 по 30.06.2024	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паявого инвестиционного фонда "Ак Барс - Горизонт" данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев паев. ИНН: 1435126890. ОГРН: 1021401047799	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом "Ак Барс - Горизонт" под управлением ООО Управляющая компания "Ак Барс Капитал", выдан 04.08.2009	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 800671.01047797000055551010100007043 Выдан: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.05.2027	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Лист 5

		Земельный участок		Лист 3
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3		Всего листов выписки: 24
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18810372				
Кадастровый номер:		16:24:170301:232		
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой;	данные отсутствуют		
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной;			
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке;			
5	Договоры участия в долевом строительстве;	не зарегистрировано		
6	Заявленные в судебном порядке права требования;	данные отсутствуют		
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют		
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	данные отсутствуют		
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд;	данные отсутствуют		
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя;	данные отсутствуют		
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости;	отсутствуют		

[illegible]

Лист 6

		Земельный участок		Лист 6
		вид объекта недвижимости		
Лист № 3 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 24
12.02.2026г. № КУВН-001/2026-18810372				
Кадастровый номер:		16:24:170301:232		
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют		

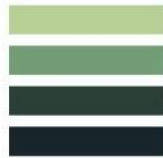
[illegible]

Раздел 3 Лист 7

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 24
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18810372			
Кадастровый номер:		16:24:170301:232	
План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1:8000	Условные обозначения		

масштаб 1:8000		условные обозначения			
			ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
		Сертификат ключей электронной подписи № 79368005553 от 19.03.2027 г.			
полное наименование должности		Выдана РУБЕЖНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ		инициалы, фамилия	
		РОСКАДАСТР Лидия Владимировна			
		с 24.12.2025 по 19.03.2027			



Лист 10

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 3 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 3			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 24
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18810372							
Кадастровый номер:				16:24:170301:232			
1	2	3	4	5	6	7	8
47	1.1.44	1.1.44			данные отсутствуют	16:24:170301:51	данные отсутствуют
48	1.1.45	1.1.46	78°36.4'	9.36	данные отсутствуют	16:24:170301:231(1)	данные отсутствуют
49	1.1.45	1.1.45			данные отсутствуют	16:24:170301:46, 16:24:170301:774(2)	данные отсутствуют; Республика Татарстан (Татарстан), г.Казань, ул.Четаева, д.9, кв.59
50	1.1.46	1.1.47	59°55.9'	8.78	данные отсутствуют	16:24:170301:231(1)	данные отсутствуют
51	1.1.47	1.1.48	353°41.8'	17.3	данные отсутствуют	16:24:170301:231(1)	данные отсутствуют
52	1.1.48	1.1.1	348°41.4'	19.38	данные отсутствуют	16:24:170301:231(1)	данные отсутствуют

полное наименование должности			инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	--	-------------------	--

Раздел 3.2 Лист 11

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 24				
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18810372				
Кадастровый номер:		16:24:170301:232		
Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	435916.2	1329614.7	Долговременный межевой знак	2.5
2	435897.2	1329618.5	Долговременный межевой знак	2.5
3	435880	1329620.4	Долговременный межевой знак	2.5
4	435875.6	1329612.8	Долговременный межевой знак	2.5
5	435873.75	1329603.62	Долговременный межевой знак	2.5
6	435224.49	1330494.4	Долговременный межевой знак	2.5
7	435105.54	1330652.08	Долговременный межевой знак	2.5
8	435153.76	1330664.63	Долговременный межевой знак	2.5
9	435247.96	1330515.2	Долговременный межевой знак	2.5
10	435410.07	1330307.22	Долговременный межевой знак	2.5
11	435431.7	1330256.7	Долговременный межевой знак	2.5
12	435446.8	1330245.2	Долговременный межевой знак	2.5
13	435444.4	1330237	Долговременный межевой знак	2.5
14	435443.8	1330227.5	Долговременный межевой знак	2.5
15	435447.6	1330217.3	Долговременный межевой знак	2.5
16	435451.4	1330215.4	Долговременный межевой знак	2.5
17	435460.9	1330209.7	Долговременный межевой знак	2.5
18	435469.2	1330209.1	Долговременный межевой знак	2.5
19	435482.5	1330204	Долговременный межевой знак	2.5
20	435498.4	1330198.9	Долговременный межевой знак	2.5
21	435510.9	1330196.4	Долговременный межевой знак	2.5
22	435521.5	1330188.3	Долговременный межевой знак	2.5

полное наименование должности			инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	--	-------------------	--

Лист 12

Земельный участок				Лист 12
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 24
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18810372				
Кадастровый номер:		16:24:170301:232		
1	2	3	4	5
23	435525.3	1330185.4	Долговременный межевой знак	2.5
24	435586	1330139.2	Долговременный межевой знак	2.5
25	435622.9	1330044	Долговременный межевой знак	2.5
26	435654.6	1330004.6	Долговременный межевой знак	2.5
27	435756.8	1329844.6	Долговременный межевой знак	2.5
28	435763.2	1329834.4	Долговременный межевой знак	2.5
29	435766.4	1329830.6	Долговременный межевой знак	2.5
30	435779.7	1329812.8	Долговременный межевой знак	2.5
31	435791.8	1329793.8	Долговременный межевой знак	2.5
32	435805.1	1329770.9	Долговременный межевой знак	2.5
33	435814	1329757.6	Долговременный межевой знак	2.5
34	435823.5	1329753.8	Долговременный межевой знак	2.5
35	435835.6	1329760.8	Долговременный межевой знак	2.5
36	435845.1	1329761.4	Долговременный межевой знак	2.5
37	435849.6	1329757.6	Долговременный межевой знак	2.5
38	435856.5	1329745.5	Долговременный межевой знак	2.5
39	435864.8	1329728.4	Долговременный межевой знак	2.5
40	435871.8	1329718.9	Долговременный межевой знак	2.5
41	435881.3	1329703.6	Долговременный межевой знак	2.5
42	435887.7	1329687.7	Долговременный межевой знак	2.5
43	435887	1329678.8	Долговременный межевой знак	2.5
44	435876.2	1329668.1	Долговременный межевой знак	2.5
45	435875	1329659.8	Долговременный межевой знак	2.5
46	435881.9	1329655.4	Долговременный межевой знак	2.5
47	435892.1	1329640.7	Долговременный межевой знак	2.5
48	435905.4	1329625.5	Долговременный межевой знак	2.5
1	435916.2	1329614.7	Долговременный межевой знак	2.5

[illegible]

Раздел 4 Лист 13

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 24
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18810372			
Кадастровый номер:		16:24:170301:232	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:24:170301:232/1	
Масштаб 1:8000	Условные обозначения:		

[illegible]



Лист 14

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 24
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18810372			
Кадастровый номер:		16:24:170301:232	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:24:170301:232/2	
Масштаб 1:8000		Словоное обозначения:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ См. файл: \КОНТ. ДОК. \2023\000005592\000005592.docx Выдана ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Лист 15

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 24
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18810372			
Кадастровый номер:		16:24:170301:232	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:24:170301:232/3	
Масштаб 1:8000	Условные обозначения:		

[illegible]

Лист 16

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 24
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18810372			
Кадастровый номер:		16:24:170301:232	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:24:170301:232/4	
Масштаб 1:6000		Условные обозначения:	

[illegible]

Раздел 4.1 Лист 17

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 24
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18810372			
Кадастровый номер:		16:24:170301:232	
Учетный номер чиста	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
16:24:170301:232/1	10798	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: б/н № б/н; Содержание ограничения (обременения): "Правила охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 В" утвержденные постановлением Совета Министров СССР №255 от 26 марта 1984г.; Ростровый номер границы: 16.24.2.750	
16:24:170301:232/2	10798	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 26.04.2021 № 1197 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому, и атомному надзору; Содержание ограничения (обременения): Ограничения на использование объекта. В охранных зонах запрещается: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещаях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ); разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки, д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; ж) размещать летящие и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); (в ред.	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДСИЩЬЮ	
		Свидетельство №007-ФЗ-2016/0009558 от 16.06.2016 г.	
ПОЛНОЕ НАИМенование ДОЛЖНОСТИ		Выдана ПУБЛИЧНО-ПРАВОВОЙ КОМПАНИЕЙ РОССИЯКАСПИЙ	инициалы, фамилия
		Роспотребнадзор, 74.12.50351, тел. 8(39) 292-2927	



Лист 18

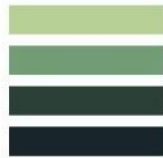
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 24
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18810372			
Кадастровый номер: 16:24:170301:232			
16:24:170301:232/3	10798	Постановления Правительства РФ от 26.08.2013 N 736) з) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралями (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); ю) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); Регистровый номер границы: 16:24-6.1198; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: КВЛ 35 кВ Нармонка - Лангиско с отпайкой на ПС Карадули; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 1 вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 14.06.2022 № 1958 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору; Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралями (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горение, возрытие, междоузельные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпильные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и	

полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Лист 19

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 24
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18810372			
Кадастровый номер: 16:24:170301:232			
16:24:170301:232/4	3759	механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); 11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 10 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралями (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); Регистровый номер границы: 16:16-6.1198; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: КВЛ 35 кВ Нармонка - Лангиско с отпайкой на ПС Карадули; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение об установлении охранной зоны объекта газораспределительной сети на территории Лангисковского муниципального района Республики Татарстан от 24.09.2024 № 2849-р выдан: Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан; Содержание ограничения (обременения): На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения): а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей,	

полное наименование должности		инициалы, фамилия	



Лист 20

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 24
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18810372			
Кадастровый номер: 16:24:170301:232			
щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и переторжживать охраняемые зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать казетки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и протекторной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) подбрасывать, приставлять и привязывать к опорам и подземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.; Реестровый номер границы: 16:24-6.3146; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранный зона объекта. Расширение сетей газопроводов высокого давления для коттеджного поселка "Мысовский" Лаишевского района. Тип зоны: Зоны с особыми условиями использования территории			

полное наименование должности			инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	--	-------------------	--

Раздел 4.2 Лист 21

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 4		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 24				
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18810372				
Кадастровый номер:		16:24:170301.232		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:24:170301.232/1				
Система координат МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	435875.6	1329612.8	Долговременный межевой знак	2.5
2	435873.75	1329603.62	Долговременный межевой знак	2.5
3	435224.49	1330494.4	Долговременный межевой знак	2.5
4	435105.54	1330652.08	Долговременный межевой знак	2.5
5	435113.07	1330654.04	-	-
6	435195.37	1330542.86	-	-
7	435288.23	1330416.72	-	-
8	435417.26	1330241.96	-	-
9	435538.82	1330077.87	-	-
10	435665.95	1329905.57	-	-
11	435773.01	1329760.73	-	-
12	435878.51	1329617.83	-	-
1	435875.6	1329612.8	Долговременный межевой знак	2.5

полное наименование должности			инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	--	-------------------	--

Лист 22

Лист 22

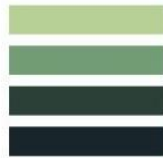
Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 24	
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18810372				
Кадастровый номер:		16:24:170301:232		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:24:170301:232/2				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	435113.07	1330654.04	-	-
2	435105.54	1330652.08	-	-
3	435224.49	1330494.4	-	-
4	435873.75	1329603.62	-	-
5	435875.6	1329612.8	-	-
6	435878.51	1329617.83	-	-
7	435773.01	1329760.73	-	-
8	435665.95	1329905.57	-	-
9	435538.82	1330077.87	-	-
10	435417.26	1330241.96	-	-
11	435288.23	1330416.72	-	-
12	435195.37	1330542.86	-	-
13	435113.07	1330654.04	-	-

[illegible]

Лист 23

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 4		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 24				
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18810372				
Кадастровый номер:		16:24:170301:232		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:24:170301.232/3				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	435113.07	1330654.04	-	-
2	435105.54	1330652.08	-	-
3	435224.49	1330494.4	-	-
4	435873.75	1329603.62	-	-
5	435875.6	1329612.8	-	-
6	435878.51	1329617.83	-	-
7	435773.01	1329760.73	-	-
8	435665.95	1329905.57	-	-
9	435538.82	1330077.87	-	-
10	435417.26	1330241.96	-	-
11	435288.23	1330416.72	-	-
12	435195.37	1330542.86	-	-
13	435113.07	1330654.04	-	-

[illegible]



Лист 24

Лист 24

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 24
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18810372				
Кадастровый номер:		16:24:170301:232		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:24:170301:232/4				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	435356.05	1330376.53	-	-
2	435340.56	1330349.59	-	-
3	435340.33	1330348.99	-	-
4	435340.33	1330348.29	-	-
5	435340.57	1330347.64	-	-
6	435478.35	1330165.19	-	-
7	435811.33	1329719.32	-	-
8	435883.79	1329619.98	-	-
9	435889.18	1329619.39	-	-
10	435814.55	1329721.7	-	-
11	435481.55	1330167.59	-	-
12	435344.7	1330348.79	-	-
13	435358.7	1330373.13	-	-
14	435356.05	1330376.53	-	-

полное наименование должности			инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Татарстан
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.02.2026, поступившего на рассмотрение 12.02.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1. Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18800051			
Кадастровый номер:	16:24:050801:354		
Номер кадастрового квартала:	16:24:050801		
Дата присвоения кадастрового номера:	12.11.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, д. Новая Подпана.		
Площадь:	252083 1/- 4393		
Кадастровая стоимость, руб.:	98803780.6		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	16:24:000000:7275		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	16:24:000000:189		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Земельные участки (территории) общего пользования		
Сведения о кадастровом инженере:	Романов Александр Николаевич, СНИЛС 000-000-000 00, дата завершения кадастровых работ: 05.11.2009		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности			инициалы, фамилия

Лист 2

Земельный участок		Лист 2
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18800051		Всего листов выписки: 26
Кадастровый номер:	16:24:050801:354	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, второй зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковым лесным поясом, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	

[illegible]

Лист 3

		Земельный участок		Лист 3
		вид объекта недвижимости		
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26	
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18800051				
Кадастровый номер:		16:24:050801:354		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 22.05.2015; реквизиты документа-основания: об утверждении описания местоположения границ охранных зон линий электропередачи, принадлежащих ОАО «Сетевая компания», и установлении особых условий использования земельных участков, попадающих в охранные зоны, от 16.07.2009 № 1153 выдан: Республика Татарстан Исполнительный комитет Лаишевского муниципального района, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 05.12.2018; реквизиты документа-основания: постановление от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 05.12.2018; реквизиты документа-основания: постановление от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 08.06.2022; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 30.12.2021 № 4582 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор).		
Подучастье выписки:		Гайтатуллин Рамил Ринатович, действующий(ая) на основании документа "№ от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АК БАРС КАПИТАЛ". 1435126890		

[illegible]

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18800051			
Кадастровый номер:		16:24:050801:354	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Замкнутого паевого инвестиционного фонда "АК БАРС - Горизонт" данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев паев
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 16-16-13/039/2009-342 17.11.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:		Довверительное управление
	дата государственной регистрации:		17.11.2009 00:00:00
	номер государственной регистрации:		16-16-13/039/2009-342
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 17.11.2009 по 30.06.2024
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Владельцы инвестиционных паев Замкнутого паевого инвестиционного фонда "Ак Барс - Горизонт" данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев паев. ИНН: 1435126890. ОГРН: 1021401047799
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Правила доверительного управления Замкнутым паевым инвестиционным фондом "Ак Барс - Горизонт". № 04082009, выдан 04.08.2009
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельство о регистрации выпускаемых и принимаемых Выдано: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действительно: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	---	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18800051			
Кадастровый номер:		16:24:050801:354	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельство о регистрации выпускаемых и принимаемых Выдано: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действительно: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	---	-------------------

Лист 6

		Земельный участок		Лист 6
		вид объекта недвижимости		
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18800051				
Кадастровый номер:		16:24:050801:354		
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		данные отсутствуют	

[illegible]

Раздел 3 Лист 7

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18800051			
Кадастровый номер:		16:24:050801:354	
План (чертеж, схема) земельного участка			

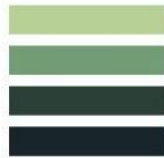
План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:8000

Условные обозначения:

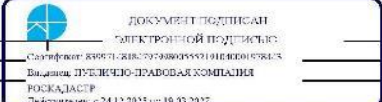
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Смартфон: +7(907) 786-79-0000559701@YANDEX.RU	
полное наименование должности	Выдана РУССКАЯ ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ	инициалы, фамилия
	РУСКАЯ ПР	
	Подсказка: с 24.12.2025 по 19.05.2027	



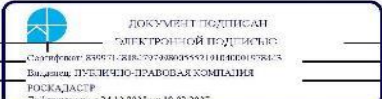
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

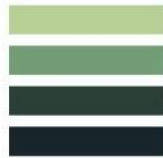
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 1 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 2		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 26
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18800051							
Кадастровый номер:				16:24:050801:354			
Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки начальная	Номер точки конечная	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	51°38.0'	27.55	данные отсутствуют	16:24:050801:2121(3)	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	49°42.2'	77.62	данные отсутствуют	16:24:050801:2121(3)	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	48°7.9'	172.15	данные отсутствуют	16:24:050801:2121(3)	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	49°10.7'	33.96	данные отсутствуют	16:24:050801:2121(3)	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	137°44.3'	39.33	данные отсутствуют	16:24:050801:2121(3)	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	164°50.4'	63.1	данные отсутствуют	16:24:050801:2121(3)	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	159°59.3'	35.65	данные отсутствуют	16:24:050801:2121(3)	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	134°12.9'	30.97	данные отсутствуют	16:24:050801:356, 16:24:050801:2121(3)	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	112°49.9'	114.69	данные отсутствуют	16:24:050801:356, 16:24:050801:2121(3)	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	114°47.3'	118.3	данные отсутствуют	16:24:050801:356, 16:24:050801:2121(3)	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	114°12.8'	173.35	данные отсутствуют	16:24:050801:356, 16:24:050801:2121(3)	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	111°26.0'	26	данные отсутствуют	16:24:050801:356, 16:24:050801:2121(3)	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	112°43.1'	35.99	данные отсутствуют	16:24:050801:356, 16:24:050801:2121(3)	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	111°35.7'	30.97	данные отсутствуют	16:24:050801:356, 16:24:050801:2121(3)	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	105°26.1'	30.81	данные отсутствуют	16:24:050801:356, 16:24:050801:2121(3)	данные отсутствуют

				
полное наименование должности				
		инициалы, фамилия		

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 2		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 26
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18800051							
Кадастровый номер:				16:24:050801:354			
1	2	3	4	5	6	7	8
16	1.1.16	1.1.17	112°27.1'	13.09	данные отсутствуют	16:24:050801:356, 16:24:050801:2121(3)	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	220°10.7'	11.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	232°45.9'	3.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	227°41.1'	37.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	232°37.3'	60.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	215°58.2'	29.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	217°5.2'	47.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	1.1.23	1.1.24	225°0.0'	89.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	223°43.8'	60.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	229°21.2'	41.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	227°21.0'	75.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	227°14.1'	58.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	227°21.2'	31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	323°55.4'	25.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	322°50.5'	75.66	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(3)	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	322°56.3'	71.68	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(3)	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.33	322°53.0'	153.62	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(3)	данные отсутствуют
33	1.1.33	1.1.34	322°52.1'	170.46	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(3)	данные отсутствуют
34	1.1.34	1.1.35	323°6.3'	182.06	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(3)	данные отсутствуют
35	1.1.35	1.1.1	45°0.0'	0.14	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(3), 16:24:050801:2121(3)	данные отсутствуют

				
полное наименование должности				
		инициалы, фамилия		



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 26				
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18800051				
Кадастровый номер:		16:24:050801:354		
Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	440954.6	1307208.7	Закрепление отсутствует	2.5
2	440954.5	1307208.6	Закрепление отсутствует	2.5
3	440808.9	1307317.9	Закрепление отсутствует	2.5
4	440673	1307420.8	Закрепление отсутствует	2.5
5	440550.5	1307513.5	Закрепление отсутствует	2.5
6	440493.3	1307556.7	Закрепление отсутствует	2.5
7	440433	1307602.4	Закрепление отсутствует	2.5
8	440412	1307617.7	Закрепление отсутствует	2.5
9	440433	1307640.5	Закрепление отсутствует	2.5
10	440472.4	1307683.1	Закрепление отсутствует	2.5
11	440523.8	1307738.9	Закрепление отсутствует	2.5
12	440551.1	1307770.7	Закрепление отсутствует	2.5
13	440594.9	1307812.6	Закрепление отсутствует	2.5
14	440658.4	1307876.1	Закрепление отсутствует	2.5
15	440696.5	1307904.9	Закрепление отсутствует	2.5
16	440720.2	1307922.1	Закрепление отсутствует	2.5
17	440757.1	1307970.4	Закрепление отсутствует	2.5
18	440782.5	1307998.3	Закрепление отсутствует	2.5
19	440784.4	1308000.8	Закрепление отсутствует	2.5
20	440793.4	1308008.4	Закрепление отсутствует	2.5
21	440798.4	1307996.3	Закрепление отсутствует	2.5
22	440806.6	1307966.6	Закрепление отсутствует	2.5

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельство: X.00571.2010.777400000001016000078013 Владелец: ПРЕЖДЕЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКДАСТР Действительно: с 24.12.2023 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Лист № 11

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 26				
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18800051				
Кадастровый номер:			16:24:050801:354	
1	2	3	4	5
23	440818	1307937.8	Закрепление отсутствует	2,5
24	440831.9	1307904.6	Закрепление отсутствует	2,5
25	440841.4	1307880.4	Закрепление отсутствует	2,5
26	440912.5	1307722.3	Закрепление отсутствует	2,5
27	440962.1	1307614.9	Закрепление отсутствует	2,5
28	441006.6	1307509.2	Закрепление отсутствует	2,5
29	441028.2	1307487	Закрепление отсутствует	2,5
30	441061.7	1307474.8	Закрепление отсутствует	2,5
31	441122.6	1307458.3	Закрепление отсутствует	2,5
32	441159	1307443.4	Закрепление отсутствует	2,5
33	441136.8	1307417.7	Закрепление отсутствует	2,5
34	441021.9	1307289.5	Закрепление отсутствует	2,5
35	440971.7	1307230.3	Закрепление отсутствует	2,5
1	440954.6	1307208.7	Закрепление отсутствует	2,5

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельство: X.00571.2010.777400000001016000078013 Владелец: ПРЕЖДЕЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКДАСТР Действительно: с 24.12.2023 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18800051			
Кадастровый номер:		16:24:050801:354	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:24-050801.354/1	
			
Масштаб 1:4000	Условные обозначения		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: КС097.3.868297.00005552.01E:0000058A2X	
полное наименование должности	Выдана: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18800051			
Кадастровый номер:		16:24:050801:354	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:24:050801:354/2	
Масштаб 1:4000		Условные обозначения:	

[illegible]



Лист 14

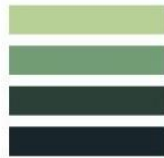
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18800051			
Кадастровый номер:		16:24:050801:354	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:24:050801:354/3	
Масштаб 1:4000		Условные обозначения:	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 809571-31817770300000000101610001078463 Выдан: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	---	-------------------	--

Лист 15

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18800051			
Кадастровый номер:		16:24:050801:354	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:24:050801:354/4	
Масштаб 1:4000		Условные обозначения:	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 809571-31817770300000000101610001078463 Выдан: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	---	-------------------	--



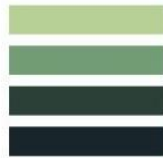
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 26		
12.02.2026г. № КУБН-001/2026-18800051		
Кадастровый номер: 16:24:050801:354		
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
16:24:050801:354/1	10580	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: об утверждении описания местоположения границ охранных зон линий электропередачи, принадлежащих ОАО «Сетевая компания», и установлении особых условий использования земельных участков, попадающих в охранные зоны, от 16.07.2009 № 1153 выдан: Республика Татарстан Исполнительный комитет Лаишевского муниципального района; Содержание ограничения (обременения): ОХРАННАЯ ЗОНА: Реестровый номер границы: 16.00.2.765
16:24:050801:354/2	5194	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Постановлением Правительства Российской Федерации №160 от 24.02.2009 г. "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь, в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами,

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельство №00517-ДН от 24.02.2019 №0000001165800051 Выдано: ПРЕДЧЕЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действительно: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 26		
12.02.2026г. № КУБН-001/2026-18800051		
Кадастровый номер: 16:24:050801:354		
16:24:050801:354/3	5321	сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); Реестровый номер границы: 16.24.2.1402 вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Постановлением Правительства Российской Федерации №160 от 24.02.2009 г. "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь, в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); Реестровый номер границы: 16.24.2.1407
16:24:050801:354/4	11172	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранных зон объекта электросетевого хозяйства от 30.12.2021 № 4582 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); Содержание ограничения (обременения): Постановлением Правительства Российской Федерации №160 от 24.02.2009 г. "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельство №00517-ДН от 24.02.2019 №0000001165800051 Выдано: ПРЕДЧЕЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действительно: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------



Лист 18

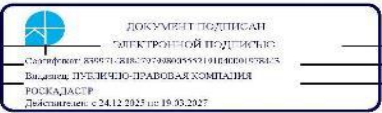
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18800051			
Кадастровый номер: 16:24:050801:354			
физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах охороняемой территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); Регистрационный номер границы: 16:24-6.1466; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: ВКЛ 10 кВ ф.02 ПС Нармонка; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 1			

полное наименование должности			инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------

Раздел 4.2 Лист 19

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 8		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 26				
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18800051				
Кадастровый номер:		16:24:050801:354		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:24-050801:354/1				
Система координат МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	440463.68	1307581.11	-	-
2	440462.69	1307579.9	-	-
3	440445.57	1307592.87	-	-
4	440446.91	1307594.55	-	-
5	440486.01	1307643.55	-	-
6	440522.42	1307688.76	-	-
7	440560.42	1307736.15	-	-
8	440595.78	1307780.18	-	-
9	440630.88	1307823.94	-	-
10	440695.52	1307904.16	-	-
11	440696.5	1307904.9	Закрепление отсутствует	2.5
12	440720.2	1307922.1	Закрепление отсутствует	2.5
13	440757.1	1307970.4	Закрепление отсутствует	2.5
14	440782.5	1307998.3	Закрепление отсутствует	2.5
15	440784.4	1308000.8	Закрепление отсутствует	2.5
16	440792.91	1308007.99	-	-
17	440793.59	1307995.58	-	-
18	440793.11	1307992.47	-	-
19	440791.73	1307989.63	-	-
20	440787.29	1307984.26	-	-
21	440752.84	1307941.03	-	-

полное наименование должности			инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------

Лист 20

Земельный участок					Лист 20
вид объекта недвижимости					
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 8		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18800051					
Кадастровый номер:			16:24:050801:354		
1	2	3	4	5	
22	440718.4	1307898.29	-	-	
23	440683.93	1307855.52	-	-	
24	440647.64	1307810.47	-	-	
25	440612.55	1307766.72	-	-	
26	440577.18	1307722.7	-	-	
27	440539.18	1307675.29	-	-	
28	440502.78	1307630.11	-	-	
1	440463.68	1307581.11	-	-	

[illegible]

Лист 21

Лист 24

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 8		Всего разделов: 8
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18800051		Всего листов выписки: 26		
Кадастровый номер:		16:24:050801:354		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:24:050801:354/2				
Система координат МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	440491.14	1307564.16	-	0.1
2	440488.32	1307560.48	-	-
3	440480.34	1307566.52	-	-
4	440483.22	1307570.27	-	0.1
5	440516.13	1307611.94	-	0.1
6	440548.83	1307653.86	-	0.1
7	440581.53	1307695.55	-	0.1
8	440614.09	1307737.18	-	0.1
9	440647.15	1307778.73	-	0.1
10	440679.61	1307820.39	-	0.1
11	440712.58	1307862.21	-	0.1
12	440745.24	1307903.87	-	0.1
13	440777.97	1307945.67	-	0.1
14	440803.42	1307978.13	-	-
15	440806.6	1307966.6	Закрепление отсутствует	2.5
16	440806.76	1307966.19	-	-
17	440785.85	1307939.51	-	0.1
18	440753.11	1307897.71	-	0.1
19	440720.44	1307856.02	-	0.1
20	440687.49	1307814.24	-	0.1
21	440654.99	1307772.53	-	0.1
22	440621.96	1307731	-	0.1
23	440589.4	1307689.38	-	0.1
24	440556.71	1307647.71	-	0.1

[illegible]

Лист 22

Земельный участок					Лист 22
вид объекта недвижимости					
Лист № 4 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 8		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18800051					
Катастровый номер:			16:24:050801:354		
1	2	3	4	5	
25	440523.98	1307605.75	-	0.1	
1	440491.14	1307564.16	-	0.1	

[illegible]

Лист 23

Лист 23

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 5 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 8		Всего разделов: 8
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18800051		Всего листов выписки: 26		
Кадастровый номер:		16:24:050801:354		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:24:050801:354/3				
Система координат МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	440478.59	1307567.85	-	-
2	440470.62	1307573.89	-	-
3	440500.15	1307611.38	-	0.1
4	440533.03	1307653.08	-	0.1
5	440566.25	1307695.51	-	0.1
6	440599.46	1307737.44	-	0.1
7	440632.21	1307779.43	-	0.1
8	440665.33	1307821.39	-	0.1
9	440698.27	1307863.28	-	0.1
10	440731.05	1307905.22	-	0.1
11	440764.56	1307947.42	-	0.1
12	440795.62	1307987.35	-	0.1
13	440795.05	1308004.42	-	-
14	440798.4	1307996.3	Закрепление отсутствует	2.5
15	440802.82	1307980.31	-	-
16	440772.41	1307941.22	-	0.1
17	440738.92	1307899.05	-	0.1
18	440706.13	1307857.11	-	0.1
19	440673.18	1307815.2	-	0.1
20	440640.08	1307773.26	-	0.1
21	440607.31	1307731.25	-	0.1
22	440574.12	1307689.34	-	0.1
23	440540.89	1307646.89	-	0.1
24	440508.01	1307605.2	-	0.1

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Свидетельство №0001-ЖВ/01-2023/0000555501 (ИНН 0000000000)	
ПОЛНОЕ НАИМенование Должности		Выдана ПУБЛИЧНО-ПРАВОВОЙ КОМПАНИИ РОСКАССПРАВО	Инициалы, фамилия
		Действителен с 24.12.2025 по 10.03.2027	



Лист 24

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18800051			
Кадастровый номер: 16:24:050801:354			
1	2	3	4
1	440478.59	1307567.85	-

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельство №005-П-2016/07700000001 о признании Выдано: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Лист 25

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26	
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18800051				
Кадастровый номер: 16:24:050801:354				
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:24:050801:354/4				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	440809.21	1307960	-	-
2	440806.6	1307966.6	-	-
3	440801.46	1307985.2	-	-
4	440801.47	1307984.98	-	-
5	440773.45	1307949.22	-	-
6	440740.72	1307907.42	-	-
7	440708.06	1307865.76	-	-
8	440675.07	1307823.93	-	-
9	440642.63	1307782.29	-	-
10	440609.56	1307740.72	-	-
11	440577.01	1307699.1	-	-
12	440544.29	1307657.4	-	-
13	440511.6	1307615.49	-	-
14	440478.66	1307573.77	-	-
15	440475.76	1307569.99	-	-
16	440492.89	1307557.01	-	-
17	440495.67	1307560.63	-	-
18	440528.5	1307602.19	-	-
19	440561.24	1307644.17	-	-
20	440593.93	1307685.83	-	-
21	440626.47	1307727.44	-	-
22	440659.49	1307768.95	-	-
23	440692.01	1307810.69	-	-
24	440724.95	1307852.46	-	-

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельство №005-П-2016/07700000001 о признании Выдано: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Лист 26

Лист 26

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 8 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 8		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 26				
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18800051				
Кадастровый номер:			16:24:050801:354	
1	2	3	4	5
25	440757.64	1307894.16	-	-
26	440790.37	1307935.96	-	-
1	440809.21	1307960	-	-

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельство №00571-ЖИЛ/2020/0000000001/16.05.2021 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР. Действительно: с 24.12.2021 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Татарстан
полное наименование органа регистрации недвижимости
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

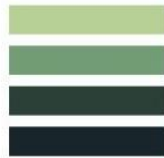
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.02.2026, поступившего на рассмотрение 12.02.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел I. Лист I

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18805599			
Кадастровый номер:	16:24:050801:355		
Номер кадастрового квартала:	16:24:050801		
Дата присвоения кадастрового номера:	12.11.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, д. Новая Поляна.		
Площадь:	813780 +/- 7893		
Кадастровая стоимость, руб.:	289742137.34		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	16:24:000000:189		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Земельные участки (территории) общего пользования		
Сведения о кадастровом инженере:	Романов Александр Николаевич, СНИЛС 000-000-000 00, дата завершения кадастровых работ: 05.11.2009		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельство №00571-ЖИЛ/2020/0000000001/16.05.2021 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР. Действительно: с 24.12.2021 по 19.03.2027	инициалы, фамилия



Лист 2

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18805599			
Кадастровый номер:		16:24:050801:355	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом лесном поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат ключа электронной подписи № 1659158802 Выдана: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2023 по 19.03.2027	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------

Лист 3

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18805599			
Кадастровый номер:		16:24:050801:355	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 12.09.2021; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.09.2021; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 21.09.2021; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 23.11.2021; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта.	
Получатель выписки:		Гайзатуллин Рамиль Ринатович, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АК БАРС КАПИТАЛ", 1435126890	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат ключа электронной подписи № 1659158802 Выдана: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2023 по 19.03.2027	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

		Земельный участок	
		вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
12.02.2026г. № КУВН-001/2026-18805599			
Кадастровый номер:		16:24:050801:355	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного реального фонда "АК БАРС - Горизонт" данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев паев
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 16-16-13/039/2009-337 17.11.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Доверительное управление	
	дата государственной регистрации:	17.11.2009 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	16-16-13/039/2009-337	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.11.2009 по 30.06.2024	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного реального фонда "Ак Барс - Горизонт" данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев паев. ИНН: 1435126890. ОГРН: 1021401047799	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным реальным фондом "Ак Барс-Горизонт". № 04082009, выдан 04.08.2009	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

[illegible]

Лист 5

Земельный участок		Лист № 2
вид объекта недвижимости		Всего листов
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего листов выписки: 27
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18805599		
Кадастровый номер:		16:24:050801:355
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотечной;	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документальной закладной или электронной закладной;	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке;	
5	Договоры участия в долевом строительстве;	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования;	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд;	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя;	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости;	отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сertifikaat: 830671.830671739000055591010000007043 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКОМАСЕР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

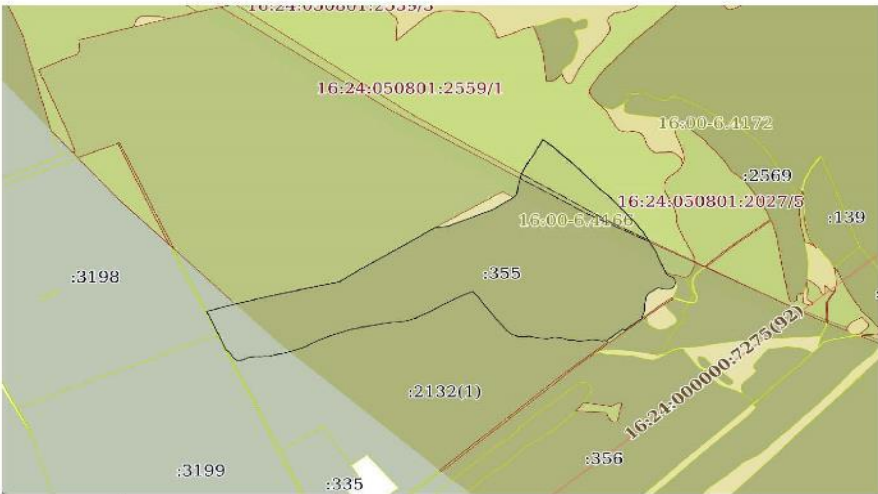
Лист 6

		Земельный участок		Лист 6
		вид объекта недвижимости		
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18805599				
Кадастровый номер:		16:24:050801:355		
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют		

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ: Сертификат: X509.CN=roskadastro.ru,O=РОСНАЗНАР, C=RU Выдана ПУБЛИЧНО-ПРАВОВОЙ КОМПАНИИ РОСКДАСТЕР Действителен с 24.12.2025 по 10.03.2027	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Раздел 3 Лист 7

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18805599			
Кадастровый номер:		16:24:050801:355	
План (чертеж, схема) земельного участка			
 The map shows a land plot with several boundaries and labels. The central plot is labeled 16:24:050801:2559/1. Other labels include 16:00-6.4172, 16:24:050801:2027/5, 16:00-6.4166, 16:24:000000:7275(92), 16:24:050801:2559/3, 16:24:050801:2559/2, 16:24:050801:2559/4, 16:24:050801:2559/5, 16:24:050801:2559/6, 16:24:050801:2559/7, 16:24:050801:2559/8, 16:24:050801:2559/9, 16:24:050801:2559/10, 16:24:050801:2559/11, 16:24:050801:2559/12, 16:24:050801:2559/13, 16:24:050801:2559/14, 16:24:050801:2559/15, 16:24:050801:2559/16, 16:24:050801:2559/17, 16:24:050801:2559/18, 16:24:050801:2559/19, 16:24:050801:2559/20, 16:24:050801:2559/21, 16:24:050801:2559/22, 16:24:050801:2559/23, 16:24:050801:2559/24, 16:24:050801:2559/25, 16:24:050801:2559/26, 16:24:050801:2559/27, 16:24:050801:2559/28, 16:24:050801:2559/29, 16:24:050801:2559/30, 16:24:050801:2559/31, 16:24:050801:2559/32, 16:24:050801:2559/33, 16:24:050801:2559/34, 16:24:050801:2559/35, 16:24:050801:2559/36, 16:24:050801:2559/37, 16:24:050801:2559/38, 16:24:050801:2559/39, 16:24:050801:2559/40, 16:24:050801:2559/41, 16:24:050801:2559/42, 16:24:050801:2559/43, 16:24:050801:2559/44, 16:24:050801:2559/45, 16:24:050801:2559/46, 16:24:050801:2559/47, 16:24:050801:2559/48, 16:24:050801:2559/49, 16:24:050801:2559/50, 16:24:050801:2559/51, 16:24:050801:2559/52, 16:24:050801:2559/53, 16:24:050801:2559/54, 16:24:050801:2559/55, 16:24:050801:2559/56, 16:24:050801:2559/57, 16:24:050801:2559/58, 16:24:050801:2559/59, 16:24:050801:2559/60, 16:24:050801:2559/61, 16:24:050801:2559/62, 16:24:050801:2559/63, 16:24:050801:2559/64, 16:24:050801:2559/65, 16:24:050801:2559/66, 16:24:050801:2559/67, 16:24:050801:2559/68, 16:24:050801:2559/69, 16:24:050801:2559/70, 16:24:050801:2559/71, 16:24:050801:2559/72, 16:24:050801:2559/73, 16:24:050801:2559/74, 16:24:050801:2559/75, 16:24:050801:2559/76, 16:24:050801:2559/77, 16:24:050801:2559/78, 16:24:050801:2559/79, 16:24:050801:2559/80, 16:24:050801:2559/81, 16:24:050801:2559/82, 16:24:050801:2559/83, 16:24:050801:2559/84, 16:24:050801:2559/85, 16:24:050801:2559/86, 16:24:050801:2559/87, 16:24:050801:2559/88, 16:24:050801:2559/89, 16:24:050801:2559/90, 16:24:050801:2559/91, 16:24:050801:2559/92, 16:24:050801:2559/93, 16:24:050801:2559/94, 16:24:050801:2559/95, 16:24:050801:2559/96, 16:24:050801:2559/97, 16:24:050801:2559/98, 16:24:050801:2559/99, 16:24:050801:2559/100.			
Масштаб 1:20000	Условные обозначения		

[illegible]

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18805599			
Кадастровый номер:	16:24:050801:355		

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Описание местоположения границ земельного участка			
	начальная	конечная		Горизонтальное продолжение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	74°14.4'	152.43	данные отсутствуют	16:24:050801:2559	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	75°51.2'	163.66	данные отсутствуют	16:24:050801:2559	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	76°44.2'	185.24	данные отсутствуют	16:24:050801:2559	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	77°46.7'	68.96	данные отсутствуют	16:24:050801:2559	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	56°20.5'	102.12	данные отсутствуют	16:24:050801:2559	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	58°14.2'	190.54	данные отсутствуют	16:24:050801:2559	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	57°49.1'	180.06	данные отсутствуют	16:24:050801:2559	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	90°0.0'	3.1	данные отсутствуют	16:24:050801:2559	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	87°9.7'	12.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	77°56.9'	9.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	83°9.8'	31.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	64°45.3'	23.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	67°21.5'	103.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	67°7.3'	75.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	56°18.6'	45.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	56°55.0'	52.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	48°36.8'	13.46	данные отсутствуют	16:24:050801:2559	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	22°50.0'	8.25	данные отсутствуют	16:24:050801:2559	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	8°49.9'	50.8	данные отсутствуют	16:24:050801:2559	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	14°56.3'	46.16	данные отсутствуют	16:24:050801:2559	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	27°1.5'	33.45	данные отсутствуют	16:24:050801:2559	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	25°42.6'	3	данные отсутствуют	16:24:050801:2559	данные отсутствуют



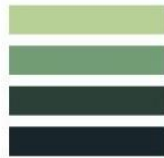
		 ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЛУКОЙЛ»			
полное наименование должника		Сторогов Евгений Александрович 03.08.1980 г.р.		инициалы, фамилия	

Лист 9

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18805599			
Кадастровый номер:		16:24:050801:355	

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	28°58.4'	34.06	данные отсутствуют	16:24:050801:2559	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	39°34.7'	9.73	данные отсутствуют	16:24:050801:2559	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	32°16.6'	11.24	данные отсутствуют	16:24:050801:2559	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	33°41.4'	5.41	данные отсутствуют	16:24:050801:2559	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	28°23.6'	21.03	данные отсутствуют	16:24:050801:2559	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	28°1.5'	7.02	данные отсутствуют	16:24:050801:2559	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	28°19.8'	13.06	данные отсутствуют	16:24:050801:2559	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	28°25.4'	44.12	данные отсутствуют	16:24:050801:2559	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	129°38.6'	9.09	данные отсутствуют	16:24:050801:2559	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.33	127°41.3'	43.34	данные отсутствуют	16:24:050801:2559	данные отсутствуют
33	1.1.33	1.1.34	135°28.4'	42.78	данные отсутствуют	16:24:050801:2559	данные отсутствуют
34	1.1.34	1.1.35	133°21.2'	93.52	данные отсутствуют	16:24:050801:2559	данные отсутствуют
35	1.1.35	1.1.36	135°27.3'	71.28	данные отсутствуют	16:24:050801:2559	данные отсутствуют
36	1.1.36	1.1.37	139°5.2'	49.62	данные отсутствуют	16:24:050801:2559	данные отсутствуют
37	1.1.37	1.1.38	135°0.0'	36.77	данные отсутствуют	16:24:050801:2559	данные отсутствуют
38	1.1.38	1.1.39	129°58.4'	30.66	данные отсутствуют	16:24:050801:2559	данные отсутствуют
39	1.1.39	1.1.40	137°41.0'	61.94	данные отсутствуют	16:24:050801:2559	данные отсутствуют
40	1.1.40	1.1.41	138°11.8'	100.21	данные отсутствуют	16:24:050801:2559	данные отсутствуют
41	1.1.41	1.1.42	143°36.7'	61.86	данные отсутствуют	16:24:050801:2559	данные отсутствуют
42	1.1.42	1.1.43	149°2.2'	58.31	данные отсутствуют	16:24:050801:2559	данные отсутствуют
43	1.1.43	1.1.44	150°45.1'	42.98	данные отсутствуют	16:24:050801:2559	данные отсутствуют
44	1.1.44	1.1.45	151°49.3'	15.88	данные отсутствуют	16:24:050801:2559	данные отсутствуют
45	1.1.45	1.1.46	162°35.6'	19.39	данные отсутствуют	16:24:050801:2559	данные отсутствуют
46	1.1.46	1.1.47	155°38.8'	52.14	данные отсутствуют	16:24:050801:2559	данные отсутствуют
47	1.1.47	1.1.48	160°29.3'	13.47	данные отсутствуют	16:24:050801:2559	данные отсутствуют
48	1.1.48	1.1.49	151°23.4'	18.79	данные отсутствуют	16:24:050801:2559	данные отсутствуют
49	1.1.49	1.1.50	131°15.4'	7.58	данные отсутствуют	16:24:050801:2559	данные отсутствуют
50	1.1.50	1.1.51	119°44.7'	8.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	1.1.51	1.1.52	106°45.8'	8.67	данные отсутствуют	16:24:050801:2027(6)	данные отсутствуют

[illegible]



Лист 10

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 3 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 6			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 27
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18805599							
Кадастровый номер:				16:24:050801:355			
1	2	3	4	5	6	7	8
52	1.1.52	1.1.53	133°1.5'	10.26	данные отсутствуют	16:24:050801:2027(6)	данные отсутствуют
53	1.1.53	1.1.54	147°22.9'	5.94	данные отсутствуют	16:24:050801:2027(6)	данные отсутствуют
54	1.1.54	1.1.55	172°18.2'	18.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	1.1.55	1.1.56	195°48.7'	11.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	1.1.56	1.1.57	218°17.4'	12.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	1.1.57	1.1.58	234°9.7'	11.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	1.1.58	1.1.59	264°17.3'	12.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	1.1.59	1.1.60	276°24.7'	17.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	1.1.60	1.1.61	286°8.2'	20.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	1.1.61	1.1.62	240°30.7'	16.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	1.1.62	1.1.63	235°37.2'	11.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	1.1.63	1.1.64	237°2.3'	15.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	1.1.64	1.1.65	220°21.9'	15.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	1.1.65	1.1.66	206°33.9'	10.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	1.1.66	1.1.67	190°49.1'	15.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	1.1.67	1.1.68	188°56.4'	18.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	1.1.68	1.1.69	180°0.0'	13.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	1.1.69	1.1.70	187°31.7'	22.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	1.1.70	1.1.71	202°35.9'	20.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	1.1.71	1.1.72	181°40.1'	10.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	1.1.72	1.1.73	232°3.6'	62.13	данные отсутствуют	16:24:050801:2121(3)	данные отсутствуют
73	1.1.73	1.1.74	232°15.8'	29.08	данные отсутствуют	16:24:050801:2121(3)	данные отсутствуют
74	1.1.74	1.1.75	320°50.7'	9.03	данные отсутствуют	16:24:050801:2121(3)	данные отсутствуют
75	1.1.75	1.1.76	230°19.9'	42.61	данные отсутствуют	16:24:050801:2121(3)	данные отсутствуют
76	1.1.76	1.1.77	233°7.8'	45	данные отсутствуют	16:24:050801:2121(3)	данные отсутствуют
77	1.1.77	1.1.78	229°34.4'	3.55	данные отсутствуют	16:24:050801:2121(3)	данные отсутствуют
78	1.1.78	1.1.79	290°58.4'	6.43	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(1)	данные отсутствуют
79	1.1.79	1.1.80	253°34.7'	9.9	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(1)	данные отсутствуют
80	1.1.80	1.1.81	279°37.9'	16.74	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(1)	данные отсутствуют



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист 11

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 4 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 6			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 27
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18805599							
Кадастровый номер:					16:24:050801:355		
1	2	3	4	5	6	7	8
81	1.1.81	1.1.82	279°50.3'	17.56	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(1)	данные отсутствуют
82	1.1.82	1.1.83	273°34.6'	11.22	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(1)	данные отсутствуют
83	1.1.83	1.1.84	261°34.4'	13.65	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(1)	данные отсутствуют
84	1.1.84	1.1.85	245°58.4'	9.09	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(1)	данные отсутствуют
85	1.1.85	1.1.86	274°52.7'	8.23	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(1)	данные отсутствуют
86	1.1.86	1.1.87	262°14.1'	19.98	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(1)	данные отсутствуют
87	1.1.87	1.1.88	270°0.0'	7.5	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(1)	данные отсутствуют
88	1.1.88	1.1.89	289°30.7'	13.47	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(1)	данные отсутствуют
89	1.1.89	1.1.90	270°0.0'	14.5	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(1)	данные отсутствуют
90	1.1.90	1.1.91	275°21.4'	12.86	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(1)	данные отсутствуют
91	1.1.91	1.1.92	292°59.3'	17.92	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(1)	данные отсутствуют
92	1.1.92	1.1.93	280°7.5'	14.22	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(1)	данные отсутствуют
93	1.1.93	1.1.94	279°34.0'	27.08	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(1)	данные отсутствуют
94	1.1.94	1.1.95	252°26.4'	16.57	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(1)	данные отсутствуют
95	1.1.95	1.1.96	258°41.4'	16.32	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(1)	данные отсутствуют
96	1.1.96	1.1.97	276°54.7'	16.62	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(1)	данные отсутствуют
97	1.1.97	1.1.98	271°58.5'	14.51	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(1)	данные отсутствуют
98	1.1.98	1.1.99	283°8.3'	41.79	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(1)	данные отсутствуют
99	1.1.99	1.1.100	266°20.2'	20.34	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(1)	данные отсутствуют
100	1.1.100	1.1.101	270°0.0'	11.5	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(1)	данные отсутствуют
101	1.1.101	1.1.102	263°30.4'	12.38	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(1)	данные отсутствуют
102	1.1.102	1.1.103	289°10.2'	27.1	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(1)	данные отсутствуют
103	1.1.103	1.1.104	306°2.7'	23.62	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(1)	данные отсутствуют
104	1.1.104	1.1.105	320°26.6'	70.82	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(1)	данные отсутствуют
105	1.1.105	1.1.106	322°18.4'	77.85	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(1)	данные отсутствуют
106	1.1.106	1.1.107	325°3.1'	54.29	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(1)	данные отсутствуют
107	1.1.107	1.1.108	320°37.3'	36.09	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(1)	данные отсутствуют
108	1.1.108	1.1.109	249°7.4'	23.01	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(1)	данные отсутствуют
109	1.1.109	1.1.110	243°26.1'	39.8	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(1)	данные отсутствуют



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист 12

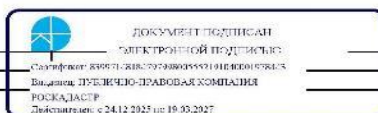
Земельный участок вид объекта недвижимости							
Лист № 5 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 6		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 27
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18805599							
Кадастровый номер:				16:24:050801:355			
1	2	3	4	5	6	7	8
110	1.1.110	1.1.111	242°39.5'	42.89	данные отсутствуют	16:24:050801.2132(1)	данные отсутствуют
111	1.1.111	1.1.112	240°53.5'	31.25	данные отсутствуют	16:24:050801.2132(1)	данные отсутствуют
112	1.1.112	1.1.113	239°31.2'	58.95	данные отсутствуют	16:24:050801.2132(1)	данные отсутствуют
113	1.1.113	1.1.114	242°47.0'	23.61	данные отсутствуют	16:24:050801.2132(1)	данные отсутствуют
114	1.1.114	1.1.115	243°5.5'	44.86	данные отсутствуют	16:24:050801.2132(1)	данные отсутствуют
115	1.1.115	1.1.116	249°1.2'	28.49	данные отсутствуют	16:24:050801.2132(1)	данные отсутствуют
116	1.1.116	1.1.117	253°44.4'	22.5	данные отсутствуют	16:24:050801.2132(1)	данные отсутствуют
117	1.1.117	1.1.118	267°0.8'	11.52	данные отсутствуют	16:24:050801.2132(1)	данные отсутствуют
118	1.1.118	1.1.119	257°2.1'	14.26	данные отсутствуют	16:24:050801.2132(1)	данные отсутствуют
119	1.1.119	1.1.120	267°4.2'	25.43	данные отсутствуют	16:24:050801.2132(1)	данные отсутствуют
120	1.1.120	1.1.121	261°17.3'	50.18	данные отсутствуют	16:24:050801.2132(1)	данные отсутствуют
121	1.1.121	1.1.122	256°28.3'	27.36	данные отсутствуют	16:24:050801.2132(1)	данные отсутствуют
122	1.1.122	1.1.123	260°34.7'	46.43	данные отсутствуют	16:24:050801.2132(1)	данные отсутствуют
123	1.1.123	1.1.124	257°18.7'	54.63	данные отсутствуют	16:24:050801.2132(1)	данные отсутствуют
124	1.1.124	1.1.125	252°2.6'	22.71	данные отсутствуют	16:24:050801.2132(1)	данные отсутствуют
125	1.1.125	1.1.126	248°40.6'	24.48	данные отсутствуют	16:24:050801.2132(1)	данные отсутствуют
126	1.1.126	1.1.127	250°41.4'	53.83	данные отсутствуют	16:24:050801.2132(1)	данные отсутствуют
127	1.1.127	1.1.128	245°8.2'	49.71	данные отсутствуют	16:24:050801.2132(1)	данные отсутствуют
128	1.1.128	1.1.129	242°31.7'	56.58	данные отсутствуют	16:24:050801.2132(1)	данные отсутствуют
129	1.1.129	1.1.130	247°58.6'	28.8	данные отсутствуют	16:24:050801.2132(1)	данные отсутствуют
130	1.1.130	1.1.131	251°37.3'	32.03	данные отсутствуют	16:24:050801.2132(1)	данные отсутствуют
131	1.1.131	1.1.132	252°42.8'	29.95	данные отсутствуют	16:24:050801.2132(1)	данные отсутствуют
132	1.1.132	1.1.133	259°58.4'	36.76	данные отсутствуют	16:24:050801.2132(1)	данные отсутствуют
133	1.1.133	1.1.134	253°16.9'	28.5	данные отсутствуют	16:24:050801.2132(1)	данные отсутствуют
134	1.1.134	1.1.135	271°38.2'	21.01	данные отсутствуют	16:24:050801.2132(1)	данные отсутствуют
135	1.1.135	1.1.136	261°0.2'	12.15	данные отсутствуют	16:24:050801.2132(1)	данные отсутствуют
136	1.1.136	1.1.137	271°32.5'	22.31	данные отсутствуют	16:24:050801.2132(1)	данные отсутствуют
137	1.1.137	1.1.138	263°12.1'	26.18	данные отсутствуют	16:24:050801.2132(1)	данные отсутствуют
138	1.1.138	1.1.139	245°45.9'	34.11	данные отсутствуют	16:24:050801.2132(1)	данные отсутствуют

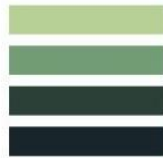


	 ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Сбербанк России» ОГРН 7707083893		
полное наименование должности	Генеральный директор ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ		инициалы, фамилия

Лист 13

Земельный участок									
вид объекта недвижимости									
Лист № 6 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 6			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 27	
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18805599									
Кадастровый номер:					16:24:050801:355				
1	2	3	4	5	6	7	8		
139	1.1.139	1.1.140	258°25'8"	12.96	данные отсутствуют	16:24:050801.2132(1)	данные отсутствуют		
140	1.1.140	1.1.141	283°32'2"	11.11	данные отсутствуют	16:24:050801.2132(1)	данные отсутствуют		
141	1.1.141	1.1.142	313°31.9"	19.31	данные отсутствуют	16:24:050801.2132(1)	данные отсутствуют		
142	1.1.142	1.1.143	327°39.2"	24.86	данные отсутствуют	16:24:050801.2132(1)	данные отсутствуют		
143	1.1.143	1.1.144	315°0'0"	12.59	данные отсутствуют	16:24:050801.2132(1)	данные отсутствуют		
144	1.1.144	1.1.145	293°4'2"	5.87	данные отсутствуют	16:24:050801.2132(1)	данные отсутствуют		
145	1.1.145	1.1.146	334°39.8"	29.21	данные отсутствуют	16:24:050801.2121(2)	данные отсутствуют		
146	1.1.146	1.1.147	336°10.7"	124.29	данные отсутствуют	16:24:050801.2121(2)	данные отсутствуют		
147	1.1.147	1.1.1	334°53.1"	45.94	данные отсутствуют	16:24:050801.2121(2)	данные отсутствуют		

[illegible]



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 6		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 27				
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18805599				
Катастровый номер:		16:24:050801:355		
Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	Система координат МСК-16			
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	442018.7	1306603.3	Закрепление отсутствует	2.5
2	442060.1	1306750	Закрепление отсутствует	2.5
3	442100.1	1306908.7	Закрепление отсутствует	2.5
4	442142.6	1307089	Закрепление отсутствует	2.5
5	442157.2	1307156.4	Закрепление отсутствует	2.5
6	442213.8	1307241.4	Закрепление отсутствует	2.5
7	442314.1	1307403.4	Закрепление отсутствует	2.5
8	442410	1307555.8	Закрепление отсутствует	2.5
9	442410	1307558.9	Закрепление отсутствует	2.5
10	442410.6	1307571	Закрепление отсутствует	2.5
11	442412.5	1307579.9	Закрепление отсутствует	2.5
12	442416.3	1307611.6	Закрепление отсутствует	2.5
13	442426.5	1307633.2	Закрепление отсутствует	2.5
14	442466.5	1307729.1	Закрепление отсутствует	2.5
15	442495.7	1307798.3	Закрепление отсутствует	2.5
16	442521.1	1307836.4	Закрепление отсутствует	2.5
17	442549.7	1307880.3	Закрепление отсутствует	2.5
18	442558.6	1307890.4	Закрепление отсутствует	2.5
19	442566.2	1307893.6	Закрепление отсутствует	2.5
20	442616.4	1307901.4	Закрепление отсутствует	2.5
21	442661	1307913.3	Закрепление отсутствует	2.5
22	442690.8	1307928.5	Закрепление отсутствует	2.5

полное наименование должности			инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18805599				
Катастровый номер:		16:24:050801:355		
1	2	3	4	5
23	442693.5	1307929.8	Закрепление отсутствует	2.5
24	442723.3	1307946.3	Закрепление отсутствует	2.5
25	442730.8	1307952.5	Закрепление отсутствует	2.5
26	442740.3	1307958.5	Закрепление отсутствует	2.5
27	442744.8	1307961.5	Закрепление отсутствует	2.5
28	442763.3	1307971.5	Закрепление отсутствует	2.5
29	442769.5	1307974.8	Закрепление отсутствует	2.5
30	442781	1307981	Закрепление отсутствует	2.5
31	442819.8	1308002	Закрепление отсутствует	2.5
32	442814	1308009	Закрепление отсутствует	2.5
33	442787.5	1308043.3	Закрепление отсутствует	2.5
34	442757	1308073.3	Закрепление отсутствует	2.5
35	442692.8	1308141.3	Закрепление отсутствует	2.5
36	442642	1308191.3	Закрепление отсутствует	2.5
37	442604.5	1308223.8	Закрепление отсутствует	2.5
38	442578.5	1308249.8	Закрепление отсутствует	2.5
39	442558.8	1308273.3	Закрепление отсутствует	2.5
40	442513	1308315	Закрепление отсутствует	2.5
41	442438.3	1308381.8	Закрепление отсутствует	2.5
42	442388.5	1308418.5	Закрепление отсутствует	2.5
43	442338.5	1308448.5	Закрепление отсутствует	2.5
44	442301	1308469.5	Закрепление отсутствует	2.5
45	442287	1308477	Закрепление отсутствует	2.5
46	442268.5	1308482.8	Закрепление отсутствует	2.5
47	442221	1308504.3	Закрепление отсутствует	2.5
48	442208.3	1308508.8	Закрепление отсутствует	2.5
49	442191.8	1308517.8	Закрепление отсутствует	2.5
50	442186.8	1308523.5	Закрепление отсутствует	2.5
51	442182.8	1308530.5	Закрепление отсутствует	2.5

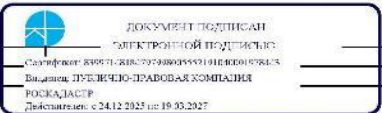
полное наименование должности			инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------



Лист 16

Лист 16

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 6		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 27				
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18805599				
Кадастровый номер:		16:24:050801:355		
1	2	3	4	5
52	442180.3	1308538.8	Закрепление отсутствует	2.5
53	442173.3	1308546.3	Закрепление отсутствует	2.5
54	442168.3	1308549.5	Закрепление отсутствует	2.5
55	442149.8	1308552	Закрепление отсутствует	2.5
56	442138.5	1308548.8	Закрепление отсутствует	2.5
57	442129	1308541.3	Закрепление отсутствует	2.5
58	442122.5	1308532.3	Закрепление отсутствует	2.5
59	442121.3	1308520.3	Закрепление отсутствует	2.5
60	442123.3	1308502.5	Закрепление отсутствует	2.5
61	442129	1308482.8	Закрепление отсутствует	2.5
62	442120.8	1308468.3	Закрепление отсутствует	2.5
63	442114.3	1308458.8	Закрепление отсутствует	2.5
64	442106	1308446	Закрепление отсутствует	2.5
65	442094	1308435.8	Закрепление отсутствует	2.5
66	442085	1308431.3	Закрепление отсутствует	2.5
67	442069.3	1308428.3	Закрепление отсутствует	2.5
68	442051.5	1308425.5	Закрепление отсутствует	2.5
69	442038	1308425.5	Закрепление отсутствует	2.5
70	442015.3	1308422.5	Закрепление отсутствует	2.5
71	441996.8	1308414.8	Закрепление отсутствует	2.5
72	441986.5	1308414.5	Закрепление отсутствует	2.5
73	441948.3	1308365.5	Закрепление отсутствует	2.5
74	441930.5	1308342.5	Закрепление отсутствует	2.5
75	441937.5	1308336.8	Закрепление отсутствует	2.5
76	441910.3	1308304	Закрепление отсутствует	2.5
77	441883.3	1308268	Закрепление отсутствует	2.5
78	441881	1308265.3	Закрепление отсутствует	2.5
79	441883.3	1308259.3	Закрепление отсутствует	2.5
80	441880.5	1308249.8	Закрепление отсутствует	2.5

полное наименование должности			инициалы, фамилия
-------------------------------	--	---	-------------------

Лист 17

Лист 17

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 4 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 6		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18805599				
Кадастровый номер:			16:24:050801:355	
1	2	3	4	5
81	441883.3	1308233.3	Закрепление отсутствует	2.5
82	441886.3	1308216	Закрепление отсутствует	2.5
83	441887	1308204.8	Закрепление отсутствует	2.5
84	441885	1308191.3	Закрепление отсутствует	2.5
85	441881.3	1308183	Закрепление отсутствует	2.5
86	441882	1308174.8	Закрепление отсутствует	2.5
87	441879.3	1308155	Закрепление отсутствует	2.5
88	441879.3	1308147.5	Закрепление отсутствует	2.5
89	441883.8	1308134.8	Закрепление отсутствует	2.5
90	441883.8	1308120.3	Закрепление отсутствует	2.5
91	441885	1308107.5	Закрепление отсутствует	2.5
92	441892	1308091	Закрепление отсутствует	2.5
93	441894.5	1308077	Закрепление отсутствует	2.5
94	441899	1308050.3	Закрепление отсутствует	2.5
95	441894	1308034.5	Закрепление отсутствует	2.5
96	441890.8	1308018.5	Закрепление отсутствует	2.5
97	441892.8	1308002	Закрепление отсутствует	2.5
98	441893.3	1307987.5	Закрепление отсутствует	2.5
99	441902.8	1307946.8	Закрепление отсутствует	2.5
100	441901.5	1307926.5	Закрепление отсутствует	2.5
101	441901.5	1307915	Закрепление отсутствует	2.5
102	441900.1	1307902.7	Закрепление отсутствует	2.5
103	441909	1307877.1	Закрепление отсутствует	2.5
104	441922.9	1307858	Закрепление отсутствует	2.5
105	441977.5	1307812.9	Закрепление отсутствует	2.5
106	442039.1	1307763.3	Закрепление отсутствует	2.5
107	442083.6	1307734.2	Закрепление отсутствует	2.5
108	442111.5	1307711.3	Закрепление отсутствует	2.5
109	442103.3	1307689.8	Закрепление отсутствует	2.5

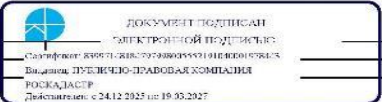
полное наименование должности			инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------



Лист 18

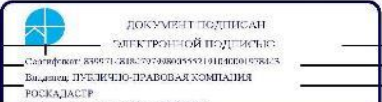
Лист 18

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 5 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 6		Всего разделов: 8
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18805599		Всего листов выписки: 27		
Кадастровый номер:		16:24:050801:355		
1	2	3	4	5
110	442085.5	1307654.2	Закрепление отсутствует	2.5
111	442065.8	1307616.1	Закрепление отсутствует	2.5
112	442050.6	1307588.8	Закрепление отсутствует	2.5
113	442020.7	1307538	Закрепление отсутствует	2.5
114	442009.9	1307517	Закрепление отсутствует	2.5
115	441989.6	1307477	Закрепление отсутствует	2.5
116	441979.4	1307450.4	Закрепление отсутствует	2.5
117	441973.1	1307428.8	Закрепление отсутствует	2.5
118	441972.5	1307417.3	Закрепление отсутствует	2.5
119	441969.3	1307403.4	Закрепление отсутствует	2.5
120	441968	1307378	Закрепление отсутствует	2.5
121	441960.4	1307328.4	Закрепление отсутствует	2.5
122	441954	1307301.8	Закрепление отсутствует	2.5
123	441946.4	1307256	Закрепление отсутствует	2.5
124	441934.4	1307202.7	Закрепление отсутствует	2.5
125	441927.4	1307181.1	Закрепление отсутствует	2.5
126	441918.5	1307158.3	Закрепление отсутствует	2.5
127	441900.7	1307107.5	Закрепление отсутствует	2.5
128	441879.8	1307062.4	Закрепление отсутствует	2.5
129	441853.7	1307012.2	Закрепление отсутствует	2.5
130	441842.9	1306985.5	Закрепление отсутствует	2.5
131	441832.8	1306955.1	Закрепление отсутствует	2.5
132	441823.9	1306926.5	Закрепление отсутствует	2.5
133	441817.5	1306890.3	Закрепление отсутствует	2.5
134	441809.3	1306863	Закрепление отсутствует	2.5
135	441809.9	1306842	Закрепление отсутствует	2.5
136	441808	1306830	Закрепление отсутствует	2.5
137	441808.6	1306807.7	Закрепление отсутствует	2.5
138	441805.5	1306781.7	Закрепление отсутствует	2.5

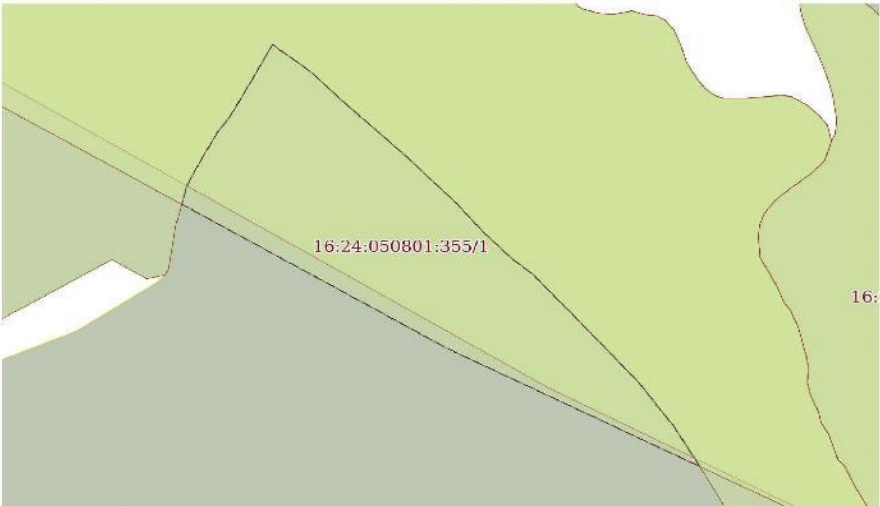
полное наименование должности			инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	---	-------------------	--

Лист 19

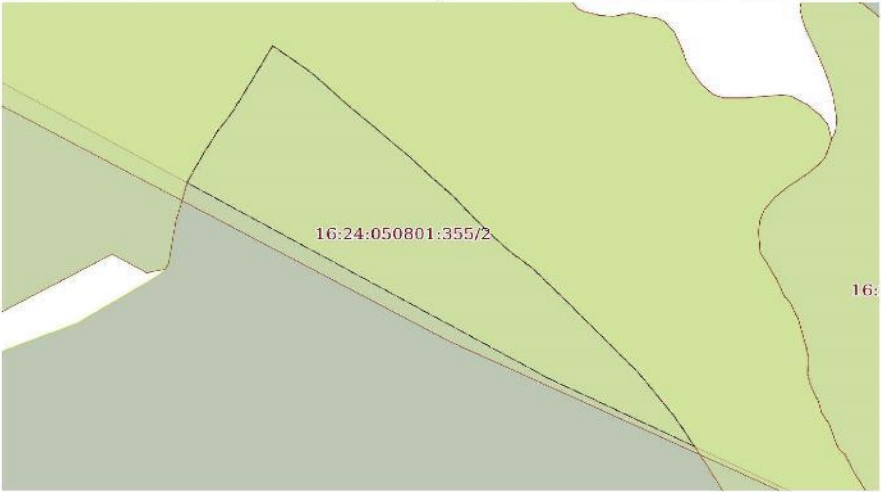
Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 6 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 6		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 27				
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18805599				
Кадастровый номер:		16:24:050801:355		
1	2	3	4	5
139	441791.5	1306750.6	Закрепление отсутствует	2.5
140	441788.9	1306737.9	Закрепление отсутствует	2.5
141	441791.5	1306727.1	Закрепление отсутствует	2.5
142	441804.8	1306713.1	Закрепление отсутствует	2.5
143	441825.8	1306699.8	Закрепление отсутствует	2.5
144	441834.7	1306690.9	Закрепление отсутствует	2.5
145	441837	1306685.5	Закрепление отсутствует	2.5
146	441863.4	1306673	Закрепление отсутствует	2.5
147	441977.1	1306622.8	Закрепление отсутствует	2.5
1	442018.7	1306603.3	Закрепление отсутствует	2.5

полное наименование должности			инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	--	-------------------	--

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18805599			
Кадастровый номер:		16:24:050801:355	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:24-050801:355/1	
			
Масштаб 1:5000		Словные обозначения:	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДСКАЗКОЙ Сторифонет: КОЮЛ-ЖАВУ-797400005557101E0000576X Выдана: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ Роскадастр Действителен с: 24.12.2025 по: 19.05.2027	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИННИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок		Лист 21	
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18805599			
Кадастровый номер:	16:24:050801:355		
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:24:050801:355/2	
			
Масштаб 1:5000	Словесное обозначения:		

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ПОДПИСАТЕЛЯ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	
--	--	--------------------------	--

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
12.02.2026г., № КУВИ-001/2026-18805599			
Кадастровый номер:		16:24:050801:355	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
16:24:050801:355/1	75619	16:00-6.4171	
16:24:050801:355/2	66971	16:00-6.4172	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): В границах приаэродромной территории устанавливаются 7 подзона. Ограничения устанавливаются в зависимости от расположения объекта и земельных участков в подзонах.; Реестровый номер границы: 16:00-6.4166; Вид зоны по документу: Приаэродромная территория Между народного аэропорта «Казань»; Тип зоны: Охранная зона транспорта	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): Запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации Федеральным органом исполнительной власти при установлении приаэродромной территории. Величина ограничения строительства по высоте определяется представленной методикой расчета максимально допустимой высоты объектов в границах трестей подзоны.; Реестровый номер границы: 16:00-6.4169; Вид зоны по документу: Третья подзона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань»; Тип зоны: Охранная зона транспорта	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): Запрещается размещать объекты, создание помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны.; Реестровый номер границы: 16:00-6.4170; Вид зоны по документу: Первая подзона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань»; Тип зоны: Охранная зона транспорта	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Ссылка на документ: 797300005570161000057613	
полное наименование должности		Выдана РУКОВОДИТЕЛЮ КОМПАНИИ	инициалы, фамилия
		РОСКАДАСТЕР Действителен с 24.12.2025 по 19.02.2027	

Лист 23

		Земельный участок		Лист 23
		вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27	
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18805509				
Катастровый номер:		16:24:050801:355		
		документу: Четвертая подзона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань»; Тип зоны: Охранная зона транспорта		
Весь		вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): Запрещается размещать опасные производственные объекты, функционирование которых может влиять на безопасность полетов воздушных судов.; Реестровый номер границы: 16:00-6.4171; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Пятая подзона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань»; Тип зоны: Охранная зона транспорта		
Весь		вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): Запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению итп.; Реестровый номер границы: 16:00-6.4172; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Шестая подзона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань»; Тип зоны: Охранная зона транспорта		

[illegible]



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 4		Всего разделов: 8
				Всего листов выписки: 27
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18805599				
Кадастровый номер:		16:24:050801:355		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:24:050801:355/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	442475.03	1308184.89	-	-
2	442639.02	1307907.44	-	-
3	442661	1307913.3	-	-
4	442690.8	1307928.5	-	-
5	442693.5	1307929.8	-	-
6	442723.3	1307946.3	-	-
7	442730.8	1307952.5	-	-
8	442740.3	1307958.5	-	-
9	442744.8	1307961.5	-	-
10	442763.3	1307971.5	-	-
11	442769.5	1307974.8	-	-
12	442781	1307981	-	-
13	442819.8	1308002	-	-
14	442814	1308009	-	-
15	442787.5	1308043.3	-	-
16	442757	1308073.3	-	-
17	442692.8	1308141.3	-	-
18	442642	1308191.3	-	-
19	442604.5	1308223.8	-	-
20	442578.5	1308249.8	-	-
21	442558.8	1308273.3	-	-

полное наименование должности			инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18805599				
Кадастровый номер:		16:24:050801:355		
1	2	3	4	5
22	442513	1308315	-	-
23	442438.3	1308381.8	-	-
24	442388.5	1308418.5	-	-
25	442342.04	1308446.38	-	-
1	442475.03	1308184.89	-	-

полное наименование должности			инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------

Лист 26

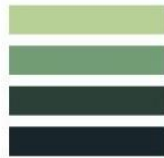
		Земельный участок		Лист 26
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 4		Всего разделов: 8
				Всего листов выписки: 27
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18805599				
Кадастровый номер:		16:24:050801:355		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:24:050801:355/2				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	442431.35	1308288.56	-	-
2	442659.73	1307912.96	-	-
3	442661	1307913.3	-	-
4	442690.8	1307928.5	-	-
5	442693.5	1307929.8	-	-
6	442723.3	1307946.3	-	-
7	442730.8	1307952.5	-	-
8	442740.3	1307958.5	-	-
9	442744.8	1307961.5	-	-
10	442763.3	1307971.5	-	-
11	442769.5	1307974.8	-	-
12	442781	1307981	-	-
13	442819.8	1308002	-	-
14	442814	1308009	-	-
15	442787.5	1308043.3	-	-
16	442757	1308073.3	-	-
17	442692.8	1308141.3	-	-
18	442642	1308191.3	-	-
19	442604.5	1308223.8	-	-
20	442578.5	1308249.8	-	-
21	442558.8	1308273.3	-	-
22	442513	1308315	-	-
23	442438.3	1308381.8	-	-
24	442388.5	1308418.5	-	-

[illegible]

Лист 27

Земельный участок					Лист 27
вид объекта недвижимости					
Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27	
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18805599					
Кадастровый номер:			16:24:050801:355		
1	2	3	4	5	
25	442351.69	1308440.58	-	-	
1	442431.35	1308288.56	-	-	

[illegible]



Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Татарстан
главное исполнительное отделение органа регистрации недвижимости

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.02.2026, поступившего на рассмотрение 12.02.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

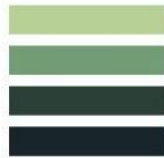
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18800893			
Кадастровый номер:	16:24:050801:356		
Номер кадастрового квартала:	16:24:050801		
Дата присвоения кадастрового номера:	12.11.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лангиский муниципальный район, Никольское сельское поселение, д. Новая Подьяна.		
Площадь:	679929 1/- 7215		
Кадастровая стоимость, руб.:	249209888 84		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	16:24:000000:7275		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	16:24:000000:189		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Земельные участки (территории) общего пользования		
Сведения о кадастровом инженере:	Романов Александр Николаевич, СНИЛС 000-000-000 00, дата завершения кадастровых работ: 05.11.2009		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Система: Электронная система идентификации и аутентификации Выдана: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------

Лист 2

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18800893			
Кадастровый номер:	16:24:050801:356		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории операционного развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Система: Электронная система идентификации и аутентификации Выдана: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------



Лист 3

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18800893			
Кадастровый номер:		16:24:050801:356	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 05.12.2018; реквизиты документа-основания: постановление от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 05.12.2018; реквизиты документа-основания: постановление от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 12.09.2021; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 21.09.2021; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 08.06.2022; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта элетросетевого хозяйства от 30.12.2021 № 4582 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор).	
Получатель выписки:		Гайзатуллин Рамиль Ринатович, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АК БАРС КАПИТАЛ", 1435126890	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельство о регистрации юридического лица Выдано: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------

Раздел 2 Лист 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18800893			
Кадастровый номер:		16:24:050801:356	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Зкрытого паевого инвестиционного рентного фонда "АК БАРС - Горизонт" данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев паев
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 16-16-13/039/2009-335 17.11.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		17.11.2009 00:00:00
	номер государственной регистрации:		16-16-13/039/2009-335
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 17.11.2009 по 30.06.2024
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Владельцы инвестиционных паев Зкрытого паевого инвестиционного рентного фонда " Ак Барс -Горизонт" данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев паев. ИНН: 1435126890, ОГРН: 1021401047799
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Правила доверительного управления Зкрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Ак Барс-Горизонт". № 04082009, выдан 04.08.2009
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельство о регистрации юридического лица Выдано: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------



Лист 5

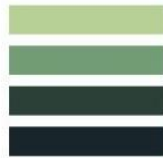
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8
			Всего листов выписки: 28
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18800893			
Катастровый номер:		16:24:050801:356	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Свидетельство: 810571-ЖИЛ/777000000000101600007841/3	
		Выдано: ПРЕЖДЕЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ	
		РОСКАДАСТР	
		Действительно: с 24.12.2025 по 19.03.2027	
полное наименование должности			инициалы, фамилия

Лист 6

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18800893			
Катастровый номер:		16:24:050801:356	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Свидетельство: 810571-ЖИЛ/777000000000101600007841/3	
		Выдано: ПРЕЖДЕЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ	
		РОСКАДАСТР	
		Действительно: с 24.12.2025 по 19.03.2027	
полное наименование должности			инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18800893			
Кадастровый номер:		16:24:050801:356	
План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1:20000		Условные обозначения:	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 800571-д16591588000001-информационный Выдана: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 1 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 6		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 28	
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18800893							
Кадастровый номер:				16:24:050801:356			
Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки начальная	Номер точки конечная	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	279°14.7'	114.59	данные отсутствуют	16:24:050801:2121(8)	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	27°41.9'	58.73	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(2)	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	12°7.6'	12.38	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(2)	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	344°48.8"	14.51	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(2)	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	315°0.0"	9.9	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(2)	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	304°28.7'	10.07	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(2)	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	290°42.5'	8.77	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(2)	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	278°18.6'	8.99	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(2)	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	238°51.1'	31.9	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(2)	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	229°48.1'	54.07	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(2)	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	230°27.5'	60.95	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(2)	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	230°53.8'	52.32	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(2)	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	230°59.3'	43.37	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(2)	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	228°7.5'	57.08	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(2)	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	230°37.1'	39.72	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(2)	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	212°3.2'	25.25	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(2)	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	227°2.1'	27.88	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(2)	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	232°44.8"	59.8	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(2)	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	231°40.1'	73.68	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(2)	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	224°54.0"	40.38	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(2)	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	231°10.9'	50.57	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(2)	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	229°22.3'	94.6	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(2)	данные отсутствуют

полное наименование должности		инициалы, фамилия	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 800571-д16591588000001-информационный Выдана: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027			

Лист 9

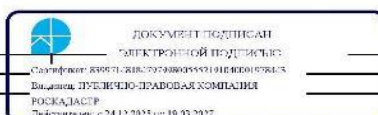
Земельный участок вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 6		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 28	
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18800893							
Катастровый номер:				16:24:050801:356			
1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	227°10.0'	46.77	данные отсутствуют	16:24:050801.2132(2)	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	229°23.9'	17.52	данные отсутствуют	16:24:050801.2132(2)	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	225°0.0'	87.12	данные отсутствуют	16:24:050801.2132(2)	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	222°14.5'	61.73	данные отсутствуют	16:24:050801.2132(2)	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	344°53.3'	45.27	данные отсутствуют	16:24:050801.2121(3)	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	337°39.1'	38.92	данные отсутствуют	16:24:050801.2121(3)	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	51°20.4'	0.64	данные отсутствуют	16:24:050801.2121(3)	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	49°21.4'	87.51	данные отсутствуют	16:24:050801.2121(3)	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	49°49.1'	138.87	данные отсутствуют	16:24:050801.2121(3)	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.33	48°53.7'	119.71	данные отсутствуют	16:24:050801.2121(3)	данные отсутствуют
33	1.1.33	1.1.34	48°47.8'	148.46	данные отсутствуют	16:24:050801.2121(3)	данные отсутствуют
34	1.1.34	1.1.35	49°24.3'	106.81	данные отсутствуют	16:24:050801.2121(3)	данные отсутствуют
35	1.1.35	1.1.36	0°0.0'	1	данные отсутствуют	16:24:050801.2121(3)	данные отсутствуют
36	1.1.36	1.1.37	48°35.8'	118.39	данные отсутствуют	16:24:050801.2121(3)	данные отсутствуют
37	1.1.37	1.1.38	49°14.9'	103.1	данные отсутствуют	16:24:050801.2121(3)	данные отсутствуют
38	1.1.38	1.1.39	48°4.1'	30.38	данные отсутствуют	16:24:050801.2121(3)	данные отсутствуют
39	1.1.39	1.1.40	319°5.2'	1.98	данные отсутствуют	16:24:050801.2121(3)	данные отсутствуют
40	1.1.40	1.1.41	48°6.4'	27.41	данные отсутствуют	16:24:050801.2121(3)	данные отсутствуют
41	1.1.41	1.1.42	90°0.0'	0.9	данные отсутствуют	16:24:050801.2121(3)	данные отсутствуют
42	1.1.42	1.1.43	51°18.2'	120.44	данные отсутствуют	16:24:050801.2121(3)	данные отсутствуют
43	1.1.43	1.1.44	51°20.4'	1.92	данные отсутствуют	16:24:050801.2121(3)	данные отсутствуют
44	1.1.44	1.1.45	69°46.0'	33.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	1.1.45	1.1.46	104°2.2'	11.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	1.1.45	1.1.45			данные отсутствуют	16:24:050801.2027(3)	данные отсутствуют
47	1.1.46	1.1.47	118°29.8'	7.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	1.1.47	1.1.48	99°18.6'	12.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	1.1.48	1.1.49	93°35.9'	31.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	1.1.49	1.1.50	88°5.5'	24.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	1.1.50	1.1.51	93°40.9'	20.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



		ЭЛЕКТРОННОЕ ПРОИЗВОДСТВО			
		Сайт: www.epp.ru , тел.: 79-5800-9999 / 910000-9784-3			
		Выдана ПУБЛИЧНО-ПРАВОВОЙ КОМПАНИЕЙ			
	полное наименование должности				инициалы, фамилия

Лист 10

Земельный участок вид объекта недвижимости							
Лист № 3 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 6		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 28
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18800893							
Кадастровый номер:				16:24:050801:356			
1	2	3	4	5	6	7	8
52	1.1.51	1.1.52	98°52.9'	12.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	1.1.52	1.1.53	90°0.0'	13.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	1.1.53	1.1.54	109°47.9'	13.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	1.1.54	1.1.55	102°8.4'	17.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	1.1.55	1.1.56	109°11.2'	28.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	1.1.56	1.1.57	95°5.5'	20.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	1.1.57	1.1.58	98°52.9'	12.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	1.1.58	1.1.59	68°34.0'	26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	1.1.59	1.1.60	58°38.9'	27.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	1.1.60	1.1.61	68°11.9'	7.54	данные отсутствуют	16:24:050801:2027(3)	данные отсутствуют
62	1.1.61	1.1.62	59°2.2'	11.08	данные отсутствуют	16:24:050801:2027(3)	данные отсутствуют
63	1.1.62	1.1.63	57°59.7'	28.3	данные отсутствуют	16:24:050801:2027(3)	данные отсутствуют
64	1.1.63	1.1.64	77°54.3'	21.48	данные отсутствуют	16:24:050801:2027(3)	данные отсутствуют
65	1.1.64	1.1.65	85°45.8'	13.54	данные отсутствуют	16:24:050801:2027(3)	данные отсутствуют
66	1.1.65	1.1.66	149°32.0'	21.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	1.1.66	1.1.67	141°20.4'	27.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	1.1.67	1.1.68	138°5.6'	10.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	1.1.68	1.1.69	148°44.8'	16.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	1.1.69	1.1.70	142°16.3'	24.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	1.1.70	1.1.71	137°19.0'	12.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	1.1.71	1.1.72	121°10.7'	18.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	1.1.72	1.1.73	110°47.1'	14.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	1.1.73	1.1.74	150°18.2'	14.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
75	1.1.74	1.1.75	141°8.8'	41.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
76	1.1.75	1.1.76	128°39.6'	24.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	1.1.76	1.1.77	120°16.5'	22.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	1.1.77	1.1.78	110°28.7'	43.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	1.1.78	1.1.79	114°19.4'	35.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
80	1.1.79	1.1.80	115°6.9'	10.6	данные отсутствуют	16:24:050801:2557	данные отсутствуют



	 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат электронной подписи Выдан: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ		
полное наименование должности			ИННОВАТЫ. ДИПЛОМ

Лист 11

Лист 11

Земельный участок									
вид объекта недвижимости									
Лист № 4 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 6			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 28	
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18800893									
Катастровый номер:					16:24:050801:356				
1	2	3	4	5	6	7	8		
81	1.1.80	1.1.81	135°0.0'	6.22	данные отсутствуют	16:24:050801:2557	данные отсутствуют		
82	1.1.81	1.1.82	135°0.0'	22.49	данные отсутствуют	16:24:050801:2557	данные отсутствуют		
83	1.1.82	1.1.83	116°23.0'	14.18	данные отсутствуют	16:24:050801:2557	данные отсутствуют		
84	1.1.83	1.1.84	99°58.7'	10.97	данные отсутствуют	16:24:050801:2557	данные отсутствуют		
85	1.1.84	1.1.85	90°0.0'	12	данные отсутствуют	16:24:050801:2557	данные отсутствуют		
86	1.1.85	1.1.86	85°14.2'	2.41	данные отсутствуют	16:24:050801:2557	данные отсутствуют		
87	1.1.86	1.1.87	225°51.8'	61.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
88	1.1.86	1.1.86			данные отсутствуют	16:24:050801:2027(1)	данные отсутствуют		
89	1.1.87	1.1.88	227°10.1'	69.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
90	1.1.88	1.1.89	228°11.3'	87.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
91	1.1.89	1.1.90	227°10.3'	108.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
92	1.1.90	1.1.91	227°23.8'	86.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
93	1.1.91	1.1.92	225°36.8'	79.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
94	1.1.92	1.1.93	226°40.6'	62.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
95	1.1.93	1.1.94	227°24.7'	72.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
96	1.1.94	1.1.95	227°52.9'	54.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
97	1.1.95	1.1.96	227°47.1'	72.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
98	1.1.96	1.1.97	228°10.9'	105.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
99	1.1.97	1.1.98	229°13.8'	73.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
100	1.1.98	1.1.99	228°22.5'	112.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
101	1.1.99	1.1.100	228°17.9'	55.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
102	1.1.100	1.1.101	228°39.3'	57.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
103	1.1.101	1.1.102	224°16.0'	38.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
104	1.1.102	1.1.103	292°29.6'	13.85	данные отсутствуют	16:24:050801:354, 16:24:050801:2121(3)	данные отсутствуют		
105	1.1.103	1.1.104	285°20.2'	31	данные отсутствуют	16:24:050801:354, 16:24:050801:2121(3)	данные отсутствуют		
106	1.1.104	1.1.105	291°52.3'	30.6	данные отсутствуют	16:24:050801:354, 16:24:050801:2121(3)	данные отсутствуют		
107	1.1.105	1.1.106	292°28.7'	37.66	данные отсутствуют	16:24:050801:354, 16:24:050801:2121(3)	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОЛИТИКИ

Classification: **SECRET** (S) (1) (2) (3) (4) (5) (6) (7) (8) (9) (10) (11) (12) (13) (14) (15) (16) (17) (18) (19) (20) (21) (22) (23) (24) (25) (26) (27) (28) (29) (30) (31) (32) (33) (34) (35) (36) (37) (38) (39) (40) (41) (42) (43) (44) (45) (46) (47) (48) (49) (50) (51) (52) (53) (54) (55) (56) (57) (58) (59) (60) (61) (62) (63) (64) (65) (66) (67) (68) (69) (70) (71) (72) (73) (74) (75) (76) (77) (78) (79) (80) (81) (82) (83) (84) (85) (86) (87) (88) (89) (90) (91) (92) (93) (94) (95) (96) (97) (98) (99) (100) (101) (102) (103) (104) (105) (106) (107) (108) (109) (110) (111) (112) (113) (114) (115) (116) (117) (118) (119) (120) (121) (122) (123) (124) (125) (126) (127) (128) (129) (130) (131) (132) (133) (134) (135) (136) (137) (138) (139) (140) (141) (142) (143) (144) (145) (146) (147) (148) (149) (150) (151) (152) (153) (154) (155) (156) (157) (158) (159) (160) (161) (162) (163) (164) (165) (166) (167) (168) (169) (170) (171) (172) (173) (174) (175) (176) (177) (178) (179) (180) (181) (182) (183) (184) (185) (186) (187) (188) (189) (190) (191) (192) (193) (194) (195) (196) (197) (198) (199) (200) (201) (202) (203) (204) (205) (206) (207) (208) (209) (210) (211) (212) (213) (214) (215) (216) (217) (218) (219) (220) (221) (222) (223) (224) (225) (226) (227) (228) (229) (230) (231) (232) (233) (234) (235) (236) (237) (238) (239) (240) (241) (242) (243) (244) (245) (246) (247) (248) (249) (250) (251) (252) (253) (254) (255) (256) (257) (258) (259) (260) (261) (262) (263) (264) (265) (266) (267) (268) (269) (270) (271) (272) (273) (274) (275) (276) (277) (278) (279) (280) (281) (282) (283) (284) (285) (286) (287) (288) (289) (290) (291) (292) (293) (294) (295) (296) (297) (298) (299) (300) (301) (302) (303) (304) (305) (306) (307) (308) (309) (310) (311) (312) (313) (314) (315) (316) (317) (318) (319) (320) (321) (322) (323) (324) (325) (326) (327) (328) (329) (330) (331) (332) (333) (334) (335) (336) (337) (338) (339) (340) (341) (342) (343) (344) (345) (346) (347) (348) (349) (350) (351) (352) (353) (354) (355) (356) (357) (358) (359) (360) (361) (362) (363) (364) (365) (366) (367) (368) (369) (370) (371) (372) (373) (374) (375) (376) (377) (378) (379) (380) (381) (382) (383) (384) (385) (386) (387) (388) (389) (390) (391) (392) (393) (394) (395) (396) (397) (398) (399) (400) (401) (402) (403) (404) (405) (406) (407) (408) (409) (410) (411) (412) (413) (414) (415) (416) (417) (418) (419) (420) (421) (422) (423) (424) (425) (426) (427) (428) (429) (430) (431) (432) (433) (434) (435) (436) (437) (438) (439) (440) (441) (442) (443) (444) (445) (446) (447) (448) (449) (450) (451) (452) (453) (454) (455) (456) (457) (458) (459) (460) (461) (462) (463) (464) (465) (466) (467) (468) (469) (470) (471) (472) (473) (474) (475) (476) (477) (478) (479) (480) (481) (482) (483) (484) (485) (486) (487) (488) (489) (490) (491) (492) (493) (494) (495) (496) (497) (498) (499) (500) (501) (502) (503) (504) (505) (506) (507) (508) (509) (510) (511) (512) (513) (514) (515) (516) (517) (518) (519) (520) (521) (522) (523) (524) (525) (526) (527) (528) (529) (530) (531) (532) (533) (534) (535) (536) (537) (538) (539) (540) (541) (542) (543) (544) (545) (546) (547) (548) (549) (550) (551) (552) (553) (554) (555) (556) (557) (558) (559) (560) (561) (562) (563) (564) (565) (566) (567) (568) (569) (570) (571) (572) (573) (574) (575) (576) (577) (578) (579) (580) (581) (582) (583) (584) (585) (586) (587) (588) (589) (590) (591) (592) (593) (594) (595) (596) (597) (598) (599) (600) (601) (602) (603) (604) (605) (606) (607) (608) (609) (610) (611) (612) (613) (614) (615) (616) (617) (618) (619) (620) (621) (622) (623) (624) (625) (626) (627) (628) (629) (630) (631) (632) (633) (634) (635) (636) (637) (638) (639) (640) (641) (642) (643) (644) (645) (646) (647) (648) (649) (650) (651) (652) (653) (654) (655) (656) (657) (658) (659) (660) (661) (662) (663) (664) (665) (666) (667) (668) (669) (670) (671) (672) (673) (674) (675) (676) (677) (678) (679) (680) (681) (682) (683) (684) (685) (686) (687) (688) (689) (690) (691) (692) (693) (694) (695) (696) (697) (698) (699) (700) (701) (702) (703) (704) (705) (706) (707) (708) (709) (710) (711) (712) (713) (714) (715) (716) (717) (718) (719) (720) (721) (722) (723) (724) (725) (726) (727) (728) (729) (730) (731) (732) (733) (734) (735) (736) (737) (738) (739) (740) (741) (742) (743) (744) (745) (746) (747) (748) (749) (750) (751) (752) (753) (754) (755) (756) (757) (758) (759) (760) (761) (762) (763) (764) (765) (766) (767) (768) (769) (770) (771) (772) (773) (774) (775) (776) (777) (778) (779) (780) (781) (782) (783) (784) (785) (786) (787) (788) (789) (790) (791) (792) (793) (794) (795) (796) (797) (798) (799) (800) (801) (802) (803) (804) (805) (806) (807) (808) (809) (810) (811) (812) (813) (814) (815) (816) (817) (818) (819) (820) (821) (822) (823) (824) (825) (826) (827) (828) (829) (830) (831) (832) (833) (834) (835) (836) (837) (838)

Выпуск ПУБЛИКО-ПРАВОВАЯ КОМПАНЬЯ

ROCKFACET

Действителен с 24.12.2025 до 19.03.2027

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Лист 12

Лист 12

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 5 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 6		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 28	
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18800893							
Катастровый номер:				16:24:050801:356			
1	2	3	4	5	6	7	8
108	1.1.106	1.1.107	291°16.5'	24.25	данные отсутствуют	16:24:050801:354, 16:24:050801:2121(3)	данные отсутствуют
109	1.1.107	1.1.108	294°12.8'	173.35	данные отсутствуют	16:24:050801:354, 16:24:050801:2121(3)	данные отсутствуют
110	1.1.108	1.1.109	294°47.3'	118.3	данные отсутствуют	16:24:050801:354, 16:24:050801:2121(3)	данные отсутствуют
111	1.1.109	1.1.110	292°51.4'	114.05	данные отсутствуют	16:24:050801:354, 16:24:050801:2121(3)	данные отсутствуют
112	1.1.110	1.1.111	314°10.2'	29.28	данные отсутствуют	16:24:050801:354, 16:24:050801:2121(3)	данные отсутствуют
113	1.1.111	1.1.112	340°23.3'	9.24	данные отсутствуют	16:24:050801:354, 16:24:050801:2121(3)	данные отсутствуют
114	1.1.112	1.1.113	62°31.0'	47.46	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(2)	данные отсутствуют
115	1.1.113	1.1.114	55°1.9'	41	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(2)	данные отсутствуют
116	1.1.114	1.1.115	61°23.9'	47.84	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(2)	данные отсутствуют
117	1.1.115	1.1.116	58°31.4'	22.98	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(2)	данные отсутствуют
118	1.1.116	1.1.117	52°37.1'	33.6	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(2)	данные отсутствуют
119	1.1.117	1.1.118	45°44.6'	38.12	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(2)	данные отсутствуют
120	1.1.118	1.1.119	46°42.1'	88.07	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(2)	данные отсутствуют
121	1.1.119	1.1.120	50°45.9'	59.13	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(2)	данные отсутствуют
122	1.1.120	1.1.121	54°26.1'	49.17	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(2)	данные отсутствуют
123	1.1.121	1.1.122	52°8.8'	46.61	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(2)	данные отсутствуют
124	1.1.122	1.1.123	45°0.0'	28.71	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(2)	данные отсутствуют
125	1.1.123	1.1.124	38°56.3'	28.8	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(2)	данные отсутствуют
126	1.1.124	1.1.125	48°8.5'	40.01	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(2)	данные отсутствуют
127	1.1.125	1.1.126	67°53.5'	3.45	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(2)	данные отсутствуют
128	1.1.126	1.1.127	56°20.1'	64.04	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(2)	данные отсутствуют
129	1.1.127	1.1.128	64°1.6'	4.34	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(2)	данные отсутствуют
130	1.1.128	1.1.129	54°42.9'	52.8	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(2)	данные отсутствуют
131	1.1.129	1.1.130	50°46.6'	49.18	данные отсутствуют	16:24:050801:2132(2)	данные отсутствуют



ПОКУПКИ ПО ТЕЛЕФОНУ

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

新K12精品资源 免费 分享 交流 请加QQ群：371394797

Citation: Kishor S, Shrestha R, Pradhan SK, Bhattarai N, Khan MM, et al. (2016) Prevalence of HIV Infection among Adolescent Girls and Young Women in Nepal: A Cross-Sectional Study. PLoS One 11(7): e0158921. doi:10.1371/journal.pone.0158921

Выдавец: ПУБ.Ж.

РОСНАДІСТР

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Лист 13

Земельный участок									
вид объекта недвижимости									
Лист № 6 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 6			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 28	
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18800893									
Катастровый номер:						16:24:050801:356			
1	2	3	4	5	6	7	8		
132	1.1.130	1.1.131	54°35.0'	5.52	данные отсутствуют	16:24:050801.2132(2)	данные отсутствуют		
133	1.1.131	1.1.132	43°43.6'	41.38	данные отсутствуют	16:24:050801.2132(2)	данные отсутствуют		
134	1.1.132	1.1.133	46°11.9'	43.92	данные отсутствуют	16:24:050801.2132(2)	данные отсутствуют		
135	1.1.133	1.1.134	93°23.6'	128.53	данные отсутствуют	16:24:050801.2121(8)	данные отсутствуют		
136	1.1.134	1.1.135	172°19.3'	8.98	данные отсутствуют	16:24:050801.2121(8)	данные отсутствуют		
137	1.1.135	1.1.136	160°8.7'	11.48	данные отсутствуют	16:24:050801.2121(8)	данные отсутствуют		
138	1.1.136	1.1.137	147°21.7'	10.57	данные отсутствуют	16:24:050801.2121(8)	данные отсутствуют		
139	1.1.137	1.1.138	145°11.8'	9.99	данные отсутствуют	16:24:050801.2121(8)	данные отсутствуют		
140	1.1.138	1.1.139	118°13.7'	10.78	данные отсутствуют	16:24:050801.2121(8)	данные отсутствуют		
141	1.1.139	1.1.140	92°42.3'	12.71	данные отсутствуют	16:24:050801.2121(8)	данные отсутствуют		
142	1.1.140	1.1.141	68°39.8'	6.87	данные отсутствуют	16:24:050801.2121(8)	данные отсутствуют		
143	1.1.141	1.1.142	12°53.6'	8.51	данные отсутствуют	16:24:050801.2121(8)	данные отсутствуют		
144	1.1.142	1.1.143	10°38.5'	16.79	данные отсутствуют	16:24:050801.2121(8)	данные отсутствуют		
145	1.1.143	1.1.144	11°14.0'	29.77	данные отсутствуют	16:24:050801.2121(8)	данные отсутствуют		
146	1.1.144	1.1.145	15°12.1'	19.07	данные отсутствуют	16:24:050801.2121(8)	данные отсутствуют		
147	1.1.145	1.1.146	0°0.0'	9.5	данные отсутствуют	16:24:050801.2121(8)	данные отсутствуют		
148	1.1.146	1.1.147	336°19.1'	6.22	данные отсутствуют	16:24:050801.2121(8)	данные отсутствуют		
149	1.1.147	1.1.148	255°15.4'	9.82	данные отсутствуют	16:24:050801.2121(8)	данные отсутствуют		
150	1.1.148	1.1.149	240°48.2'	23.37	данные отсутствуют	16:24:050801.2121(8)	данные отсутствуют		
151	1.1.149	1.1.1	241°57.3'	12.12	данные отсутствуют	16:24:050801.2121(8)	данные отсутствуют		

[illegible]

Раздел 3.2 Лист 14

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 6		Всего разделов: 8
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18800893		Всего листов выписки: 28		
Кадастровый номер:		16:24:050801:356		
Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	441574.99	1308286	Закрепление отсутствует	2,5
2	441580.69	1308296.7	Закрепление отсутствует	2,5
3	441592.09	1308317.1	Закрепление отсутствует	2,5
4	441594.59	1308326.6	Закрепление отсутствует	2,5
5	441588.89	1308329.1	Закрепление отсутствует	2,5
6	441579.39	1308329.1	Закрепление отсутствует	2,5
7	441560.99	1308324.1	Закрепление отсутствует	2,5
8	441531.79	1308318.3	Закрепление отсутствует	2,5
9	441515.29	1308315.2	Закрепление отсутствует	2,5
10	441506.99	1308313.3	Закрепление отсутствует	2,5
11	441504.49	1308306.9	Закрепление отсутствует	2,5
12	441505.09	1308294.2	Закрепление отсутствует	2,5
13	441510.19	1308284.7	Закрепление отсутствует	2,5
14	441518.39	1308279	Закрепление отсутствует	2,5
15	441527.29	1308273.3	Закрепление отсутствует	2,5
16	441538.09	1308269.4	Закрепление отсутствует	2,5
17	441546.99	1308268.2	Закрепление отсутствует	2,5
18	441554.6	1308139.9	Закрепление отсутствует	2,5
19	441524.2	1308108.2	Закрепление отсутствует	2,5
20	441494.3	1308079.6	Закрепление отсутствует	2,5
21	441491.1	1308075.1	Закрепление отсутствует	2,5
22	441460	1308037	Закрепление отсутствует	2,5

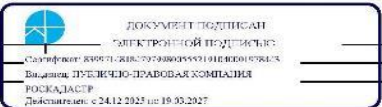
[illegible]



Лист 15

Лист 13

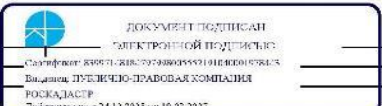
Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 6		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18800893				
Кадастровый номер:			16:24:050801:356	
1	2	3	4	5
23	441429.5	1307993.9	Закрепление отсутствует	2.5
24	441427.6	1307990	Закрепление отсутствует	2.5
25	441392.1	1307936.7	Закрепление отсутствует	2.5
26	441390.8	1307933.5	Закрепление отсутствует	2.5
27	441364.1	1307903.7	Закрепление отсутствует	2.5
28	441341.7	1307885.6	Закрепление отсутствует	2.5
29	441321.4	1307865.3	Закрепление отсутствует	2.5
30	441292.8	1307828.5	Закрепление отсутствует	2.5
31	441264.2	1307788.5	Закрепление отсутствует	2.5
32	441226.8	1307742.7	Закрепление отсутствует	2.5
33	441166.4	1307678.6	Закрепление отсутствует	2.5
34	441139.8	1307651.3	Закрепление отсутствует	2.5
35	441119.4	1307624.6	Закрепление отсутствует	2.5
36	441107.4	1307605	Закрепление отсутствует	2.5
37	441084.5	1307563	Закрепление отсутствует	2.5
38	441061	1307529.4	Закрепление отсутствует	2.5
39	441039.1	1307487.3	Закрепление отсутствует	2.5
40	441030.4	1307490.4	Закрепление отсутствует	2.5
41	441010	1307511.4	Закрепление отсутствует	2.5
42	440965.7	1307616.5	Закрепление отсутствует	2.5
43	440916.1	1307723.9	Закрепление отсутствует	2.5
44	440845	1307882	Закрепление отсутствует	2.5
45	440836.2	1307904.6	Закрепление отсутствует	2.5
46	440821.8	1307939.4	Закрепление отсутствует	2.5
47	440810.4	1307967.8	Закрепление отсутствует	2.5
48	440802.2	1307997.7	Закрепление отсутствует	2.5
49	440796.9	1308010.5	Закрепление отсутствует	2.5
50	440824.6	1308037.5	Закрепление отсутствует	2.5
51	440862.7	1308080.8	Закрепление отсутствует	2.5

полное наименование должности			инициалы, фамилия
-------------------------------	--	---	-------------------

Лист 16

Лист 10

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 6		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18800893				
Кадастровый номер:		16:24:050801:356		
1	2	3	4	5
52	440899.5	1308122.1	Закрепление отсутствует	2.5
53	440974.5	1308206.5	Закрепление отсутствует	2.5
54	441022.7	1308262.4	Закрепление отсутствует	2.5
55	441093.2	1308341.2	Закрепление отсутствует	2.5
56	441142.1	1308395.1	Закрепление отсутствует	2.5
57	441178.9	1308435.8	Закрепление отсутствует	2.5
58	441227.8	1308489	Закрепление отсутствует	2.5
59	441270.9	1308534.7	Закрепление отсутствует	2.5
60	441326.3	1308591.3	Закрепление отсутствует	2.5
61	441384.7	1308654.8	Закрепление отсутствует	2.5
62	441458.3	1308734.2	Закрепление отсутствует	2.5
63	441516.8	1308799.6	Закрепление отсутствует	2.5
64	441563.8	1308850.3	Закрепление отсутствует	2.5
65	441606.3	1308894.1	Закрепление отсутствует	2.5
66	441606.1	1308891.7	Закрепление отсутствует	2.5
67	441606.1	1308879.7	Закрепление отсутствует	2.5
68	441608	1308868.9	Закрепление отсутствует	2.5
69	441614.3	1308856.2	Закрепление отсутствует	2.5
70	441630.2	1308840.3	Закрепление отсутствует	2.5
71	441634.6	1308835.9	Закрепление отсутствует	2.5
72	441639.1	1308826.3	Закрепление отсутствует	2.5
73	441653.7	1308794	Закрепление отсутствует	2.5
74	441668.9	1308753.3	Закрепление отсутствует	2.5
75	441680.4	1308733.6	Закрепление отсутствует	2.5
76	441695.6	1308714.6	Закрепление отсутствует	2.5
77	441728	1308688.5	Закрепление отсутствует	2.5
78	441740.8	1308681.2	Закрепление отсутствует	2.5
79	441746	1308667.5	Закрепление отсутствует	2.5
80	441755.5	1308651.8	Закрепление отсутствует	2.5

полное наименование должности			инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------

Лист 17

		Земельный участок		Лист 17
		вид объекта недвижимости		
Лист № 4 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 6		Всего разделов: 8
				Всего листов выписки: 28
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18800893				
Кадастровый номер:		16:24:050801:356		
1	2	3	4	5
81	441764.5	1308643.5	Закрепление отсутствует	2,5
82	441783.5	1308628.8	Закрепление отсутствует	2,5
83	441798	1308620	Закрепление отсутствует	2,5
84	441805,8	1308613	Закрепление отсутствует	2,5
85	441827,3	1308595.8	Закрепление отсутствует	2,5
86	441846	1308584.8	Закрепление отсутствует	2,5
87	441845	1308571.3	Закрепление отсутствует	2,5
88	441840,5	1308550.3	Закрепление отсутствует	2,5
89	441825,5	1308526.3	Закрепление отсутствует	2,5
90	441819,8	1308516,8	Закрепление отсутствует	2,5
91	441817	1308509.8	Закрепление отсутствует	2,5
92	441802,5	1308486	Закрепление отсутствует	2,5
93	441793	1308461.8	Закрепление отсутствует	2,5
94	441795	1308449	Закрепление отсутствует	2,5
95	441796,8	1308428.8	Закрепление отсутствует	2,5
96	441806,3	1308401.5	Закрепление отсутствует	2,5
97	441810	1308384.3	Закрепление отсутствует	2,5
98	441814,5	1308371.8	Закрепление отсутствует	2,5
99	441814,5	1308358.3	Закрепление отсутствует	2,5
100	441816,5	1308345.5	Закрепление отсутствует	2,5
101	441817,8	1308325.3	Закрепление отсутствует	2,5
102	441817	1308301.3	Закрепление отсутствует	2,5
103	441819	1308269.5	Закрепление отсутствует	2,5
104	441821	1308257.3	Закрепление отсутствует	2,5
105	441824,8	1308250.3	Закрепление отсутствует	2,5
106	441827,5	1308239.5	Закрепление отсутствует	2,5
107	441816	1308208.3	Закрепление отсутствует	2,5
108	441814,8	1308206,8	Закрепление отсутствует	2,5
109	441739,5	1308112.8	Закрепление отсутствует	2,5

[illegible]

Лист 18

		Земельный участок		Лист 18
		вид объекта недвижимости		
Лист № 5 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18800893				
Кадастровый номер:		16:24:050801:356		
1	2	3	4	5
110	441739.5	1308111.9	Закрепление отсутствует	2.5
111	441721.2	1308091.5	Закрепление отсутствует	2.5
112	441719.7	1308092.8	Закрепление отсутствует	2.5
113	441699.4	1308070.2	Закрепление отсутствует	2.5
114	441632.1	1307992.1	Закрепление отсутствует	2.5
115	441553.8	1307903.3	Закрепление отсутствует	2.5
116	441552.8	1307903.3	Закрепление отсутствует	2.5
117	441483.3	1307822.2	Закрепление отсутствует	2.5
118	441385.5	1307710.5	Закрепление отсутствует	2.5
119	441306.8	1307620.3	Закрепление отсутствует	2.5
120	441217.2	1307514.2	Закрепление отсутствует	2.5
121	441160.2	1307447.8	Закрепление отсутствует	2.5
122	441159.8	1307447.3	Закрепление отсутствует	2.5
123	441123.8	1307462.1	Закрепление отсутствует	2.5
124	441080.1	1307473.9	Закрепление отсутствует	2.5
125	441125.8	1307515.4	Закрепление отсутствует	2.5
126	441187.4	1307577	Закрепление отсутствует	2.5
127	441198.8	1307590.3	Закрепление отсутствует	2.5
128	441230.6	1307624.6	Закрепление отсутствует	2.5
129	441292.2	1307696.4	Закрепление отсутствует	2.5
130	441323.9	1307735.8	Закрепление отсутствует	2.5
131	441352.5	1307764.3	Закрепление отсутствует	2.5
132	441398.2	1307822.1	Закрепление отсутствует	2.5
133	441434.4	1307869.7	Закрепление отсутствует	2.5
134	441453.4	1307890.1	Закрепление отсутствует	2.5
135	441474.8	1307903.5	Закрепление отсутствует	2.5
136	441500	1307934.2	Закрепление отсутствует	2.5
137	441538.1	1307976.7	Закрепление отсутствует	2.5
138	441565.4	1308010.4	Закрепление отсутствует	2.5

[illegible]

Лист 19

Земельный участок				Лист 19
вид объекта недвижимости				
Лист № 6 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 6		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18800893				
Кадастровый номер:		16:24:050801:356		
1	2	3	4	5
139	441598.4	1308051	Закрепление отсутствует	2,5
140	441637.2	1308098	Закрепление отсутствует	2,5
141	441672.1	1308139.3	Закрепление отсутствует	2,5
142	441688.6	1308166.6	Закрепление отсутствует	2,5
143	441687.3	1308175.5	Закрепление отсутствует	2,5
144	441684.2	1308183.7	Закрепление отсутствует	2,5
145	441678.5	1308192	Закрепление отсутствует	2,5
146	441671.5	1308199	Закрепление отсутствует	2,5
147	441657.5	1308202.8	Закрепление отсутствует	2,5
148	441645.4	1308200.2	Закрепление отсутствует	2,5
149	441593.4	1308172.9	Закрепление отсутствует	2,5
1	441574.99	1308786	Закрепление отсутствует	2,5

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ: сертификат ключа № 0007-7.010.079700000000000000000000 Выдана ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР. действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ _____		_____ ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ _____

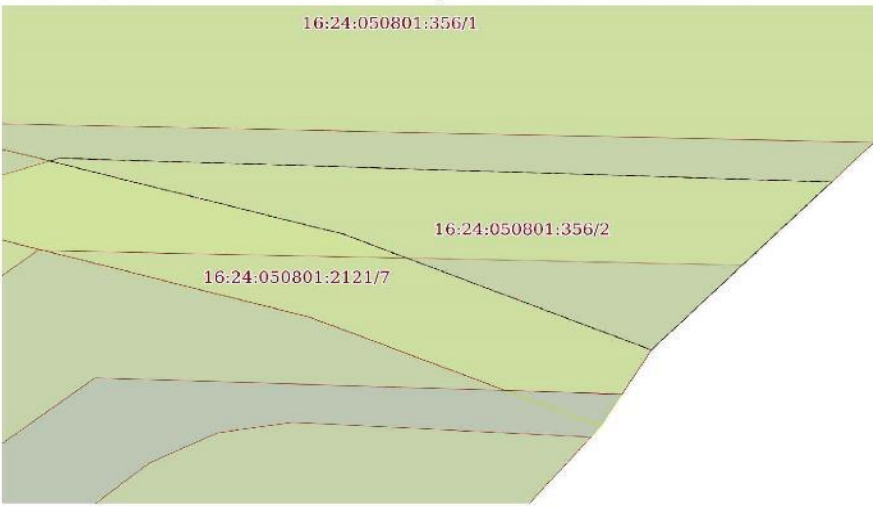
Раздел 4 Лист 20

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18800893			
Кадастровый номер:		16:24:050801:356	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:24:050801:356/1	
Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

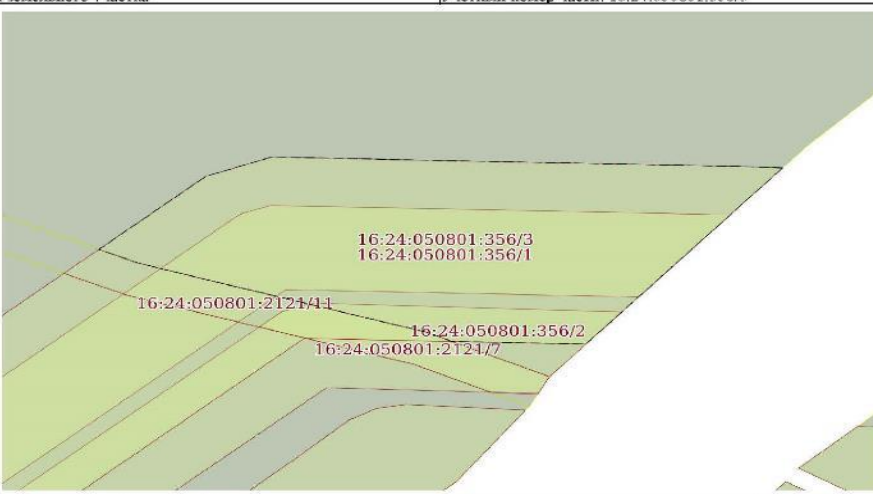
				ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ			
		Содержит информацию о государственном документе		Выдана ПУБЛИЧНО-ПРАВОВОЙ КОМПАНИИ РОСКНАБЕРГ			
ПОЛНОЕ ПРИМЕСОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ						ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Лист 21

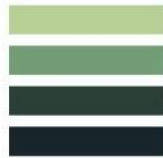
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18800893			
Кадастровый номер:		16:24:050801:356	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:24:050801:356/2	
			
Масштаб 1:200		Условные обозначения:	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат ключа электронной подписи № 16:24:050801:356/2 Выдан: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Лист 22

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18800893			
Кадастровый номер:		16:24:050801:356	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:24:050801:356/3	
			
Масштаб 1:500		Условные обозначения:	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат ключа электронной подписи № 16:24:050801:356/3 Выдан: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 28		
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18800893		
Кадастровый номер: 16:24:050801:356		
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
16:24:050801:356/1	498	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Постановлением Правительства Российской Федерации №160 от 24.02.2009 г."О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ); разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); Реестровый номер границы: 16.24.2.1402
16:24:050801:356/2	120	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Постановлением Правительства Российской Федерации №160 от 24.02.2009 г."О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельство о регистрации электронной подписи Выдано: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		инициалы, фамилия
полное наименование должности		

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 28		
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18800893		
Кадастровый номер: 16:24:050801:356		
16:24:050801:356/3	1041	особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ); разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); Реестровый номер границы: 16.24.2.1407
16:24:050801:356/3	1041	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранных зон объекта электросетевого хозяйства от 30.12.2021 № 4582 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); Содержание ограничения (обременения): Постановлением Правительства Российской Федерации №160 от 24.02.2009 г."О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельство о регистрации электронной подписи Выдано: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		инициалы, фамилия
полное наименование должности		

Лист 25

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18800893			
Кадастровый номер:		16:24:050801:356	
		огороженной территории и помещенных распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охраняемых зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охраняемых зонах кабельных линий электропередачи; г) разместить сваи; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив слухов и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охраняемых зонах подземных кабельных линий электропередачи); Реестровый номер границы: 16:24-6.1466; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: ВКЛ 10 кВ ф.02 ПС Нармаган; Тип зоны: Охраняя зона инженерных коммуникаций; Номер: 1	
Весь		вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): В границах приаэродромной территории устанавливаются 7 подзон. Ограничения устанавливаются в зависимости от расположения объекта и земельных участков в подзонах.; Реестровый номер границы: 16:00-6.4166; Вид зоны по документу: Приаэродромная территория Международного аэропорта «Казань»; Тип зоны: Охраняя зона транспорта	
Весь		вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): Запрещается размещать объекты, создание помех в работе навигационных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны.; Реестровый номер границы: 16:00-6.4170; Вид зоны по документу: Четвертая подзона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань»; Тип зоны: Охраняя зона транспорта	

[illegible]

Раздел 4.2 Лист 26

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 3		Всего разделов: 8
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18800893		Всего листов выписки: 28		
Кадастровый номер:		16:24:050801:356		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:24:050801:356/1				
Система координат МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	440816.25	1307978.3	-	0.1
2	440809.78	1307970.05	-	-
3	440806.49	1307982.06	-	-
4	440807.27	1307983.05	-	0.1
5	440806.41	1308019.77	-	-
6	440816.19	1308029.31	-	-
7	440817.31	1307981.5	-	0.1
1	440816.25	1307978.3	-	0.1

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат ключа электронной подписи Выданное ПУБЛИЧНО-ПРАВОВОЙ КОМПАНИИ РОСКАСПЕР Действителен до 10.05.2027		инициалы, фамилия	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ			

Лист 27

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 3		Всего разделов: 8
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18800893		Всего листов выписки: 28		
Кадастровый номер:		16:24:050801:356		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:24:050801.356/2				
Система координат МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	440805.55	1307985.48	-	-
2	440802.2	1307997.7	Закрепление отсутствует	2.5
3	440796.9	1308010.5	Закрепление отсутствует	2.5
4	440804.6	1308018.01	-	-
5	440805.68	1307985.88	-	0.1
1	440805.55	1307985.48	-	-

[illegible]

Лист 28

Земельный участок					Лист 28
вид объекта недвижимости					
Лист № 3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 3		Всего разделов: 8	
				Всего листов выписки: 28	
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18800893					
Кадастровый номер:				16:24:050801:356	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка					
Учетный номер части: 16:24:050801:356/3					
Система координат					
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
	X	Y			
1	2	3	4	5	
1	440821.77	1308034.74	-	-	
2	440800.79	1308014.29	-	-	
3	440801.11	1308000.33	-	-	
4	440802.2	1307997.7	-	-	
5	440810.4	1307967.8	-	-	
6	440812.07	1307963.65	-	-	
7	440820.77	1307974.75	-	-	
8	440823.06	1307981.63	-	-	
9	440821.92	1308030.5	-	-	
1	440821.77	1308034.74	-	-	

[illegible]

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Татарстан
Полное наименование органа регистрации недвижимости

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.02.2026, поступившего на рассмотрение 12.02.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18801595			
Кадастровый номер:	16:24:050801:357		
Номер кадастрового квартала:	16:24:050801		
Дата присвоения кадастрового номера:	12.11.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Липицкий муниципальный район, Никольское сельское поселение, д Новая Педяга.		
Площадь:	875373 +/- 8187		
Кадастровая стоимость, руб.:	349696730.82		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	16:24:000000:189		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Земельные участки (территории) общего пользования		
Сведения о кадастровом инженер:	Романов Александр Николаевич, СНИЛС 000-000-000 00, дата завершения кадастровых работ: 05.11.2009		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервиса:	данные отсутствуют		

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 839571-000070790000555531010000007843		
полное наименование должности	Владимир ПУШИНЧО-ПРАВОДАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027		инициалы, фамилия

Лист 2

Земельный участок		Лист 2	
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18801595			
Кадастровый номер:		16:24:050801:357	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, второй зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории или ее экологических зон, лесотарном лесном поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПУТЕМЬЮ	
		Сертификат ключа электронной подписи № 79-00006855591-01E-KODKOCBKLX	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	Ведущий специалист по правовым вопросам РОСКАДАСТР Подписано в г. М., 12.02.2025, час 10.33.2025.		ИННИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Лист 3

		Земельный участок		Лист 3
		вид объекта недвижимости		
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19	
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18801595				
Кадастровый номер:		16:24:050801:357		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 12.09.2021; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 21.09.2021; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 21.06.2022; реквизиты документа-основания: свидетельство о государственной регистрации права от 22.07.2014 серия: 16-АН № 158808 выдан: Управление Федеральной регистрационной службы по Республике Татарстан; справка о балансовой принадлежности объектов ЭСХ ГУП РТ "Электрические сети" от 16.05.2022 № б/н выдан: ГУП РТ "Электрические сети".		
Подучатель выписки:		Гайзатуллин Рамил Ринатович, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АК БАРС КАПИТАЛ". 1435126890		

[illegible]

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Раздел 2. Лист 4

Сведения о зарегистрированных правах

		Земельный участок	
		вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18801595			
Кадастровый номер:		16:24:050801:357	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда "АК БАРС Горизонт" данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев паев
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 16-16-13/039/2009-339 17.11.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Доверительное управление	
	дата государственной регистрации:	17.11.2009 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	16-16-13/039/2009-339	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.11.2009 по 30.06.2024	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда "Ак Барс Горизонт" данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев паев. ИНН: 1435126890. ОИ РН: 1021401047799	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Ак Барс Горизонт". № 04082009. выдан 04.08.2009	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

[illegible]

Лист 5

		Земельный участок		Лист 3
		вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18801595				
Кадастровый номер:		16:24:050801:357		
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной:			
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:			
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано		
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют		
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	данные отсутствуют		
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют		

[illegible]

Лист 6

		Земельный участок		Лист 6
		вид объекта недвижимости		
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18801595				
Кадастровый номер:		16:24:050801:357		
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок, кадастровый земельный участок, подлежащий изъятию:		данные отсутствуют	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ См. также: КОНТРОЛЬ ДОКУМЕНТОВ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Выдана ПУТЕШЕСТВИЕ-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАСАДЕР Телефон: +7 (495) 535 10 10 53 53 57		Инициалы, фамилия	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18801595			
Кадастровый номер:		16:24:050801:357	
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:20000		Условные обозначения:	
 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сertification Center for Development of Information Systems Выдана: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.05.2027		Инициалы, фамилия	
Полное наименование должности			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости							
Лист № 1 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 3		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 19	
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18801595							
Кадастровый номер:				16:24:050801:357			
Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки начальная	Номер точки конечная	Дирекционный угол	Горизонтальное продолжение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	20°29.5'	30.85	данные отсутствуют	16:24:050801:2121(10)	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	40°51.3'	24.46	данные отсутствуют	16:24:050801:2121(10)	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	64°32.6'	34.67	данные отсутствуют	16:24:050801:2121(10)	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	72°11.0'	164.07	данные отсутствуют	16:24:050801:2121(10)	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	69°39.1'	125.96	данные отсутствуют	16:24:050801:2121(10)	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	70°56.1'	132.25	данные отсутствуют	16:24:050801:2121(10)	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	71°26.6'	177.53	данные отсутствуют	16:24:050801:2121(10)	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	71°12.7'	163.62	данные отсутствуют	16:24:050801:2121(10)	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	73°22.9'	177.62	данные отсутствуют	16:24:050801:2121(10)	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	73°23.5'	118.25	данные отсутствуют	16:24:050801:2121(10)	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	148°42.5'	123.32	данные отсутствуют	16:24:050801:2121(10)	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	156°29.5'	307.15	данные отсутствуют	16:24:050801:2121(10)	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	164°56.8'	548.97	данные отсутствуют	16:24:050801:2121(10)	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	146°48.2'	43.18	данные отсутствуют	16:24:050801:2121(10)	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	244°29.5'	48.53	данные отсутствуют	16:24:050801:105	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	247°15.5'	50.96	данные отсутствуют	16:24:050801:105	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	246°18.1'	61.7	данные отсутствуют	16:24:050801:105	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	247°59.3'	50.7	данные отсутствуют	16:24:050801:105	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	245°8.0'	48.28	данные отсутствуют	16:24:050801:105	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	247°22.8'	11.7	данные отсутствуют	16:24:050801:105	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	249°7.1'	65.93	данные отсутствуют	16:24:050801:105	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	251°52.7'	34.72	данные отсутствуют	16:24:050801:105	данные отсутствуют

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ См. также: www.akorda.gov.kz и www.akorda.kz Выдана ПУБЛИЧНО-ПРАВОВОЙ КОМПАНИИ РОСКАДАСТЕР 7041230351, с. 10.05.2025		Инициалы, фамилия	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		Инициалы, фамилия	

Лист 9

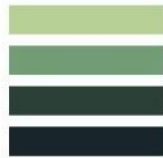
Земельный участок вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 3		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 19	
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18801595							
Катастровый номер:				16:24:050801:357			
1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	250°24.0'	35.77	данные отсутствуют	16:24:050801:105	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	249°17.7'	35.92	данные отсутствуют	16:24:050801:105	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	192°3.1'	9.1	данные отсутствуют	16:24:050801:105	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	233°55.4'	8.66	данные отсутствуют	16:24:050801:105	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	251°56.6'	28.71	данные отсутствуют	16:24:050801:105	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	253°56.4'	34.34	данные отсутствуют	16:24:050801:105	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	249°24.6'	59.71	данные отсутствуют	16:24:050801:105	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	246°48.1'	18.28	данные отсутствуют	16:24:050801:105	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	323°18.6'	19.08	данные отсутствуют	16:24:050801:2121(10)	данные отсутствуют
32	1.1.31	1.1.31			данные отсутствуют	16:24:000000:5739(3)	данные отсутствуют
33	1.1.32	1.1.33	329°0.3'	124.47	данные отсутствуют	16:24:050801:2121(10)	данные отсутствуют
34	1.1.33	1.1.34	323°59.2'	32.14	данные отсутствуют	16:24:050801:2121(10)	данные отсутствуют
35	1.1.34	1.1.35	287°43.6'	35.8	данные отсутствуют	16:24:050801:2121(10)	данные отсутствуют
36	1.1.35	1.1.36	302°5.9'	32.93	данные отсутствуют	16:24:050801:2121(10)	данные отсутствуют
37	1.1.36	1.1.37	324°25.6'	72.54	данные отсутствуют	16:24:050801:2121(10)	данные отсутствуют
38	1.1.37	1.1.38	339°26.6'	52.12	данные отсутствуют	16:24:050801:2121(10)	данные отсутствуют
39	1.1.38	1.1.39	336°20.0'	138.01	данные отсутствуют	16:24:050801:2121(10)	данные отсутствуют
40	1.1.39	1.1.40	336°38.5'	123.09	данные отсутствуют	16:24:050801:2121(10)	данные отсутствуют
41	1.1.40	1.1.41	334°5.8'	54.25	данные отсутствуют	16:24:050801:2121(10)	данные отсутствуют
42	1.1.41	1.1.42	310°24.0'	18.52	данные отсутствуют	16:24:050801:2121(10)	данные отсутствуют
43	1.1.42	1.1.43	280°57.2'	47.36	данные отсутствуют	16:24:050801:2121(10)	данные отсутствуют
44	1.1.43	1.1.44	266°31.1'	125.13	данные отсутствуют	16:24:050801:2121(10)	данные отсутствуют
45	1.1.44	1.1.45	255°22.7'	87.95	данные отсутствуют	16:24:050801:2121(10)	данные отсутствуют
46	1.1.45	1.1.46	263°13.7'	16.11	данные отсутствуют	16:24:050801:2121(10)	данные отсутствуют
47	1.1.46	1.1.47	286°36.8'	25.88	данные отсутствуют	16:24:050801:2121(10)	данные отсутствуют
48	1.1.47	1.1.48	302°37.1'	32.65	данные отсутствуют	16:24:050801:2121(10)	данные отсутствуют
49	1.1.48	1.1.49	310°53.0'	37.43	данные отсутствуют	16:24:050801:2121(10)	данные отсутствуют
50	1.1.49	1.1.50	322°10.3'	107.62	данные отсутствуют	16:24:050801:2121(10)	данные отсутствуют
51	1.1.50	1.1.51	319°10.6'	75.72	данные отсутствуют	16:24:050801:2121(10)	данные отсутствуют

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ: Свидетельство №0001-ЖВ/19/3000000000/01/0000000000	
ПОЛНОЕ НАИМенование ДОЛЖНОСТИ		Выдана ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАССЕР Дата выдачи: с 24.12.2025 по 16.02.2027	ИНН ИТАТЫ, ФАМИЛИЯ

Лист 10

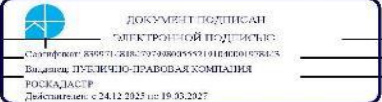
Земельный участок										Лист 10
вид объекта недвижимости										
Лист № 3 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 3				Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 19	
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18801595										
Кадастровый номер:						16:24:050801:357				
1	2	3	4	5	6	7	8			
52	1.1.51	1.1.1	313:053.2	50.92	данные отсутствуют		16:24:050801:2121(10)		данные отсутствуют	

[illegible]

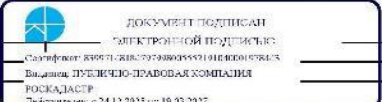


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 3		Всего разделов: 8
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18801595		Всего листов выписки: 19		
Кадастровый номер:		16:24:050801:357		
Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	443306.5	1304585	Закрепление отсутствует	2.5
2	443335.4	1304595.8	Закрепление отсутствует	2.5
3	443353.9	1304611.8	Закрепление отсутствует	2.5
4	443368.8	1304643.1	Закрепление отсутствует	2.5
5	443419	1304799.3	Закрепление отсутствует	2.5
6	443462.8	1304917.4	Закрепление отсутствует	2.5
7	443506	1305042.4	Закрепление отсутствует	2.5
8	443562.5	1305210.7	Закрепление отсутствует	2.5
9	443615.2	1305365.6	Закрепление отсутствует	2.5
10	443666	1305535.8	Закрепление отсутствует	2.5
11	443699.8	1305649.12	Закрепление отсутствует	2.5
12	443594.42	1305713.17	Закрепление отсутствует	2.5
13	443312.76	1305835.69	Закрепление отсутствует	2.5
14	442782.63	1305978.26	Закрепление отсутствует	2.5
15	442746.5	1306001.9	Закрепление отсутствует	2.5
16	442725.6	1305958.1	Закрепление отсутствует	2.5
17	442705.9	1305911.1	Закрепление отсутствует	2.5
18	442681.1	1305854.6	Закрепление отсутствует	2.5
19	442662.1	1305807.6	Закрепление отсутствует	2.5
20	442641.8	1305763.8	Закрепление отсутствует	2.5
21	442637.3	1305753	Закрепление отсутствует	2.5
22	442613.8	1305691.4	Закрепление отсутствует	2.5

полное наименование должности			инициалы, фамилия
-------------------------------	--	---	-------------------

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 3		Всего разделов: 8
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18801595		Всего листов выписки: 19		
Кадастровый номер:		16:24:050801:357		
1	2	3	4	5
23	442603	1305658.4	Закрепление отсутствует	2.5
24	442591	1305624.7	Закрепление отсутствует	2.5
25	442578.3	1305591.1	Закрепление отсутствует	2.5
26	442569.4	1305589.2	Закрепление отсутствует	2.5
27	442564.3	1305582.2	Закрепление отсутствует	2.5
28	442555.4	1305554.9	Закрепление отсутствует	2.5
29	442545.9	1305521.9	Закрепление отсутствует	2.5
30	442524.9	1305466	Закрепление отсутствует	2.5
31	442517.7	1305449.2	Закрепление отсутствует	2.5
32	442533	1305437.8	Закрепление отсутствует	2.5
33	442639.7	1305373.7	Закрепление отсутствует	2.5
34	442665.7	1305354.8	Закрепление отсутствует	2.5
35	442676.6	1305320.7	Закрепление отсутствует	2.5
36	442694.1	1305292.8	Закрепление отсутствует	2.5
37	442753.1	1305250.6	Закрепление отсутствует	2.5
38	442801.9	1305232.3	Закрепление отсутствует	2.5
39	442928.3	1305176.9	Закрепление отсутствует	2.5
40	443041.3	1305128.1	Закрепление отсутствует	2.5
41	443090.1	1305104.4	Закрепление отсутствует	2.5
42	443102.1	1305090.3	Закрепление отсутствует	2.5
43	443111.1	1305043.8	Закрепление отсутствует	2.5
44	443103.5	1304918.9	Закрепление отсутствует	2.5
45	443081.3	1304833.8	Закрепление отсутствует	2.5
46	443079.4	1304817.8	Закрепление отсутствует	2.5
47	443086.8	1304793	Закрепление отсутствует	2.5
48	443104.4	1304765.5	Закрепление отсутствует	2.5
49	443128.9	1304737.2	Закрепление отсутствует	2.5
50	443213.9	1304671.2	Закрепление отсутствует	2.5
51	443271.2	1304621.7	Закрепление отсутствует	2.5

полное наименование должности			инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------



Лист 13

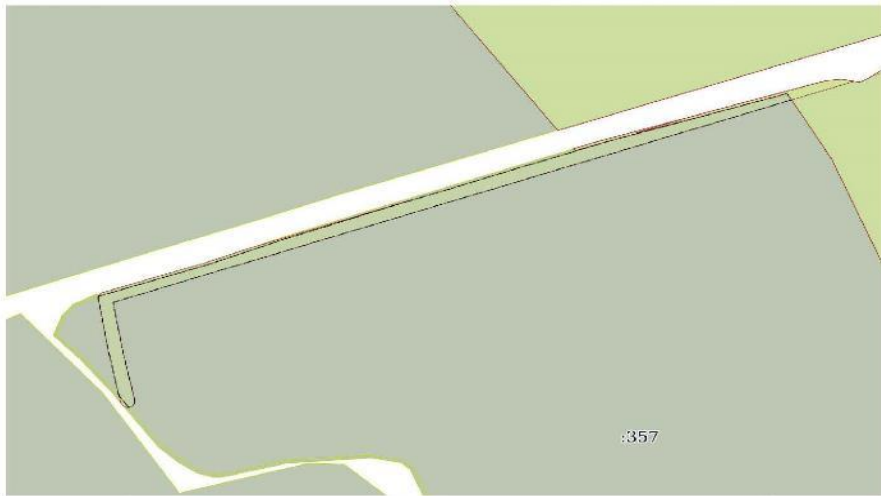
Лист 13

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18801595				
Кадастровый номер:			16:24:050801:357	
1	2	3	4	5
1	443306,5	1304585	Закрепление отсутствует	2,5

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 8305712486707090000000101659158802 Выдан: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия	

Раздел 4 Лист 14

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18801595			
Кадастровый номер:		16:24:050801:357	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:24:050801:357/1	
			
Масштаб 1:7000		Условные обозначения:	

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 8305712486707090000000101659158802 Выдан: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

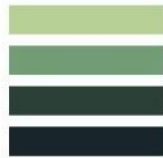
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
12.02.2026г., № КУВИ-001/2026-18801595			
Кадастровый номер:		16:24:050801:357	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
16:24:050801:357/1	22357	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: свидетельство о государственной регистрации права от 22.07.2014 серия: 16-АН № 158808 выдан: Управление Федеральной регистрационной службы по Республике Татарстан; справка о балансовой принадлежности объектов ЭСХ ГУП РТ "Электрические сети" от 16.05.2022 № 6/н выдан: ГУП РТ "Электрические сети"; Содержание ограничения (обременения): Содержание ограничений режима использования объектов недвижимости в границах охранной зоны установлено пунктами 8,9,10,11 Правил установления охраняемых зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 "О порядке установления охраняемых зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"; Реестровый номер границы: 16:24-6.2382; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства Линия воздушной ВЛ-10 кВ Ф-12 ПС Нармонка; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): В границах приаэродромной территории устанавливаются 7 зон. Ограничения устанавливаются в зависимости от расположения объекта и земельных участков в подзонах.; Реестровый номер границы: 16:00-6.4166; Вид зоны по документу: Приаэродромная территория Международного аэропорта «Казань»; Тип зоны: Охранная зона транспорта	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): Запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и взлета, предназначенных для организации	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Свидетельство №90671-СП/07 от 08.05.2019г. о присвоении статуса Выдано: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ		
полное наименование должности	РОСКДАСТР Действительно с 24.12.2025 по 19.03.2027		инициалы, фамилия

Лист 16

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18801595			
Кадастровый номер:		16:24:050801:357	
		воздушного движения и расположенных вне первой подзоны; Реестровый номер границы: 16:00-6.4170; Вид зоны по документу: Четвертая подзона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань»; Тип зоны: Охранная зона трансопта	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат ключа электронной подписи не выдан Выдан: ЛЕВЧЕНКО ПРАВОДА КОМПАНИЯ РОСНАДАСП 24.12.2025, 10:35:2027			
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18801595			
Кадастровый номер: 16:24:050801:357			

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 16:24:050801:357/1

Система координат

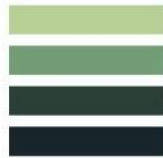
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	443277.86	1304661.25	-	-
2	443365.06	1304645.9	-	-
3	443365.71	1304645.8	-	-
4	443366.71	1304645.74	-	-
5	443367.71	1304645.78	-	-
6	443368.7	1304645.91	-	-
7	443369.67	1304646.13	-	-
8	443369.79	1304646.17	-	-
9	443419	1304799.3	-	-
10	443462.8	1304917.4	-	-
11	443506	1305042.4	-	-
12	443562.5	1305210.7	-	-
13	443578.3	1305257.14	-	-
14	443581.46	1305266.61	-	-
15	443608.42	1305347.39	-	-
16	443621.18	1305385.65	-	-
17	443666	1305535.8	-	-
18	443699.8	1305649.12	-	-
19	443689.48	1305655.39	-	-
20	443669.61	1305595.85	-	-
21	443642.7	1305515.2	-	-

полное наименование должности			инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18801595			
Кадастровый номер: 16:24:050801:357			

1	2	3	4	5
22	443615.78	1305434.54	-	-
23	443588.88	1305553.91	-	-
24	443561.92	1305273.13	-	-
25	443535.02	1305192.52	-	-
26	443508.06	1305111.72	-	-
27	443481.14	1305031.07	-	-
28	443454.16	1304950.22	-	-
29	443427.25	1304869.57	-	-
30	443384.33	1304740.96	-	-
31	443359.89	1304667.72	-	-
32	443281.63	1304681.5	-	-
33	443201.04	1304698.78	-	-
34	443199.71	1304698.98	-	-
35	443198.71	1304699.01	-	-
36	443197.71	1304698.94	-	-
37	443196.72	1304698.78	-	-
38	443195.76	1304698.53	-	-
39	443194.82	1304698.18	-	-
40	443193.92	1304697.74	-	-
41	443193.07	1304697.21	-	-
42	443192.27	1304696.61	-	-
43	443191.54	1304695.93	-	-
44	443190.87	1304695.19	-	-
45	443190.28	1304694.38	-	-
46	443189.77	1304693.52	-	-
47	443189.35	1304692.61	-	-
48	443189.01	1304691.67	-	-
49	443188.77	1304690.71	-	-
50	443207.22	1304676.39	-	-

полное наименование должности			инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------



Лист 19

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 3		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 19				
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18801595				
Кадастровый номер:			16:24:050801:357	
1	2	3	4	5
1	443277.86	1304661.25	-	-

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельство №00571-ЖИ/07-77/00003555/01/16/00001578/16 Выдано: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действительно: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия	

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Татарстан
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.02.2026, поступившего на рассмотрение 12.02.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806438			
Кадастровый номер:		16:24:090704:366	
Номер кадастрового квартала:		16:24:090704	
Дата присвоения кадастрового номера:		21.01.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Песчанно-Ковалинское сельское поселение.	
Площадь:		1795851 +/- 11726	
Кадастровая стоимость, руб.:		60022907.56	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		16:24:000000:6643	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		16:24:090704:296	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		Для ведения сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:		Зинатуллина Диляра Халимовна, СНИЛС 000-000-000 00, дата завершения кадастровых работ: 14.12.2011	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:		данные отсутствуют	

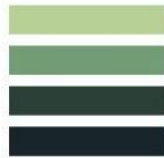
полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельство №00571-ЖИ/07-77/00003555/01/16/00001578/16 Выдано: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действительно: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия	

		Лист 2	
Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806438			
Кадастровый номер:	16:24:090704:366		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 16:00-6.4171 от 09.08.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Запрещается размещать опасные производственные объекты, функционирование которых может влиять на безопасность полетов воздушных судов. вид/наименование: Пятая подзона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань», тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 16.03.2020, номер решения: 296-п, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 16:00-6.4172 от 09.08.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Запрещается размещать объекты, способствующие прилечению и часовой сполнению птиц., вид/наименование: Шестая подзона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань», тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 16.03.2020, номер решения: 296-п, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 16:00-6.4166 от 06.08.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В границах приаэродромной территории устанавливаются 7 подзон. Ограничения устанавливаются в зависимости от расположения объекта и земельных участков в подзонах., вид/наименование: Приаэродромная территория Международного аэропорта «Казань», тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 16.03.2020, номер решения: 296-п, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 16:00-6.4169 от 09.08.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации Федеральным органом исполнительной власти при установлении приаэродромной территории. Включая ограничения строительства по высоте определяется предельной высотой метода расчета максимальной допустимой высоты объектов в границах третьей подзоны., вид/наименование: Третья подзона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань», тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 16.03.2020, номер решения: 296-п, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 16:00-6.4170 от 09.08.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Запрещается размещать объекты, создание помех в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны., вид/наименование: Четвертая подзона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань», тип: Охранная зона транспорта.		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	дата решения: 16.03.2020, номер решения: 296-п, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта		

[illegible]

Земельный участок		Лист 3	
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806438			
Кадастровый номер:		16:24:090704:366	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, портовой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковым лесным поясом, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		

[illegible]



Лист 4

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806438			
Кадастровый номер:		16:24:090704:366	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 16:24:090704:1736, 16:24:090704:1737, 16:24:090704:1742, 16:24:090704:1750. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 22.05.2015; реквизиты документа-основания: об утверждении описания местоположения границ охраняемых зон линий электропередачи, принадлежащих ОАО «Сетевая компания», и установлении особых условий использования земельных участков, попадающих в охраняемые зоны, от 16.07.2009 № 1153 выдан: Республика Татарстан Исполнительный комитет Липовского муниципального района, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.02.2019; реквизиты документа-основания: постановление от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.09.2021; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 21.09.2021; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного	



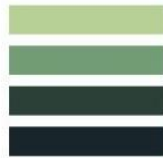
полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист 5

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806438			
Кадастровый номер:		16:24:090704:366	
		транспорта, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.11.2021; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 06.11.2021; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.02.2022; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охраняемой зоны объекта электросетевого хозяйства от 28.11.2025 № 2529 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор), вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.05.2022; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охраняемой зоны объекта электросетевого хозяйства от 07.04.2022 № 876 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому, и атомному надзору, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 08.09.2022; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охраняемой зоны объекта электросетевого хозяйства от 22.07.2022 № 3019 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор), вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.07.2023; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охраняемой зоны объекта электросетевого хозяйства от 24.04.2023 № 696 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор).	
Получатель выписки:		Гайгатуллин Рамиль Ринатович, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АК БАРС КАПИТАЛ", 1435126890	



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806438			
Кадастровый номер:		16:24:090704:366	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Замкнутого паевого инвестиционного фонда "АК БАРС - Горизонт" данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев паев
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 16-16-01/274/2013-894 17.09.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		17.09.2013 00:00:00
	номер государственной регистрации:		16-16-01/274/2013-894
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 04.08.2009 по 30.06.2024 с 04.08.2009 по 30.06.2024
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Владельцы инвестиционных паев Замкнутого паевого инвестиционного фонда "АК БАРС - Горизонт" данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев паев, ИНН: 1435126890, ОГРН: 1021401047799
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Правила доверительного управления Замкнутым паевым инвестиционным фондом "АК БАРС - Горизонт", выдан 04.08.2009
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельство о государственной регистрации Выдано: ПРЕДЧЕЧЕ-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСНАДСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	---	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806438			
Кадастровый номер:		16:24:090704:366	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельство о государственной регистрации Выдано: ПРЕДЧЕЧЕ-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСНАДСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	---	-------------------

Лист 8

		Земельный участок		Лист 8
		вид объекта недвижимости		
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806438				
Кадастровый номер:		16:24:090704:366		
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок и земельные ресурсы участка:	данные отсутствуют		

[illegible]

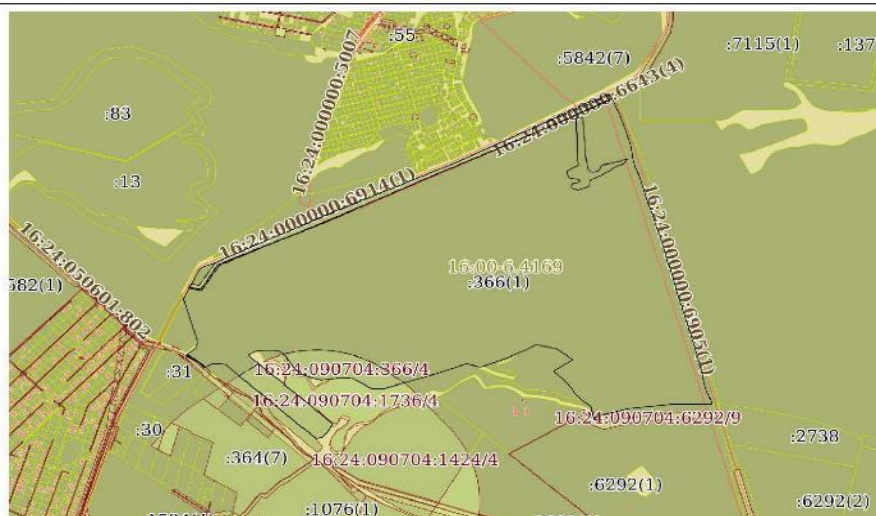
Раздел 3 Лист 9

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806438			
Кадастровый номер:		16:24:090704:366	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:20000

Условные обозначения:

полное наименование должности		инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	-------------------	--

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 14	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806438			
Кадастровый номер:		16:24:090704:366	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки начальная	конечная	Дирекционный угол	Горизонтальное продолжение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	25°56.8'	17.8	данные отсутствуют	16:24:090704:225(1)	адрес отсутствует
2	1.1.1	1.1.1			данные отсутствуют	16:24:140602:89	данные отсутствуют
3	1.1.2	1.1.3	25°58.6'	31.39	данные отсутствуют	16:24:090704:225(1)	адрес отсутствует
4	1.1.3	1.1.4	28°33.8'	36.94	данные отсутствуют	16:24:090704:225(1)	адрес отсутствует
5	1.1.4	1.1.5	24°31.7'	24.55	данные отсутствуют	16:24:090704:225(1)	адрес отсутствует
6	1.1.5	1.1.6	23°16.0'	20.99	данные отсутствуют	16:24:090704:225(1)	адрес отсутствует
7	1.1.6	1.1.7	35°21.3'	10.59	данные отсутствуют	16:24:090704:225(1)	адрес отсутствует
8	1.1.7	1.1.8	40°39.9'	7.77	данные отсутствуют	16:24:090704:225(1)	адрес отсутствует
9	1.1.8	1.1.9	49°40.9'	13.43	данные отсутствуют	16:24:090704:225(1)	адрес отсутствует
10	1.1.9	1.1.10	63°57.8'	16.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.10	1.1.11	70°19.0'	33.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.11	1.1.12	66°56.8'	22.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.12	1.1.13	65°4.0'	71.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.13	1.1.14	65°7.7'	63.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.14	1.1.15	64°48.9'	76.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.15	1.1.16	65°33.0'	113.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.16	1.1.17	64°47.8'	81.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.17	1.1.18	65°4.3'	89.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.18	1.1.19	66°30.5'	104.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.19	1.1.20	65°41.6'	56.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.20	1.1.21	67°10.1'	91.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.21	1.1.22	66°48.7'	95.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

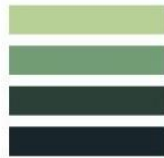
	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат ключа электронной подписи № 00000000000000000000	
ПОЛНОЕ НАИМенование Должности	Выдано: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Дата выдачи: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Лист 11

Земельный участок				Лист 11
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 14	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62	
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806438				
Кадастровый номер:		16:24:090704:366		

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.22	1.1.23	66°25.1'	79.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.23	1.1.24	66°16.0'	44.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.24	1.1.25	66°33.5'	102.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.1.25	1.1.26	64°14.8'	129.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.26	1.1.27	64°38.2'	106.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.27	1.1.28	64°25.9'	119.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.28	1.1.29	63°24.5'	128.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.29	1.1.30	63°41.0'	148.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1.1.30	1.1.31	158°8.0'	1.64	данные отсутствуют	16-24-090704-368(1)	адрес отсутствует
32	1.1.31	1.1.32	68°38.1'	30.5	данные отсутствуют	16-24-090704-368(1)	адрес отсутствует
33	1.1.32	1.1.33	63°46.4'	52.32	данные отсутствуют	16-24-090704-368(1)	адрес отсутствует
34	1.1.33	1.1.34	78°1.4'	2.02	данные отсутствуют	16-24-090704-368(1)	адрес отсутствует
35	1.1.34	1.1.35	87°10.1'	1.82	данные отсутствуют	16-24-090704-368(1)	адрес отсутствует
36	1.1.35	1.1.36	109°31.4'	5	данные отсутствуют	16-24-090704-368(1)	адрес отсутствует
37	1.1.36	1.1.37	134°42.8'	2.83	данные отсутствуют	16-24-090704-368(1)	адрес отсутствует
38	1.1.37	1.1.38	164°59.0'	5.25	данные отсутствуют	16-24-090704-368(1)	адрес отсутствует
39	1.1.38	1.1.39	153°24.6'	10.14	данные отсутствуют	16-24-090704-368(1)	адрес отсутствует
40	1.1.39	1.1.40	152°13.6'	5.52	данные отсутствуют	16-24-090704-368(1)	адрес отсутствует
41	1.1.40	1.1.41	149°57.3'	4.49	данные отсутствуют	16-24-090704-368(1)	адрес отсутствует
42	1.1.41	1.1.42	153°17.6'	5.43	данные отсутствуют	16-24-090704-368(1)	адрес отсутствует
43	1.1.42	1.1.43	156°15.6'	4.45	данные отсутствуют	16-24-090704-368(1)	адрес отсутствует
44	1.1.43	1.1.44	157°2.6'	9.95	данные отсутствуют	16-24-090704-368(1)	адрес отсутствует
45	1.1.44	1.1.45	157°9.8'	9.97	данные отсутствуют	16-24-090704-368(1)	адрес отсутствует
46	1.1.45	1.1.46	155°26.2'	9.98	данные отсутствуют	16-24-090704-368(1)	адрес отсутствует
47	1.1.46	1.1.47	155°54.5'	9.95	данные отсутствуют	16-24-090704-368(1)	адрес отсутствует
48	1.1.47	1.1.48	156°50.3'	9.94	данные отсутствуют	16-24-090704-368(1)	адрес отсутствует
49	1.1.48	1.1.49	158°1.6'	9.94	данные отсутствуют	16-24-090704-368(1)	адрес отсутствует
50	1.1.49	1.1.50	159°12.9'	9.95	данные отсутствуют	16-24-090704-368(1)	адрес отсутствует
51	1.1.50	1.1.51	159°18.5'	9.96	данные отсутствуют	16-24-090704-368(1)	адрес отсутствует

[illegible]



Лист 12

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 3 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 14		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 62
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806438							
Катастровый номер:				16:24:090704:366			
1	2	3	4	5	6	7	8
52	1.1.51	1.1.52	159°35.9'	9.95	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
53	1.1.52	1.1.53	159°55.7'	9.97	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
54	1.1.53	1.1.54	159°29.5'	9.96	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
55	1.1.54	1.1.55	159°21.8'	9.96	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
56	1.1.55	1.1.56	159°28.3'	9.95	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
57	1.1.56	1.1.57	160°4.3'	9.95	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
58	1.1.57	1.1.58	160°48.0'	9.94	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
59	1.1.58	1.1.59	162°0.2'	9.94	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
60	1.1.59	1.1.60	164°19.0'	9.95	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
61	1.1.60	1.1.61	163°58.1'	9.96	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
62	1.1.61	1.1.62	164°34.1'	9.96	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
63	1.1.62	1.1.63	164°55.9'	9.96	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
64	1.1.63	1.1.64	164°36.2'	9.91	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
65	1.1.64	1.1.65	171°11.3'	9.99	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
66	1.1.65	1.1.66	171°18.4'	10.06	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
67	1.1.66	1.1.67	170°6.9'	10.02	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
68	1.1.67	1.1.68	170°0.2'	8.12	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
69	1.1.68	1.1.69	171°20.8'	1.86	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
70	1.1.69	1.1.70	171°9.2'	10.08	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
71	1.1.70	1.1.71	171°20.0'	6.04	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
72	1.1.71	1.1.72	172°55.6'	4.06	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
73	1.1.72	1.1.73	171°2.2'	6.23	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
74	1.1.73	1.1.74	152°38.0'	2.24	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
75	1.1.74	1.1.75	163°28.1'	21.79	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
76	1.1.75	1.1.76	161°39.3'	4.04	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
77	1.1.76	1.1.77	159°19.3'	6.06	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
78	1.1.77	1.1.78	157°11.6'	4.02	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
79	1.1.78	1.1.79	159°28.7'	5.99	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
80	1.1.79	1.1.80	159°30.2'	10.02	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует

полное наименование должности			инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------

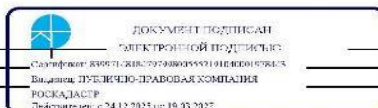
Лист 13

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 4 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 14		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 62
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806438							
Катастровый номер:				16:24:090704:366			
1	2	3	4	5	6	7	8
81	1.1.80	1.1.81	159°25.0'	10.04	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
82	1.1.81	1.1.82	158°46.4'	10	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
83	1.1.82	1.1.83	163°15.4'	9.96	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
84	1.1.83	1.1.84	163°12.8'	10.01	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
85	1.1.84	1.1.85	163°8.5'	10	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
86	1.1.85	1.1.86	162°22.8'	10.01	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
87	1.1.86	1.1.87	162°10.9'	10	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
88	1.1.87	1.1.88	163°3.2'	9.98	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
89	1.1.88	1.1.89	163°44.4'	10	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
90	1.1.89	1.1.90	163°41.1'	10	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
91	1.1.90	1.1.91	163°36.8'	10	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
92	1.1.91	1.1.92	163°27.9'	10.01	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
93	1.1.92	1.1.93	162°40.2'	10	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
94	1.1.93	1.1.94	162°36.9'	10.01	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
95	1.1.94	1.1.95	162°10.9'	10	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
96	1.1.95	1.1.96	162°46.7'	10	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
97	1.1.96	1.1.97	162°43.5'	10	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
98	1.1.97	1.1.98	162°23.8'	10.02	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
99	1.1.98	1.1.99	160°54.9'	10.03	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
100	1.1.99	1.1.100	160°34.1'	10.01	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
101	1.1.100	1.1.101	161°26.3'	9.99	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
102	1.1.101	1.1.102	162°3.2'	10	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
103	1.1.102	1.1.103	162°43.5'	10	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
104	1.1.103	1.1.104	162°15.2'	10.01	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
105	1.1.104	1.1.105	162°25.0'	10	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
106	1.1.105	1.1.106	162°46.7'	10	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
107	1.1.106	1.1.107	161°58.9'	10.02	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
108	1.1.107	1.1.108	160°50.5'	10.03	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
109	1.1.108	1.1.109	160°37.4'	10.01	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует

полное наименование должности			инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------

Лист 14

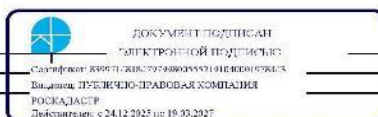
Земельный участок									
вид объекта недвижимости									
Лист № 5 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 14			Всего разделов: 8		Всего листов вышки: 62	
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806438									
Кадастровый номер:					16:24:090704:366				
1	2	3	4	5	6	7	8		
110	1.1.109	1.1.110	161°51,3'	9,99	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует		
111	1.1.110	1.1.111	162°18,5'	10	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует		
112	1.1.111	1.1.112	162°4,3'	10,01	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует		
113	1.1.112	1.1.113	161°51,3'	9,99	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует		
114	1.1.113	1.1.114	164°36,8'	9,99	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует		
115	1.1.114	1.1.115	163°27,9'	10,01	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует		
116	1.1.115	1.1.116	162°57,6'	10	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует		
117	1.1.116	1.1.117	164°0,9'	9,99	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует		
118	1.1.117	1.1.118	163°41,1'	10	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует		
119	1.1.118	1.1.119	164°26,0'	9,99	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует		
120	1.1.119	1.1.120	165°13,6'	10	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует		
121	1.1.120	1.1.121	164°35,3'	10,01	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует		
122	1.1.121	1.1.122	164°7,0'	10,01	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует		
123	1.1.122	1.1.123	163°45,4'	10,01	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует		
124	1.1.123	1.1.124	163°19,4'	10	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует		
125	1.1.124	1.1.125	162°33,7'	10,01	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует		
126	1.1.125	1.1.126	162°40,2'	10	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует		
127	1.1.126	1.1.127	162°1,1'	10,01	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует		
128	1.1.127	1.1.128	162°2,1'	10,02	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует		
129	1.1.128	1.1.129	160°43,7'	9,97	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует		
130	1.1.129	1.1.130	166°49,7'	9,96	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует		
131	1.1.130	1.1.131	166°41,0'	10,03	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует		
132	1.1.131	1.1.132	166°7,8'	10,01	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует		
133	1.1.132	1.1.133	166°24,5'	10	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует		
134	1.1.133	1.1.134	167°6,0'	10,03	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует		
135	1.1.134	1.1.135	164°14,6'	10,02	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует		
136	1.1.135	1.1.136	165°4,6'	10,02	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует		
137	1.1.136	1.1.137	163°34,5'	10,01	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует		
138	1.1.137	1.1.138	163°26,0'	9,99	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует		



		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
полное наименование должности	Сергей Сергеевич КИРИЛЛОВ			
	Выдана ООО «БЕЛИЧКО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ»			ИНТЕРНАТЫ, фамилия

Лист 15

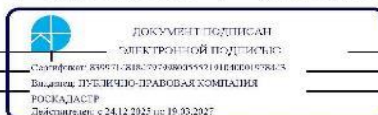
Земельный участок									
вид объекта недвижимости									
Лист № 6 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 14			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 62	
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806438									
Кадастровый номер:			16:24:090704:366						
1	2	3	4	5	6	7	8		
139	1.1.138	1.1.139	164°48.6'	10	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует		
140	1.1.139	1.1.140	163°31.2'	10.01	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует		
141	1.1.140	1.1.141	163°48.7'	10.01	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует		
142	1.1.141	1.1.142	162°40.2'	10	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует		
143	1.1.142	1.1.143	162°53.3'	9.99	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует		
144	1.1.143	1.1.144	163°57.6'	9.99	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует		
145	1.1.144	1.1.145	163°37.8'	10.01	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует		
146	1.1.145	1.1.146	163°23.6'	10.01	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует		
147	1.1.146	1.1.147	162°51.1'	10	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует		
148	1.1.147	1.1.148	163°32.5'	9.99	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует		
149	1.1.148	1.1.149	163°9.5'	10.01	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует		
150	1.1.149	1.1.150	163°30.2'	10	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует		
151	1.1.150	1.1.151	163°10.5'	10.02	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует		
152	1.1.151	1.1.152	161°19.7'	10	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует		
153	1.1.152	1.1.153	164°30.8'	9.96	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует		
154	1.1.153	1.1.154	164°45.3'	10	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует		
155	1.1.154	1.1.155	165°3.7'	10.01	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует		
156	1.1.155	1.1.156	164°38.6'	10.01	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует		
157	1.1.156	1.1.157	163°48.7'	10.01	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует		
158	1.1.157	1.1.158	164°32.6'	9.98	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует		
159	1.1.158	1.1.159	165°22.0'	10.01	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует		
160	1.1.159	1.1.160	164°7.0'	10.01	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует		
161	1.1.160	1.1.161	163°41.1'	10	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует		
162	1.1.161	1.1.162	163°26.9'	10	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует		
163	1.1.162	1.1.163	163°40.1'	9.99	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует		
164	1.1.163	1.1.164	163°23.6'	10.01	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует		
165	1.1.164	1.1.165	163°26.9'	10	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует		
166	1.1.165	1.1.166	162°47.8'	10.01	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует		
167	1.1.166	1.1.167	162°37.1'	9.98	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует		



		ЭЛЕКТРОННОЕ ПОДПИСЬ		
	Сертификат ключа электронной подписи Владельца ПУБЛИЧНО-ПРАВОВОЙ КОМПАНИИ			
полное наименование должности				инициалы, фамилия

Лист 16

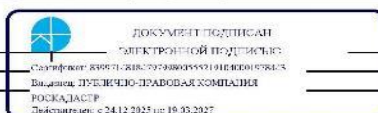
Земельный участок вид объекта недвижимости							
Лист № 7 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 14		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 62	
12.02.2026г. № КУВН-001/2026-18806438							
Катастровый номер:				16:24:090704:366			
1	2	3	4	5	6	7	8
168	1.1.167	1.1.168	165°57.8'	9.98	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
169	1.1.168	1.1.169	166°11.2'	10.01	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
170	1.1.169	1.1.170	165°46.1'	10.01	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
171	1.1.170	1.1.171	165°42.8'	10.01	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
172	1.1.171	1.1.172	165°53.6'	10.01	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
173	1.1.172	1.1.173	165°22.0'	10.01	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
174	1.1.173	1.1.174	165°7.0'	10.01	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
175	1.1.174	1.1.175	164°47.4'	9.95	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
176	1.1.175	1.1.176	171°34.7'	10.04	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
177	1.1.176	1.1.177	171°38.8'	10.12	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
178	1.1.177	1.1.178	168°54.8'	8.06	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
179	1.1.178	1.1.179	168°24.9'	2.04	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
180	1.1.179	1.1.180	164°50.7'	40.13	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
181	1.1.180	1.1.181	155°58.9'	4.13	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
182	1.1.181	1.1.182	153°36.1'	6.12	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
183	1.1.182	1.1.183	153°33.7'	4.04	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
184	1.1.183	1.1.184	156°6.9'	6.03	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
185	1.1.184	1.1.185	156°7.8'	10.08	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
186	1.1.185	1.1.186	157°4.3'	10.01	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
187	1.1.186	1.1.187	161°24.1'	9.97	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
188	1.1.187	1.1.188	161°15.5'	10.02	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
189	1.1.188	1.1.189	160°35.8'	3.55	данные отсутствуют	16:24:090704:368(1)	адрес отсутствует
190	1.1.189	1.1.190	270°15.9'	160.07	данные отсутствуют	16:24:090704:6292(1)	адрес отсутствует
191	1.1.189	1.1.189			данные отсутствуют	16:24:090704:3607(1)	Республика Татарстан (Татарстан), г.Казань, ул.Тельмана, д.40, кв.4
192	1.1.190	1.1.191	263°50.8'	189.38	данные отсутствуют	16:24:090704:6292(1)	адрес отсутствует
193	1.1.191	1.1.192	255°16.8'	111.53	данные отсутствуют	16:24:090704:6292(1)	адрес отсутствует
194	1.1.192	1.1.193	258°15.2'	6.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
195	1.1.193	1.1.194	258°18.4'	9.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
196	1.1.194	1.1.195	229°19.0'	6.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

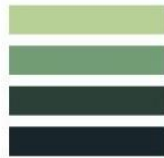


	 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Служебное: 8309 71 2186 79348005593 0100000078403 Выдана: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ	инициалы, фамилия

Лист 17

Земельный участок									
вид объекта недвижимости									
Лист № 8 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 14			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 62	
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806438									
Катастровый номер:					16:24:090704:366				
1	2	3	4	5	6	7	8		
197	1.1.195	1.1.196	226°37.1'	11.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
198	1.1.196	1.1.197	156°29.8'	11.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
199	1.1.197	1.1.198	298°17.1'	9.69	данные отсутствуют	16:24:090704:6292(1)	адрес отсутствует		
200	1.1.198	1.1.199	341°56.2'	21.48	данные отсутствуют	16:24:090704:4801(1)	20052012@mail.ru, 420059, Респ. Татарстан, г. Казань, ул. Дальняя, д. 3, кв. 6		
201	1.1.199	1.1.200	352°50.0'	10.26	данные отсутствуют	16:24:090704:4801(1)	20052012@mail.ru, 420059, Респ. Татарстан, г. Казань, ул. Дальняя, д. 3, кв. 6		
202	1.1.200	1.1.201	339°15.6'	4.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
203	1.1.201	1.1.202	303°36.6'	3.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
204	1.1.202	1.1.203	3°56.3'	12.23	данные отсутствуют	16:24:090704:1736(1)	данные отсутствуют		
205	1.1.203	1.1.204	341°15.5'	11.83	данные отсутствуют	16:24:090704:1736(1)	данные отсутствуют		
206	1.1.204	1.1.205	304°14.8'	45.06	данные отсутствуют	16:24:090704:1736(1)	данные отсутствуют		
207	1.1.205	1.1.206	316°52.1'	26.02	данные отсутствуют	16:24:090704:5835	данные отсутствуют		
208	1.1.206	1.1.207	316°11.5'	22.1	данные отсутствуют	16:24:090704:5835	данные отсутствуют		
209	1.1.207	1.1.208	335°47.8'	16.39	данные отсутствуют	16:24:090704:5835	данные отсутствуют		
210	1.1.208	1.1.209	320°5.0'	62.09	данные отсутствуют	16:24:090704:5835	данные отсутствуют		
211	1.1.209	1.1.210	310°2.5'	47.38	данные отсутствуют	16:24:090704:5835	данные отсутствуют		
212	1.1.210	1.1.211	24°24.6'	11.18	данные отсутствуют	16:24:090704:5835	данные отсутствуют		
213	1.1.211	1.1.212	62°1.7'	15.12	данные отсутствуют	16:24:090704:5835	данные отсутствуют		
214	1.1.212	1.1.213	57°44.4'	70.03	данные отсутствуют	16:24:090704:5835	данные отсутствуют		
215	1.1.213	1.1.214	306°13.8'	83.11	данные отсутствуют	16:24:090704:5835	данные отсутствуют		
216	1.1.214	1.1.215	282°19.9'	86.95	данные отсутствуют	16:24:090704:5835	данные отсутствуют		
217	1.1.215	1.1.216	241°39.7'	31.22	данные отсутствуют	16:24:090704:5835	данные отсутствуют		
218	1.1.216	1.1.217	241°55.5'	26.31	данные отсутствуют	16:24:090704:5835	данные отсутствуют		
219	1.1.217	1.1.218	245°19.1'	27.08	данные отсутствуют	16:24:090704:5835	данные отсутствуют		
220	1.1.218	1.1.219	245°25.8'	29.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
221	1.1.219	1.1.220	245°1.0'	13.12	данные отсутствуют	16:24:090704:1736(2)	данные отсутствуют		
222	1.1.220	1.1.221	248°19.7'	89.64	данные отсутствуют	16:24:090704:1736(2)	данные отсутствуют		
223	1.1.221	1.1.222	252°4.0'	31.11	данные отсутствуют	16:24:090704:1736(2)	данные отсутствуют		
224	1.1.222	1.1.223	270°0.0'	12	данные отсутствуют	16:24:090704:1736(1)	данные отсутствуют		

[illegible]



Лист 18

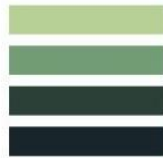
Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 9 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 14			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 62
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806438							
Кадастровый номер:				16:24:090704:366			
1	2	3	4	5	6	7	8
225	1.1.223	1.1.224	284°50.8'	42.5	данные отсутствуют	16:24:090704:1736(1)	данные отсутствуют
226	1.1.224	1.1.225	293°36.2'	9.09	данные отсутствуют	16:24:090704:1736(1)	данные отсутствуют
227	1.1.225	1.1.226	249°50.3'	36.29	данные отсутствуют	16:24:090704:1736(1)	данные отсутствуют
228	1.1.226	1.1.227	250°37.2'	97.76	данные отсутствуют	16:24:090704:1736(1)	данные отсутствуют
229	1.1.227	1.1.228	253°9.8'	43.78	данные отсутствуют	16:24:090704:1736(1)	данные отсутствуют
230	1.1.228	1.1.229	252°34.5'	73.77	данные отсутствуют	16:24:090704:1736(1)	данные отсутствуют
231	1.1.229	1.1.230	252°32.2'	53.35	данные отсутствуют	16:24:090704:1736(1)	данные отсутствуют
232	1.1.230	1.1.231	252°11.7'	50.04	данные отсутствуют	16:24:090704:1736(1)	данные отсутствуют
233	1.1.231	1.1.232	253°23.9'	13.54	данные отсутствуют	16:24:090704:1736(1)	данные отсутствуют
234	1.1.232	1.1.233	271°38.9'	43.43	данные отсутствуют	16:24:090704:1736(1)	данные отсутствуют
235	1.1.233	1.1.234	299°49.9'	31.24	данные отсутствуют	16:24:090704:1736(1)	данные отсутствуют
236	1.1.234	1.1.235	300°26.3'	62.16	данные отсутствуют	16:24:090704:1736(1)	данные отсутствуют
237	1.1.235	1.1.236	275°6.7'	42.77	данные отсутствуют	16:24:090704:1736(1)	данные отсутствуют
238	1.1.236	1.1.237	263°37.0'	54.15	данные отсутствуют	16:24:090704:1736(1)	данные отсутствуют
239	1.1.237	1.1.238	263°30.7'	37.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
240	1.1.238	1.1.239	284°43.7'	43.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
241	1.1.239	1.1.240	292°54.4'	39.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
242	1.1.240	1.1.241	308°32.9'	37.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
243	1.1.240	1.1.240			данные отсутствуют	16:24:090704:1736(1)	данные отсутствуют
244	1.1.241	1.1.242	321°36.7'	12.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
245	1.1.242	1.1.243	324°39.0'	31.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
246	1.1.243	1.1.244	329°47.1'	17.71	данные отсутствуют	16:24:090704:1736(1)	данные отсутствуют
247	1.1.244	1.1.245	328°36.8'	13.25	данные отсутствуют	16:24:090704:1736(1)	данные отсутствуют
248	1.1.245	1.1.246	314°52.7'	10.05	данные отсутствуют	16:24:090704:1736(1)	данные отсутствуют
249	1.1.246	1.1.247	292°47.2'	2.92	данные отсутствуют	16:24:090704:1736(1)	данные отсутствуют
250	1.1.247	1.1.248	290°53.3'	6.65	данные отсутствуют	16:24:090704:1736(1)	данные отсутствуют
251	1.1.248	1.1.249	305°45.4'	10.3	данные отсутствуют	16:24:090704:1736(1)	данные отсутствуют
252	1.1.249	1.1.250	277°25.0'	13.87	данные отсутствуют	16:24:090704:1736(1)	данные отсутствуют
253	1.1.250	1.1.251	274°6.2'	9.08	данные отсутствуют	16:24:090704:1736(1)	данные отсутствуют

		полное наименование должности		инициалы, фамилия	
--	--	-------------------------------	--	-------------------	--

Лист 19

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 10 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 14		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 62
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806438							
Кадастровый номер:				16:24:090704:366			
1	2	3	4	5	6	7	8
254	1.1.251	1.1.252	270°0.0'	7.21	данные отсутствуют	16:24:090704:1736(1)	данные отсутствуют
255	1.1.252	1.1.253	270°29.7'	34.75	данные отсутствуют	16:24:090704:1736(1)	данные отсутствуют
256	1.1.253	1.1.254	262°47.1'	25.16	данные отсутствуют	16:24:090704:1736(1)	данные отсутствуют
257	1.1.254	1.1.255	280°59.3'	3.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
258	1.1.255	1.1.256	244°59.0'	12.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
259	1.1.256	1.1.257	242°11.5'	26.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
260	1.1.257	1.1.258	132°53.4'	45.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
261	1.1.258	1.1.259	132°7.8'	63.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
262	1.1.259	1.1.260	127°14.3'	28.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
263	1.1.260	1.1.261	128°8.0'	9.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
264	1.1.261	1.1.262	129°32.6'	42.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
265	1.1.262	1.1.263	139°33.6'	16.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
266	1.1.263	1.1.264	135°45.4'	9.63	данные отсутствуют	16:24:090704:1736(1)	данные отсутствуют
267	1.1.264	1.1.265	129°20.9'	66.86	данные отсутствуют	16:24:090704:1736(1)	данные отсутствуют
268	1.1.265	1.1.266	131°7.5'	85.9	данные отсутствуют	16:24:090704:1736(1)	данные отсутствуют
269	1.1.266	1.1.267	132°0.1'	63.78	данные отсутствуют	16:24:090704:1736(1)	данные отсутствуют
270	1.1.267	1.1.268	133°44.9'	37.89	данные отсутствуют	16:24:090704:1736(1)	данные отсутствуют
271	1.1.268	1.1.269	213°29.5'	20.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
272	1.1.269	1.1.270	203°11.5'	9.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
273	1.1.270	1.1.271	213°40.0'	6.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
274	1.1.271	1.1.272	221°52.9'	24.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
275	1.1.272	1.1.273	227°28.8'	11.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
276	1.1.273	1.1.274	255°25.6'	22.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
277	1.1.274	1.1.275	300°43.9'	11.88	данные отсутствуют	16:24:090704:1750	данные отсутствуют
278	1.1.275	1.1.276	309°50.3'	83.54	данные отсутствуют	16:24:090704:1750	данные отсутствуют
279	1.1.276	1.1.277	311°57.6'	122.79	данные отсутствуют	16:24:090704:1750	данные отсутствуют
280	1.1.277	1.1.278	311°38.1'	29.03	данные отсутствуют	16:24:090704:1750	данные отсутствуют
281	1.1.278	1.1.279	0°0.0'	0.41	данные отсутствуют	16:24:090704:1750	данные отсутствуют
282	1.1.279	1.1.280	310°25.9'	99.87	данные отсутствуют	16:24:090704:1750	данные отсутствуют

		полное наименование должности		инициалы, фамилия	
--	--	-------------------------------	--	-------------------	--



Лист 20

Земельный участок								
вид объекта недвижимости								
Лист № 11 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 14			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 62
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806438								
Кадастровый номер:					16:24:090704:366			
1	2	3	4	5	6	7	8	
283	1.1.280	1.1.281	312°0.4'	155.69	данные отсутствуют	16:24:090704:1750	данные отсутствуют	
284	1.1.281	1.1.282	278°6.4'	21.06	данные отсутствуют	16:24:090704:1750	данные отсутствуют	
285	1.1.282	1.1.283	270°5.7'	36.1	данные отсутствуют	16:24:090704:1750	данные отсутствуют	
286	1.1.283	1.1.284	243°48.2'	33.43	данные отсутствуют	16:24:090704:1750	данные отсутствуют	
287	1.1.284	1.1.285	239°46.8'	3.44	данные отсутствуют	16:24:090704:1750	данные отсутствуют	
288	1.1.285	1.1.286	316°30.9'	28.89	данные отсутствуют	16:24:140601:364(7)	данные отсутствуют	
289	1.1.286	1.1.287	299°11.9'	66.5	данные отсутствуют	16:24:140601:364(7)	данные отсутствуют	
290	1.1.287	1.1.288	37°44.5'	3.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
291	1.1.288	1.1.289	52°5.1'	41.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
292	1.1.289	1.1.290	50°47.2'	9.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
293	1.1.290	1.1.291	17°27.2'	25.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
294	1.1.291	1.1.292	356°0.6'	10.2	данные отсутствуют	16:24:090704:1737	данные отсутствуют	
295	1.1.292	1.1.293	348°26.4'	5.84	данные отсутствуют	16:24:090704:1737	данные отсутствуют	
296	1.1.293	1.1.294	342°37.7'	97.86	данные отсутствуют	16:24:090704:1737	данные отсутствуют	
297	1.1.294	1.1.295	342°38.5'	38.55	данные отсутствуют	16:24:090704:1737	данные отсутствуют	
298	1.1.295	1.1.296	340°44.2'	9.4	данные отсутствуют	16:24:090704:1737	данные отсутствуют	
299	1.1.296	1.1.1	343°39.8'	43.62	данные отсутствуют	16:24:090704:1737	данные отсутствуют	
300	1.2.297	1.2.298	71°40.7'	31.81	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют	
301	1.2.298	1.2.299	57°1.3'	20.78	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют	
302	1.2.299	1.2.300	0°0.0'	13.57	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют	
303	1.2.300	1.2.301	28°51.8'	13.05	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют	
304	1.2.301	1.2.302	69°40.0'	18.33	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют	
305	1.2.302	1.2.303	59°3.4'	14.82	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют	
306	1.2.303	1.2.304	68°50.1'	12.21	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют	
307	1.2.304	1.2.305	58°45.2'	11.12	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют	
308	1.2.305	1.2.306	57°16.3'	10.58	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют	
309	1.2.306	1.2.307	62°27.5'	13.65	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют	
310	1.2.307	1.2.308	60°22.8'	10.24	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют	
311	1.2.308	1.2.309	44°22.9'	9.84	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют	

полное наименование должности			инициалы, фамилия		

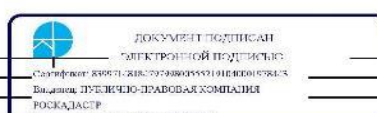


Лист 21

Лист 21

Земельный участок вид объекта недвижимости							
Лист № 12 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 14		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 62
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806438							
Кадастровый номер:			16:24:090704:366				
1	2	3	4	5	6	7	8
312	1.2.309	1.2.310	56°43.5'	11.48	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют
313	1.2.310	1.2.311	56°3.0'	9.19	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют
314	1.2.311	1.2.312	67°11.0'	9.64	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют
315	1.2.312	1.2.313	71°17.6'	10.04	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют
316	1.2.313	1.2.314	69°28.9'	10.87	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют
317	1.2.314	1.2.315	47°44.3'	9.47	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют
318	1.2.315	1.2.316	31°17.5'	9.61	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют
319	1.2.316	1.2.317	37°30.1'	10.51	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют
320	1.2.317	1.2.318	255°57.8'	23.58	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют
321	1.2.318	1.2.319	241°41.0'	12.29	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют
322	1.2.319	1.2.320	261°17.0'	12.14	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют
323	1.2.320	1.2.321	254°38.2'	38.24	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют
324	1.2.321	1.2.322	261°46.8'	22.45	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют
325	1.2.322	1.2.323	220°39.9'	11.69	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют
326	1.2.323	1.2.324	196°10.4'	9.3	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют
327	1.2.324	1.2.325	213°16.3'	9.11	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют
328	1.2.325	1.2.326	231°2.5'	9	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют
329	1.2.326	1.2.327	254°39.2'	9.86	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют
330	1.2.327	1.2.328	270°0.0'	9.57	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют
331	1.2.328	1.2.329	284°52.0'	7.87	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют
332	1.2.329	1.2.330	311°47.8'	8.48	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют
333	1.2.330	1.2.331	324°50.4'	10.05	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют
334	1.2.331	1.2.332	352°59.7'	15.42	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют
335	1.2.332	1.2.333	349°46.0'	28.37	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют
336	1.2.333	1.2.334	351°26.8'	21.25	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют
337	1.2.334	1.2.335	2°43.6'	11.98	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют
338	1.2.335	1.2.336	356°36.5'	54.09	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют
339	1.2.336	1.2.337	354°20.8'	19.08	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют
340	1.2.337	1.2.338	353°56.3'	11.55	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют

полное наименование должности			инициалы, фамилия		



Лист 22

Лист 22

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 13 раздела 3.1				Всего листов раздела 3.1: 14		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806438							
Кадастровый номер:				16:24:090704:366			
1	2	3	4	5	6	7	8
341	1.2.338	1.2.339	353°36.6'	11.5	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют
342	1.2.339	1.2.340	0°0.0'	13.27	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют
343	1.2.340	1.2.341	356°26.5'	9.67	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют
344	1.2.341	1.2.342	355°25.4'	8.9	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют
345	1.2.342	1.2.343	348°3.0'	9.13	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют
346	1.2.343	1.2.344	0°0.0'	8.15	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют
347	1.2.344	1.2.345	352°13.3'	9.01	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют
348	1.2.345	1.2.346	279°40.8'	7.79	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют
349	1.2.346	1.2.347	265°59.0'	10.13	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют
350	1.2.347	1.2.348	250°19.2'	7.42	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют
351	1.2.348	1.2.349	187°49.6'	9.62	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют
352	1.2.349	1.2.350	178°43.2'	31.79	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют
353	1.2.350	1.2.351	182°40.6'	15.21	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют
354	1.2.351	1.2.352	171°6.5'	12.23	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют
355	1.2.352	1.2.353	180°0.0'	11.43	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют
356	1.2.353	1.2.354	178°47.8'	62.88	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют
357	1.2.354	1.2.355	176°53.0'	23.54	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют
358	1.2.355	1.2.356	180°0.0'	8.22	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют
359	1.2.356	1.2.357	180°0.0'	10.18	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют
360	1.2.357	1.2.358	180°0.0'	10.84	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют
361	1.2.358	1.2.359	161°33.9'	7.97	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют
362	1.2.359	1.2.360	183°36.4'	9.54	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют
363	1.2.360	1.2.361	240°25.5'	16.78	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют
364	1.2.361	1.2.362	240°47.1'	36.47	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют
365	1.2.362	1.2.363	175°27.2'	8.96	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют
366	1.2.363	1.2.364	160°40.7'	9.4	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют
367	1.2.364	1.2.365	149°8.0'	11.09	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют
368	1.2.365	1.2.366	129°12.8'	9.05	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют
369	1.2.366	1.2.367	90°0.0'	6.98	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельство о регистрации юридического лица Вид документа: ЭЛЕКТРОННО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСНАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------

Лист 23

Лист 23

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 14 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 14			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 62
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806438							
Кадастровый номер:				16:24:090704:366			
1	2	3	4	5	6	7	8
370	1.2.367	1.2.368	99°19.0'	7.72	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют
371	1.2.368	1.2.369	100°6.7'	7.12	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют
372	1.2.369	1.2.370	98°0.2'	8.98	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют
373	1.2.370	1.2.371	119°23.2'	6.54	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют
374	1.2.371	1.2.372	180°0.0'	8.22	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют
375	1.2.372	1.2.373	241°11.7'	9.38	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют
376	1.2.373	1.2.374	263°20.3'	10.26	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют
377	1.2.374	1.2.375	253°42.3'	11.26	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют
378	1.2.375	1.2.376	210°29.3'	7.45	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют
379	1.2.376	1.2.377	180°0.0'	8.88	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют
380	1.2.377	1.2.378	134°29.3'	7.13	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют
381	1.2.378	1.2.379	103°38.9'	11.1	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют
382	1.2.379	1.2.380	120°0.2'	8.8	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют
383	1.2.380	1.2.381	134°41.0'	1.28	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют
384	1.2.381	1.2.297	75°51.1'	3.68	данные отсутствуют	16:24:090704:1742	данные отсутствуют

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельство о регистрации юридического лица Вид документа: ЭЛЕКТРОННО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСНАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 14	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806438			
Кадастровый номер:		16:24:090704:366	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
	2	3		
1	4	5		
1	453222.7	1305215.68	Закрепление отсутствует	2,5
2	453232.7	1305245.88	Закрепление отсутствует	2,5
3	453244.01	1305263.31	Закрепление отсутствует	2,5
4	453257.58	1305263.31	Закрепление отсутствует	2,5
5	453269.01	1305269.61	Закрепление отсутствует	2,5
6	453275.38	1305286.8	Закрепление отсутствует	2,5
7	453283	1305299.51	Закрепление отсутствует	2,5
8	453287.41	1305310.9	Закрепление отсутствует	2,5
9	453293.18	1305320.41	Закрепление отсутствует	2,5
10	453298.9	1305329.31	Закрепление отсутствует	2,5
11	453305.21	1305341.41	Закрепление отсутствует	2,5
12	453310.27	1305350.31	Закрепление отсутствует	2,5
13	453317.3	1305357.19	Закрепление отсутствует	2,5
14	453323.6	1305366.79	Закрепление отсутствует	2,5
15	453328.73	1305374.41	Закрепление отсутствует	2,5
16	453332.47	1305383.3	Закрепление отсутствует	2,5
17	453335.69	1305392.81	Закрепление отсутствует	2,5
18	453339.5	1305402.99	Закрепление отсутствует	2,5
19	453345.87	1305410	Закрепление отсутствует	2,5
20	453354.08	1305414.99	Закрепление отсутствует	2,5
21	453362.42	1305421.39	Закрепление отсутствует	2,5
22	453356.7	1305398.51	Закрепление отсутствует	2,5

[illegible]

Лист 25

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 14	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806438			
Кадастровый номер:		16:24-090704-366	

1	2	3	4	5
23	453350.87	1305387.69	Закрепление отсутствует	2,5
24	453349.03	1305375.69	Закрепление отсутствует	2,5
25	453338.9	1305338.82	Закрепление отсутствует	2,5
26	453335.69	1305316.6	Закрепление отсутствует	2,5
27	453326.82	1305308.98	Закрепление отсутствует	2,5
28	453317.89	1305306.39	Закрепление отсутствует	2,5
29	453310.27	1305301.39	Закрепление отсутствует	2,5
30	453304.61	1305294.39	Закрепление отсутствует	2,5
31	453302	1305284.88	Закрепление отсутствует	2,5
32	453302	1305275.31	Закрепление отсутствует	2,5
33	453304.02	1305267.7	Закрепление отсутствует	2,5
34	453309.67	1305261.38	Закрепление отсутствует	2,5
35	453317.89	1305255.59	Закрепление отсутствует	2,5
36	453333.19	1305253.71	Закрепление отсутствует	2,5
37	453361.11	1305248.67	Закрепление отсутствует	2,5
38	453382.12	1305245.51	Закрепление отсутствует	2,5
39	453394.09	1305246.08	Закрепление отсутствует	2,5
40	453448.09	1305242.88	Закрепление отсутствует	2,5
41	453467.08	1305241	Закрепление отсутствует	2,5
42	453478.57	1305239.78	Закрепление отсутствует	2,5
43	453490	1305238.5	Закрепление отсутствует	2,5
44	453503.27	1305238.5	Закрепление отсутствует	2,5
45	453512.92	1305237.9	Закрепление отсутствует	2,5
46	453521.79	1305237.19	Закрепление отсутствует	2,5
47	453530.72	1305235.3	Закрепление отсутствует	2,5
48	453538.87	1305235.3	Закрепление отсутствует	2,5
49	453547.8	1305234.08	Закрепление отсутствует	2,5
50	453549.11	1305226.4	Закрепление отсутствует	2,5
51	453548.4	1305216.29	Закрепление отсутствует	2,5

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Ссылка на документ: 00			

Лист 26

Лист 26

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 14		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 62				
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806438				
Кадастровый номер:		16:24:090704:366		
1	2	3	4	5
52	453545.9	1305209.3	Закрепление отсутствует	2.5
53	453536.37	1305207.99	Закрепление отсутствует	2.5
54	453504.59	1305208.7	Закрепление отсутствует	2.5
55	453489.4	1305207.99	Закрепление отсутствует	2.5
56	453477.32	1305209.88	Закрепление отсутствует	2.5
57	453465.89	1305209.88	Закрепление отсутствует	2.5
58	453403.02	1305211.2	Закрепление отсутствует	2.5
59	453379.51	1305212.48	Закрепление отсутствует	2.5
60	453371.29	1305212.48	Закрепление отсутствует	2.5
61	453361.11	1305212.48	Закрепление отсутствует	2.5
62	453350.27	1305212.48	Закрепление отсутствует	2.5
63	453342.71	1305215	Закрепление отсутствует	2.5
64	453333.19	1305214.4	Закрепление отсутствует	2.5
65	453324.91	1305199.81	Закрепление отсутствует	2.5
66	453307.11	1305167.98	Закрепление отсутствует	2.5
67	453298.18	1305168.69	Закрепление отсутствует	2.5
68	453289.31	1305171.8	Закрепление отсутствует	2.5
69	453279.79	1305177.49	Закрепление отсутствует	2.5
70	453274.07	1305184.5	Закрепление отсутствует	2.5
71	453274.07	1305191.48	Закрепление отсутствует	2.5
72	453272.82	1305199.1	Закрепление отсутствует	2.5
73	453271.57	1305206.11	Закрепление отсутствует	2.5
74	453270.32	1305215	Закрепление отсутствует	2.5
75	453267.11	1305220.7	Закрепление отсутствует	2.5
76	453258.89	1305220.7	Закрепление отсутствует	2.5
77	453254.37	1305212.48	Закрепление отсутствует	2.5
78	453253.18	1305202.29	Закрепление отсутствует	2.5
79	453250.02	1305191.48	Закрепление отсутствует	2.5
80	453243.6	1305187.7	Закрепление отсутствует	2.5

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 830571-2016-01704000000010161000107843 Выдан: ПРЕЖДЕЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2023 по 19.03.2027	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------

Лист 27

Лист 27

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 4 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 14		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806438				
Кадастровый номер:		16:24:090704:366		
1	2	3	4	5
81	453234.72	1305187.7	Закрепление отсутствует	2.5
82	453229.72	1305192.79	Закрепление отсутствует	2.5
83	453227.1	1305203.58	Закрепление отсутствует	2.5
84	453222.7	1305211.2	Закрепление отсутствует	2.5
85	453221.8	1305212.11	Закрепление отсутствует	2.5
1	453222.7	1305215.68	Закрепление отсутствует	2.5
1	452735.13	1303573.62	Закрепление отсутствует	2.5
2	452751.14	1303581.41	Закрепление отсутствует	2.5
3	452779.36	1303595.16	Закрепление отсутствует	2.5
4	452811.8	1303612.82	Закрепление отсутствует	2.5
5	452834.13	1303623.01	Закрепление отсутствует	2.5
6	452853.41	1303631.3	Закрепление отсутствует	2.5
7	452862.05	1303637.43	Закрепление отсутствует	2.5
8	452867.94	1303642.49	Закрепление отсутствует	2.5
9	452876.63	1303652.73	Закрепление отсутствует	2.5
10	452883.66	1303667.12	Закрепление отсутствует	2.5
11	452894.85	1303698.4	Закрепление отсутствует	2.5
12	452903.54	1303718.82	Закрепление отсутствует	2.5
13	452933.55	1303783.37	Закрепление отсутствует	2.5
14	452960.34	1303841.16	Закрепление отсутствует	2.5
15	452992.73	1303910.04	Закрепление отсутствует	2.5
16	453039.57	1304013.06	Закрепление отсутствует	2.5
17	453074.34	1304086.94	Закрепление отсутствует	2.5
18	453112.08	1304168.14	Закрепление отсутствует	2.5
19	453153.82	1304264.17	Закрепление отсутствует	2.5
20	453176.98	1304315.45	Закрепление отсутствует	2.5
21	453212.58	1304400.01	Закрепление отсутствует	2.5
22	453250.08	1304487.55	Закрепление отсутствует	2.5
23	453281.99	1304560.65	Закрепление отсутствует	2.5

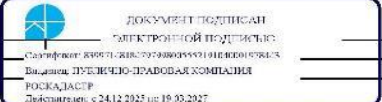
полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 830571-2016-01704000000010161000107843 Выдан: ПРЕЖДЕЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2023 по 19.03.2027	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	---	-------------------



Лист 28

Лист 28

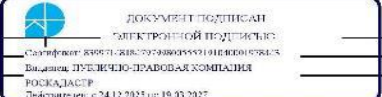
Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 5 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 14		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806438				
Катастровый номер:		16:24:090704:366		
1	2	3	4	5
24	453299.73	1304601	Закрепление отсутствует	2.5
25	453340.39	1304694.77	Закрепление отсутствует	2.5
26	453396.59	1304811.27	Закрепление отсутствует	2.5
27	453442.08	1304907.23	Закрепление отсутствует	2.5
28	453494.28	1305014.72	Закрепление отсутствует	2.5
29	453551.85	1305129.73	Закрепление отсутствует	2.5
30	453617.47	1305262.4	Закрепление отсутствует	2.5
31	453615.95	1305263.01	Закрепление отсутствует	2.5
32	453627.06	1305291.41	Закрепление отсутствует	2.5
33	453650.18	1305338.34	Закрепление отсутствует	2.5
34	453650.6	1305340.32	Закрепление отсутствует	2.5
35	453650.69	1305342.14	Закрепление отсутствует	2.5
36	453649.02	1305346.85	Закрепление отсутствует	2.5
37	453647.03	1305348.86	Закрепление отсутствует	2.5
38	453641.96	1305350.22	Закрепление отсутствует	2.5
39	453632.89	1305354.76	Закрепление отсутствует	2.5
40	453628.01	1305357.33	Закрепление отсутствует	2.5
41	453624.12	1305359.58	Закрепление отсутствует	2.5
42	453619.27	1305362.02	Закрепление отсутствует	2.5
43	453615.2	1305363.81	Закрепление отсутствует	2.5
44	453606.04	1305367.69	Закрепление отсутствует	2.5
45	453596.85	1305371.56	Закрепление отсутствует	2.5
46	453587.77	1305375.71	Закрепление отсутствует	2.5
47	453578.69	1305379.77	Закрепление отсутствует	2.5
48	453569.55	1305383.68	Закрепление отсутствует	2.5
49	453560.33	1305387.4	Закрепление отсутствует	2.5
50	453551.03	1305390.93	Закрепление отсутствует	2.5
51	453541.71	1305394.45	Закрепление отсутствует	2.5
52	453532.38	1305397.92	Закрепление отсутствует	2.5

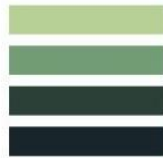
полное наименование должности			инициалы, фамилия
-------------------------------	--	---	-------------------

Лист 29

Лист 29

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 6 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 14		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 62				
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806438				
Кадастровый номер:		16:24:090704:366		
1	2	3	4	5
53	453523.02	1305401.34	Закрепление отсутствует	2.5
54	453513.69	1305404.83	Закрепление отсутствует	2.5
55	453504.37	1305408.34	Закрепление отсутствует	2.5
56	453495.05	1305411.83	Закрепление отсутствует	2.5
57	453485.7	1305415.22	Закрепление отсутствует	2.5
58	453476.31	1305418.49	Закрепление отсутствует	2.5
59	453466.86	1305421.56	Закрепление отсутствует	2.5
60	453457.28	1305424.25	Закрепление отсутствует	2.5
61	453447.71	1305427	Закрепление отсутствует	2.5
62	453438.11	1305429.65	Закрепление отсутствует	2.5
63	453428.49	1305432.24	Закрепление отсутствует	2.5
64	453418.94	1305434.87	Закрепление отсутствует	2.5
65	453409.07	1305436.4	Закрепление отсутствует	2.5
66	453399.13	1305437.92	Закрепление отсутствует	2.5
67	453389.26	1305439.64	Закрепление отсутствует	2.5
68	453381.26	1305441.05	Закрепление отсутствует	2.5
69	453379.42	1305441.33	Закрепление отсутствует	2.5
70	453369.46	1305442.88	Закрепление отсутствует	2.5
71	453363.49	1305443.79	Закрепление отсутствует	2.5
72	453359.46	1305444.29	Закрепление отсутствует	2.5
73	453353.31	1305445.26	Закрепление отсутствует	2.5
74	453351.32	1305446.29	Закрепление отсутствует	2.5
75	453330.43	1305452.49	Закрепление отсутствует	2.5
76	453326.6	1305453.76	Закрепление отсутствует	2.5
77	453320.93	1305455.9	Закрепление отсутствует	2.5
78	453317.22	1305457.46	Закрепление отсутствует	2.5
79	453311.61	1305459.56	Закрепление отсутствует	2.5
80	453302.22	1305463.07	Закрепление отсутствует	2.5
81	453292.82	1305466.6	Закрепление отсутствует	2.5

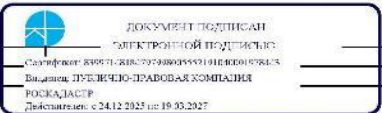
полное наименование должности			инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------



Лист 30

Лист 30

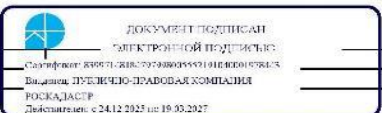
Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 7 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 14		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 62				
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806438				
Кадастровый номер:		16:24:090704:366		
1	2	3	4	5
82	453283.5	1305470.22	Закрепление отсутствует	2,5
83	453273.96	1305473.09	Закрепление отсутствует	2,5
84	453264.38	1305475.98	Закрепление отсутствует	2,5
85	453254.81	1305478.88	Закрепление отсутствует	2,5
86	453245.27	1305481.91	Закрепление отсутствует	2,5
87	453235.75	1305484.97	Закрепление отсутствует	2,5
88	453226.2	1305487.88	Закрепление отсутствует	2,5
89	453216.6	1305490.68	Закрепление отсутствует	2,5
90	453207	1305493.49	Закрепление отсутствует	2,5
91	453197.41	1305496.31	Закрепление отсутствует	2,5
92	453187.81	1305499.16	Закрепление отсутствует	2,5
93	453178.26	1305502.14	Закрепление отсутствует	2,5
94	453168.71	1305505.13	Закрепление отсутствует	2,5
95	453159.19	1305508.19	Закрепление отсутствует	2,5
96	453149.64	1305511.15	Закрепление отсутствует	2,5
97	453140.09	1305514.12	Закрепление отсутствует	2,5
98	453130.54	1305517.15	Закрепление отсутствует	2,5
99	453121.06	1305520.43	Закрепление отсутствует	2,5
100	453111.62	1305523.76	Закрепление отсутствует	2,5
101	453102.15	1305526.94	Закрепление отсутствует	2,5
102	453092.64	1305530.02	Закрепление отсутствует	2,5
103	453083.09	1305532.99	Закрепление отсутствует	2,5
104	453073.56	1305536.04	Закрепление отсутствует	2,5
105	453064.03	1305539.06	Закрепление отсутствует	2,5
106	453054.48	1305542.02	Закрепление отсутствует	2,5
107	453044.95	1305545.12	Закрепление отсутствует	2,5
108	453035.48	1305548.41	Закрепление отсутствует	2,5
109	453026.04	1305551.73	Закрепление отсутствует	2,5
110	453016.55	1305554.84	Закрепление отсутствует	2,5

полное наименование должности			инициалы, фамилия
-------------------------------	--	---	-------------------

Лист 31

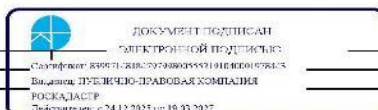
Лист 31

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 8 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 14		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 62				
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806438				
Кадастровый номер:		16:24:090704:366		
1	2	3	4	5
111	453007.02	1305557.88	Закрепление отсутствует	2,5
112	452997.5	1305560.96	Закрепление отсутствует	2,5
113	452988.01	1305564.07	Закрепление отсутствует	2,5
114	452978.38	1305566.72	Закрепление отсутствует	2,5
115	452968.78	1305569.57	Закрепление отсутствует	2,5
116	452959.22	1305572.5	Закрепление отсутствует	2,5
117	452949.62	1305575.25	Закрепление отсутствует	2,5
118	452940.02	1305578.06	Закрепление отсутствует	2,5
119	452930.4	1305580.74	Закрепление отсутствует	2,5
120	452920.73	1305583.29	Закрепление отсутствует	2,5
121	452911.08	1305585.95	Закрепление отсутствует	2,5
122	452901.45	1305588.69	Закрепление отсутствует	2,5
123	452891.84	1305591.49	Закрепление отсутствует	2,5
124	452882.26	1305594.36	Закрепление отсутствует	2,5
125	452872.71	1305597.36	Закрепление отсутствует	2,5
126	452863.16	1305600.34	Закрепление отсутствует	2,5
127	452853.64	1305603.43	Закрепление отсутствует	2,5
128	452844.11	1305606.52	Закрепление отсутствует	2,5
129	452834.7	1305609.81	Закрепление отсутствует	2,5
130	452825	1305612.08	Закрепление отсутствует	2,5
131	452815.24	1305614.39	Закрепление отсутствует	2,5
132	452805.52	1305616.79	Закрепление отсутствует	2,5
133	452795.8	1305619.14	Закрепление отсутствует	2,5
134	452786.02	1305621.38	Закрепление отсутствует	2,5
135	452776.38	1305624.1	Закрепление отсутствует	2,5
136	452766.7	1305626.68	Закрепление отсутствует	2,5
137	452757.1	1305629.51	Закрепление отсутствует	2,5
138	452747.52	1305632.36	Закрепление отсутствует	2,5
139	452737.87	1305634.98	Закрепление отсутствует	2,5

полное наименование должности			инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------

Лист 32

Земельный участок				Лист 32
вид объекта недвижимости				
Лист № 9 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 14		Всего разделов: 8
				Всего листов выписки: 62
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806438				
Кadaстровый номер:		16:24:090704:366		
1	2	3	4	5
140	452728.27	1305637.82	Закрепление отсутствует	2,5
141	452718.66	1305640.61	Закрепление отсутствует	2,5
142	452709.11	1305643.59	Закрепление отсутствует	2,5
143	452699.56	1305646.53	Закрепление отсутствует	2,5
144	452689.96	1305649.29	Закрепление отсутствует	2,5
145	452680.36	1305652.11	Закрепление отсутствует	2,5
146	452670.77	1305654.97	Закрепление отсутствует	2,5
147	452661.21	1305657.92	Закрепление отсутствует	2,5
148	452651.63	1305660.75	Закрепление отсутствует	2,5
149	452642.05	1305663.65	Закрепление отсутствует	2,5
150	452632.46	1305666.49	Закрепление отсутствует	2,5
151	452622.87	1305669.39	Закрепление отсутствует	2,5
152	452613.4	1305672.59	Закрепление отсутствует	2,5
153	452603.8	1305675.25	Закрепление отсутствует	2,5
154	452594.15	1305677.88	Закрепление отсутствует	2,5
155	452584.48	1305680.46	Закрепление отсутствует	2,5
156	452574.83	1305683.11	Закрепление отсутствует	2,5
157	452565.22	1305685.9	Закрепление отсутствует	2,5
158	452555.6	1305688.56	Закрепление отсутствует	2,5
159	452545.91	1305691.09	Закрепление отсутствует	2,5
160	452536.28	1305693.83	Закрепление отсутствует	2,5
161	452526.68	1305696.64	Закрепление отсутствует	2,5
162	452517.09	1305699.49	Закрепление отсутствует	2,5
163	452507.5	1305702.3	Закрепление отсутствует	2,5
164	452497.91	1305705.16	Закрепление отсутствует	2,5
165	452488.32	1305708.01	Закрепление отсутствует	2,5
166	452478.76	1305710.97	Закрепление отсутствует	2,5
167	452469.24	1305713.95	Закрепление отсутствует	2,5
168	452459.56	1305716.37	Закрепление отсутствует	2,5

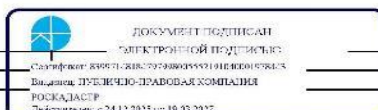


ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

Инициалы, фамилия

Лист 33

		Земельный участок вид объекта недвижимости		Лист 33
Лист № 10 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 14		Всего разделов: 8
				Всего листов выписки: 62
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806438				
Кадастровый номер:		16:24:090704:366		
1	2	3	4	5
169	452449.84	1305718.76	Закрепление отсутствует	2,5
170	452440.14	1305721.22	Закрепление отсутствует	2,5
171	452430.44	1305723.69	Закрепление отсутствует	2,5
172	452420.73	1305726.13	Закрепление отсутствует	2,5
173	452411.04	1305728.66	Закрепление отсутствует	2,5
174	452401.37	1305731.23	Закрепление отсутствует	2,5
175	452391.77	1305733.84	Закрепление отсутствует	2,5
176	452381.84	1305735.31	Закрепление отсутствует	2,5
177	452371.83	1305736.78	Закрепление отсутствует	2,5
178	452363.92	1305738.33	Закрепление отсутствует	2,5
179	452361.92	1305738.74	Закрепление отсутствует	2,5
180	452323.19	1305749.23	Закрепление отсутствует	2,5
181	452319.42	1305750.91	Закрепление отсутствует	2,5
182	452313.94	1305753.63	Закрепление отсутствует	2,5
183	452310.32	1305755.43	Закрепление отсутствует	2,5
184	452304.81	1305757.87	Закрепление отсутствует	2,5
185	452295.59	1305761.95	Закрепление отсутствует	2,5
186	452286.37	1305765.85	Закрепление отсутствует	2,5
187	452276.92	1305769.03	Закрепление отсутствует	2,5
188	452267.43	1305772.25	Закрепление отсутствует	2,5
189	452264.08	1305773.43	Закрепление отсутствует	2,5
190	452264.82	1305613.36	Закрепление отсутствует	2,5
191	452244.52	1305425,07	Закрепление отсутствует	2,5
192	452216.18	1305317.2	Закрепление отсутствует	2,5
193	452214.87	1305310.9	Закрепление отсутствует	2,5
194	452213.03	1305302.01	Закрепление отсутствует	2,5
195	452208.62	1305296.88	Закрепление отсутствует	2,5
196	452200.88	1305288.69	Закрепление отсутствует	2,5
197	452190.28	1305293.3	Закрепление отсутствует	2,5

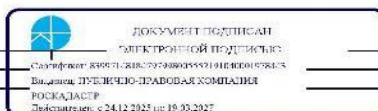


ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

Инициалы, фамилия

Лист 34

		Земельный участок		Лист 34
		вид объекта недвижимости		
Лист № 11 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 14		Всего разделов: 8
				Всего листов выписки: 62
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806438				
Кадастровый номер:		16:24:090704:366		
1	2	3	4	5
198	452194.87	1305284.77	Закрепление отсутствует	2,5
199	452215.29	1305278.11	Закрепление отсутствует	2,5
200	452225.47	1305276.83	Закрепление отсутствует	2,5
201	452229.22	1305275.41	Закрепление отсутствует	2,5
202	452231.42	1305272.1	Закрепление отсутствует	2,5
203	452243.62	1305272.94	Закрепление отсутствует	2,5
204	452254.82	1305269.14	Закрепление отсутствует	2,5
205	452280.18	1305231.89	Закрепление отсутствует	2,5
206	452299.17	1305214.1	Закрепление отсутствует	2,5
207	452315.12	1305198.8	Закрепление отсутствует	2,5
208	452330.07	1305192.08	Закрепление отсутствует	2,5
209	452377.69	1305152.24	Закрепление отсутствует	2,5
210	452408.17	1305115.97	Закрепление отсутствует	2,5
211	452418.35	1305120.59	Закрепление отсутствует	2,5
212	452425.44	1305133.94	Закрепление отсутствует	2,5
213	452462.82	1305193.16	Закрепление отсутствует	2,5
214	452511.94	1305126.12	Закрепление отсутствует	2,5
215	452530.51	1305041.18	Закрепление отсутствует	2,5
216	452515.69	1305013.7	Закрепление отсутствует	2,5
217	452503.31	1304990.49	Закрепление отсутствует	2,5
218	452492	1304965.88	Закрепление отсутствует	2,5
219	452479.61	1304938.78	Закрепление отсутствует	2,5
220	452474.07	1304926.89	Закрепление отсутствует	2,5
221	452440.97	1304843.59	Закрепление отсутствует	2,5
222	452431.39	1304813.99	Закрепление отсутствует	2,5
223	452431.39	1304801.99	Закрепление отсутствует	2,5
224	452442.28	1304760.91	Закрепление отсутствует	2,5
225	452445.92	1304752.58	Закрепление отсутствует	2,5
226	452433.41	1304718.51	Закрепление отсутствует	2,5



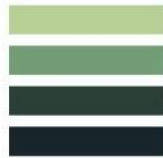
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
	Сертификат: КЗ987-ХВ6-7976B6D95F3A-BEADDDCBAEC6			
	полное наименование должности	Выдана ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИА		ИНТЕРНАТЫ, фамилия

Лист 35

		Земельный участок вид объекта недвижимости		Лист 33
Лист № 12 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 14		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 62				
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806438				
Кадастровый номер:		16:24:090704:366		
1	2	3	4	5
227	452400.97	1304626.29	Закрепление отсутствует	2.5
228	452388.29	1304584.39	Закрепление отсутствует	2.5
229	452366.2	1304514.01	Закрепление отсутствует	2.5
230	452350.19	1304463.12	Закрепление отсутствует	2.5
231	452334.89	1304415.48	Закрепление отсутствует	2.5
232	452331.02	1304402.5	Закрепление отсутствует	2.5
233	452332.27	1304359.09	Закрепление отсутствует	2.5
234	452347.81	1304331.99	Закрепление отсутствует	2.5
235	452379.3	1304278.4	Закрепление отсутствует	2.5
236	452383.11	1304235.8	Закрепление отсутствует	2.5
237	452377.09	1304181.99	Закрепление отсутствует	2.5
238	452372.87	1304144.88	Закрепление отсутствует	2.5
239	452383.83	1304103.19	Закрепление отсутствует	2.5
240	452399.3	1304066.58	Закрепление отсутствует	2.5
241	452422.4	1304037.59	Закрепление отсутствует	2.5
242	452432.22	1304029.81	Закрепление отсутствует	2.5
243	452458.3	1304011.31	Закрепление отсутствует	2.5
244	452473.6	1304002.4	Закрепление отсутствует	2.5
245	452484.91	1303995.5	Закрепление отсутствует	2.5
246	452492	1303988.38	Закрепление отсутствует	2.5
247	452493.13	1303985.69	Закрепление отсутствует	2.5
248	452495.5	1303979.48	Закрепление отсутствует	2.5
249	452501.52	1303971.12	Закрепление отсутствует	2.5
250	452503.31	1303957.37	Закрепление отсутствует	2.5
251	452503.96	1303948.31	Закрепление отсутствует	2.5
252	452503.96	1303941.1	Закрепление отсутствует	2.5
253	452504.26	1303906.35	Закрепление отсутствует	2.5
254	452501.1	1303881.39	Закрепление отсутствует	2.5
255	452501.7	1303878.3	Закрепление отсутствует	2.5



		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ:		
полное наименование должности	Сайт: www.kazakhstan.gov.kz Выдана: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ			ИНТЕРНАТЫ, фамилия



Лист 36

Лист 36

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 13 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 14		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 62				
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806438				
Кадастровый номер:		16:24:090704:366		
1	2	3	4	5
256	452496.52	1303867.2	Закрепление отсутствует	2.5
257	452484.02	1303843.5	Закрепление отсутствует	2.5
258	452453.3	1303876.57	Закрепление отсутствует	2.5
259	452410.67	1303923.7	Закрепление отсутствует	2.5
260	452393.53	1303946.25	Закрепление отсутствует	2.5
261	452387.87	1303953.46	Закрепление отсутствует	2.5
262	452360.84	1303986.2	Закрепление отсутствует	2.5
263	452348.52	1303996.7	Закрепление отсутствует	2.5
264	452341.62	1304003.42	Закрепление отсутствует	2.5
265	452299.23	1304055.12	Закрепление отсутствует	2.5
266	452242.73	1304119.83	Закрепление отсутствует	2.5
267	452200.05	1304167.23	Закрепление отсутствует	2.5
268	452173.85	1304194.6	Закрепление отсутствует	2.5
269	452156.47	1304183.1	Закрепление отсутствует	2.5
270	452147.6	1304179.3	Закрепление отсутствует	2.5
271	452141.88	1304175.49	Закрепление отсутствует	2.5
272	452123.49	1304159	Закрепление отсутствует	2.5
273	452115.87	1304150.69	Закрепление отсутствует	2.5
274	452110.33	1304129.38	Закрепление отсутствует	2.5
275	452116.4	1304119.17	Закрепление отсутствует	2.5
276	452169.92	1304055.02	Закрепление отсутствует	2.5
277	452252.02	1303963.71	Закрепление отсутствует	2.5
278	452271.31	1303942.01	Закрепление отсутствует	2.5
279	452271.72	1303942.01	Закрепление отсутствует	2.5
280	452336.49	1303865.99	Закрепление отсутствует	2.5
281	452440.68	1303750.3	Закрепление отсутствует	2.5
282	452443.65	1303729.45	Закрепление отсутствует	2.5
283	452443.71	1303693.35	Закрепление отсутствует	2.5
284	452428.95	1303663.35	Закрепление отсутствует	2.5

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельство о регистрации № 00571-2016-0770000000011659158802 Выдано: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	--	--	-------------------

Лист 37

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 14 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 14		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 62				
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806438				
Кадастровый номер:		16:24:090704:366		
1	2	3	4	5
285	452427.22	1303660.38	Закрепление отсутствует	2.5
286	452448.18	1303640.5	Закрепление отсутствует	2.5
287	452480.62	1303582.45	Закрепление отсутствует	2.5
288	452483.01	1303584.3	Закрепление отсутствует	2.5
289	452508.48	1303617	Закрепление отсутствует	2.5
290	452514.2	1303624.01	Закрепление отсутствует	2.5
291	452538.31	1303631.59	Закрепление отсутствует	2.5
292	452548.49	1303630.88	Закрепление отсутствует	2.5
293	452554.21	1303629.71	Закрепление отсутствует	2.5
294	452647.61	1303600.49	Закрепление отсутствует	2.5
295	452684.4	1303588.99	Закрепление отсутствует	2.5
296	452693.27	1303585.89	Закрепление отсутствует	2.5
1	452735.13	1303573.62	Закрепление отсутствует	2.5

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельство о регистрации № 00571-2016-0770000000011659158802 Выдано: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	--	---	-------------------



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806438			
Кадастровый номер:		16:24:090704:366	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:24:090704:366/1	
Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83957126182797098005559101610001078123 Выдан: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2023 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806438			
Кадастровый номер:		16:24:090704:366	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:24:090704:366/3	
Масштаб 1:600	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83957126182797098005559101610001078123 Выдан: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2023 по 19.03.2027	инициалы, фамилия



Лист 40

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806438			
Кадастровый номер:		16:24:090704:366	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:24:090704:366/4	
Масштаб 1:5000			
Условные обозначения:			

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сторителефон: 8(800)71-91-91; 8(800)555-01-00 (в рабочее время)	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		Выдана: ЛУДИЧЕВО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ	ИНТЕРНАТЫ, ФАМИЛИЯ
		РОСКАДАСТЕР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	

Лист 41

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806438			
Кадастровый номер:		16:24:090704:366	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:24:090704:366/5	
Масштаб 1:20000		Условные обозначения:	

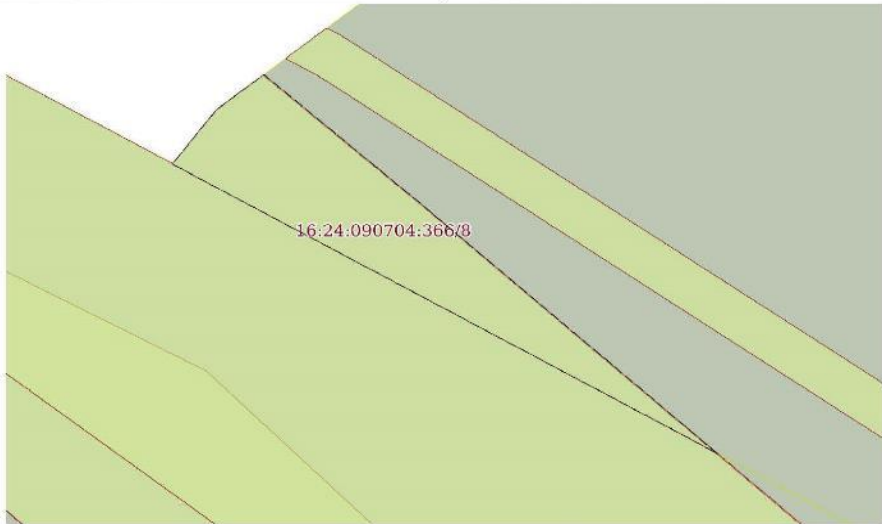
[illegible]

Земельный участок		Лист 4/2	
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806438			
Кадастровый номер:		16:24:090704:366	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:24:090704:366/6	
Масштаб 1:600	Условные обозначения:		

[illegible]

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806438			
Кадастровый номер:		16:24:090704:366	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:24:090704:366/7	
The map displays several land parcels outlined in red. Key parcel identifiers include 16:24:000000:6643(57), 16:24:000000:6643(119), 16:24:000000:300, 16:24:000000:5842(1), 16:24:000000:5842(7), 16:24:000000:6643(1), 16:24:050601:802, 16:24:090704:366/4, 16:24:090704:1736/4, 16:24:090704:6292/9, and 16:24:000000:6905(1). Other labels include :58, :218(1), :7115(1), :83, :13, :582(1), :31, :30, :42, :366(1), :2738, and :7(1).			
Масштаб 1:20000		Условные обозначения:	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Содержит электронную цифровую подпись Выдана ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАЗНАШЧИК	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИННЦИТАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4	Всего листов раздела 4: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806438			
Кадастровый номер:		16:24:090704:366	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:24:090704:366/8	
			
Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 830571-81817773880055510169000157845 Владелец: ЛЕБЕДЬКО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСНАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
12.02.2026г. № КУВМ-001/2026-18806438			
Кадастровый номер:		16:24:090704:366	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
16:24:090704:366/1	69	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: об утверждении описания местоположения границ охранных зон линий электропередачи, принадлежащих ОАО «Сетевая компания», и установлении особых условий использования земельных участков, попадающих в охранные зоны, от 16.07.2009 № 1153 выдан: Республика Татарстан Исполнительный комитет Лаишевского муниципального района; Содержание ограничения (обременения): ОХРАННАЯ ЗОНА: Ростровый номер границы: 16.00.2.787	
16:24:090704:366/3	190	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Постановлением Правительства Российской Федерации №160 от 24.02.2009 г."О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах оговоренной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить перекращения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводов и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размахивать свадки; д) производить работы ударными механизмами,	

[illegible]

Лист 46

		Земельный участок вид объекта недвижимости		Лист № 40
Лист № 2 раздела 4.1		Всего листов раздела 4.1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806438				
Кадастровый номер:		16:24:090704:366		
16:24:090704:366/4	88154	сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); Реестровый номер границы: 16.24.2.1468 вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение от 30.08.2011 № 11/17636 выдан: Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека; Содержание ограничения (обременения): В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях: а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организации отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства; б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, химических водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.; Реестровый номер границы: 16.24.2.1654		
16:24:090704:366/5	40140	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 28.11.2025 № 2529 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); Содержание ограничения (обременения): Постановлением Правительства Российской Федерации №160 от 24.02.2009 г. "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывание на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах оголовокной территории и помехежных распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных		

[illegible]

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806438			
Кадастровый номер:		16:24:090704:366	
		устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охраняемых зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охраняемых зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охраняемых зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; ж) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охраняемых зонах воздушных линий электропередачи); (в ред. Постановления Правительства РФ от 26.08.2013 N 736) з) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том	
16:24:090704.366/6	190	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации. Срок действия: не установлен, реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 07.04.2022 № № 876 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому, и атомному надзору; Содержание ограничения (обременения): Ограничения на использование объекта: В охраняемых зонах запрещается: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах охорожаемой территории и помехам распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охраняемых зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охраняемых зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охраняемых зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; ж) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охраняемых зонах воздушных линий электропередачи); (в ред. Постановления Правительства РФ от 26.08.2013 N 736) з) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том	

[illegible]

		Земельный участок		Лист № 48
		вид объекта недвижимости		
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62	
12.02.2026г. № КУВН-001/2026-18806438				
Кадастровый номер:		16:24:090704:366		
		числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с огнанными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); к) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); Регистровый номер границы: 16:24-6.1676; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона «КЛ 10 кВ ф.15 ПС Пиготия»; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 1		
16:24:090704:366/7	3956	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 22.07.2022 № 3019 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, палатки, временные станы, загонны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с огнанными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или сноса зданий и сооружений; б) горение, взрывные, пиротехнические работы, в том числе связанные с применением запалов, взрывчатых веществ, пиротехники и пиробума деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений при помощи орудия лова, устройство волопасов, колки и заготовка леса (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхней крайней габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водосмы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги больше 4,5 метра (в		

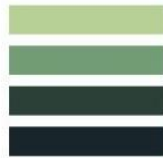
[illegible]

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806438			
Кадастровый номер:		16:24:090704:366	
		охранных зонах воздушных линий электропередачи): ж)земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з)долив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и)полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 10 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а)размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, подвальные станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огороженности для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б)складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в)устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих хранилищ, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с оглавными якорями, цепями, талпами, волокушами и традами (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); Ресетровый номер границы: 16:24-6 2598; Вид объекта ресетра границ: Зонц с особыми условиями использования территории; Вид зонц по документу: ВЛ 10 кВ ф 7 РП Орловка; Тип зонц: Охранная зона инженерных коммуникаций	
16:24:090704:366/8	70	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 24.04.2023 № 696 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); Содержание ограничения (обременения): Постановлением Правительства Российской Федерации №160 от 24.02.2009 г."О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а)набрасывать на проходы и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для досту па к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам	

[illegible]

		Земельный участок		Лист 30
		вид объекта недвижимости		
Лист № 6 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62	
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806438				
Кадастровый номер:		16:24:090704:366		
		электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах охороняемой территории и помещений распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) разбрасывать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); Реестровый номер границы: 16:00-6.1136, Вид объекта реестра границ: Зоны с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: ВКЛ 10 кВ ф.5 ПС Пилани. Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 1		
Весь		вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): В границах приаэродромной территории устанавливаются 7 подзона. Ограничения устанавливаются в зависимости от расположения объекта и земельных участков в подзонах; Реестровый номер границы: 16:00-6.4166; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Приаэродромная территория Международного аэропорта «Казань»; Тип зоны: Охранная зона транспорта		
Весь		вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): Запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения. Установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации Федеральным органом исполнительной власти при установлении приаэродромной территории. Величина ограничения строительства по высоте определяется представленной методикой расчета максимально допустимой высоты объектов в границах третьей подзоны; Реестровый номер границы: 16:00-6.4169; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Третья подзона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань»; Тип зоны: Охранная зона транспорта		
Весь		вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): Запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов		

[illegible]



Лист 51

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806438			
Кадастровый номер:		16:24:090704:366	
		средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны; Регистровый номер границы: 16:00-6.4170; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории. Вид зоны по документу: Четвертая подзона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань»; Тип зоны: Охранная зона транспорта	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): Запрещается размещать опасные производственные объекты, функционирование которых может влиять на безопасность полетов воздушных судов.; Регистровый номер границы: 16:00-6.4171; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории. Вид зоны по документу: Пятая подзона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань»; Тип зоны: Охранная зона транспорта	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): Запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц; Регистровый номер границы: 16:00-6.4172; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории. Вид зоны по документу: Шестая подзона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань»; Тип зоны: Охранная зона транспорта	

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельство №09571-01007770000000001016 выдан Выдана: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2023 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Раздел 4.2 Лист 52

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 11		Всего разделов: 8
				Всего листов выписки: 62
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806438				
Кадастровый номер:			16:24:090704:366	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:24:090704:366/1				
Система координат МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	452483.01	1303584.3	Закрепление отсутствует	2.5
2	452480.62	1303582.45	Закрепление отсутствует	2.5
3	452468.03	1303604.98	-	-
4	452478.8	1303592.83	-	-
5	452484.51	1303586.23	-	-
1	452483.01	1303584.3	Закрепление отсутствует	2.5

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельство №09571-01007770000000001016 выдан Выдана: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2023 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Лист 53

Земельный участок				Лист 35
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 11		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 62				
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806438				
Кадастровый номер:		16:24:090704:366		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:24:090704:366/3				
Система координат МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	452485.24	1303587.16	-	-
2	452484.52	1303588.48	-	0.1
3	452462.71	1303620.74	-	0.1
4	452449.29	1303638.51	-	-
5	452448.18	1303640.5	Закрепление отсутствует	2.5
6	452446.81	1303641.8	-	-
7	452434.26	1303658.42	-	0.1
8	452429.46	1303663.63	-	0.1
9	452429.21	1303663.87	-	-
10	452430.13	1303665.74	-	-
11	452430.9	1303665.01	-	0.1
12	452435.82	1303659.67	-	0.1
13	452464.35	1303621.88	-	0.1
14	452486.25	1303589.48	-	0.1
15	452486.58	1303588.88	-	-
1	452485.24	1303587.16	-	-

[illegible]

Лист 54

		Земельный участок		Лист 34
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 11		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 62				
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806438				
Кадастровый номер:		16:24:090704:366/4		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:24:090704:366/4				
Система координат МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	452439.47	1303877.88	-	0,1
2	452390.81	1303805.68	-	-
3	452336.49	1303865.99	Закрепление отсутствует	2,5
4	452271.72	1303942.01	Закрепление отсутствует	2,5
5	452271.31	1303942.01	Закрепление отсутствует	2,5
6	452252.02	1303963.71	Закрепление отсутствует	2,5
7	452169.92	1304055.02	Закрепление отсутствует	2,5
8	452116.4	1304119.17	Закрепление отсутствует	2,5
9	452110.33	1304129.38	Закрепление отсутствует	2,5
10	452115.87	1304150.69	Закрепление отсутствует	2,5
11	452123.49	1304159	Закрепление отсутствует	2,5
12	452141.88	1304175.49	Закрепление отсутствует	2,5
13	452147.6	1304179.3	Закрепление отсутствует	2,5
14	452156.47	1304183.1	Закрепление отсутствует	2,5
15	452173.85	1304194.6	Закрепление отсутствует	2,5
16	452200.05	1304167.23	Закрепление отсутствует	2,5
17	452242.73	1304119.83	Закрепление отсутствует	2,5
18	452299.23	1304055.12	Закрепление отсутствует	2,5
19	452341.62	1304003.42	Закрепление отсутствует	2,5
20	452348.52	1303996.7	Закрепление отсутствует	2,5
21	452360.84	1303986.2	Закрепление отсутствует	2,5
22	452387.87	1303953.46	Закрепление отсутствует	2,5
23	452393.53	1303946.25	Закрепление отсутствует	2,5
24	452410.67	1303923.7	Закрепление отсутствует	2,5

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельство о регистрации электронной подписи Выдано ПУБЛИЧНО-ПРАВОВОЙ КОМПАНИИ РОСКАДАСЕР Тел: +7 7172 50351, e-mail: 10.05.2007			
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Лист 55

		Земельный участок		Лист 55
		вид объекта недвижимости		
Лист № 4 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 11		Всего разделов: 8
				Всего листов выписки: 62
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806438				
Кадастровый номер:		16:24:090704:366		
1	2	3	4	5
25	452444.28	1303886.55	-	-
1	452439.47	1303877.88	-	0.1
1	452487.78	1303992.62	-	-
2	452484.91	1303995.5	Закрепление отсутствует	2.5
3	452473.6	1304002.4	Закрепление отсутствует	2.5
4	452458.3	1304011.31	Закрепление отсутствует	2.5
5	452432.22	1304029.81	Закрепление отсутствует	2.5
6	452422.4	1304037.59	Закрепление отсутствует	2.5
7	452399.3	1304066.58	Закрепление отсутствует	2.5
8	452383.83	1304103.19	Закрепление отсутствует	2.5
9	452372.87	1304144.88	Закрепление отсутствует	2.5
10	452377.09	1304181.99	Закрепление отсутствует	2.5
11	452383.11	1304235.8	Закрепление отсутствует	2.5
12	452379.3	1304278.4	Закрепление отсутствует	2.5
13	452347.81	1304331.99	Закрепление отсутствует	2.5
14	452332.27	1304359.09	Закрепление отсутствует	2.5
15	452331.02	1304402.5	Закрепление отсутствует	2.5
16	452334.89	1304415.48	Закрепление отсутствует	2.5
17	452350.19	1304463.12	Закрепление отсутствует	2.5
18	452359.14	1304491.56	-	-
19	452410.97	1304421.77	-	0.1
20	452420.98	1304407.48	-	0.1
21	452430.48	1304392.84	-	0.1
22	452439.47	1304377.88	-	0.1
23	452447.93	1304362.62	-	0.1
24	452455.86	1304347.07	-	0.1
25	452463.23	1304331.25	-	0.1
26	452470.05	1304315.18	-	0.1
27	452476.31	1304298.89	-	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сertifikaat: 839571781857974880555210161000157813 Выдана: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с: 24.12.2015 по: 19.12.2027	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Лист 56

Земельный участок				Лист 36
вид объекта недвижимости				
Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 11		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806438				
Кадастровый номер:		16:24:090704:366		
1	2	3	4	5
28	452481.99	1304282.39	-	0.1
29	452487.09	1304265.7	-	0.1
30	452491.61	1304248.84	-	0.1
31	452495.53	1304231.84	-	0.1
32	452498.86	1304214.7	-	0.1
33	452501.59	1304197.47	-	0.1
34	452503.72	1304180.14	-	0.1
35	452505.24	1304162.76	-	0.1
36	452506.16	1304145.33	-	0.1
37	452506.46	1304127.88	-	0.1
38	452506.16	1304110.43	-	0.1
39	452505.24	1304093	-	0.1
40	452503.72	1304075.62	-	0.1
41	452501.59	1304058.29	-	0.1
42	452498.86	1304041.06	-	0.1
43	452495.53	1304023.92	-	0.1
44	452491.61	1304006.92	-	0.1
1	452487.78	1303992.62	-	-

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Система для обеспечения безопасности Выдана: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСНАДАСПР			
		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	
ПОЛНОЕ ПРИМЕЧАНИЕ ДОЛЖНОСТИ			

Лист 57

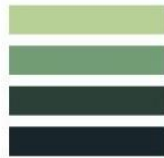
		Земельный участок		Лист 37	
вид объекта недвижимости					
Лист № 6 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 11		Всего разделов: 8	
				Всего листов выписки: 62	
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806438					
Кадастровый номер:		16:24:090704:366			
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка					
Учетный номер части: 16:24:090704:366/5					
Система координат					
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
	X	Y			
1	2	3	4	5	
1	452802.25	1303607.62	-	-	
2	452795.03	1303639.77	-	-	
3	452897.86	1303705.47	-	-	
4	452903.54	1303718.82	-	-	
5	452933.55	1303783.37	-	-	
6	452960.34	1303841.16	-	-	
7	452990.04	1303904.33	-	-	
8	453161.69	1304287.43	-	-	
9	453209.32	1304392.27	-	-	
10	453212.58	1304400.01	-	-	
11	453250.08	1304487.55	-	-	
12	453281.99	1304560.65	-	-	
13	453299.73	1304601	-	-	
14	453340.39	1304694.77	-	-	
15	453396.59	1304811.27	-	-	
16	453442.08	1304907.23	-	-	
17	453487.46	1305000.67	-	-	
18	453584.12	1305212.13	-	-	
19	453588.77	1305204.37	-	-	
20	453600.15	1305227.37	-	-	
21	453595.05	1305235.93	-	-	
22	453624.92	1305301.02	-	-	
23	453647.57	1305348.31	-	-	
24	453647.03	1305348.86	-	-	

[illegible]

Лист 58

Земельный участок					Лист 38
вид объекта недвижимости					
Лист № 7 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 11		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806438					
Кадастровый номер:				16:24:090704:366	
1	2	3	4	5	
25	453641.96	1305350.22	-	-	
26	453632.89	1305354.76	-	-	
27	453628.47	1305357.09	-	-	
28	453605.47	1305310.2	-	-	
29	453338.96	1304727.53	-	-	
30	453313.87	1304674.37	-	-	
31	453117.35	1304241.89	-	-	
32	452885.21	1303722.92	-	-	
33	452777.06	1303653.76	-	-	
34	452772.93	1303648.79	-	-	
35	452772.4	1303642.35	-	-	
36	452782.63	1303596.94	-	-	
37	452802.25	1303607.62	-	-	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Судья/полковник полиции/полковник полиции/полковник полиции Будимир ТУРЖЕНКО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСНАДРАСТ Телефон: +7 41 7555 10 10 55 5557		Инициалы, фамилия	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		Инициалы, фамилия	



Лист 59

Лист 33

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 8 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 62	
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806438				
Кадастровый номер:		16:24:090704:366		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:24:090704:366/6				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	452430.13	1303665.74	-	-
2	452429.21	1303663.87	-	-
3	452429.46	1303663.63	-	-
4	452434.26	1303658.42	-	-
5	452446.81	1303641.8	-	-
6	452448.18	1303640.5	-	-
7	452449.29	1303638.51	-	-
8	452462.71	1303620.74	-	-
9	452484.52	1303588.48	-	-
10	452485.24	1303587.16	-	-
11	452486.58	1303588.88	-	-
12	452486.25	1303589.48	-	-
13	452464.35	1303621.88	-	-
14	452435.82	1303659.67	-	-
15	452430.9	1303665.01	-	-
1	452430.13	1303665.74	-	-

полное наименование должности			инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------

Лист 60

Лист 09

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 9 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 11		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 62				
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806438				
Кадастровый номер:		16:24:090704:366		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:24:090704:366/7				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	452786.57	1303599.08	-	-
2	452788.4	1303600.08	-	-
3	452787.45	1303604.44	-	-
4	452777.8	1303640.75	-	-
5	452779.42	1303646.67	-	-
6	452793.69	1303656.93	-	-
7	452858.09	1303696.94	-	-
8	452889.01	1303716.16	-	-
9	452889.4	1303716.62	-	-
10	452920.42	1303789.53	-	-
11	453059.62	1304117.06	-	-
12	453096.68	1304202.2	-	-
13	453200.14	1304421.88	-	-
14	453271.71	1304577.42	-	-
15	453442.42	1304955.21	-	-
16	453553.92	1305194.52	-	-
17	453624.74	1305338.39	-	-
18	453632.9	1305354.76	-	-
19	453632.89	1305354.76	-	-
20	453631.13	1305355.69	-	-
21	453622.95	1305339.28	-	-
22	453552.12	1305195.39	-	-
23	453440.6	1304956.04	-	-
24	453269.89	1304578.25	-	-

полное наименование должности			инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------

Лист 61

Земельный участок					Лист 61
вид объекта недвижимости					
Лист № 10 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 11		Всего расчетов: 8	Всего листов выписки: 62
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806438					
Кадастровый номер:			16:24:090704:366		
1	2	3	4	5	
25	453198.53	1304422.72	-	-	
26	453094.86	1304203.02	-	-	
27	453057.78	1304117.85	-	-	
28	452918.58	1303790.31	-	-	
29	452887.68	1303717.69	-	-	
30	452857.03	1303698.64	-	-	
31	452792.58	1303658.59	-	-	
32	452777.97	1303648.08	-	-	
33	452777.59	1303647.54	-	-	
34	452775.8	1303641.01	-	-	
35	452775.79	1303640.49	-	-	
36	452785.5	1303603.96	-	-	
1	452786.57	1303599.08	-	-	

[illegible]

Лист 62

					Лист 62
Земельный участок вид объекта недвижимости					
Лист № 11 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 11		Всего разделов: 8	
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806438		Всего листов выписки: 62			
Кадастровый номер:		16:24:090704:366			
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка					
Учетный номер части: 16:24:090704:366/8					
Система координат					
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
	X	Y			
1	2	3	4	5	
1	452467.95	1303605.13	-	-	
2	452480.62	1303582.45	-	-	
3	452483.01	1303584.3	-	-	
4	452484.54	1303586.26	-	-	
5	452478.81	1303592.87	-	-	
6	452467.95	1303605.13	-	-	

[illegible]



Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Брянской области
главное исполнительное отделение органа регистрации земель

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.02.2026, поступившего на рассмотрение 12.02.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18813148			
Кадастровый номер:	32:03:0860402:63		
Номер кадастрового квартала:	32:03:0860402		
Дата присвоения кадастрового номера:	28.04.2006		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 32:03:086 04 01-0050		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир населенный пункт. Участок находится примерно в 700м, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Брянская, р-н Выгоничский, с. Палужье.		
Площадь:	61433 +/- 2169		
Кадастровая стоимость, руб.:	187984.98		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	32:03:0860401:50		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		

		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельство об электронной подписи не предоставлено Выдано: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действительно: с 24.12.2025 по 19.03.2027		
полное наименование должности				
				инициалы, фамилия

Лист 2

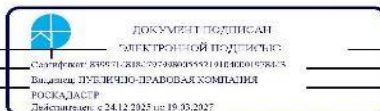
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18813148			
Кадастровый номер:	32:03:0860402:63		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 32:00-6.714 от 10.06.2024, ограничение использования земельного участка в пределах зоны. В соответствии с подпунктом 4 пункта 3 статьи 47, статьи 78 Воздушного кодекса Российской Федерации, согласно Постановления Правительства Российской Федерации от 02.12.2017г. № 1460, на основании Приказа Росавиации "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Брянск" № 1060-П от 23.11.2023г. в пределах четвертой подзоны приаэродромной территории запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. Указана относительная высота ограничения объектов. Ограничения в четвертой подзоне от ненаправленных средств РТОП и АС приведены в таблице: Номер сектора Абсолютная высота, м Сектор 4.1 От 202,71 до 211,44 Сектор 4.2 От 211,44 до 212,62 Сектор 4.3 От 205,42 до 207,03 Сектор 4.4 От 202,71 до 211,44 Сектор 4.5 От 211,44 до 212,62 Сектор 4.6 От 205,42 до 209,44 Сектор 4.7 203,17 Сектор 4.8 204,89 Сектор 4.9 От 204,66 до 205,54 Сектор 4.10 226,6 Сектор 4.11 226,61 Сектор 4.12 От 202,24 до 204,73 Сектор 4.13 От 204,73 до 205,73 Сектор 4.14 204,89 Сектор 4.15 От 205,54 до 213,46 Сектор 4.16 От 205,54 до 213,62 Сектор 4.17 От 213,62 до 214,27 Сектор 4.18 От 204,73 до 213,46 Сектор 4.19 От 213,46 до 217,98 Сектор 4.20 От 213,46 до 214,46 Сектор 4.21 От 213,46 до 213,62 Сектор 4.22 От 213,46 до 222,18 Сектор 4.23 От 213,62 до 217,98 Сектор 4.24 От 222,18 до 223,18 Сектор 4.25 От 217,98 до 222,34 Сектор 4.26 От 198,48 до 204,94 Сектор 4.27 От 204,94 до 213,44 Сектор 4.28 От 213,44 до 221,36 Сектор 4.29 От 203,16 до 204,94 Сектор 4.30 От 204,94 до 213,44 Сектор 4.31 От 213,44 до 221,94 Сектор 4.32 От 221,94 до 226,97 Сектор 4.33 От 202,04 до 202,94 Сектор 4.34 От 202,94 до 209,44 Сектор 4.35 От 209,44 до 215,94 Сектор 4.36 196,43 Сектор 4.37 От 215,94 до 222,44 Сектор 4.38 От 222,44 до 228,94 Сектор 4.39 От 228,94 до 235,44 Сектор 4.40 От 235,44 до 241,94 Сектор 4.41 От 241,94 до 248,44 Сектор 4.42 176,69 Сектор 4.43 От 165,75 до 200,74 Сектор 4.44 От 200,74 до 244,49 Сектор 4.45 212,43 Сектор 4.46 От 222,34 до 226,71 Сектор 4.47 От 224,22 до 226,71 Сектор 4.48 От 226,71 до 231,07 Сектор 4.49 От 231,07 до 235,43 Сектор 4.50 От 235,43 до 239,80 Сектор 4.51 От 239,80 до 244,16 Сектор 4.52 От 244,16 до 248,52 Сектор 4.53 230,27 Сектор 4.54 От 248,52 до 252,89 Сектор 4.55 От 252,89 до 253,26 Сектор 4.56 От 252,89 до 257,25 Сектор 4.57 От 257,25 до 261,61 Сектор 4.58 От 261,61 до 265,98 Сектор 4.59 От 265,98 до 270,34 Сектор 4.60 От 270,34 до 274,70 Сектор 4.61 От 274,70 до 279,07 Сектор 4.62 От 279,07 до 283,43 Сектор 4.63 От 283,43 до 287,79 Сектор 4.64 От 287,79 до 292,16 Сектор 4.65 От 292,16 до 296,52 Сектор 4.66 От 296,52 до 300,88 Сектор 4.67 От 300,88 до 305,25 Сектор 4.68 От 305,25 до 309,61 Сектор 4.69 От 309,61 до 313,98 Сектор 4.70 От 313,98 до 318,34 Сектор 4.71 От 318,34 до 322,70 Сектор 4.72		

		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельство об электронной подписи не предоставлено Выдано: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действительно: с 24.12.2025 по 19.03.2027		
полное наименование должности				
				инициалы, фамилия



Лист 3

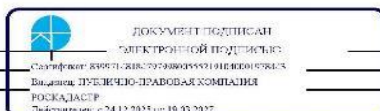
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18813148			
Кадастровый номер:		32:03:0860402-63	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		От 322,70 до 327,07 Сектор 4.73 От 327,07 до 331,43 Сектор 4.74 От 331,43 до 335,79 Сектор 4.75 От 335,79 до 339,14 Сектор 4.76 От 339,14 до 343,50 Сектор 4.77 От 343,50 до 347,86 Сектор 4.78 От 347,86 до 352,22 Сектор 4.79 От 352,22 до 356,58 Сектор 4.80 От 356,58 до 360,94 Сектор 4.81 От 360,94 до 365,30 Сектор 4.82 От 365,30 до 369,66 Сектор 4.83 От 369,66 до 374,02 Сектор 4.84 От 374,02 до 378,38 Сектор 4.85 От 378,38 до 382,74 Сектор 4.86 От 382,74 до 387,10 Сектор 4.87 От 387,10 до 391,46 Сектор 4.88 От 391,46 до 395,82 Сектор 4.89 От 395,82 до 400,18 Сектор 4.90 От 400,18 до 404,54 Сектор 4.91 От 404,54 до 408,90 Сектор 4.92 От 408,90 до 413,26 Сектор 4.93 От 413,26 до 417,62 Сектор 4.94 От 417,62 до 421,98 Сектор 4.95 От 421,98 до 426,34 Сектор 4.96 От 426,34 до 430,70 Сектор 4.97 От 430,70 до 435,06 Сектор 4.98 От 435,06 до 439,42 Сектор 4.99 От 439,42 до 443,78 Сектор 5.00 От 443,78 до 448,14 Сектор 5.01 От 448,14 до 452,50 Сектор 5.02 От 452,50 до 456,86 Сектор 5.03 От 456,86 до 461,22 Сектор 5.04 От 461,22 до 465,58 Сектор 5.05 От 465,58 до 469,94 Сектор 5.06 От 469,94 до 474,30 Сектор 5.07 От 474,30 до 478,66 Сектор 5.08 От 478,66 до 483,02 Сектор 5.09 От 483,02 до 487,38 Сектор 5.10 От 487,38 до 491,74 Сектор 5.11 От 491,74 до 496,10 Сектор 5.12 От 496,10 до 500,46 Сектор 5.13 От 500,46 до 504,82 Сектор 5.14 От 504,82 до 509,18 Сектор 5.15 От 509,18 до 513,54 Сектор 5.16 От 513,54 до 517,90 Сектор 5.17 От 517,90 до 522,26 Сектор 5.18 От 522,26 до 526,62 Сектор 5.19 От 526,62 до 530,98 Сектор 5.20 От 530,98 до 535,34 Сектор 5.21 От 535,34 до 539,70 Сектор 5.22 От 539,70 до 544,06 Сектор 5.23 От 544,06 до 548,42 Сектор 5.24 От 548,42 до 552,78 Сектор 5.25 От 552,78 до 557,14 Сектор 5.26 От 557,14 до 561,50 Сектор 5.27 От 561,50 до 565,86 Сектор 5.28 От 565,86 до 570,22 Сектор 5.29 От 570,22 до 574,58 Сектор 5.30 От 574,58 до 578,94 Сектор 5.31 От 578,94 до 583,30 Сектор 5.32 От 583,30 до 587,66 Сектор 5.33 От 587,66 до 592,02 Сектор 5.34 От 592,02 до 596,38 Сектор 5.35 От 596,38 до 600,74 Сектор 5.36 От 600,74 до 605,10 Сектор 5.37 От 605,10 до 609,46 Сектор 5.38 От 609,46 до 613,82 Сектор 5.39 От 613,82 до 618,18 Сектор 5.40 От 618,18 до 622,54 Сектор 5.41 От 622,54 до 626,90 Сектор 5.42 От 626,90 до 631,26 Сектор 5.43 От 631,26 до 635,62 Сектор 5.44 От 635,62 до 640,00 Сектор 5.45 От 640,00 до 644,36 Сектор 5.46 От 644,36 до 648,72 Сектор 5.47 От 648,72 до 653,08 Сектор 5.48 От 653,08 до 657,44 Сектор 5.49 От 657,44 до 661,80 Сектор 5.50 От 661,80 до 666,16 Сектор 5.51 От 666,16 до 670,52 Сектор 5.52 От 670,52 до 674,88 Сектор 5.53 От 674,88 до 679,24 Сектор 5.54 От 679,24 до 683,60 Сектор 5.55 От 683,60 до 687,96 Сектор 5.56 От 687,96 до 692,32 Сектор 5.57 От 692,32 до 696,68 Сектор 5.58 От 696,68 до 701,04 Сектор 5.59 От 701,04 до 705,40 Сектор 5.60 От 705,40 до 709,76 Сектор 5.61 От 709,76 до 714,12 Сектор 5.62 От 714,12 до 718,48 Сектор 5.63 От 718,48 до 722,84 Сектор 5.64 От 722,84 до 727,20 Сектор 5.65 От 727,20 до 731,56 Сектор 5.66 От 731,56 до 735,92 Сектор 5.67 От 735,92 до 740,28 Сектор 5.68 От 740,28 до 744,64 Сектор 5.69 От 744,64 до 749,00 Сектор 5.70 От 749,00 до 753,36 Сектор 5.71 От 753,36 до 757,72 Сектор 5.72 От 757,72 до 762,08 Сектор 5.73 От 762,08 до 766,44 Сектор 5.74 От 766,44 до 770,80 Сектор 5.75 От 770,80 до 775,16 Сектор 5.76 От 775,16 до 779,52 Сектор 5.77 От 779,52 до 783,88 Сектор 5.78 От 783,88 до 788,24 Сектор 5.79 От 788,24 до 792,60 Сектор 5.80 От 792,60 до 796,96 Сектор 5.81 От 796,96 до 801,32 Сектор 5.82 От 801,32 до 805,68 Сектор 5.83 От 805,68 до 810,04 Сектор 5.84 От 810,04 до 814,40 Сектор 5.85 От 814,40 до 818,76 Сектор 5.86 От 818,76 до 823,12 Сектор 5.87 От 823,12 до 827,48 Сектор 5.88 От 827,48 до 831,84 Сектор 5.89 От 831,84 до 836,20 Сектор 5.90 От 836,20 до 840,56 Сектор 5.91 От 840,56 до 844,92 Сектор 5.92 От 844,92 до 849,28 Сектор 5.93 От 849,28 до 853,64 Сектор 5.94 От 853,64 до 858,00 Сектор 5.95 От 858,00 до 862,36 Сектор 5.96 От 862,36 до 866,72 Сектор 5.97 От 866,72 до 871,08 Сектор 5.98 От 871,08 до 875,44 Сектор 5.99 От 875,44 до 879,80 Сектор 6.00 От 879,80 до 884,16 Сектор 6.01 От 884,16 до 888,52 Сектор 6.02 От 888,52 до 892,88 Сектор 6.03 От 892,88 до 897,24 Сектор 6.04 От 897,24 до 901,60 Сектор 6.05 От 901,60 до 905,96 Сектор 6.06 От 905,96 до 910,32 Сектор 6.07 От 910,32 до 914,68 Сектор 6.08 От 914,68 до 919,04 Сектор 6.09 От 919,04 до 923,40 Сектор 6.10 От 923,40 до 927,76 Сектор 6.11 От 927,76 до 932,12 Сектор 6.12 От 932,12 до 936,48 Сектор 6.13 От 936,48 до 940,84 Сектор 6.14 От 940,84 до 945,20 Сектор 6.15 От 945,20 до 949,56 Сектор 6.16 От 949,56 до 953,92 Сектор 6.17 От 953,92 до 958,28 Сектор 6.18 От 958,28 до 962,64 Сектор 6.19 От 962,64 до 967,00 Сектор 6.20 От 967,00 до 971,36 Сектор 6.21 От 971,36 до 975,72 Сектор 6.22 От 975,72 до 980,08 Сектор 6.23 От 980,08 до 984,44 Сектор 6.24 От 984,44 до 988,80 Сектор 6.25 От 988,80 до 993,16 Сектор 6.26 От 993,16 до 997,52 Сектор 6.27 От 997,52 до 1001,88 Сектор 6.28 От 1001,88 до 1006,24 Сектор 6.29 От 1006,24 до 1010,60 Сектор 6.30 От 1010,60 до 1014,96 Сектор 6.31 От 1014,96 до 1019,32 Сектор 6.32 От 1019,32 до 1023,68 Сектор 6.33 От 1023,68 до 1028,04 Сектор 6.34 От 1028,04 до 1032,40 Сектор 6.35 От 1032,40 до 1036,76 Сектор 6.36 От 1036,76 до 1041,12 Сектор 6.37 От 1041,12 до 1045,48 Сектор 6.38 От 1045,48 до 1049,84 Сектор 6.39 От 1049,84 до 1054,20 Сектор 6.40 От 1054,20 до 1058,56 Сектор 6.41 От 1058,56 до 1062,92 Сектор 6.42 От 1062,92 до 1067,28 Сектор 6.43 От 1067,28 до 1071,64 Сектор 6.44 От 1071,64 до 1076,00 Сектор 6.45 От 1076,00 до 1080,36 Сектор 6.46 От 1080,36 до 1084,72 Сектор 6.47 От 1084,72 до 1089,08 Сектор 6.48 От 1089,08 до 1093,44 Сектор 6.49 От 1093,44 до 1097,80 Сектор 6.50 От 1097,80 до 1102,16 Сектор 6.51 От 1102,16 до 1106,52 Сектор 6.52 От 1106,52 до 1110,88 Сектор 6.53 От 1110,88 до 1115,24 Сектор 6.54 От 1115,24 до 1119,60 Сектор 6.55 От 1119,60 до 1123,96 Сектор 6.56 От 1123,96 до 1128,32 Сектор 6.57 От 1128,32 до 1132,68 Сектор 6.58 От 1132,68 до 1137,04 Сектор 6.59 От 1137,04 до 1141,40 Сектор 6.60 От 1141,40 до 1145,76 Сектор 6.61 От 1145,76 до 1150,12 Сектор 6.62 От 1150,12 до 1154,48 Сектор 6.63 От 1154,48 до 1158,84 Сектор 6.64 От 1158,84 до 1163,20 Сектор 6.65 От 1163,20 до 1167,56 Сектор 6.66 От 1167,56 до 1171,92 Сектор 6.67 От 1171,92 до 1176,28 Сектор 6.68 От 1176,28 до 1180,64 Сектор 6.69 От 1180,64 до 1185,00 Сектор 6.70 От 1185,00 до 1189,36 Сектор 6.71 От 1189,36 до 1193,72 Сектор 6.72 От 1193,72 до 1198,08 Сектор 6.73 От 1198,08 до 1202,44 Сектор 6.74 От 1202,44 до 1206,80 Сектор 6.75 От 1206,80 до 1211,16 Сектор 6.76 От 1211,16 до 1215,52 Сектор 6.77 От 1215,52 до 1219,88 Сектор 6.78 От 1219,88 до 1224,24 Сектор 6.79 От 1224,24 до 1228,60 Сектор 6.80 От 1228,60 до 1232,96 Сектор 6.81 От 1232,96 до 1237,32 Сектор 6.82 От 1237,32 до 1241,68 Сектор 6.83 От 1241,68 до 1246,04 Сектор 6.84 От 1246,04 до 1250,40 Сектор 6.85 От 1250,40 до 1254,76 Сектор 6.86 От 1254,76 до 1259,12 Сектор 6.87 От 1259,12 до 1263,48 Сектор 6.88 От 1263,48 до 1267,84 Сектор 6.89 От 1267,84 до 1272,20 Сектор 6.90 От 1272,20 до 1276,56 Сектор 6.91 От 1276,56 до 1280,92 Сектор 6.92 От 1280,92 до 1285,28 Сектор 6.93 От 1285,28 до 1289,64 Сектор 6.94 От 1289,64 до 1294,00 Сектор 6.95 От 1294,00 до 1298,36 Сектор 6.96 От 1298,36 до 1302,72 Сектор 6.97 От 1302,72 до 1307,08 Сектор 6.98 От 1307,08 до 1311,44 Сектор 6.99 От 1311,44 до 1315,80 Сектор 7.00 От 1315,80 до 1320,16 Сектор 7.01 От 1320,16 до 1324,52 Сектор 7.02 От 1324,52 до 1328,88 Сектор 7.03 От 1328,88 до 1333,24 Сектор 7.04 От 1333,24 до 1337,60 Сектор 7.05 От 1337,60 до 1341,96 Сектор 7.06 От 1341,96 до 1346,32 Сектор 7.07 От 1346,32 до 1350,68 Сектор 7.08 От 1350,68 до 1355,04 Сектор 7.09 От 1355,04 до 1359,40 Сектор 7.10 От 1359,40 до 1363,76 Сектор 7.11 От 1363,76 до 1368,12 Сектор 7.12 От 1368,12 до 1372,48 Сектор 7.13 От 1372,48 до 1376,84 Сектор 7.14 От 1376,84 до 1381,20 Сектор 7.15 От 1381,20 до 1385,56 Сектор 7.16 От 1385,56 до 1389,92 Сектор 7.17 От 1389,92 до 1394,28 Сектор 7.18 От 1394,28 до 1398,64 Сектор 7.19 От 1398,64 до 1403,00 Сектор 7.20 От 1403,00 до 1407,36 Сектор 7.21 От 1407,36 до 1411,72 Сектор 7.22 От 1411,72 до 1416,08 Сектор 7.23 От 1416,08 до 1420,44 Сектор 7.24 От 1420,44 до 1424,80 Сектор 7.25 От 1424,80 до 1429,16 Сектор 7.26 От 1429,16 до 1433,52 Сектор 7.27 От 1433,52 до 1437,88 Сектор 7.28 От 1437,88 до 1442,24 Сектор 7.29 От 1442,24 до 1446,60 Сектор 7.30 От 1446,60 до 1450,96 Сектор 7.31 От 1450,96 до 1455,32 Сектор 7.32 От 1455,32 до 1459,68 Сектор 7.33 От 1459,68 до 1464,04 Сектор 7.34 От 1464,04 до 1468,40 Сектор 7.35 От 1468,40 до 1472,76 Сектор 7.36 От 1472,76 до 1477,12 Сектор 7.37 От 1477,12 до 1481,48 Сектор 7.38 От 1481,48 до 1485,84 Сектор 7.39 От 1485,84 до 1490,20 Сектор 7.40 От 1490,20 до 1494,56 Сектор 7.41 От 1494,56 до 1498,92 Сектор 7.42 От 1498,92 до 1503,28 Сектор 7.43 От 1503,28 до 1507,64 Сектор 7.44 От 1507,64 до 1512,00 Сектор 7.45 От 1512,00 до 1516,36 Сектор 7.46 От 1516,36 до 1520,72 Сектор 7.47 От 1520,72 до 1525,08 Сектор 7.48 От 1525,08 до 1529,44 Сектор 7.49 От 1529,44 до 1533,80 Сектор 7.50 От 1533,80 до 1538,16 Сектор 7.51 От 1538,16 до 1542,52 Сектор 7.52 От 1542,52 до 1546,88 Сектор 7.53 От 1546,88 до 1551,24 Сектор 7.54 От 1551,24 до 1555,60 Сектор 7.55 От 1555,60 до 1560,00	



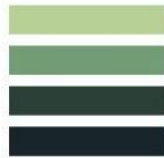
полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист 4

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18813148			
Кадастровый номер:		32:03:0860402-63	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		339,4 м Сектор 20 350,4 м Сектор 21 351,4 м Сектор 22 351,4 м Сектор 23 351,4 м Сектор 24 351,4 м Сектор 25 351,4 м Сектор 26 351,4 м Сектор 27 351,4 м Сектор 28 351,4 м Сектор 29 351,4 м Сектор 30 351,4 м Сектор 31 195,54 м Сектор 32 197,54 м Сектор 33 205,54 м Сектор 34 213,54 м Сектор 35 221,54 м Сектор 36 229,54 м Сектор 37 237,54 м Сектор 38 245,54 м Сектор 39 253,54 м Сектор 40 261,54 м Сектор 41 269,54 м Сектор 42 277,54 м Сектор 43 285,54 м Сектор 44 293,54 м Сектор 45 301,54 м Сектор 46 309,54 м Сектор 47 317,54 м Сектор 48 325,54 м Сектор 49 333,54 м Сектор 50 341,54 м Сектор 51 349,54 м Сектор 52 357,54 м Сектор 53 365,54 м Сектор 54 373,54 м Сектор 55 381,54 м Сектор 56 389,54 м Сектор 57 397,54 м Сектор 58 405,54 м Сектор 59 413,54 м Сектор 60 421,54 м Сектор 61 429,54 м Сектор 62 437,54 м Сектор 63 445,54 м Сектор 64 453,54 м Сектор 65 461,54 м Сектор 66 469,54 м Сектор 67 477,54 м Сектор 68 485,54 м Сектор 69 493,54 м Сектор 70 501,54 м Сектор 71 509,54 м Сектор 72 517,54 м Сектор 73 525,54 м Сектор 74 533,54 м Сектор 75 541,54 м Сектор 76 549,54 м Сектор 77 557,54 м Сектор 78 565,54 м Сектор 79 573,54 м Сектор 80 581,54 м Сектор 81 589,54 м Сектор 82 597,54 м Сектор 83 605,54 м Сектор 84 613,54 м Сектор 85 621,54 м Сектор 86 629,54 м Сектор 87 637,54 м Сектор 88 645,54 м Сектор 89 653,54 м Сектор 90 661,54 м Сектор 91 669,54 м Сектор 92 677,54 м Сектор 93 685,54 м Сектор 94 693,54 м Сектор 95 701,54 м Сектор 96 709,54 м Сектор 97 717,54 м Сектор 98 725,54 м Сектор 99 733,54 м Сектор 100 741,54 м Сектор 101 749,54 м Сектор 102 757,54 м Сектор 103 765,54 м Сектор 104 773,54 м Сектор 105 781,54 м Сектор 106 789,54 м Сектор 107 797,54 м Сектор 108 805,54 м Сектор 109 813,54 м Сектор 110 821,54 м Сектор 111 829,54 м Сектор 112 837,54 м Сектор 113 845,54 м Сектор 114 853,54 м Сектор 115 861,54 м Сектор 116 869,54 м Сектор 117 877,54 м Сектор 118 885,54 м Сектор 119 893,54 м Сектор 120 901,54 м Сектор 121 909,54 м Сектор 122 Высота не ограничена. Зона с особыми условиями использования территории установлена бессрочно, вид/наименование: Третья подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Брянск, решения: 1. дата решения: 23.11.2023, номер решения: 1060-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) 2. дата решения: 06.06.2024, номер решения: б/н, наименование ОГВ/ОМСУ: КИ Кизим Анна Алексеевна 3. дата решения: 06.06.2024, номер решения: б/н, наименование ОГВ/ОМСУ: КИ Кизим Анна Алексеевна Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 32:00-6-712 от 07.06.2024, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии со статьей 47 Воздушного кодекса Российской Федерации, согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 02.12.2017г. № 1460, на основании Приказа Росавиации "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Брянск" № 1060-П от 23.11.2023г. устанавливаются ограничения	



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------



Лист 5

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18813148			
Кадастровый номер:		32-03:0860402-63	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: 1) первая подзона, в которой запрещается размещать объекты, не предназначенные для организации и обслуживания воздушного движения и воздушных перевозок, обеспечения взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов; 2) вторая подзона, в которой запрещается размещать объекты, не предназначенные для обслуживания пассажиров и обработки багажа, грузов и почты, обслуживания воздушных судов, хранения авиационного топлива и заправки воздушных судов, обеспечения энергоснабжения, а также объекты, не относящиеся к инфраструктуре аэропорта; 3) третья подзона, в которой запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории; 4) четвертая подзона, в которой запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны; 5) пятая подзона, в которой запрещается размещать опасные производственные объекты, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов; 6) шестая подзона, в которой запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц; 7) седьмая подзона, в которой в целях предотвращения негативного физического воздействия устанавливается перечень ограничений использования земельных участков, определенный в соответствии с земельным законодательством с учетом положений настоящей статьи. При этом под указанным негативным физическим воздействием понимается несоответствие эквивалентного уровня звука, возникающего в связи с полетами воздушных судов, санитарно-эпидемиологическим требованиям. Определен перечень ограничений использования земельных участков, предусматривающих запрет на строительство, реконструкцию, эксплуатацию отдельных видов объектов капитального строительства в седьмой подзоне приаэродромной территории, осуществляется с учетом возможности применения при строительстве, реконструкции, эксплуатации таких видов объектов мер по предупреждению и (или) устранению негативного физического воздействия и по результатам расчета и оценки рисков для здоровья человека, проведенных в соответствии с санитарно-эпидемиологическими требованиями. Зона с особыми условиями использования территории установлена бессрочно, вид/наименование: Приаэродромная территория аэродрома гражданской авиации Брянск, решения: 1, дата решения: 23.11.2023, номер решения: 1060-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) 2, дата решения: 06.06.2024, номер решения: 6/и, наименование ОГВ/ОМСУ: КИ Кизим Анна Алексеевна 3, дата решения: 06.06.2024, номер решения: ZoneToGKN_P9a2a81-44cb-4708-ade7-b5d6154d334c, наименование ОГВ/ОМСУ: КИ Кизим Анна Алексеевна	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:			



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист 6

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 1	Всего листов раздела 1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18813148			
Кадастровый номер:		32-03:0860402-63	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории операционного развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом лесном поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственного органа власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок		Лист 7	
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 1	Всего листов раздела 1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18813148			
Кадастровый номер:		32:03:0860402-63	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен; реквизиты документа-основания: решение об учете изменений объекта недвижимости от 14.07.2008 № 03/08-1-707 выдан: ТО Управления Роснедвижимости по Выборгскому району, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.07.2015; реквизиты документа-основания: землеустроительное дело от 20.02.2012 № 7/35 выдан: ООО "Корпорация кадастровые инженеры", вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.07.2015; реквизиты документа-основания: землеустроительное дело от 20.02.2012 № 7/34 выдан: ООО "Корпорация кадастровые инженеры", вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.04.2021; реквизиты документа-основания: доверенность от 07.11.2019 серия: 77 АГ № 1306656 выдан: ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "МЕГАФОН"; постановление Правительства РФ от 09.06.1995 № 578 выдан: ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ; акт приема-завершения строительства объекта от 15.02.2012 № 41 выдан: Центральный филиал ОАО "МегаФон"; xML-файл от 12.04.2021 № б/н выдан: ООО "Брянскэлектромонтаж", Лобунова Мария Валентиновна; zip - архив от 02.04.2021 № ZoneToGKN_ed392a18-882a-40ad-a0ac-a4ed5fc3441b выдан: ООО "Брянскэлектромонтаж", Лобунова Мария Валентиновна, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.08.2021; реквизиты документа-основания: приказ от 23.07.2009 № 280/ТК выдан: Приокское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору; постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; решение о согласовании охранной зоны объекта электросетевого		
 документ подписан электронной подписью Сотеева Мария Владимировна Выдана ТРЕТЬЕЮ-ПРАВОВОЙ КОМПАНИЙ РОСКАДЕСТ Действителен с 24.12.2025 (до 19.05.2027)		инициалы, фамилия	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ			

				Лист 8
Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 8 раздела 1	Всего листов раздела 1: 8		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18813148				
Кадастровый номер:		32:03:0860402-63		
		хозяйства от 28.07.2021 № 1443 выдан: Приокское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору; zip-архив от 05.08.2021 № ZoneToGKN_2bf1a8fd-7577-460c-b9d7-9e7df014692 выдан: АО "Воронежское АПТ"; документ, содержащий сведения о границах, зонах, территориях, в том числе текстовое и графическое описание местоположения их границ с перечнем координат характерных точек, подготовленный в форме электронного документа от 05.08.2021 № б/н выдан: АО "Воронежское АПТ"; вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.12.2024; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Брянск" от 23.11.2023 № 1060-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ); xml-файл от 06.06.2024 № б/н выдан: КИ Кизим Анна Алексеевна; zip-архив от 06.06.2024 № ZoneToGKN_0ae64e76-8769-46cb-97fd-67edcb6897b0d выдан: КИ Кизим Анна Алексеевна; вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.03.2025; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Брянск" от 23.11.2023 № 1060-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ); xml-файл от 06.06.2024 № б/н выдан: КИ Кизим Анна Алексеевна; zip-архив от 06.06.2024 № ZoneToGKN_276dca2c-ca80-4145-964d-cf8cb339f0e5 выдан: КИ Кизим Анна Алексеевна; вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.12.2025; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Брянск" от 23.11.2023 № 1060-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ); xml-файл от 06.06.2024 № б/н выдан: КИ Кизим Анна Алексеевна; zip-архив от 06.06.2024 № ZoneToGKN_9af2a81-44cb-4708-adc7-b5d6154d334c выдан: КИ Кизим Анна Алексеевна.		
Получатель выписки:		Гайдулин Рамиль Риванович, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АК БАРС КАПИТАЛ". 1435126890		

[illegible]

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18813148			
Кадастровый номер:		32:03.0860402-63	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Зкрытого паевого инвестиционного фонда "АК БАРС-Горизонт", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 32-32-19/006/2012-355 04.09.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Доверительное управление	
	дата государственной регистрации:	04.09.2012 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	32-32-19/006/2012-355	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.08.2009 по 30.06.2024 с 04.08.2009 по 30.06.2024	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Управляющая компания "АК БАРС КАПИТАЛ", ИНН: 1435126890, ОГРН: 1021401047799	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления, выдан 04.08.2009	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Контактный центр «Газпром» Выделение, лицензионно-правовая компания РОСКВАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Диск 10

Земельный участок		Лист № 10
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18813148		Всего листов выписки: 34
Кадастровый номер:		32:03:0860402-63
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документальной закладной или электронной закладной;	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке;	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

[illegible]

Лист 11

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18813148			
Кадастровый номер:		32:03:0860402:63	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельство: 8305713887070990000000101659158802 Выдано: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	---	-------------------

Раздел 3 Лист 12

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18813148			
Кадастровый номер:		32:03.0860402:63	
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:4000		Условные обозначения:	

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельство: 8305713887070990000000101659158802 Выдано: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18813148			
Кадастровый номер:		32-03-0860402-63	

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	24°15.8'	184.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.1	1.1.1			данные отсутствуют	32:03:0860402:18	данные отсутствуют
3	1.1.2	1.1.3	26°8'2"	14.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.3	1.1.4	117°35.4"	44.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.4	1.1.5	117°35.1"	225.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.5	1.1.6	195°49.3'	221.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.5	1.1.5			данные отсутствуют	32:03:0860402:89(1)	данные отсутствуют
8	1.1.6	1.1.7	288°38.0"	62.19	данные отсутствуют	32:03:0860402:78(1)	адрес отсутствует
9	1.1.7	1.1.8	304°18.7'	209.87	данные отсутствуют	32:03:0860402:78(1)	адрес отсутствует
10	1.1.8	1.1.1	304°18.7'	34.5	данные отсутствуют	32:03:0860402:78(1)	адрес отсутствует
11	1.2.9	1.2.10	180°0.0'	2.2	данные отсутствуют	32:03:0860402:16	данные отсутствуют
12	1.2.10	1.2.11	90°0.0'	2.2	данные отсутствуют	32:03:0860402:16	данные отсутствуют
13	1.2.11	1.2.12	0°0.0'	2.2	данные отсутствуют	32:03:0860402:16	данные отсутствуют
14	1.2.12	1.2.9	270°0.0'	2.2	данные отсутствуют	32:03:0860402:16	данные отсутствуют
15	1.3.13	1.3.14	180°0.0'	2.2	данные отсутствуют	32:03:0860402:17	данные отсутствуют
16	1.3.14	1.3.15	90°0.0'	2.2	данные отсутствуют	32:03:0860402:17	данные отсутствуют
17	1.3.15	1.3.16	0°0.0'	2.2	данные отсутствуют	32:03:0860402:17	данные отсутствуют
18	1.3.16	1.3.13	270°0.0'	2.2	данные отсутствуют	32:03:0860402:17	данные отсутствуют
19	1.4.17	1.4.18	180°0.0'	2.2	данные отсутствуют	32:03:0860402:50	данные отсутствуют
20	1.4.18	1.4.19	90°0.0'	2.2	данные отсутствуют	32:03:0860402:50	данные отсутствуют
21	1.4.19	1.4.20	0°0.0'	2.2	данные отсутствуют	32:03:0860402:50	данные отсутствуют
22	1.4.20	1.4.17	270°0.0'	2.2	данные отсутствуют	32:03:0860402:50	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ:

Cartridge: 85571-8182790803552191E4CE0157847

Выпуск ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСНАДЛАСТР

Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Лист 14

Земельный участок									
вид объекта недвижимости									
Лист № 2 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 2			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 34	
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18813148									
Кадастровый номер:					32:03:0860402:63				
1	2	3	4	5	6	7	8		
23	1.5.21	1.5.22	180°0.0'	2.2	данные отсутствуют	32:03:0860402:51	данные отсутствуют		
24	1.5.22	1.5.23	90°0.0'	2.2	данные отсутствуют	32:03:0860402:51	данные отсутствуют		
25	1.5.23	1.5.24	0°0.0'	2.2	данные отсутствуют	32:03:0860402:51	данные отсутствуют		
26	1.5.24	1.5.21	270°0.0'	2.2	данные отсутствуют	32:03:0860402:51	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Case number: 830571-8182797908015552191E4EE01578423

Выдавец, ПУБЛІЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАЊІЯ

РОСКОДАСТР

Действителен: с 24.12.2023 по 19.03.2027

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

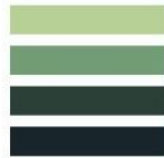
Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18813148				
Кадастровый номер:			32:03:0860402:63	
Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-32, зона I				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	480819.45	1364723.25	Временный межевой знак	0.3
2	480819.45	1364725.45	Временный межевой знак	0.3
3	480817.25	1364725.45	Временный межевой знак	0.3
4	480817.25	1364723.25	Временный межевой знак	0.3
1	480819.45	1364723.25	Временный межевой знак	0.3
1	480752.85	1364689.42	Временный межевой знак	0.3
2	480752.85	1364691.62	Временный межевой знак	0.3
3	480750.65	1364691.62	Временный межевой знак	0.3
4	480750.65	1364689.42	Временный межевой знак	0.3
1	480752.85	1364689.42	Временный межевой знак	0.3
1	480778.31	1364720.27	Временный межевой знак	0.3
2	480778.31	1364722.47	Временный межевой знак	0.3
3	480776.11	1364722.47	Временный межевой знак	0.3
4	480776.11	1364720.27	Временный межевой знак	0.3
1	480778.31	1364720.27	Временный межевой знак	0.3
1	480693.04	1364676.09	Временный межевой знак	0.3
2	480693.04	1364678.29	Временный межевой знак	0.3
3	480690.84	1364678.29	Временный межевой знак	0.3
4	480690.84	1364676.09	Временный межевой знак	0.3
1	480693.04	1364676.09	Временный межевой знак	0.3
1	480687.42	1364655.83	Временный межевой знак	0.3
2	480855.39	1364731.54	Временный межевой знак	0.3

[illegible]

Лист 16

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18813148				
Катастровый номер:		32:03:0860402-63		
1	2	3	4	5
3	480868.25	1364737.85	Временный межевой знак	0,3
4	480847.63	1364777.31	Временный межевой знак	0,3
5	480743.25	1364977.1	Временный межевой знак	0,3
6	480529.8	1364916.61	Временный межевой знак	0,3
7	480549.67	1364857.68	Временный межевой знак	0,3
8	480667.97	1364684.33	Временный межевой знак	0,3
1	480687.42	1364655.83	Временный межевой знак	0,3

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельство о регистрации электронной подписи Выдано ПУБЛИЧНО-ПРАВОВОЙ КОМПАНИИ РОСКЛАД.РСТ 24.12.2018 г. от 10.05.2017			
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18813148			
Кадастровый номер:		32:03:0860402:63	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 32:03:0860402:63/2	
Масштаб 1:2000		Условные обозначения:	

полное наименование должности			инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18813148			
Кадастровый номер:		32:03:0860402:63	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 32:03:0860402:63/3	
Масштаб 1:2000		Условные обозначения:	

полное наименование должности			инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------

Лист 19

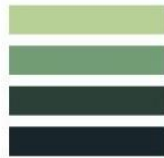
Земельный участок				Лист 19
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34	
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18813148				
Кадастровый номер:		32:03:0860402-63		
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 32:03:0860402-63/4		
The image is a cadastral plan of a land plot. It shows a green-shaded area representing the land. A road or path is shown on the left side, with a yellow line indicating its boundary. The plan includes several area measurements in square meters (кв. м): 32:03:0000000:438 (along the road), :63(1), :85(1), :89(1), and :65. The plan is drawn to a scale of 1:3000.				
Масштаб 1:3000	Условные обозначения:			

[illegible]

Лист 20

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18813148			
Кадастровый номер:		32:03:0860402-63	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 32:03.0860402.63/5	
Масштаб 1:70	Условные обозначения:		

[illegible]



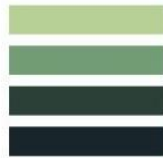
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18813148			
Кадастровый номер:		32:03:0860402-63	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
32:03:0860402-63/1	7920	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: землеустроительное дело от 14.07.2008 № 03/08-1-707 выдан: ТО Управления Роснедвижимости по Выгоничскому району; Содержание ограничения (обременения): охранная зона линии электропередачи напряжением свыше 1000В шириной по 10 метров с каждой стороны от проекции крайних проводов	
32:03:0860402-63/2	3353	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: землеустроительное дело от 20.02.2012 № 7/35 выдан: ООО "Корпорация кадастровые инженеры"; Содержание ограничения (обременения): Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон утверждены Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009г. №160. «П. Правила охраны электрических сетей, размещенных на земельных участках: 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переклочки и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать ссылки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой	

полное наименование должности		документ подписан электронной подписью Сайфиева Жюль-Зиллы-Заватовича (инициалы) Выдана: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18813148			
Кадастровый номер:		32:03:0860402-63	
		свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загон для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, за исключением гаражей-стоянок автомобилей, принадлежащих физическим лицам, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с огдынными якорями, цепями, лотами, волокушами и тросами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); Реестровый номер границы: 32.03.2.28	
32:03:0860402-63/3	4195	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: землеустроительное дело от 20.02.2012 № 7/34 выдан: ООО "Корпорация кадастровые инженеры"; Содержание ограничения (обременения): Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон утверждены Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009г. №160. «П. Правила охраны электрических сетей, размещенных на земельных участках: 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переклочки и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных	

полное наименование должности		документ подписан электронной подписью Сайфиева Жюль-Зиллы-Заватовича (инициалы) Выдана: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------



Лист 23

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18813148			
Кадастровый номер: 32:03:0860402-63			
		линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив жидких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загон для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, за исключением гаражей-стоянок автомобилей, принадлежащих физическим лицам, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отпавшими якорями, цепями, лотами, волокущими и тралами (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); Реестровый номер границы: 32.03.2.27	
32:03:0860402-63/4	916	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: доверенность от 07.11.2019 серия: 77 АГ № 1306656 выдан: ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "МЕГАФОН"; постановление Правительства РФ от 09.06.1995 № 578 выдан: ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ; акт приемки законченного строительством объекта от 15.02.2012 № 4.1 выдан: Центральный филиал ОАО "Мегафон": xML-файл от 12.04.2021 № 6/н выдан: ООО "Брянскэмпроект", Лобунова Марина Валентиновна; zip - архив от 02.04.2021 № ZoneToGKN_ed392a18-882a-40aa-a0ac-a4ed5fc3441b выдан: ООО "Брянскэмпроект", Лобунова Марина Валентиновна; Содержание ограничения (обременения): В пределах охранных зон без письменного согласия и присутствия представителей предприятий, эксплуатирующих линии связи и линии радиофикации, юридическим и физическим лицам запрещается: а) осуществлять всякого рода строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами (за исключением зон песчаных барханов) и земляные работы (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 метра); б) производить геолого-съемочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, которые связаны с бурением скважин, шурфованием, взятием проб грунта, осуществлением взрывных работ; в) производить посадку деревьев, располагать полевые станы, содержать скот, складировать материалы, корма и удобрения, жечь костры, устраивать стрельбища, г) устраивать проседа и стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, провозить негабаритные грузы под проводами воздушных линий связи и линий радиофикации, строить каналы (арыки), устраивать заграждения и другие препятствия, д) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, производить	



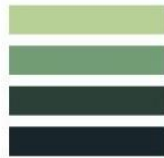
полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист 24

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18813148			
Кадастровый номер: 32:03:0860402-63			
		погрузочно-разгрузочные, подводно-технические, дноуглубительные и землераспашные работы, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, других водных животных, а также водных растений придонными орудиями лова, устраивать водопой, производить кошку и заготовку льда. Судам и другим плавучим средствам запрещается бросать якоря, проходить с отпавшими якорями, цепями, лотами, волокущими и тралами; е) производить строительство и реконструкцию линий электропередачи, радиостанций и других объектов, излучающих электромагнитную энергию и оказывающих опасное воздействие на линии связи и линии радиофикации; ж) производить защиту подземных коммуникаций от коррозии без учета проходящих подземных кабельных линий связи. Юридическим и физическим лицам запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную работу линий связи и линий радиофикации, в частности: а) производить снос и реконструкцию зданий и мостов, осуществлять переустройство коллекторов, туннелей метрополитена и железных дорог, где проложены кабели связи, установлены столбы воздушных линий связи и линий радиофикации, размещены технические сооружения радиорелейных станций, кабельные ящики и распределительные коробки, без предварительного выноса заказчиками (застройщиками) линий и сооружений связи, линий и сооружений радиофикации по согласованию с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии и сооружения; б) производить засыпку трасс подземных кабельных линий связи, устраивать на этих трассах временные склады, стоки химически активных веществ и свалки промышленных, бытовых и прочих отходов, ломать заборные, сигнальные, предупредительные знаки и телефонные колоды; в) открывать джери и люки необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов (наземных и подземных) и радиорелейных станций, кабельных колодцев телефонной канализации, распределительных шкафов и кабельных ящиков, а также подключаться к линиям связи (за исключением лиц, обслуживающих эти линии); г) огораживать трассы линий связи, препятствуя свободному доступу к ним технического персонала; д) самовольно подключаться к абонентской телефонной линии и линии радиофикации в целях пользования услугами связи; е) совершать иные действия, которые могут причинить повреждения сооружениям связи и радиофикации (повреждать опоры и арматуру воздушных линий связи, обрывать провода, набрасывать на них посторонние предметы и другое); Реестровый номер границы: 32.03-6.790; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранный зона волоконно-оптической линии связи "Строительство волоконно-оптической линии связи "Брянск-Улеча-Новозыбков"; Тип зоны: Охранный зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиофикации; Номер: -; Индекс: -	
32:03:0860402-63/5	18	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 23.07.2009 № 280/ТК выдан: Приокское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору; постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; решение о согласовании	



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------



Лист 25

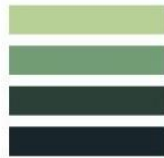
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18813148			
Кадастровый номер: 32-03:0860402-63			
		охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 28.07.2021 № 1443 выдан: Приказом управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору: zip-архив от 05.08.2021 № ZoneToGKN_2bf1a8fd-7577-460e-b9d7-9e7df014692 выдан: АО "Воронежское АГП"; документ, содержащий сведения о границах, зонах, территориях, в том числе текстовое и графическое описание местоположения их границ с перечнем координат характерных точек, подготовленный в форме электронного документа от 05.08.2021 № 6/н выдан: АО "Воронежское АГП"; Содержание ограничения (обременения): Ограничения установлены согл п.8-11 Правил установления ОЗ объектов электросетевых и особых усл использования земельных уч-в, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Пр-ва РФ от 24.02.2009г. №160.8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ); разводять огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралями (в охранных зонах	

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 26

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18813148			
Кадастровый номер:		32-03:0860402-63	
		подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, покка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водосмы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); 11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 10 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралями (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи) ; Реестровый номер границы: 32-03-6.820; Вид объекта реестра границы: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства: СПП 308 ф.1004 ПС Тепловая, класс напряжения – 10 кВ; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций	
Весь	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении		

полное наименование должности		инициалы, фамилия



Лист 27

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18813148			
Кадастровый номер: 32:03:0860402-63			
	приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Брянск" от 23.11.2023 № 1060-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ); xml-файл от 06.06.2024 № б/н выдан: КИ Кизим Анна Алексеевна; zip-архив от 06.06.2024 № ZoneToGKN_0ae64e76-8769-46cb-97fd-67edb6897b0d выдан: КИ Кизим Анна Алексеевна; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с подпунктом 4 пункта 3 статьи 47, статьи 78 Воздушного кодекса Российской Федерации, согласно Постановления Правительства Российской Федерации от 02.12.2017г. № 1460, на основании Приказа Росавиации "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Брянск" № 1060-П от 23.11.2023г. в пределах четвертой подзоны приаэродромной территории запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. Указаны относительная высота ограничения объектов. Ограничения в четвертой подзоне от ненаправленных средств РТОП и АС приведены в таблице. Номер сектора Абсолютная высота, м Сектор 4.1 От 202,71 до 211,44 Сектор 4.2 От 211,44 до 212,62 Сектор 4.3 От 205,42 до 207,03 Сектор 4.4 От 202,71 до 211,44 Сектор 4.5 От 211,44 до 212,62 Сектор 4.6 От 205,42 до 209,44 Сектор 4.7 203,17 Сектор 4.8 204,89 Сектор 4.9 От 204,66 до 205,54 Сектор 4.10 226,6 Сектор 4.11 226,61 Сектор 4.12 От 202,24 до 204,73 Сектор 4.13 От 204,73 до 205,73 Сектор 4.14 204,89 Сектор 4.15 От 205,54 до 213,46 Сектор 4.16 От 205,54 до 213,62 Сектор 4.17 От 213,62 до 214,27 Сектор 4.18 От 204,73 до 213,46 Сектор 4.19 От 213,46 до 217,98 Сектор 4.20 От 213,46 до 214,46 Сектор 4.21 От 213,46 до 213,62 Сектор 4.22 От 213,46 до 222,18 Сектор 4.23 От 213,62 до 217,98 Сектор 4.24 От 222,18 до 223,18 Сектор 4.25 От 217,98 до 222,34 Сектор 4.26 От 198,48 до 204,94 Сектор 4.27 От 204,94 до 213,44 Сектор 4.28 От 213,44 до 221,36 Сектор 4.29 От 203,16 до 204,94 Сектор 4.30 От 204,94 до 213,44 Сектор 4.31 От 213,44 до 221,94 Сектор 4.32 От 221,94 до 226,97 Сектор 4.33 От 202,04 до 202,94 Сектор 4.34 От 202,94 до 209,44 Сектор 4.35 От 209,44 до 215,94 Сектор 4.36 196,43 Сектор 4.37 От 215,94 до 222,44 Сектор 4.38 От 222,44 до 228,94 Сектор 4.39 От 228,94 до 235,44 Сектор 4.40 От 235,44 до 241,94 Сектор 4.41 От 241,94 до 248,44 Сектор 4.42 176,69 Сектор 4.43 От 165,75 до 200,74 Сектор 4.44 От 200,74 до 244,49 Сектор 4.45 212,43 Сектор 4.46 От 222,34 до 226,71 Сектор 4.47 От 224,22 до 226,71 Сектор 4.48 От 226,71 до 231,07 Сектор 4.49 От 231,07 до 235,43 Сектор 4.50 От 235,43 до 239,80 Сектор 4.51 От 239,80 до 244,16 Сектор 4.52 От 244,16 до 248,52 Сектор 4.53 230,27 Сектор 4.54 От 248,52 до 252,89 Сектор 4.55 От 252,89 до 253,26 Сектор 4.56 От 252,89 до 257,25 Сектор 4.57 От 257,25 до 261,61 Сектор 4.58 От 261,61 до 265,98 Сектор 4.59 От 265,98 до 270,34 Сектор 4.60 От 270,34 до 274,70 Сектор 4.61 От 274,70 до 279,07 Сектор 4.62 От 279,07 до 283,43 Сектор 4.63 От 283,43 до 287,79 Сектор 4.64 От 287,79 до 292,16 Сектор 4.65 От 292,16 до 296,52 Сектор 4.66 От 296,52 до 300,88 Сектор 4.67 От 300,88 до 305,25 Сектор 4.68 От 305,25 до 309,61 Сектор 4.69 От 309,61 до 313,98 Сектор 4.70 От 313,98 до 318,34 Сектор 4.71 От 318,34 до 322,70 Сектор 4.72 От 322,70 до 327,07 Сектор 4.73 От 327,07 до 331,43 Сектор 4.74 От 331,43 до 335,79 Сектор 4.75 От 335,79 до 691,44 Сектор 4.76 От 691,44 до 706,44 Сектор 4.77 От 706,44 до 721,44		



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист 28

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18813148			
Кадастровый номер: 32:03:0860402-63			
	Сектор 4.78 От 721,44 до 723,33 Сектор 4.79 От 335,79 до 410,94 Сектор 4.80 От 410,94 до 417,44 Сектор 4.81 От 417,44 до 423,94 Сектор 4.82 От 423,94 до 425,05 Сектор 4.83 От 335,79 до 384,94 Сектор 4.84 От 384,94 до 391,44 Сектор 4.85 От 391,44 до 395,72 Сектор 4.86 От 335,79 до 410,94 Сектор 4.87 От 410,94 до 417,44 Сектор 4.88 От 417,44 до 423,94 Сектор 4.89 От 423,94 до 425,05 Сектор 4.90 От 335,79 до 676,44 Сектор 4.91 От 335,79 до 691,44 Сектор 4.92 От 691,44 до 706,44 Сектор 4.93 От 706,44 до 721,44 Сектор 4.94 От 721,44 до 723,33. Зона с особыми условиями использования территории установлена бессроочно. Росреестровый номер границы: 32:00-6-714; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Брянск		
Всё	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьёй 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Брянск" от 23.11.2023 № 1060-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ); xml-файл от 06.06.2024 № б/н выдан: КИ Кизим Анна Алексеевна; zip-архив от 06.06.2024 № ZoneToGKN_276dca2c-ca80-4145-964d-cf8cb339f0c5 выдан: КИ Кизим Анна Алексеевна; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с подпунктом 3 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации, согласно Постановления Правительства Российской Федерации от 02.12.2017г. № 1460, на основании Приказа Росавиации "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Брянск" № 1060-П от 23.11.2023г. Приказа Министерства транспорта Российской Федерации от 25.08.2015 № 262 "Об утверждении Федеральных авиационных правил "Требования, предъявляемые к аэродромам, предназначенным для взлета, посадки, руления и стоянки гражданских воздушных судов" В границах третьей подзоны запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, приведенные в пункте 1. 1. Строительство и реконструкция зданий или сооружений в границах третьей подзоны разрешается только после определения максимально допустимой высоты здания или сооружения в зависимости от местоположения путем проведения соответствующих расчетов в соответствии с требованиями ФАП-262 с учетом следующих абсолютных высот ограничения объектов в Балтийской системе высот 1977 года (постановление Правительства Российской Федерации от 24 ноября 2016 г. № 1240 "Об установлении государственных систем координат, государственной системы высот и государственной гравиметрической системы": Сектор 1 201,4 м Сектор 2 203,4 м Сектор 3 211,4 м Сектор 4 219,4 м Сектор 5 227,4 м Сектор 6 235,4 м Сектор 7 243,4 м Сектор 8 251,4 м Сектор 9 259,4 м Сектор 10 267,4 м Сектор 11 275,4 м Сектор 12 283,4 м Сектор 13 291,4 м Сектор 14 299,4 м Сектор 15 307,4 м Сектор 16 315,4 м Сектор 17 323,4 м Сектор 18 331,4 м Сектор 19 339,4 м Сектор 20 350,4 м Сектор 21 351,4 м Сектор 22 351,4 м Сектор 23 351,4 м Сектор 24 351,4 м Сектор 25 351,4 м Сектор 26 351,4 м Сектор 27 351,4 м Сектор 28 351,4 м Сектор 29 351,4 м Сектор 30 351,4 м Сектор 31 195,54 м Сектор 32 197,54 м Сектор 33 205,54 м Сектор 34 213,54 м Сектор 35 221,54 м Сектор 36 229,54 м Сектор 37 237,54 м Сектор 38		



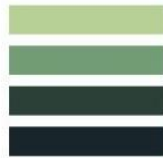
полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18813148			
Кадастровый номер:		32:03:0860402-63	
	245,54 м Сектор 39 253,54 м Сектор 40 261,54 м Сектор 41 269,54 м Сектор 42 277,54 м Сектор 43 285,54 м Сектор 44 293,54 м Сектор 45 301,54 м Сектор 46 309,54 м Сектор 47 317,54 м Сектор 48 325,54 м Сектор 49 333,54 м Сектор 50 344,54 м Сектор 51 345,54 м Сектор 52 345,54 м Сектор 53 345,54 м Сектор 54 345,54 м Сектор 55 345,54 м Сектор 56 345,54 м Сектор 57 345,54 м Сектор 58 345,54 м Сектор 59 345,54 м Сектор 60 345,54 м Сектор 61 202,74 м Сектор 62 252,74 м Сектор 63 252,74 м Сектор 64 252,74 м Сектор 65 252,74 м Сектор 66 252,74 м Сектор 67 252,74 м Сектор 68 252,74 м Сектор 69 252,74 м Сектор 70 277,74 м Сектор 71 302,74 м Сектор 72 327,74 м Сектор 73 352,74 м Сектор 74 352,74 м Сектор 75 352,74 м Сектор 76 352,74 м Сектор 77 352,74 м Сектор 78 352,74 м Сектор 79 352,74 м Сектор 80 352,74 м Сектор 81 352,74 м Сектор 82 352,74 м Сектор 83 352,74 м Сектор 84 352,74 м Сектор 85 352,74 м Сектор 86 352,74 м Сектор 87 352,74 м Сектор 88 352,74 м Сектор 89 352,74 м Сектор 90 352,74 м Сектор 91 202,74 м Сектор 92 252,74 м Сектор 93 252,74 м Сектор 94 252,74 м Сектор 95 252,74 м Сектор 96 252,74 м Сектор 97 252,74 м Сектор 98 252,74 м Сектор 99 252,74 м Сектор 100 277,74 м Сектор 101 302,74 м Сектор 102 327,74 м Сектор 103 352,74 м Сектор 104 352,74 м Сектор 105 352,74 м Сектор 106 352,74 м Сектор 107 352,74 м Сектор 108 352,74 м Сектор 109 352,74 м Сектор 110 352,74 м Сектор 111 352,74 м Сектор 112 352,74 м Сектор 113 352,74 м Сектор 114 352,74 м Сектор 115 352,74 м Сектор 116 352,74 м Сектор 117 352,74 м Сектор 118 352,74 м Сектор 119 352,74 м Сектор 120 352,74 м Сектор 121 Высота не ограничена Сектор 122 Высота не ограничена. Зона с особыми условиями использования территории установлена бесспорно; Рексстровый номер границы: 32:00-6.713; Вид объекта реестра границы: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Территория подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Бранск		
Вось	Вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренный статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Бранск" от 23.11.2023г. № 1060-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ): xml-файл от 06.06.2024 № 6/н выдан: КИ Кизим Анна Алексеевна; zip-архив от 06.06.2024 № ZoneToGKN_9a2a81-44eb-4708-ade7-b5d6154d334e выдан: КИ Кизим Анна Алексеевна; Содержание ограничения (обременения): В соответствии со статьей 47 Воздушного кодекса Российской Федерации, согласно Постановления Правительства Российской Федерации от 02.12.2017г. № 1460, на основании Приказа Росавиации "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Бранск" № 1060-П от 23.11.2023г. устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: 1) первая подзона, в которой запрещается размещать объекты, не предназначенные для организации и обслуживания воздушного движения и воздушных перевозок, обеспечения взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов; 2) вторая подзона, в которой запрещается размещать объекты, не предназначенные для обслуживания пассажиров и обработки багажа, грузов и почты, обслуживания воздушных судов, хранения авиационного топлива и заправки воздушных судов, обеспечения энергоснабжения, а также объекты, не относящиеся к		

[illegible]

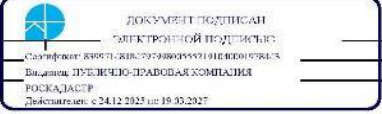
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18813148			
Кадастровый номер:		32:03:0860402-63	
инфраструктуре аэропорта; 3) третья подзона, в которой запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей природоохранной территории; 4) четвертая подзона, в которой запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны; 5) пятая подзона, в которой запрещается размещать опасные производственные объекты, функционирование которых может подлять на безопасность полетов воздушных судов; 6) шестая подзона, в которой запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц; 7) седьмая подзона, в которой в целях предотвращения негативного физического воздействия устанавливается перечень ограничений использования земельных участков, определенных в соответствии с земельным законодательством с учетом положений настоящей статьи. При этом под указанным негативным физическим воздействием понимается несоответствие эквивалентного уровня звука, возникающего в связи с полетами воздушных судов, санитарно-эпидемиологическим требованиям. Определен перечень ограничений использования земельных участков, предусматривающих запрет на строительство, реконструкцию, эксплуатацию отдельных видов объектов капитального строительства в сельской подзоне природоохранной территории, осуществляется с учетом возможности применения при строительстве, реконструкции, эксплуатации таких видов объектов мер по предупреждению и (или) устранению негативного физического воздействия и по результатам расчета и оценки рисков для здоровья человека, проведенных в соответствии с санитарно-эпидемиологическими требованиями. Зона с особыми условиями использования территории установлена бесспорно. ; Ректорский номер границы: 32:00-6.712; Вид объекта реестра границы: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Планировочная территория экологического градостроительного значения. Близ			

[illegible]



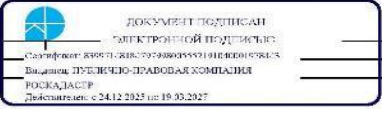
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

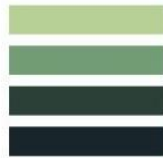
Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 4		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 34				
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18813148				
Кадастровый номер:		32:03:0860402:63		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 32:03:0860402:63/2				
Система координат МСК-32, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	480817.25	1364723.25	Временный межевой знак	0.3
2	480819.43	1364723.25	Временный межевой знак	0.3
3	480819.43	1364725.45	Временный межевой знак	0.3
4	480817.25	1364725.45	Временный межевой знак	0.3
1	480817.25	1364723.25	Временный межевой знак	0.3
1	480750.65	1364689.42	Временный межевой знак	0.3
2	480752.85	1364689.42	Временный межевой знак	0.3
3	480752.85	1364691.62	Временный межевой знак	0.3
4	480750.65	1364691.62	Временный межевой знак	0.3
1	480750.65	1364689.42	Временный межевой знак	0.3
1	480687.42	1364655.83	Временный межевой знак	0.3
2	480680.48	1364666	-	-
3	480747.13	1364699.8	-	-
4	480813.47	1364733.94	-	-
5	480858.46	1364756.59	-	-
6	480868.18	1364737.98	-	-
7	480855.81	1364731.74	-	-
8	480855.39	1364731.54	Временный межевой знак	0.3
1	480687.42	1364655.83	Временный межевой знак	0.3

полное наименование должности			инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------

Лист 32

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 4		Всего разделов: 8
				Всего листов выписки: 34
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18813148				
Кадастровый номер:		32:03:0860402:63		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 32:03:0860402:63/3				
Система координат МСК-32, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	480776.11	1364720.27	Временный межевой знак	0.3
2	480778.31	1364720.27	Временный межевой знак	0.3
3	480778.31	1364722.47	Временный межевой знак	0.3
4	480776.11	1364722.47	Временный межевой знак	0.3
1	480776.11	1364720.27	Временный межевой знак	0.3
1	480690.84	1364676.09	Временный межевой знак	0.3
2	480693.04	1364676.09	Временный межевой знак	0.3
3	480693.04	1364678.29	Временный межевой знак	0.3
4	480690.84	1364678.29	Временный межевой знак	0.3
1	480690.84	1364676.09	Временный межевой знак	0.3
1	480683.83	1364661.09	-	-
2	480671.9	1364678.57	-	-
3	480687.23	1364686.51	-	-
4	480772.41	1364730.75	-	-
5	480850.65	1364771.52	-	-
6	480860.38	1364752.91	-	-
7	480782.1	1364712.12	-	-
8	480696.9	1364667.87	-	-
1	480683.83	1364661.09	-	-

полное наименование должности			инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------



Лист 33

Лист 33

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18813148				
Кадастровый номер:		32:03:0860402:63		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 32:03:0860402:63/4				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
1	X	Y		
1	2	3	4	5
1	480566.58	1364832.9	-	-
2	480577.35	1364839.89	-	-
3	480666.37	1364858.97	-	-
4	480754.61	1364885.55	-	-
5	480785.55	1364896.13	-	-
6	480783.68	1364899.72	-	-
7	480753.39	1364889.36	-	-
8	480665.37	1364862.85	-	-
9	480575.79	1364843.64	-	-
10	480564.33	1364836.2	-	-
1	480566.58	1364832.9	-	-

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 830571318070704000000010161000107813 Выдана: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Лист 34

Лист 34

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 4 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 4		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 34				
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18813148				
Кадастровый номер:			32:03:0860402:63	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 32:03:0860402:63/5				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	480687.43	1364655.83	-	-
2	480687.48	1364657.58	-	-
3	480686.6	1364660.58	-	-
4	480684.14	1364663.89	-	-
5	480681.67	1364665.79	-	-
6	480680.28	1364666.29	-	-
7	480687.42	1364655.83	-	-
1	480687.43	1364655.83	-	-

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 830571318070704000000010161000107813 Выдана: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Татарстан
Полное наименование органа регистрации земель

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.02.2026, поступившего на рассмотрение 12.02.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18810629			
Кадастровый номер:	16:24:160303:437		
Номер кадастрового квартала:	16:24:160303		
Дата присвоения кадастрового номера:	16.03.2017		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 16-16/003-16/096/002/2017-202		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Ленинский муниципальный район, Большикабанское сельское поселение, с Больные Кабаны.		
Площадь:	25789 +/- 56		
Кадастровая стоимость, руб.:	20555457,71		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	16:24:160303:277		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Земельные участки (территории) общего пользования		
Сведения о кадастровом инженер:	Арсентьева Мария Владимировна, СНИЛС 056-591-279 89, № Т-36-19, дата завершения кадастровых работ: 27.05.2020		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		

[illegible]

Лист 2

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 15		
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18810629		
Кадастровый номер:	16:24:160303:437	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 16:00-6.4171 от 09.08.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Запрещается размещать опасные производственные объекты, функционирование которых может влиять на безопасность полетов воздушных судов, вид/наименование: Пятая подзона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань», тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 16.03.2020, номер решения: 296-п, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 16:00-6.4172 от 09.08.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и часовой скопленности птиц, вид/наименование: Шестая подзона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань», тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 16.03.2020, номер решения: 296-п, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 16:00-6.4166 от 06.08.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В границах приаэродромной территории устанавливаются 7 подзон. Ограничения устанавливаются в зависимости от расположения объекта и земельных участков в подзонах, вид/наименование: Приаэродромная территория Международного аэропорта «Казань», тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 16.03.2020, номер решения: 296-п, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 16:00-6.4169 от 09.08.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации Федеральным органом исполнительной власти при установлении приаэродромной территории. Величина ограничения строительства по высоте определяется предельной высотой расчета максимально допустимой высоты объектов в границах третьей подзоны, вид/наименование: Третья подзона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань», тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 16.03.2020, номер решения: 296-п, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 16:00-6.4170 от 09.08.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны, вид/наименование: Четвертая подзона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань», тип: Охранная зона транспорта.	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	дата решения: 16.03.2020, номер решения: 296-п, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат X.509 / CN=77930003555101@roskad.ru	
ПОЛНОЕ НАИМенование Должности		Ведущий ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Подписано с 24.12.2025 по 18.03.2027	ИНИЦИАЛЫ, Фамилия

Лист 3

Земельный участок		Лист 3	
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18810629			
Кадастровый номер:		16:24:160303:437	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, исторной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковым лесом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		

[illegible]

Лист 4

		Земельный участок		Лист № 4
		вид объекта недвижимости		
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15	
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18810629				
Кадастровый номер:		16:24:160303:437		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.09.2021; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.09.2021; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.11.2021; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 07.11.2021; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 09.01.2024; реквизиты документа-основания: приказ Об установлении зон санитарной охраны водозаборных скважин №№ 1,2,3,4 АО Международный аэропорт "Казань" от 09.11.2023 № 1318-п выдан: Министерство экологии и природных ресурсов Республики Татарстан.		
Получатель выписки:		Гайтатуллина Рамель Ринатовна, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АК БАРС КАПИТАЛ". 1435126890		

[illegible]

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18810629			
Кадастровый номер:		16:24:160303:437	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда "АК БАРС - Горизонт" данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев паев
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 16:24:160303:437-16/001/2017-1 17.03.2017 11:31:23
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Доверительное управление	
	дата государственной регистрации:	17.03.2017 11:31:23	
	номер государственной регистрации:	16:24:160303:437-16/001/2017-2	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия по 30.06.2024 по 30.06.2024	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда " Ак Барс -Горизонт" данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев паев. ИНН: 1435126890. ОГРН: 1021401047799	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Ак Барс-Горизонт". № 04082009, выдан 04.08.2009	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сertifikaat: 83067131007930000555701010000578613 Выдана: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТЕР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Лист 6

		Земельный участок		Лист 6
		вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18810629				
Кадастровый номер:		16:24:160303:437		
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:			
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:			
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано		
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют		
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	данные отсутствуют		
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют		

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат X.509/CN=Иванов Иван Иванович/O=ОАО «Рособоронаэкспорт»		
ПОЛНОЕ НАИМенование ДОЛЖНОСТИ	Выдано ПУБЛИЧНО-ПРАВОВОЙ КОМПАНИЕЙ РОСНАДАСЕР Подпись введена с 24.12.2025 от 16:05:2025		ИНТЕРНАТЫ, ФИМИЛИЯ

Лист 7

		Земельный участок вид объекта недвижимости		Лист 7
Лист № 3 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3		Всего листов выписки: 15
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18810629				
Кадастровый номер:		16:24:160303:437		
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют		

[illegible]

Раздел 3 Лист 8

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18810629			
Кадастровый номер:		16:24:160303:437	
План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1:20000 Условные обозначения:			

[illegible]

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости									
Лист № 1 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 1			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 15	
12.02.2026г. № КУВН-001/2026-18810629									
Кадастровый номер:				16:24:160303:437					
Описание местоположения границ земельного участка									
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков		
1	2	3	4	5	6	7	8		
1	1.1.1	1.1.2	119°54.4'	28.62	данные отсутствуют	16:24:160303:3818(1)	данные отсутствуют		
2	1.1.2	1.1.3	174°24.1'	1072.88	данные отсутствуют	16:24:160303:3818(1)	данные отсутствуют		
3	1.1.3	1.1.4	264°35.5'	24.4	данные отсутствуют	16:24:160303:3818(1), 16:24:160303:5418(1)	данные отсутствуют		
4	1.1.4	1.1.1	354°27.6'	1089.42	данные отсутствуют	16:24:160303:3818(1)	данные отсутствуют		

[illegible]

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок под объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 1		Всего разделов: 8
12.02.2026г. № КУВН-001/2026-18810629				
Кадастровый номер:		16:24:160303:437		
Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	458600.28	1316439.84	Закрепление отсутствует	0.1
2	458586.01	1316464.65	Закрепление отсутствует	0.1
3	457518.25	1316569.3	Закрепление отсутствует	0.1
4	457515.95	1316545.01	Закрепление отсутствует	0.1
1	458600.28	1316439.84	Закрепление отсутствует	0.1

[illegible]

Раздел 4 Лист 11

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18810629			
Кадастровый номер:		16:24:160303:437	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:24:160303:437/3	
Масштаб 1:9000	Условные обозначения:		

[illegible]

Раздел 4.1 Лист 12

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8
12.02.2026г. № КУБН-001/2026-18810629		Всего листов выписки: 15
Кадастровый номер:		16:24:160303:437
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
16:24:160303:437/3	22097	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ Об установлении зон санитарной охраны водозаборных скважин №№ 1.2.3.4 АО Международный аэропорт "Казань" от 09.11.2023 № 1318-п выдан: Министерство экологии и природных ресурсов Республики Татарстан; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с требованиями п. 3.2.2.1 Санитарных правил и норм СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», утвержденных Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 14 марта 2002 г. N 10: 3.2. Мероприятия на территории ЗСО подземных источников водоснабжения. 3.2.2. Мероприятия по второму и третьему поясам.3.2.2.1.Выявление, ламонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.3.2.2.2.Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора 3.2.2.3. Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли.3.2.2.4.Запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, алюминатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.3.2.2.5.Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.; Реестровый номер границы: 16:24-6.2947; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Третий пояс зоны санитарной охраны водозаборных скважин №№ 1-4 АО Международный Аэропорт "Казань", населенный пункт Аэропорт Лаишевского района РТ; Тип зоны: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения

[illegible]

Лист 13

		Земельный участок		Лист 13
		вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15	
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18810629				
Кадастровый номер:		16:24:160303:437		
Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): В границах приаэродромной территории устанавливаются 7 подзона. Ограничения устанавливаются в зависимости от расположения объекта и земельных участков в подзонах; Реестровый номер границы: 16:00-6.4166; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Приаэродромная территория Международного аэропорта «Казань»; Тип зоны: Охранная зона транспорта			
Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): Запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации Федеральным органом исполнительной власти при установлении приаэродромной территории. Величина ограничения строительства по высоте определяется представленной методикой расчета максимально допустимой высоты объектов в границах третьей подзоны; Реестровый номер границы: 16:00-6.4169; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Третья подзона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань»; Тип зоны: Охранная зона транспорта			
Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): Запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны; Реестровый номер границы: 16:00-6.4170; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Четвертая подзона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань»; Тип зоны: Охранная зона транспорта			
Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): Запрещается размещать опасные производственные объекты, функционирование которых может влиять на безопасность полетов воздушных судов; Реестровый номер границы: 16:00-6.4171; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Пятая подзона Приаэродромной			



	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
полное наименование должности	Сertifikaat: 85957121810793880055571110000078613 Выдано: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ		инициалы, фамилия

Лист 14

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18810629			
Кадастровый номер:		16:24:160303:437	
	Весь	территории Международного аэропорта «Казань»; Тип зоны: Охранная зона транспорта	
вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении природоохранной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-н выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): Запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц; Рекстроный номер границы: 16:00-6.4172; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Шестая подзона Природоохранной территории Международного аэропорта «Казань»; Тип зоны: Охранная зона транспорта			



		ЭЛЕКТРОННОЕ ПОДПИСЬ		
		Сертификат ключа электронной подписи		
		Выдано ПУБЛИЧНО-ПРАВОВОЙ КОМПАНИИ		ИННОВАТЫ.КОМПАНИИ
		полное наименование должности		



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18810629			
Кадастровый номер: 16:24:160303:437			
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 16:24:160303:437/3			
Система координат			
Номер точки	Координаты, м		Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	
1	2	3	4
1	458433.15	1316479.63	-
2	457518.25	1316569.3	-
3	457515.95	1316345.01	-
4	458438.96	1316455.49	-
5	458435.31	1316471.14	-
6	458433.15	1316479.63	-

полное наименование должности			инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	--	-------------------	--

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Смоленской области
главное исполнительное органы регистрации земель

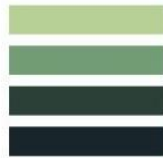
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
24.02.2026г.	
Кадастровый номер: 67:18:0030101:702(Единое землепользование)	
Номер кадастрового квартала:	67:18:0030101
Дата присвоения кадастрового номера:	17.01.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 67:18:003 01 01:0702; 67:18:000 00 00:0309
Местоположение:	Российская Федерация, обл. Смоленская, район Смоленский, с.п. Стабнское, южнее д.Семиречье до автодороги Москва-Минск
Площадь, м2:	46000
Кадастровая стоимость, руб:	42897668.8
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	Для размещения объектов придорожного сервиса
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Кадастровые номера обособленных (условных) участков, входящих в единое землепользование: 67:18:0030101:696, 67:18:0030101:697
Подпись выписки:	Яковлев Станислав Юрьевич

полное наименование должности			инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	--	-------------------	--



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
24.02.2026г.			
Кадастровый номер: 67:18:0030101:702(Единое землепользование)			
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда "АК БАРС - Горизонт", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 67-67-01/238/2012-988 30.10.2012 00:00:00
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		30.10.2012 00:00:00
	номер государственной регистрации:		67-67-01/238/2012-988
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 30.10.2012 по 30.06.2024 с 30.10.2012 по 30.06.2024
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "АК БАРС КАПИТАЛ", ИНН: 1435126890
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом "АК БАРС-Горизонт", выдан 04.08.2009
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой.		данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельство: 0001A555A0990702: 06/10/2019 Владелец: ОДЕЛАТЕЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действительно: с 16.05.2023 по 10.12.2026	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

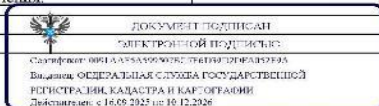
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
24.02.2026г.			
Кадастровый номер: 67:18:0030101:702(Единое землепользование)			
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документальной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельство: 0001A555A0990702: 06/10/2019 Владелец: ОДЕЛАТЕЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действительно: с 16.05.2023 по 10.12.2026	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
24.02.2026г.			
Кадастровый номер:		67:18:0030101:702(Единое землепользование)	
План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1:5000000		Условные обозначения:	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	



Финанс публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

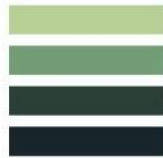
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.02.2026, поступившего на рассмотрение 12.02.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18804611	
Кадастровый номер:	23:26:0101000:762
Номер кадастрового квартала:	23:26:0101000
Дата присвоения кадастрового номера:	05.04.2007
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Северский район, в границах СПК "Нива".
Площадь:	96177 +/- 2713
Кадастровая стоимость, руб.:	1182015.33
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:26:0101000:592
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, ипотечной зоны:	данные отсутствуют

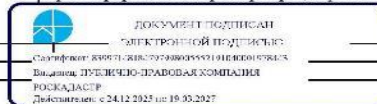


полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------



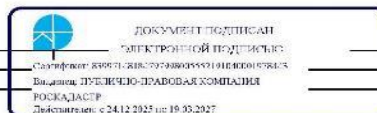
Лист 2

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18804611			
Кадастровый номер:		23:26:0101000-762	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, асопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	



Лист 3

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18804611			
Кадастровый номер:		23:26:0101000-762	
Получатель выписки:		ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.12.2020, реквизиты документа-основания: распоряжение об установлении охранных зон объектов государственной геодезической сети, расположенных на территории Краснодарского края, от 30.03.2020 № Р/12 выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.10.2021, реквизиты документа-основания: приказ Кубанского бассейнового водного управления (Кубанское БВУ) Федерального агентства водных ресурсов "Об установлении зон затопления, подтопления" от 06.04.2021 № 51-ПР выдан: Кубанское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов.	
Получатель выписки:		Гайзатуллина Рамиль Ринатович, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АК БАРС КАПИТАЛ", 1435126890	



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

		Земельный участок	
		вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18804611			
Кадастровый номер:		23:26:0101000:762	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паявого инвестиционного фонда "АК БАРС-ГОРИЗОНТ", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов деловладельцев инвестиционных паев
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 23-23-17/068/2012-431 03.09.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		03.09.2012 00:00:00
	номер государственной регистрации:		23-23-17/068/2012-432
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 03.09.2012 по 30.06.2024
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Управляющая Компания "АК БАРС КАПИТАЛ", ИНН: 1435126890, ОГРН: 1021401047799
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи земельного участка, № ПИФ/686/230812, выдан 23.08.2012
			Акт приема-передачи земельного участка к Договору купли-продажи земельного участка ПИФ/686/230812, выдан 23.08.2012
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Смартфон: +7(907) 304-77-99;+7(900)555-01-01;+7(800) 070-01-3		
полное наименование должности	Владельцем ПУБЛИЧНО-ПРАВОВОЙ КОМПАНИИ		инициалы, фамилия
	РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027		

Лист 5

Земельный участок		Лист № 2
вид объекта недвижимости		Лист № 2 раздела 2
Всего листов раздела 2: 3		Всего листов выписки: 15
Всего разделов: 8		
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18804611		
Кадастровый номер:		23-26/0101000-762
1	Сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
2	Сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документальной закладной или электронной закладной:	
3	Сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

[illegible]

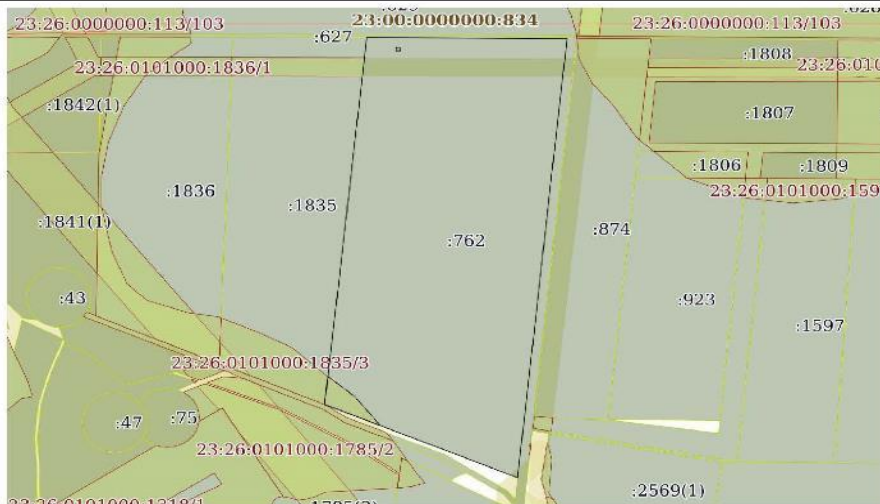
Лист 6

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18804611			
Кадастровый номер:		23:26:0101000-762	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 809571-2016-0770300000001016000078403 Выдан: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2023 по 19.03.2027	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	--	--	-------------------

Раздел 3 Лист 7

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18804611			
Кадастровый номер:		23:26:0101000:762	
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:5000		Условные обозначения:	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 809571-2016-0770300000001016000078403 Выдан: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2023 по 19.03.2027	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	--	---	-------------------

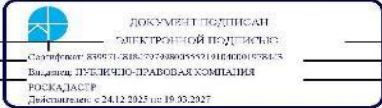


Раздел 3.1 Лист 8

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 1 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 1			Всего разделов: 8	
						Всего листов выписки: 15	
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18804611							
Кадастровый номер:				23:26:0101000:762			
Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Помер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	292°37.4'	217.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	5°59.0'	421.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.2	1.1.2			данные отсутствуют	23:26:0101000:1835, 23:26:0101000:1018	Россия, Краснодарский край, Северский район, ст-ца Северская, ул. Крылова, дом №31а; данные отсутствуют
4	1.1.3	1.1.4	90°23.9'	208.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.3	1.1.3			данные отсутствуют	23:26:0101000:627	данные отсутствуют
6	1.1.4	1.1.5	185°51.1'	330.17	данные отсутствуют	23:26:0101000:578(1)	данные отсутствуют
7	1.1.5	1.1.1	185°51.9'	174.09	данные отсутствуют	23:26:0101000:578(1)	данные отсутствуют

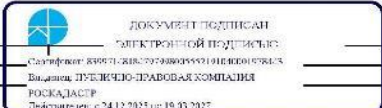
полное наименование должности			инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	---	-------------------	--

Раздел 3.2 Лист 9

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 1		Всего разделов: 8
		Всего листов выписки: 15		
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18804611				
Кадастровый номер:		23:26:0101000:762		
Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 23, зона I				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	457553.33	1358185.49	-	-
2	457726.51	1358203.28	-	-
3	458054.96	1358236.94	-	-
4	458056.41	1358028.79	-	-
5	457636.95	1357984.83	-	-
1	457553.33	1358185.49	-	-

полное наименование должности			инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	--	-------------------	--



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18804611			
Кадастровый номер:		23:26:0101000:762	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 23:26:0101000:762/1	
Масштаб 1:40		Условные обозначения:	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ			ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	--	--	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18804611			
Кадастровый номер:		23:26:0101000:762	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 23:26:0101000:762/2	
Масштаб 1:600		Условные обозначения:	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ			ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	--	--	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

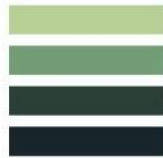
Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18804611			
Кадастровый номер:		23:26:0101000:762	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
23:26:0101000:762/1	16	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение об установлении охранных зон пунктов государственной геодезической сети, расположенных на территории Краснодарского края, от 30.03.2020 № Р/12 выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с п. 20 постановления Правительства Российской Федерации от 21 августа 2019 г. № 1080 об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети в пределах границ охранных зон пунктов запрещается использование земельных участков для осуществления видов деятельности, приводящих к повреждению или уничтожению наружных опознавательных знаков пунктов, нарушению негласимости местоположения их центров, уничтожению, перемещению, засыпке или повреждению составных частей пунктов. Также на земельных участках в границах охранных зон пунктов запрещается проведение работ, размещение объектов и предметов, которые могут препятствовать доступу к пунктам.; Реестровый номер границы: 23:26-6.1053; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона пункта государственной геодезической сети "Шосейный", расположенного на территории Северского района, Краснодарского края; Тип зоны: Охранная зона геодезического пункта; Номер: "Шосейный" лнр. 4 кл. 5.4 м Центр 1.; Индекс: территория Северского района, Краснодарского края	
23:26:0101000:762/2	1126	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ Кубанского бассейнового водного управления (Кубанское ББУ) Федерального агентства водных ресурсов "Об установлении зон затопления, подтопления" от 06.04.2021 № 51-ПР выдан: Кубанское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; Содержание ограничения (обременения): В соответствии со ст. 67.1 п. 6 Водного кодекса РФ в границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством РФ о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 3) размещение кладбищ,	

[illegible]

Лист 13

		Земельный участок		Лист 13
		вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15	
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18804611				
Кадастровый номер:		23:26:0101000-762		
	скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; Реестровый номер границы: 23.26-6.1283; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона подтопления территории ст. Северская, х. Волжков Северского сельского поселения Северского района Краснодарского края при половодьях и паводках р. Убин 1% обеспеченности; Тип зоны: Иная зона с особыми условиями использования территории; Индекс: Краснодарский край, Северский район, Северская станция, хутор Волжков			

[illegible]



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 2		Всего разделов: 8
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18804611		Всего листов выписки: 15		
Кадастровый номер:		23:26:0101000:762		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 23:26:0101000:762/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	458044.77	1358059.26	-	-
2	458044.77	1358063.26	-	-
3	458040.77	1358063.26	-	-
4	458040.77	1358059.26	-	-
1	458044.77	1358059.26	-	-

полное наименование должности			инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 2		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 15				
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18804611				
Кадастровый номер:			23:26:0101000:762	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 23:26:0101000:762/2				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
	2	3	4	5
1	457612.82	1358042.74	-	-
2	457636.95	1357984.83	-	-
3	457668.79	1357988.17	-	-
4	457646.29	1358015.96	-	-
1	457612.82	1358042.74	-	-

полное наименование должности			инициалы, фамилия

Финанс публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Татарстан
главное исполнительное отделение органа регистрации земель

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.02.2026, поступившего на рассмотрение 12.02.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1. Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806075			
Кадастровый номер:	16:18:060301:820		
Номер кадастрового квартала:	16:18:060301		
Дата присвоения кадастрового номера:	13.03.2018		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 16-16/016-16/097/002/2017-8490		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Елабужский муниципальный район, Бехтеревское сельское поселение.		
Площадь:	25700 +/- 56		
Кадастровая стоимость, руб.:	72412.32		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	16:18:060301:758		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	16:18:060301:432		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Сведения о кадастровом инженере:	Хабибуллин Ильдар Ибрагимович, № 379, дата завершения кадастровых работ: 07.03.2018		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельство: 809571-2016-0774000000001-01650001-0781-3 Выдано: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	---	-------------------

Лист 2

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806075			
Кадастровый номер:	16:18:060301:820		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковым зеленым поясом, охотничьего угодья, лесничества:	Земельный участок расположен в границах: 16:18-11.2		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельство: 809571-2016-0774000000001-01650001-0781-3 Выдано: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	---	-------------------



Лист 3

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806075			
Кадастровый номер:		16:18:060301:820	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 16:18:060301:1081, 16:18:060301:1082, 16:18:060301:832. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимости имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 07.03.2018; реквизиты документа-основания: постановление от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 07.03.2018; реквизиты документа-основания: распоряжение от 11.11.2013 № 1844-р выдан: Министерство транспорта Российской Федерации федеральное дорожное агентство (Росавтодор). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 07.03.2018; реквизиты документа-основания: постановление от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 15.08.2019; реквизиты документа-основания: свидетельство от 14.11.2012 № 006695327 выдан: МИ ФНС №18 по РТ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 08.02.2022; реквизиты документа-основания: распоряжение от 25.02.2022 № 695-р выдан: Министерство транспорта Российской Федерации федеральное дорожное агентство (Росавтодор). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.09.2023; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 27.12.2024 № 43-20-2024/1869 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор).	
Получатель выписки:		Гайнутдин Рамиль Ринатович, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АК БАРС КАПИТАЛ". 1435126890	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Раздел 2 Лист 4

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806075			
Кадастровый номер:		16:18:060301:820	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Брокер-Эксперт", ИНН: 1660151671
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Сервитут (право) 16:18:060301:820-16/032/2018-8 09.11.2018 11:21:21
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Владельцы инвестиционных паяв Закрытого паевого инвестиционного фонда "АК БАРС - Горизонт" данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паяв в реестре владельцев инвестиционных паяв и счетов депо владельцев паяв
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность 16:18:060301:820-16/032/2018-2 13.03.2018 11:56:57
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Сервитут	
	дата государственной регистрации:	09.11.2018 11:21:25	
	номер государственной регистрации:	16:18:060301:820-16/032/2018-9	
	срок, на который установлен ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Брокер-Эксперт", ИНН: 1660151671	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Лист 5

		Земельный участок		Земельный участок	
		вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 4		Всего разделов: 8	
				Всего листов выписки: 29	
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806075					
Кадастровый номер:		16:18:060301:820			
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют			
	основание государственной регистрации:	Соглашение об установлении частного сервитута земельного участка. № ИИФ/686/011118/ЕЛАБУГА, выдан 01.11.2018, Общество с ограниченной ответственностью "Брокер-Эксперт"			
		Дополнительное соглашение к СОГЛАШЕНИЮ №ИИФ/686/011118/ЕЛАБУГА об установлении частного сервитута земельного участка, № 1, выдан 01.02.2019			
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют			
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют			
4.2	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:				
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:				
	вид:	Доверительное управление			
	дата государственной регистрации:	13.03.2018 11:58:06			
	номер государственной регистрации:	16:18:060301:820-16/032/2018-5			
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.08.2009 по 30.06.2024 с 04.08.2009 по 30.06.2024			
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда " Ак Барс-Горизонт" данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депозитов владельцев паев, ИНН: 1435126890, ОГРН: 1021401047799			
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют			
	основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Ак Барс-Горизонт". № 04082009, выдан 04.08.2009			

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Свидетельство о регистрации № 2019-0000055593 от 16.06.2019 г.	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		Выдана ПУБЛИЧНО-ПРАВОВОЙ КОМПАНИИ РОСКАССПРАВО Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Лист 6

Лист 6

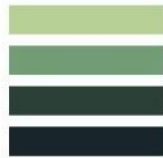
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806075			
Кадастровый номер:		16:18:060301:820	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрируемую запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат ключа электронной подписи не включен Выдана: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСРЕЕСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	---	-------------------

Лист 7

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего листов выписки: 29
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806075		
Кадастровый номер:		16:18:060301:820
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат ключа электронной подписи не включен Выдана: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСРЕЕСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	---	-------------------



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

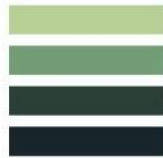
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806075			
Кадастровый номер:		16:18:060301:820	
План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1:5000		Условные обозначения	

полное наименование должности			инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 1 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 2		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 29	
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806075							
Кадастровый номер:		16:18:060301:820					
Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки начальная	Номер точки конечная	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	17°42.6'	5	данные отсутствуют	16:18:060301:347	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	12°3.5'	55.04	данные отсутствуют	16:18:060301:347	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	9°38.8'	34.25	данные отсутствуют	16:18:060301:347	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	18°26.9'	25.66	данные отсутствуют	16:18:060301:347	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	88°43.3'	13.44	данные отсутствуют	16:18:060301:821(1)	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	191°15.2'	200	данные отсутствуют	16:18:060301:586(1)	адрес отсутствует
7	1.1.7	1.1.8	90°51.0'	265.64	данные отсутствуют	16:18:060301:586(1)	адрес отсутствует
8	1.1.8	1.1.9	90°51.0'	424.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	14°37.7'	97.49	данные отсутствуют	16:18:060301:1081(1)	адрес отсутствует
10	1.1.10	1.1.11	14°37.4'	102.54	данные отсутствуют	16:18:060301:1081(1)	адрес отсутствует
11	1.1.11	1.1.12	91°28.7'	3.1	данные отсутствуют	16:18:060301:821(1)	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	199°52.7'	19.7	данные отсутствуют	16:18:060301:241	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	197°0.1'	23.9	данные отсутствуют	16:18:060301:241	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	180°0.0'	11.43	данные отсутствуют	16:18:060301:241	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	171°15.2'	16.7	данные отсутствуют	16:18:060301:241	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	162°38.8'	21.29	данные отсутствуют	16:18:060301:241	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	176°13.1'	9.55	данные отсутствуют	16:18:060301:241	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	196°49.9'	50.42	данные отсутствуют	16:18:060301:241	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	198°3.4'	28.71	данные отсутствуют	16:18:060301:241	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	208°8.4'	72.73	данные отсутствуют	16:18:060301:241	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	270°5.5'	416.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	327°47.1'	5.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности			инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------



Лист 10

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 2			Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806075							
Катастровый номер:					16:18:060301:820		
1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	352°13.1'	30.94	данные отсутствуют	16:18:060301:722(1)	адрес отсутствует
24	1.1.24	1.1.25	355°11.7'	13.97	данные отсутствуют	16:18:060301:794(1)	Республика Татарстан (Татарстан), Елабужский р-н, с. Мальцево, ул. Каринка, д.12А
25	1.1.25	1.1.26	90°32.7'	73.63	данные отсутствуют	16:18:060301:794(1)	Республика Татарстан (Татарстан), Елабужский р-н, с. Мальцево, ул. Каринка, д.12А
26	1.1.26	1.1.27	359°28.7'	1.1	данные отсутствуют	16:18:060301:794(1)	Республика Татарстан (Татарстан), Елабужский р-н, с. Мальцево, ул. Каринка, д.12А
27	1.1.27	1.1.28	270°49.3'	331.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	11°16.3'	80.68	данные отсутствуют	16:18:060301:792(1)	Республика Татарстан (Татарстан), Елабужский р-н, с. Мальцево, ул. Каринка, д.12А
29	1.1.28	1.1.28			данные отсутствуют	16:18:060301:793(1)	Республика Татарстан (Татарстан), Елабужский р-н, с. Мальцево, ул. Каринка, д.12А
30	1.1.29	1.1.1	272°9.8'	16.42	данные отсутствуют	16:18:060301:792(1)	Республика Татарстан (Татарстан), Елабужский р-н, с. Мальцево, ул. Каринка, д.12А

полное наименование должности		инициалы, фамилия	

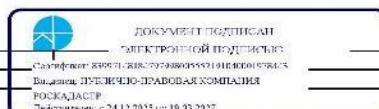


Раздел 3.2 Лист 11

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 29				
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806075				
Катастровый номер:		16:18:060301:820		
Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	478621.63	2304346.27	Закрепление отсутствует	0.1
2	478626.39	2304347.79	Закрепление отсутствует	0.1
3	478680.22	2304359.29	Закрепление отсутствует	0.1
4	478713.99	2304365.03	Закрепление отсутствует	0.1
5	478738.33	2304373.15	Закрепление отсутствует	0.1
6	478738.63	2304386.59	Закрепление отсутствует	0.1
7	478542.48	2304347.56	Закрепление отсутствует	0.1
8	478538.54	2304613.17	Закрепление отсутствует	0.1
9	478532.24	2305037.68	Закрепление отсутствует	0.1
10	478626.57	2305062.3	Закрепление отсутствует	0.1
11	478725.79	2305088.19	Закрепление отсутствует	0.1
12	478725.71	2305091.29	Закрепление отсутствует	0.1
13	478707.18	2305084.59	Закрепление отсутствует	0.1
14	478684.32	2305077.6	Закрепление отсутствует	0.1
15	478672.89	2305077.6	Закрепление отсутствует	0.1
16	478656.38	2305080.14	Закрепление отсутствует	0.1
17	478636.06	2305086.49	Закрепление отсутствует	0.1
18	478626.53	2305087.12	Закрепление отсутствует	0.1
19	478578.27	2305072.52	Закрепление отсутствует	0.1
20	478550.97	2305063.62	Закрепление отсутствует	0.1
21	478486.84	2305029.32	Закрепление отсутствует	0.1
22	478487.5	2304613.25	Закрепление отсутствует	0.1

полное наименование должности		инициалы, фамилия	



Лист 12

Земельный участок					Лист 12
вид объекта недвижимости					
Лист № 2 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806075					
Кадастровый номер:		16:18:060301:820			
1	2	3	4	5	
23	478492.15	2304610.32	Закрепление отсутствует	0.1	
24	478522.81	2304606.13	Закрепление отсутствует	0.1	
25	478536.73	2304604.96	Закрепление отсутствует	0.1	
26	478536.03	2304678.59	Закрепление отсутствует	0.1	
27	478537.13	2304678.58	Закрепление отсутствует	0.1	
28	478541.89	2304346.91	Закрепление отсутствует	0.1	
29	478621.01	2304362.68	Закрепление отсутствует	0.1	
1	478621.63	2304346.27	Закрепление отсутствует	0.1	

[illegible]

Раздел 4 Лист 13

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806075			
Кадастровый номер:		16:18:060301:820	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:18:060301:820/1	
Масштаб 1:300		Условные обозначения	

[illegible]

Лист 14

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806075			
Катастровый номер:		16:18:060301:820	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:18:060301:820/2	
Масштаб 1:5000		Условные обозначения:	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 809571-2016-77703000000010165900165802/5 Выдана: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Лист 15

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806075			
Катастровый номер:		16:18:060301:820	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:18:060301:820/4	
Масштаб 1:300		Условные обозначения:	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 809571-2016-77703000000010165900165802/5 Выдана: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Лист 16

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806075			
Кадастровый номер:		16:18:060301:820	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:18.060301:820/5	
Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

[illegible]

Лист 17

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806075			
Кадастровый номер:		16:18:060301:820	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:18:060301:820/6	

[illegible]

Лист 18

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806075			
Кадастровый номер:		16:18:060301:820	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:18.060301:820/8	
Масштаб 1:3000		Условные обозначения:	

[illegible]

Раздел 4.1 Лист 19

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806075			
Кадастровый номер:		16:18:060301:820	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
16:18:060301:820/1	414	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Постановлением Правительства Российской Федерации №160 от 24.02.2009 г."О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подземов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подземов; в) находиться в пределах оговоренной территории и помещений распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить перекрещения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ); разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив жидких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); Реестровый номер границы: 16.18.2.290	
16:18:060301:820/2	21465	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение от 11.11.2013 № 1844-р выдан: Министерство транспорта Российской Федерации федеральное дорожное агентство (Росавтодор); Содержание ограничения (обременения): В пределах придорожных полос автомобильных дорог федерального значения устанавливаются	

[illegible]

Лист 20

		Земельный участок		Лист 20
		вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29	
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806075				
Кадастровый номер:		16:18:060301:820		
		особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания таких автомобильных дорог, их сохранности и с учетом перспектив их развития, который предусматривает, что в придорожных полосах федеральных автомобильных дорог общего пользования запрещается строительство капитальных сооружений, за исключением: объектов, предназначенных для обслуживания таких автомобильных дорог, их строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания; объектов Государственной инспекции безопасности дорожного движения Министерства внутренних дел Российской Федерации; объектов дорожного сервиса, рекламных конструкций, информационных щитов и указателей; инженерных коммуникаций. Приказ Министерства транспорта Российской Федерации от 13.01.2010г. №4 "Об установлении и использовании придорожных полос автомобильных дорог федерального значения"; Рексестровый номер границы: 16.18.2.153		
16:18:060301:820/4	189	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Постановлением Правительства Российской Федерации №160 от 24.02.2009 г."О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". В охранных зонах запрещается осуществлять, любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имущества физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах оговоренной территории и помешениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) производить свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); Рексестровый номер границы: 16.18.2.280		

[illegible]

Лист 21

		Земельный участок		Лист 21
		вид объекта недвижимости		
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29	
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806075				
Кадастровый номер:		16:18:060301:820		
16:18:060301.820/5	63	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: свидетельство от 14.11.2012 № 006695327 выдан: МИ ФНС №18 по РТ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей": На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предотвращения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается, лицам: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, развлекать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перестраивать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреб, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций котловой и дренажной защиты, люки подземных колодез, люки отключать электрооборудование средств связи, освещения и систем телемеханики; к) выбрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.; Реестровый номер границы: 16.18.2.716		
16:18:060301.820/6	21465	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации. Срок действия: не установлен. реквизиты документа-основания: распоряжение от 25.02.2022 № 695-р выдан: Министерство транспорта Российской Федерации Федеральное дорожное агентство (Росавтодор); Содержание ограничения (обременения): В пределах придорожных полос автомобильных дорог федерального значения устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания таких автомобильных дорог, их сохранности и с учетом перспектив их развития, который предусматривает, что в придорожных полосах федеральных автомобильных дорог общего пользования запрещается строительство капитальных сооружений, за исключением: - объектов, предназначенных для обслуживания таких автомобильных дорог, их строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания; - объектов Государственной инспекции безопасности дорожного движения		

 ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельство о регистрации в Едином государственном реестре средств Безопасности Информационно-коммуникационных технологий РОСНАСАР № 04.03.0055 от 10.05.2022 Инициалы, фамилия	
---	--



Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806075			
Кадастровый номер:		16:18:060301:820	
		Министерства внутренних дел Российской Федерации; - объектов дорожного сервиса, рекламных конструкций, информационных щитов и указателей; - инженерных коммуникаций. Приказ Министерства транспорта Российской Федерации от 13.01.2010г. №4 "Об установлении и использовании придорожных полос автомобильных дорог федерального значения".; Реестровый номер границы: 16:18-6-406; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Придорожные полосы автомобильной дороги общего пользования федерального значения М-7 «Волга» Москва - Владимир - Нижний Новгород - Казань - Уфа км 735+204 - км 1040+476, км 1041+776 - км 1166+710, на участке км 976+275 - км 1038+898, расположенном в границах Елабужского муниципального района Республики Татарстан; Тип зоны: Придорожная полоса. Номер: 1	
16:18:060301:820/8	6923	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 27.12.2024 № 43-20-2024/1869 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); Содержание ограничения (обременения): Постановлением Правительства Российской Федерации №160 от 24.02.2009 г."О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); Реестровый номер границы: 16:18-6-154; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельство: 839571-2025-07-03-00000000010161000107813 Выдан: ПРЕЗИДИУМ-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	---	-------------------

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806075			
Кадастровый номер:		16:18:060301:820	
		использования территории; Вид зоны по документу: ВКЛ 10 кВ ф.07 ПС СОВ; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии); Номер: 1	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельство: 839571-2025-07-03-00000000010161000107813 Выдан: ПРЕЗИДИУМ-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 6		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 29				
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806075				
Кадастровый номер:		16:18:060301:820		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:18:060301:820/1				
Система координат МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	478512.7	2304657.42	-	0.1
2	478512.94	2304654.48	-	0.1
3	478510.68	2304647.31	-	0.1
4	478504.07	2304643.73	-	0.1
5	478500.99	2304643.39	-	0.1
6	478493.6	2304645.56	-	0.1
7	478489.94	2304652.33	-	0.1
8	478489.64	2304655.33	-	0.1
9	478491.88	2304662.7	-	0.1
10	478498.7	2304666.29	-	0.1
11	478501.84	2304666.57	-	0.1
12	478509.17	2304664.26	-	0.1
1	478512.7	2304657.42	-	0.1

[illegible]

Лист 25

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 6		Всего разделов: 8
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806075		Всего листов выписки: 29		
Кадастровый номер:		16:18:060301:820		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:18:060301:820/2				
Система координат МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	478561.68	2304350.85	-	-
2	478541.89	2304346.91	Закрепление отсутствует	0.1
3	478537.13	2304678.58	Закрепление отсутствует	0.1
4	478536.03	2304678.59	Закрепление отсутствует	0.1
5	478536.73	2304604.96	Закрепление отсутствует	0.1
6	478522.81	2304606.13	Закрепление отсутствует	0.1
7	478492.15	2304610.32	Закрепление отсутствует	0.1
8	478487.5	2304613.25	Закрепление отсутствует	0.1
9	478486.84	2305029.32	Закрепление отсутствует	0.1
10	478550.97	2305063.62	Закрепление отсутствует	0.1
11	478557.33	2305065.69	-	-
12	478557.76	2305044.34	-	-
13	478532.24	2305037.68	Закрепление отсутствует	0.1
14	478538.54	2304613.17	Закрепление отсутствует	0.1
15	478542.48	2304347.56	Закрепление отсутствует	0.1
16	478561.67	2304351.38	-	0.5
1	478561.68	2304350.85	-	-

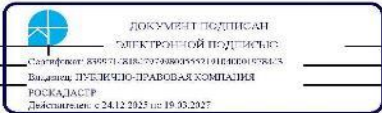
 ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельство о регистрации электронной подписи Выдано ПУБЛИЧНО-ПРАВОВОЙ КОМПАНИИ РОСКА, JSCSP 24.12.2015, до 10.05.2027 Инициалы, фамилия	
--	--



Лист 26

Лист 20

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806075				
Кадастровый номер:		16:18:060301:820		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:18:060301:820/4				
Система координат МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	478503.6	2304623.63	-	0.1
2	478503.99	2304608.7	-	-
3	478499.97	2304609.25	-	-
4	478499.6	2304623.44	-	0.1
5	478498.28	2304648.26	-	0.1
6	478498.81	2304654.95	-	0.1
7	478499.5	2304656.31	-	0.1
8	478500.96	2304656.78	-	0.1
9	478502.32	2304656.09	-	0.1
10	478502.79	2304654.63	-	0.1
11	478502.28	2304648.34	-	0.1
1	478503.6	2304623.63	-	0.1

полное наименование должности				инициалы, фамилия

Лист 27

Лист 27

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 4 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 6		Всего разделов: 8
				Всего листов выписки: 29
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806075				
Кадастровый номер:		16:18:060301:820		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:18:060301:820/5				
Система координат МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	478532.83	2305037.83	-	-
2	478530.82	2305052.84	-	-
3	478534.59	2305054.86	-	-
4	478536.73	2305038.85	-	-
1	478532.83	2305037.83	-	-

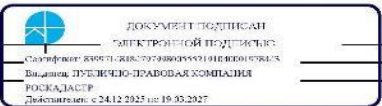
полное наименование должности				инициалы, фамилия



Лист 28

Лист 28

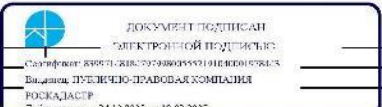
Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 5 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 6		Всего разделов: 8
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806075		Всего листов выписки: 29		
Кадастровый номер:		16:18:060301:820		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:18:060301:820/6				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	478561.67	2304351.38	-	-
2	478542.48	2304347.56	-	-
3	478538.54	2304613.17	-	-
4	478532.24	2305037.68	-	-
5	478557.76	2305044.34	-	-
6	478557.33	2305065.69	-	-
7	478550.97	2305063.62	-	-
8	478486.84	2305029.32	-	-
9	478487.5	2304613.25	-	-
10	478492.15	2304610.32	-	-
11	478522.81	2304606.13	-	-
12	478536.73	2304604.96	-	-
13	478536.03	2304678.59	-	-
14	478537.13	2304678.58	-	-
15	478541.89	2304346.91	-	-
16	478561.68	2304350.85	-	-
1	478561.67	2304351.38	-	-

полное наименование должности			инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	---	-------------------	--

Лист 29

Лист 29

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 6 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 6		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 29				
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18806075				
Кадастровый номер:			16:18:060301:820	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:18:060301:820/8				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	478486.84	2305029.32	-	-
2	478487.21	2304797.95	-	-
3	478490.47	2304655.74	-	-
4	478510.47	2304655.86	-	-
5	478501.53	2305037.18	-	-
6	478486.84	2305029.32	-	-

полное наименование должности			инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	--	-------------------	--



Федеральное государственное учреждение "Роскадастр" по Волгоградской области

главное исполнительное отделение регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.02.2026, поступившего на рассмотрение 12.02.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1. Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18811161			
Кадастровый номер:	34-03-120006-928		
Номер кадастрового квартала:	34-03-120006		
Дата присвоения кадастрового номера:	13.09.2010		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	обл. Волгоградская, р-н Городищенский, территория администрации Городищенского городского поселения		
Площадь:	115534 +/- 137		
Кадастровая стоимость, руб.:	24068042.88		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	34-03-120006-114		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	инвестиционная площадка		
Сведения о кадастровом инженере:	дата завершения кадастровых работ: 30.07.2010		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, итерной зоны:	данные отсутствуют		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельство №09517-0100070-0000001-016500000000 Выдано: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действительно: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	---	-------------------

Лист 2

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18811161			
Кадастровый номер:	34-03-120006-928		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	Земельный участок расположен в границах: 34-00-11,19		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, подпадающего в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельство №09517-0100070-0000001-016500000000 Выдано: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действительно: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	---	-------------------

Лист 3

		Лист 3	
		Земельный участок вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18811161			
Кадастровый номер:		34-03/120006-928	
		ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.03.2018; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации - вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.04.2018; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации - вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.11.2021; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О некоторых вопросах установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства" от 26.08.2013 № 736 выдан: Правительство Российской Федерации; постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации - вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 23.11.2021; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О порядке установлении охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; карта (план) от 17.07.2012 № 12-03/8 выдан: ФГ УИ "Российский государственный центр инвентаризации и учета объектов недвижимости - Федеральное бюро технической инвентаризации"; постановление Правительства РФ "О некоторых вопросах установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства" от 26.08.2013 № 736 выдан: Правительство Российской Федерации.	
Подучатель выписки:		Гайдулатин Рамиль Ринатович, действующий(ия) на основании документа "и от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АК БАРС КАПИТАЛ". 1435126890	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДСИДЕЮ	
	Ссылка на документ: /?id=2974880d555f191e0c0015761x	
полное наименование должности	Выдана ДУХОВНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ	
	РОСКДАСТР	
	Дата выдачи: с 24.12.2025 по 19.03.2027	
		инициалы, фамилия _____

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Раздел 2 Лист 4

Сведения о зарегистрированных правах

		Земельный участок	
		вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18811161			
Кадастровый номер:		34-03-120006-928	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Зкрытого паевого инвестиционного рентного фонда "АК БАРС-Горизонт" данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депозитов владельцев инвестиционных паев
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 34-34-16/004/2012-779 09.11.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Доверительное управление	
	дата государственной регистрации:	09.11.2012 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	34-34-16/004/2012-779	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.07.2012 по 30.06.2024	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	УК "АК БАРС КАПИТАЛ". ИНН: 1435126890, ОГРН: 1021401047799	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления "Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "АК БАРС-Горизонт" под управлением ООО УК "АК БАРС КАПИТАЛ", зарегистрированные Федеральной службой по финансовым рынкам России в реестре за №1504-94198349, выдан 04.08.2009	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

[illegible]

Лист 5

Лист 3

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8
		Всего листов выписки: 23	
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18811161			
Кадастровый номер:		34-03/120006/928	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

			ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ			
			Сертификат ключа электронной подписи № 1659158802			
полное наименование должности		Выдана ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР			инициалы, фамилия	
		Действителен с 24.12.2023 по 19.03.2027				

Лист 6

Земельный участок			Лист 6
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18811161			
Кадастровый номер:		34-03/120006/928	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

			ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ			
			Сертификат ключа электронной подписи № 1659158802 Выдан: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2023 по 19.03.2027			
полное наименование должности				инициалы, фамилия		

Раздел 3 Лист 7

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18811161			
Кадастровый номер:		34:03:120006:928	
План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1:5000		Условные обозначения:	
		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельство о государственной регистрации недвижимости Выдана: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Раздел 3.1 Лист 8

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 1 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 1		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 23	
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18811161							
Кадастровый номер:				34-03:120006:928			
Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки начальная	конечная	Дирекционный угол	Горизонтальное продолжение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	121°24.2'	10.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	31°47.0'	15.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	120°25.4'	73.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	110°7.7'	325.55	данные отсутствуют	34-03-000000:22625(5)	адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	219°29.2'	438.78	данные отсутствуют	34-03:120006:115(1)	адрес отсутствует
6	1.1.6	1.1.7	328°58.5'	384.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.1	31°17.5'	176.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.2.8	1.2.9	210°35.3'	2.36	данные отсутствуют	34-03-000000:173(201)	данные отсутствуют
9	1.2.9	1.2.10	120°59.3'	7.65	данные отсутствуют	34-03-000000:173(201)	данные отсутствуют
10	1.2.10	1.2.11	31°7.8'	2.36	данные отсутствуют	34-03-000000:173(201)	данные отсутствуют
11	1.2.11	1.2.8	300°58.6'	7.67	данные отсутствуют	34-03-000000:173(201)	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельство о государственной регистрации Выдана ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 10.05.2027	инициалы, фамилия

Раздел 3.2 Лист 9

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
12.02.2026г. № КУВН-001/2026-18811161			
Кадастровый номер:		54:03:120006:928	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат МСК-34 зона 1

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	498130.32	1397970.69	-	-
2	498126.37	1397977.27	-	-
3	498124.35	1397976.05	-	-
4	498128.29	1397969.49	-	-
1	498130.32	1397970.69	-	-
1	498255.43	1398045.99	Закрепление отсутствует	0.4
2	498250.07	1398054.72	Закрепление отсутствует	0.4
3	498262.9	1398062.72	Закрепление отсутствует	0.4
4	498225.71	1398126.05	Закрепление отсутствует	0.4
5	498113.68	1398431.72	Закрепление отсутствует	0.4
6	497775.04	1398152.7	Закрепление отсутствует	0.4
7	498104.74	1397954.4	Закрепление отсутствует	0.4
1	498255.43	1398045.99	Закрепление отсутствует	0.4

[illegible]

Раздел 4 Лист 10

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18811161			
Кадастровый номер:	54-03/120006-928		

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 34:03:120006:928/1



Масштаб 1:2000

Условные обозначения

[illegible]

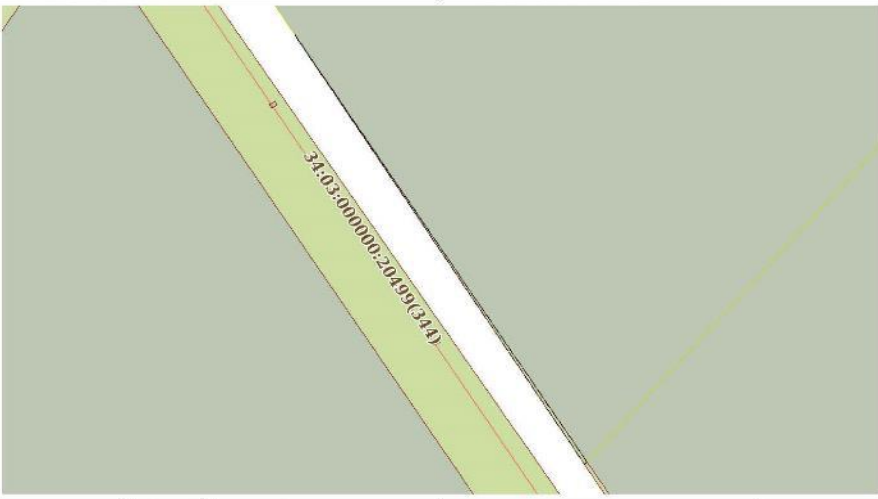


Лист 11

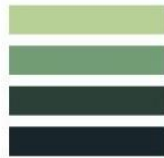
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18811161			
Кадастровый номер:		34:03:120006:928	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 34:03:120006:928/2	
			
Масштаб 1:2000		Условные обозначения:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельство: 839571-381677709000000010161000107843 Выдано: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действительно: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Лист 12

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18811161			
Кадастровый номер:		34:03:120006:928	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 34:03:120006:928/3	
			
Масштаб 1:2000		Условные обозначения:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельство: 839571-381677709000000010161000107843 Выдано: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действительно: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------



Лист 13

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18811161			
Кадастровый номер:		34:03:120006:928	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 34:03:120006:928/4	
Масштаб 1:2000		Условные обозначения:	

полное наименование должности			инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------

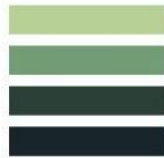
Раздел 4.1 Лист 14

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18811161			
Кадастровый номер:		34:03:120006:928	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
34:03:120006:928/1	5674	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с постановлением Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009г. №160 в охранных зонах(далее-ОЗ)запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов эл.сетевого хоз-ва, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или)повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физ. или юр. лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:а)набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи (далее-ВЛЭ)посторонние предметы, а также подниматься на опоры ВЛЭ;б)размещать любые объекты и предметы(материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических док-ов проходов и подъездов для доступа к объектам эл.сетевого хоз-ва, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам эл.сетевого хоз-ва, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;в)находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в эл.сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ); разводять огонь в пределах ОЗ вводных и распределительных устройств, подстанций, ВЛЭ, а также в ОЗ кабельных линий электропередачи (далее-КЛЭ);г)размещать свалки;д)производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить оброс и стив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов(в ОЗ подземных КЛЭ); в ОЗ, установленных для объектов эл.сетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт; помимо действий, предусмотренных выше, запрещается:а)складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;б)размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением	

полное наименование должности			инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------



Лист 15

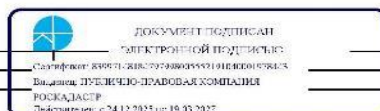
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18811161			
Кадастровый номер: 34:03:120006:928			
		людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в ОЗ ВЛЭ); использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в ОЗ ВЛЭ); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралями (в ОЗ подводных КЛЭ); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в ОЗ ВЛЭ). В пределах ОЗ без письменного решения о согласовании сетевых организаций тор. и физ. лицам запрещаются: строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелнирательные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений природными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в ОЗ подводных КЛЭ); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов ВЛЭ через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 м. (в ОЗ ВЛЭ); ж) земляные работы на глубине более 0,3 м. (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 м.), а также планировка грунта (в ОЗ подземных КЛЭ); з) полив с/х культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 м. (в ОЗ ВЛЭ); и) полевые с/х работы с применением с/х машин и оборудования высотой более 4 м. (в ОЗ ВЛЭ) или полевые с/х работы, связанные с вспашкой земли (в ОЗ КЛЭ); Ресуртовый номер границы: 34.03.2.27	
34:03:120006:928/2	166	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с постановлением Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009г. №160 в охранных зонах(далее-ОЗ) запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов эл.сетевого хоз-ва, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физ. или юр. лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи (далее-ВЛЭ) посторонние предметы, а также подниматься на опоры ВЛЭ; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических доков-ов проходов и подъездов для доступа к объектам эл.сетевого хоз-ва, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам эл.сетевого хоз-ва, без создания необходимых для такого доступа проходов и	



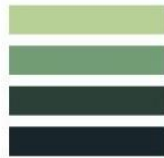
полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист 16

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18811161			
Кадастровый номер: 34:03:120006:928			
		подъездов, в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переконnection и подключение в эл.сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах ОЗ вводных и распределительных устройств, подстанций, ВЛЭ, а также в ОЗ кабельных линий электропередачи (далее-КЛЭ); г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в ОЗ подземных КЛЭ). В ОЗ, установленных для объектов эл.сетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных выше, запрещается: складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоня для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в ОЗ ВЛЭ); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в ОЗ ВЛЭ); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралями (в ОЗ подводных КЛЭ); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в ОЗ ВЛЭ). В пределах ОЗ без письменного решения о согласовании сетевых организаций тор. и физ. лицам запрещаются: строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелнирательные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений природными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в ОЗ подводных КЛЭ); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов ВЛЭ через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 м. (в ОЗ ВЛЭ); ж) земляные работы на глубине более 0,3 м. (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 м.), а также планировка грунта (в ОЗ подземных КЛЭ); з) полив с/х культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 м. (в ОЗ ВЛЭ); и) полевые с/х работы с применением с/х машин и оборудования высотой более 4 м. (в ОЗ ВЛЭ) или полевые с/х работы, связанные с вспашкой земли (в ОЗ КЛЭ); Ресуртовый номер границы: 34.03.2.26	
34:03:120006:928/3	166	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О некоторых вопросах установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства" от 26.08.2013 № 736 выдан: Правительство Российской Федерации; постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов	



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------



Лист 17

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18811161			
Кадастровый номер: 34-03/120006/928			
	электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с постановлением Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009г. №160 в охранных зонах(далее-ОЗ)запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов эл.сетевого хоз-ва, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или)повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физ. или юр. лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:а)набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи (далее-ВЛЭ)чужеродные предметы, а также подниматься на опоры ВЛЭ;б)размещать любые объекты и предметы(материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических док-ов проходов и подъездов для доступа к объектам эл.сетевого хоз-ва, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам эл.сетевого хоз-ва, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;в)находиться в пределах оговоренной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в эл.сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах ОЗ выходящих и распределительных устройств, подстанций, ВЛЭ, а также в ОЗ кабельных линий электропередачи (далее-КЛЭ);г)размещать свалки;д)производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов(в ОЗ подземных КЛЭ). В ОЗ, установленных для объектов эл.сетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных выше, запрещается:а)складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;б)размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоня для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в ОЗ ВЛЭ);в)использовать (запускать)любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в ОЗ ВЛЭ);г)сбрасывать люры с судов и осуществлять их проход с отходами, ящиками, цепями, лотами, волокушами и т.д. (в ОЗ подземных КЛЭ);д)осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов(в ОЗ ВЛЭ). В пределах ОЗ без письменного решения о согласовании сетевых организаций юр. и физ. лицам запрещаются:а)строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;б)горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;в)посадка и вырубка деревьев и кустарников;г)глубокие, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в ОЗ подземных КЛЭ);д)проход судов,		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетель: 3403120006/928000001/ИНН1659158802 Выдан: ПРЕДСЕД-О РАБОДАХ КОМПАНИИ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.05.2027	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	---	-------------------

Лист 18

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18811161			
Кадастровый номер: 34-03/120006/928			
34:03/120006/928/4	5675	у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов ВЛЭ через водоемы менее минимального расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е)проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 м (в ОЗ ВЛЭ);ж)земляные работы на глубине более 0,3 м, (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 м.), а также планировка грунта (в ОЗ подземных КЛЭ);з)полив с/х культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 м (в ОЗ ВЛЭ);и)полевые с/х работы с применением с/х машин и оборудования высотой более 4 м (в ОЗ ВЛЭ)или полевые с/х работы, связанные с вспашкой земли (в ОЗ КЛЭ);. Рексстровый номер границы: 34-03-6.11; Вид объекта реесстра границы: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона воздушной линии электропередачи ВЛ 110 кВ "ЛЭП-110 № 51 с отпайками на ПС "Городище" и ПС "Аэропорт" протяженностью 19,84 км. Городищенского района Волгоградской области. Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; карта (план) от 17.07.2012 № 12-03/8 выдан: ФГУП "Российский государственный центр инвентаризации и учета объектов недвижимости - Федеральное бюро технической инвентаризации"; постановление Правительства РФ "О некоторых поправах установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства" от 26.08.2013 № 736 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с постановлением Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009г. №160 в охранных зонах(далее-ОЗ)запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов эл.сетевого хоз-ва, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или)повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физ. или юр. лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:а)набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи (далее-ВЛЭ)чужеродные предметы, а также подниматься на опоры ВЛЭ;б)размещать любые объекты и предметы(материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических док-ов проходов и подъездов для доступа к объектам эл.сетевого хоз-ва, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам эл.сетевого хоз-ва, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;в)находиться в пределах оговоренной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в эл.сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетель: 3403120006/928000001/ИНН1659158802 Выдан: ПРЕДСЕД-О РАБОДАХ КОМПАНИИ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.05.2027	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	---	-------------------

Лист 19

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18811161			
Кадастровый номер:		34-03.120006-928	

[illegible]

Раздел 4.2 Лист 20

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 4		Всего разделов: 8
				Всего листов выписки: 23
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18811161				
Кадастровый номер:			34:03:120006:928	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 34:03:120006:928/1				
Система координат МСК-34 зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	498128.29	1397969.49	-	-
2	498130.32	1397970.69	-	-
3	498126.37	1397977.27	-	-
4	498124.35	1397976.05	-	-
1	498128.29	1397969.49	-	-
1	498255.43	1398045.99	Закрепление отсутствует	0.4
2	498104.74	1397954.4	Закрепление отсутствует	0.4
3	498076.28	1397971.52	-	-
4	498253.53	1398079.01	-	-
5	498262.9	1398062.72	Закрепление отсутствует	0.4
6	498250.07	1398054.77	Закрепление отсутствует	0.4
1	498755.13	1398015.99	Закрепление отсутствует	0.1

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат ключа электронной подписи № 241220251 от 10.05.2025 Выдана ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАСПЕР Телефон: 241220251 от 10.05.2025		инициалы, фамилия	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ			



Лист 21

Лист 21

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18811161				
Кадастровый номер:		34:03:120006:928		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 34:03:120006:928/2				
Система координат МСК-34 зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	497776.2	1398153.66	-	-
2	497975.59	1398032.08	-	-
3	497775.04	1398152.7	Закрепление отсутствует	0.4
1	497776.2	1398153.66	-	-

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельство №00571-Ж/001/2026-00000001016/0001/07/001/26 Выдано: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действительно: с 24.12.2023 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Лист 22

Лист 22

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 4		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 23				
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18811161				
Кадастровый номер:		34:03:120006:928		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 34:03:120006:928/3				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	497776.2	1398153.66	-	-
2	497775.04	1398152.7	-	-
3	497975.59	1398032.08	-	-
1	497776.2	1398153.66	-	-

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельство №00571-Ж/001/2026-00000001016/0001/07/001/26 Выдано: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действительно: с 24.12.2023 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Лист 23

Земельный участок				Лист 23
вид объекта недвижимости				
Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18811161				
Кадастровый номер:		34-03:120006:928		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 34-03:120006:928/4				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	498255.43	1398045.99	-	-
2	498250.07	1398054.77	-	-
3	498262.9	1398062.72	-	-
4	498253.33	1398079.01	-	-
5	498076.27	1397971.52	-	-
6	498104.74	1397954.4	-	-
1	498255.43	1398045.99	-	-
1	498130.32	1397970.69	-	-
2	498128.29	1397969.49	-	-
3	498124.35	1397976.05	-	-
4	498126.37	1397977.27	-	-
1	498130.32	1397970.69	-	-

[illegible]

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Волгоградской области
полное наименование органа регистрации недвижимости
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

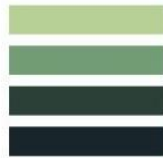
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.02.2026, поступившего на рассмотрение 12.02.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел | Лист |

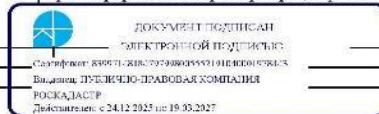
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18812923			
Кадастровый номер:	34:03:120006:929		
Номер кадастрового квартала:	34:03:120006		
Дата присвоения кадастрового номера:	13.09.2010		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	обл. Вологодская, р-н Городищенский, территория администрации Городищенского городского поселения		
Площадь:	70004 +/- 112		
Кадастровая стоимость, руб.:	59503 4		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	34:03:120006:114		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженер:	дата завершения кадастровых работ: 30.07.2010		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют		

[illegible]



Лист 2

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18812923			
Кадастровый номер:		34-03/120006/929	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		Земельный участок расположен в границах: 34-00-11,19	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, подпадающего в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид	

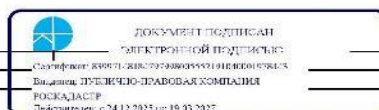


полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист 3

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18812923			
Кадастровый номер:		34-03/120006/929	
Получатель выписки:		ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.06.2024; реквизиты документа-основания: приказ Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству "Об утверждении свода правил "СПиП 2.05.06-85* Магистральные трубопроводы" от 25.12.2012 № 108/ТС выдан: Федеральное агентство по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству; решение Арбитражного суда Волгоградской области от 01.11.2021 № А12-19242/2021 выдан: Арбитражный суд Волгоградской области.	

Гайзатуллин Рамиль Ринатович, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АК БАРС КАПИТАЛ", 1435126890



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18812923			
Кадастровый номер:		34:03:120006:929	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда "АК БАРС-Горизонт" данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 34-34-16/009/2012-887 13.09.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Доверительное управление	
	дата государственной регистрации:	13.09.2012 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	34-34-16/009/2012-887	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.07.2012 по 30.06.2024	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	УК "АК БАРС КАПИТАЛ". ИНН: 1435126890, ОГРН: 1021401047799	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "АК БАРС-Горизонт" под управлением ООО УК "АК БАРС КАПИТАЛ", зарегистрированные Федеральной службой по финансовым рынкам России в реестре за №1504-94198349, выдан 04.08.2009	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Стороженко Евгений Александрович Выдана ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.05.2027		инициалы, фамилия

Лист 5

Земельный участок		лист 2
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего листов выписки: 19
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18812923		
Кадастровый номер:		34:03:120006:929
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой;	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной;	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке;	
5	Договоры участия в долевом строительстве;	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования;	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о выражении в отношении зарегистрированного права	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд;	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя;	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости;	отсутствуют

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 839571.ХИВ.075300055501010000057643	
ПОЛНОЕ НАИМенование Должности		Выдано: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКДАСТЕР	ИНТЕРНАТЫ, Фамилия
		Подсказано: с 24.12.2025 по 18.05.2027	

Лист 6

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18812923			
Кадастровый номер:		34-03/120006/929	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

[illegible]

Раздел 3 Лист 7

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18812923			
Кадастровый номер:		34:03:120006:929	
План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1:4000		Условные обозначения:	

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДСИСТЬЮ	
Свидетельство КНОФ-7. ЖЕЛТОУЗЬОБРАЗОВАНИЕ. КОДЕС НАЦИОНАЛЬНОГО ОБЩЕСТВЕННОГО ДОСТОЯНИЯ		
полное наименование должности	Выдана ПУБЛИЧНО-ПРАВОВОЙ КОМПАНИИ РОСАДАСТР	инициалы, фамилия



Раздел 3.1 Лист 8

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 1 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 1		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 19
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18812923							
Кадастровый номер:				34:03:120006:929			
Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	100°6.3'	208.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	175°34.9'	313.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	265°24.5'	208.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.1	356°36.8'	366.95	данные отсутствуют	34:03:120006.111(1)	Россия, г. Воронеж, ул. Б. Победы, дом 35, кв. 110

полное наименование должности			инициалы, фамилия	

Раздел 3.2 Лист 9

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 1		Всего разделов: 8
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18812923		Всего листов выписки: 19		
Кадастровый номер:		34:03:120006:929		
Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-34 зона I				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	498858.66	1399415.08	Закрепление отсутствует	0.4
2	498822.03	1399620.61	Закрепление отсутствует	0.4
3	498509.06	1399644.79	Закрепление отсутствует	0.4
4	498492.35	1399436.76	Закрепление отсутствует	0.4
1	498858.66	1399415.08	Закрепление отсутствует	0.4

полное наименование должности			инициалы, фамилия	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18812923			
Катастровый номер:		34:03:120006:929	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 34:03:120006:929/1	
Масштаб 1:2000		Условные обозначения:	

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18812923			
Катастровый номер:		34:03:120006:929	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 34:03:120006:929/2	
Масштаб 1:2000		Условные обозначения:	

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Лист 12

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18812923			
Кадастровый номер:		34:03:120006:929	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 34:03:120006:929/3	
Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

[illegible]

Лист 13

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18812923			
Кадастровый номер:		34:03:120006:929	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 34:03:120006:929/4	
Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

[illegible]

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18812923			
Кадастровый номер:		34-03:120006:929	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
34-03:120006:929/1	32420	34-03-6.1424	
34-03:120006:929/2	32420	34-03-6.1424	
34-03:120006:929/3	32420	34-03-6.1424	
34-03:120006:929/4	32420	вид ограничения (обременения): ограничения права на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации. Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству "Об утверждении Свода правил "СПиП 2.05.06-85" Магистральные трубопроводы" от 25.12.2012 № 108/ГС выдан: Федеральное агентство по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству; решение Арбитражного суда Волгоградской области от 01.11.2021 № А12-19242/2021 выдан: Арбитражный суд Волгоградской области; Содержание ограничения (обременения): «Зона минимальных расстояний до сооружения - распределительного газопровода Лог-Конный 2-я нитка установлена в соответствии с таб. 4 СП 36.13330.2012. «Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85». В границах зоны минимальных расстояний до вышеуказанного магистрального газопровода не допускается размещение и строительство на расстоянии 250 м. (участок I); 200 м. (участок Разъезд Конный – ГРС-2 Городище); 150 м. (участок с 5 по 6 км. до ГРС-1 Гумрак) от оси газопровода в каждую сторону следующих объектов: городов и других населенных пунктов; коллективных садов с садовыми домиками, дачных поселков; отдельных промышленных и сельскохозяйственных предприятий; тепличных комбинатов и хозяйств; птицефабрик; молокозаводов; карьеров разработки полезных ископаемых; гаражей и открытых стоянок для автомобилей индивидуальных владельцев на количество автомобилей более 20; отдельно стоящих зданий с массовым скоплением людей (школы, больницы, клубы, детские сады и ясли, вокзалы и т. д.); жилых зданий 3-этажных и выше; железнодорожных станций; аэропортов; морских и речных портов и пристаней; гидроэлектростанций; гидротехнических сооружений морского и речного транспорта; очистных сооружений и насосных станций водопроводов, не относящихся к магистральному трубопроводу; мостов железных дорог общедоступной сети и автомобильных дорог категорий I и II с пролетом свыше 20 м (при прокладке нефтепроводов и нефтепродуктопроводов ниже мостов по течению); складов легко воспламеняющихся и горючих жидкостей и газов с объемом хранения свыше 1000 м3; автозаправочных станций; маяк (башен), телевизионных башен и сооружений линий связи операторов связи – владельцев коммуникаций, а также других коммуникационных и сельскохозяйственных предприятий, зданий и сооружений;	

[illegible]

Диск 15

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18812923		Всего листов выписки: 19
Кадастровый номер:		34:03:120006:929
	на расстояниях в соответствии с п. 2 – 17 таб. 4 или п. 1–14 таб. 5 СII 36.13330.20124. В соответствии со ст. 28 Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» владельцы земельных участков при их хозяйственном использовании не могут строить какие бы то ни было здания, строения, сооружения в пределах установленных минимальных расстояний до объектов системы газоснабжения без согласования с организацией – собственником системы газоснабжения или уполномоченной ею организацией, такие владельцы не имеют права чинить препятствия организации - собственнику системы газоснабжения или уполномоченной ею организации в выполнении ими работ по обслуживанию и ремонту объектов системы газоснабжения, ликвидации последствий возникших на них аварий, катастроф; Рекортовый номер границы: 34:03:6.1424; Вид объекта реестра границ. Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона минимальных расстояний сооружения - распределительного газопровода Лог-Котный 2 линия; Тип зоны: Охраняемая зона инженерных коммуникаций	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Свидетельство о регистрации № 0001000000 от 11.06.2013 г.	
ПОЛНОЕ НАИМенование Должности	Выдана ПУБЛИЧНО-ПРАВОВОЙ КОМПАНИЕЙ РОСКАДАСТР Телефон: +7 (412) 593511; факс: +7 (412) 593512		Инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18812923				
Кадастровый номер:		34:03:120006:929		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 34:03:120006:929/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	498858.66	1399415.08	-	-
2	498822.03	1399620.61	-	-
3	498662.73	1399632.92	-	-
4	498690.72	1399479.35	-	-
5	498701.13	1399424.4	-	-
6	498858.66	1399415.08	-	-

полное наименование должности			инициалы, фамилия	

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18812923				
Кадастровый номер:			34:03:120006:929	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 34:03:120006:929/2				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	498858.66	1399415.08	-	-
2	498822.03	1399620.61	-	-
3	498662.73	1399632.92	-	-
4	498690.72	1399479.35	-	-
5	498701.13	1399424.4	-	-
6	498858.66	1399415.08	-	-

полное наименование должности			инициалы, фамилия	

Лист 18

					Лист 18
Земельный участок вид объекта недвижимости					
Лист № 3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 4		Всего разделов: 8	
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18812923					
Кадастровый номер:		34:03:120006:929			
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка					
Учетный номер части: 34:03:120006:929/3					
Система координат					
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
	X	Y			
1	2	3	4		5
1	498858.66	1399415.08	-		-
2	498822.03	1399620.61	-		-
3	498662.73	1399632.92	-		-
4	498690.72	1399479.35	-		-
5	498701.13	1399424.4	-		-
6	498858.66	1399415.08	-		-

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Свидетельство о регистрации № 0001-07-0000050001 от 06.09.2014 г.	
полное наименование должности		Выдана ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСАВАСЕР	
		Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	
			инициалы, фамилия

Лист 19

					Лист 19
Земельный участок вид объекта недвижимости					
Лист № 4 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 4		Всего разделов: 8	
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18812923					
Кадастровый номер:				34:03:120006:929	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка					
Учетный номер части: 34:03:120006:929/4					
Система координат					
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
	X	Y			
1	2	3	4	5	
1	498822.03	1399620.61	-	-	
2	498662.73	1399632.92	-	-	
3	498690.72	1399479.35	-	-	
4	498701.13	1399424.4	-	-	
5	498858.66	1399415.08	-	-	
6	498822.03	1399620.61	-	-	

ПОЛНОЕ ИМЯ И ФАМИЛИЯ ДОЛЖНОСТИ  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельство о выдаче подписанного документа Выданное ПРЕЖДЕЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОССИЯ, ДАССР 74.12.2015 10:00:00 ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	
--	--

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ростовской области
полное государственное учреждение регистрации недвижимости
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.02.2026, поступившего на рассмотрение 12.02.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1. Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18813586			
Кадастровый номер:	61:01:0600007:1060		
Номер кадастрового квартала:	61:01:0600007		
Дата присвоения кадастрового номера:	30.08.2007		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Азовский, центральная часть уч-ка отрезка на фрагменте ЖЗ ДКК кад.кварт 61:01:60 00 07, ЗАО Багайское" (панна- поле № III к, уч.2).		
Площадь:	100000 +/- 2767		
Кадастровая стоимость, руб.:	1749000		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	61:01:0600007:1058		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	61:01:0600007:2298, 61:01:0600007:2299		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельство о государственной регистрации Выдано: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действительно: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	---	-------------------

Лист 2

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18813586			
Кадастровый номер:	61:01:0600007:1060		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельство о государственной регистрации Выдано: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действительно: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	---	-------------------

		Земельный участок		Лист 3
		вид объекта недвижимости		
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12	
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18813586				
Кадастровый номер:		61:01:0600007:1060		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:		Из объекта недвижимости образованы объекты недвижимости с кадастровыми номерами: 61:01:0600007.2298, 61:01:0600007.2299, сведения о которых носят временный характер. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.03.2020; реквизиты документа-основания: решение Департамента авиационной промышленности Минпромторга России от 28.12.2018 № - выдан: Департамент авиационной промышленности Минпромторга России, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.08.2020; реквизиты документа-основания: решение Департамента авиационной промышленности Минпромторга России от 28.12.2018 № - выдан: Департамент авиационной промышленности Минпромторга России, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 26.10.2023; реквизиты документа-основания: распоряжение Об установлении придорожных полос автомобильной дороги общего пользования федерального значения М-4 «Дон» Москва - Воронеж - Ростов-на-Дону - Краснодар - Поворосинск на участках км 1084+300 - км 1089+950, км 1089+950 - км 1119+450, расположенных в границах с. Батайск, Азовского района Ростовской области от 15.09.2023 № 2402-р выдан: Федеральное дорожное агентство (Росавтодор).		
Получатель выписки:		Генеральный Рамил Ринатович, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АК БАРС КАПИТАЛ". (435126890		

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
	Сертификат X.690; OID.2.5.3.8(00000000) (0100000000)	
ПОЛНОЕ НАИМенование ДОЛЖНОСТИ	ВЫДАЧА ПУТЕШЕСТВИЙ-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСНАДСАПСР Дата подписания: с 24.12.2025 по 19.05.2027	ИННИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Раздел 2 Лист 4

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
		Всего листов выписки: 12	
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18813586			
Кадастровый номер:		61:01:0600007:1060	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда "АК БАРС-Горизонт", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 61-61-02/180/2012-334 27.09.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

[illegible]



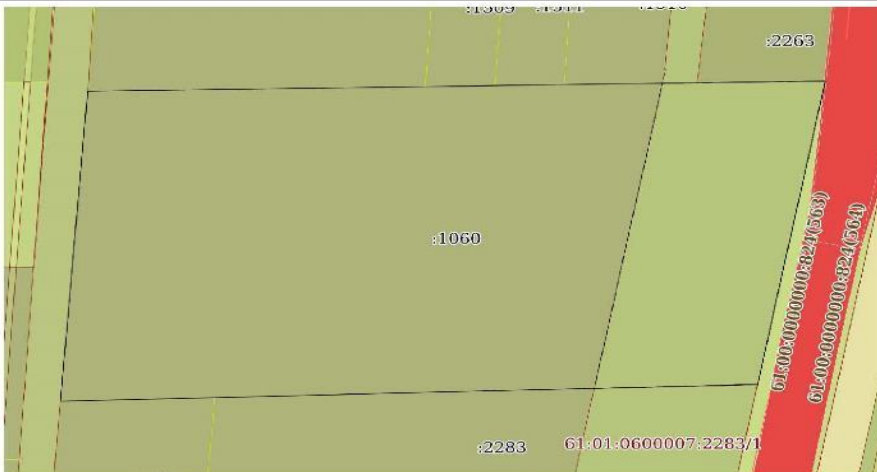
Лист 5

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18813586			
Кадастровый номер:		61:01:0600007:1060	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

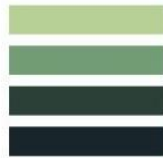
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839571-381677703000000010165000078463 Выдан: ПРЕЖДЕЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2023 по 19.03.2027	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Раздел 3 Лист 6

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18813586			
Кадастровый номер:		61:01.0600007:1060	
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:3000		Условные обозначения:	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839571-381677703000000010165000078463 Выдан: ПРЕЖДЕЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2023 по 19.03.2027	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ



Раздел 3.1 Лист 7

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 1 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 1			Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18813586							
Кадастровый номер:				61:01:0600007:1060			
Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки начальная	конечная	Дирекционный угол	Горизонтальное протяжение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	190°48.3'	225.64	данные отсутствуют	61:01:0600000:2734	данные отсутствуют
2	1.1.1	1.1.1			данные отсутствуют	61:01:0600007:2263, 61:01:0600007:2264, 61:01:0600007:2267(8)	info@bbblock.ru, Россия, Ростовская обл., г. Батайск, ул. Половинко, дом №280, корпус №1, кв. 31; данные отсутствуют
3	1.1.2	1.1.3	268°22.9'	435.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.2	1.1.2			данные отсутствуют	61:01:0600007:2283	alata-office@yandex.ru, 346429, обл. Ростовская, г. Новочеркасск, ул. Калмыкова, д. 4а
5	1.1.3	1.1.4	4°19.1'	227.11	данные отсутствуют	61:01:0600007:2882(5)	данные отсутствуют
6	1.1.3	1.1.3			данные отсутствуют	61:01:0600007:2282	alata-office@yandex.ru, 346429, обл. Ростовская, г. Новочеркасск, ул. Калмыкова, д. 4а
7	1.1.4	1.1.1	89°4.3'	460.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.4	1.1.4			данные отсутствуют	61:01:0600007:3062	обл. Ростовская, г. Ростов-на-Дону, пр-кт. Буденновский, д. 60/133, кв. 53

полное наименование должности			инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	--	-------------------	--

Раздел 3.2 Лист 8

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 1		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 12				
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18813586				
Кадастровый номер:		61:01:0600007:1060		
Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-61				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	398889.5	1433129.82	-	7.5
2	398667.86	1433087.52	-	7.5
3	398655.57	1432652.46	-	7.5
4	398882.04	1432669.56	-	7.5
1	398889.5	1433129.82	-	7.5

полное наименование должности			инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	--	-------------------	--

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18813586			
Кадастровый номер:		61:01:0600007:1060	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 61:01:0600007:1060/1	
Масштаб 1:3000	Условные обозначения:		

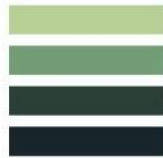
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 80967136BCE7D7A0B0055C01E0E0005CBF3	
ПОЛНОЕ НАИМенование Должности	Выдана ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСНАЦИОР	ИННИЦИАЛЫ, фамилия
	Дата подписания: с 24.12.2025 по 19.05.2027	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

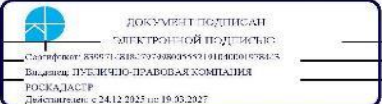
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
12.02.2026г. № КУВБ-001/2026-18813586			
Кадастровый номер:		61:01:0600007:1060	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
61:01:0600007:1060/1	22515	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение ОБ установлении придорожных полос автомобильной дороги общего пользования федерального значения М-4 «Дон» Москва - Воронеж - Ростов-на-Дону - Краснодар - Новороссийск на участках км 1084+300 - км 1089+950, км 1089+950 - км 1119+450, расположенных в границах г. Батайск, Азовского района Ростовской области от 15.09.2023 № 2402-р выдан: Федеральное дорожное агентство (Росавтодор); Содержание ограничения (обременения): Ограничения в соответствии со ст.26 п.8.1, 257-ФЗ от 08.11.2007 г. об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации. 8.1. Лица, осуществляющие строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильных дорог объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей без разрешения на строительство (в случае, если для строительства или реконструкции указанных объектов требуется выдача разрешения на строительство), без предусмотренного частью 8 или 8.2 настоящей статьи согласия или с нарушением технических требований и условий, подлежащих обязательному исполнению, по требованию органа, уполномоченного на осуществление государственного строительного надзора, и (или) владельцы автомобильных дорог обязаны прекратить осуществление строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей, осуществить снос незаконно возведенных объектов и сооружений и привести автомобильные дороги в первоначальное состояние. В случае отказа от исполнения таких требований владельцы автомобильных дорог выполняют работы по ликвидации возведенных объектов или сооружений с последующей компенсацией затрат на выполнение этих работ за счет лиц, виновных в незаконном возведении указанных объектов, сооружений, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Порядок осуществления владельцами автомобильной дороги мониторинга соблюдения технических требований и условий, подлежащих обязательному исполнению, устанавливается федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере дорожного хозяйства; Реквизиты документа-основания: Вид объекта: реестра границ; Зона с особыми условиями использования территории: Вид зоны по документу: Придорожные полосы	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сайт: www.rosca.ru	Выдана ПУТЕШЕСТВИЕ-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	РОСКА, ИАСТР		ИНЦИТАТЫ, ФАМИЛИЯ
	24.12.2025, 10:05:2025		



Лист 11

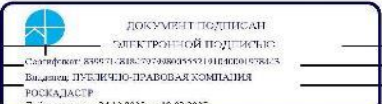
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18813586			
Кадастровый номер: 61:01:0600007:1060			
		автомобильной дороги общего пользования федерального значения М-4 «Дон» Москва - Воронеж - Ростов-на-Дону - Краснодар - Новороссийск на участках км 1084+300 - км 1089+950, км 1089+950 - км 1119+450, расположенных в границах г. Батайск, Азовского района Ростовской области. Тип зоны: Придорожная полоса	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение Департамента авиационной промышленности Минпромторга России от 28.12.2018 № - выдан: Департамент авиационной промышленности Минпромторга России; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с Решением об установлении приаэродромной территории аэродрома экспериментальной авиации "Батайск" от 28.12.2018 г. запрещается размещать объекты способствующие привлечению и массовому скоплению птиц; Реестровый номер границы: 61.01.2.613	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение Департамента авиационной промышленности Минпромторга России от 28.12.2018 № - выдан: Департамент авиационной промышленности Минпромторга России; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с Решением об установлении приаэродромной территории аэродрома экспериментальной авиации "Батайск" от 28.12.2018 г. запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории.; Реестровый номер границы: 61.01.2.693	

полное наименование должности			инициалы, фамилия

Раздел 4.2 Лист 12

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 1		Всего разделов: 8
				Всего листов выписки: 12
12.02.2026г. № КУВИ-001/2026-18813586				
Кадастровый номер:		61:01:0600007:1060		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 61:01:0600007:1060/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	398889.5	1433129.82	-	-
2	398667.86	1433087.52	-	-
3	398664.98	1432985.67	-	-
4	398676.72	1432987.91	-	-
5	398887.85	1433028.2	-	-
6	398889.5	1433129.82	-	-

полное наименование должности			инициалы, фамилия